



# Provincia di Benevento

SETTORE TECNICO  
Servizio Edilizia Scolastica

## DETERMINAZIONE N. 619 DEL 19/04/2021

**OGGETTO:** Istituto Alberghiero di Castelvenere (BN). Lavori vari di manutenzione ordinaria. Affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., alla ditta S.M.E.I. S.r.l. (P.Iva:01298020627), con sede a San Salvatore Telesino (BN), a seguito di Trattativa Diretta tramite sistema digitale online della Provincia di Benevento con un unico operatore. Impegno spesa € 14.015,04 iva compresa al 22,00%.

**CIG:** Z18311D13E

### IL DIRIGENTE

Visto il decreto Presidenziale n. 2 del 16/01/2020 con il quale è stato conferito l'incarico di dirigente del Settore Tecnico;

#### Premesso che:

- la dirigenza dell'Istituto Alberghiero di Castelvenere, ha segnalato, per le vie brevi, le condizioni di degrado ed antigienicità in cui versano alcuni ambienti della struttura scolastica dovuta non solo ad un pregresso stato di insufficienza manutentiva ma soprattutto ad un uso intensivo degli ambienti accompagnate da pregresse infiltrazioni di acqua che hanno reso le pareti, sporche, sfarinate, scolorite con diffuse parti di intonaco ammalorate e distaccate generando condizioni di aria malsana e cattivi odori dovuti alle muffe e umidità;
- da sopralluogo effettuato dallo scrivente presso la sede scolastica è emerso che effettivamente è necessario intervenire con urgenza al fine di ripristinare le normali condizioni di praticabilità degli ambienti scolastici e consentire la normale ripresa delle attività scolastiche e garantire, la salubrità e sicurezza degli ambienti ai sensi del D.Lgs. 09/04/2008, n. 81, con particolare riferimento al protocollo per il contrasto ed il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro;

Visto il computo metrico estimativo all'uopo predisposto da questo settore ammontante a complessivi € 14.377,64, oltre I.V.A. al 22,00%, dove vengono evidenziate le lavorazioni principali e più significative che di seguito vengono sinteticamente descritte:

- rifacimento di parti di intonaco degradato;
- ripristino pezzi di battiscopa;
- sostituzione di pannelli di controsoffittatura in pannelli di fibre;
- realizzazione di una nuova parete divisoria in cartongesso;
- tinteggiatura degli ambienti;
- riparazione di alcuni infissi;

Dato atto che:

- in data 16/03/2021 è stata avviata la procedura per Trattativa Diretta tramite sistema digitale online della Provincia di Benevento con un unico operatore, di cui all'art. 36 comma 2), lettera a) del D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso l'Istituto Alberghiero di Castelvenere (BN), con la ditta S.M.E.I. S.r.l. con sede in San Salvatore Telesino (BN), alla località Selva di Sotto, snc P.I. 01298020627, iscritto regolarmente nella short-list di operatori economici approvata dall'ente e selezionato dal R.U.P. nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, come previsto dall'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato che:

- il valore dell'offerta economica prodotta dalla ditta S.M.E.I. S.r.l. con sede in San Salvatore Telesino (BN), alla località Selva di Sotto, snc (BN) P.I. 01298020627, n. 24 del 16/03/2021, è pari al 20,10% sull'importo stimato di € 14.377,64, per cui il quadro economico che ne discende è il seguente:

LAVORI A BASE D'ASTA:	€ 14.377,64
Ribasso del 20,10%	- € 2.889,90
Importo netto	€ 11.487,74

#### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

I.V.A. 22,00% sui lavori	€ 2.527,30
TOTALE	€ 14.015,04

- l'offerta prodotta è da ritenersi congrua con riguardo alla tipologia dei lavori;
- i lavori saranno contabilizzati, a cura del direttore dei lavori;
- la spesa complessiva netta che deriva dall'offerta prodotta dalla ditta S.M.E.I. S.r.l. con sede in San Salvatore Telesino (BN), alla località Selva di Sotto, snc (BN) P.I. 01298020627 è di complessivi € 14.015,04, di cui € 11.487,74 per lavori ed € 2.527,30, per iva al 22,00%;

Visto:

- che la spesa di € 14.015,04 può essere impegnata sul Capitolo 4951/2021;
- l' art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. n. 174/2012;

#### D E T E R M I N A

- per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,
- di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria presso l'Istituto Alberghiero di Castelvenere (BN), per l'importo complessivo di € 14.015,04, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016 e ss. mm. e ii., con Trattativa Diretta tramite sistema digitale online della Provincia di Benevento con un unico operatore;
- di affidare i lavori indicati in oggetto, alla ditta S.M.E.I. S.r.l. con sede in San Salvatore Telesino (BN), alla località Selva di Sotto, snc (BN) P.I. 01298020627, con il ribasso offerto del 20,00% sulla somma di € 14.377,64 stimata da questo Ufficio, e quindi per l'importo netto di € 11.487,74 oltre iva

al 22,00%, pari ad € 2.527,30, e quindi per complessivi € 14.015,04;

di stabilire che:

- il contratto sarà stipulato con lettera/contratto relativa all'affidamento dei lavori in oggetto, secondo quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- l'importo dei lavori sarà liquidato, dopo la sottoscrizione degli atti contabili in contraddittorio con il Direttore dei Lavori e su presentazione di regolare fattura, previo controllo da parte di questo Ufficio, per qualità e quantità dei lavori eseguiti con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli previsti;
- di impegnare la spesa complessiva di € 14.015,04, iva compresa al 22,00% al Capitolo 4951/2021.

**L'Istruttore Tecnico**  
*(geom. Cosimo Calabrese)*

**IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL  
SERVIZIO**  
*f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)*

**IL DIRIGENTE**  
*f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)*

ADEMPIMENTI DEL SETTORE TECNICO

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO**

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

**IMPEGNI ASSUNTI**

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.008		04.02		4951	2021
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
17	N. 770	€ 14.015,04	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

**S.M.E.I. S.r.l.**

Descrizione Impegni Assunti

**Istituto Alberghiero di Castelvenere (BN). Lavori vari di manutenzione ordinaria. Affidamento diretto dei lavori e impegno di spesa**

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**

*f.to (Dott. Serafino De Bellis)*

**IL DIRIGENTE AD INTERIM**

*f.to (Avv. Nicola Boccalone)*