

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRARZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 2508 Progr. n. 3458 del 31/12/2020

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO – P.O.  
( dott. Serafino DE BELLIS )

IL DIRIGENTE AD INTERIM  
( Avv. Nicola BOCCALONE )



PROVINCIA DI BENEVENTO  
SETTORE TECNICO  
Programmazione Edilizia Pubblica

DETERMINAZIONE N° 2721 del 29-12-2020

OGGETTO: Lavori edili di manutenzione stabili provinciali. Affidamento mediante ordine diretto di acquisto (ODA) sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del d.l. n. 76/2020. Importo spesa € 46.391,59 IVA al 22% inclusa.

Riferimento contabile cap. 2508 del Bilancio 2020

CIG: Z4B306638B

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto Presidenziale n. 1 del 09.01.2020 di nomina dell'ing. Angelo Carmine Giordano quale Dirigente del Settore Tecnico;

VISTA la determinazione Dirigenziale n. 65 del 20.01.2020 di conferma della nomina del Responsabile di Posizione Organizzativa Servizio Programmazione Edilizia Pubblica - Espropri-Gestione reticolo idrografico - Viabilità 2 e connesse infrastrutture;

PREMESSO CHE:

- la Provincia di Benevento è proprietaria e gestisce la manutenzione di alcuni stabili provinciali tra i quali la sede dell'Ufficio Scolastico Provinciale, l'ex ETI di San Giorgio del Sannio e la Cascina Panari;

CONSIDERATO:

- che presso l'Ufficio Scolastico Provinciale, per adeguamento a migliori condizioni di igiene e sicurezza, è stata rappresentata la necessità di realizzare un ulteriore blocco di servizi igienici al piano terra;
- che l'ex ETI di San Giorgio del Sannio è una ampia struttura, interamente con copertura piana protetta da guaina impermeabile che necessita di interventi frequenti per una corretta manutenzione. Negli ultimi anni, per carenza di fondi, non sono stati effettuati interventi manutentivi e dal sopralluogo effettuato è emersa l'urgenza di dover ripristinare alcuni tratti per una superficie di circa 500 metri quadrati;
- che la Cascina Panari è una struttura di rilevanza storica risalente al '700 ristrutturata negli anni 2000. Si rende opportuna una ripresa di tutti gli infissi in legno, prima che l'attacco degli agenti atmosferici richieda la loro sostituzione, ed una ripresa di parte dell'intonaco esterno ammalorato trattandosi di pareti non perfettamente verticali sottoposte maggiormente ad infiltrazioni da acque meteoriche;

TENUTO CONTO che questo Settore ha pertanto previsto una perizia per gli interventi manutentivi riportati nell'allegato computo metrico, la cui spesa ammonta ad € 39.662,99 oltre IVA al 22%;

**VISTI gli**

- art. 36 del D. Lgs. 18/4/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;
- art. 3 della Legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Considerato** che, ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione degli appalti di lavori, servizi e forniture si svolgono prioritariamente nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;

**Viste** le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

**Valutato** che, a favore dell'affidamento diretto, depongano ragioni di speditezza ed economicità procedurale, in relazione alla natura, all'importo ed alla peculiarità dell'esigenza rappresentata e che esistano, pertanto, i presupposti per la negoziazione diretta con un unico operatore;

**Considerato** che tali interventi sono urgenti, improcrastinabili ed indifferibili per consentire il regolare svolgimento delle attività nel rispetto delle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, contenute nel D. Lgs 81/2008;

**Visto** l'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016, secondo cui, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Visto** l'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con L. n.120/2020, secondo cui fino al 31/12/2021, per affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto;

**VISTA** la determina n. 2782 del 02/12/2019 (aggiornata successivamente alle istanze pervenute al 31.07.2020) di approvazione di un elenco di ditte di fiducia, il RdP ha contattato, per gli interventi da eseguirsi, la società Edil AEDES srl con sede in Benevento (BN) alla via Iacopo da Benevento P. IVA 01510460627, inserita nel predetto elenco delle ditte di fiducia al n. 161, la quale, dopo sopralluogo congiunto e visionata la perizia dei lavori da realizzare, ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguirli con immediatezza accettando il ribasso unico percentuale del 20,00%;

Pertanto il quadro economico della spesa risulta essere il seguente:

<b>Lavori</b>	€	<b>47.532,37</b>	
Ribasso del 20%	€	9.506,47	
Restano	€	38.025,90	
Oneri per lo sversamento a fattura	€	-	
Oneri sicurezza diretti	€	-	
Totale	€	38.025,90	
Per IVA al 22% sui lavori		€	8.365,70
<b>Totale</b>		€	<b>46.391,59</b>

**Accertata** la disponibilità finanziaria sul competente capitolo 2508 del Bilancio 2020;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni L. 7 Dicembre 2012 n. 213.

Per quanto suesposto

**DETERMINA**

**di approvare** la perizia dei lavori edili di manutenzione ordinaria degli stabili provinciali per un importo complessivo di €. 47.532,37, IVA 22% esclusa;

**di affidare** alla società Edil AEDES srl con sede in Benevento (BN) alla via Iacopo da Benevento P. IVA 01510460627, i lavori in oggetto per un importo contrattuale di € **38.025,90**, oltre IVA al 22% per € 8.365,70, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 76/2020 e successive e ss.mm.ii.;

**di impegnare** la somma complessiva di €. **46.391,59**, IVA al 22% inclusa, sul cap. n. 2508 del Bilancio 2020.

**Il Responsabile del Servizio PO**  
(ing. Michelantonio Panarese)

**Il Dirigente Settore Tecnico**  
(ing. Angelo Carmine Giordano)