



# Provincia di Benevento

## Settore Tecnico

### SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE N. 2682 del 22/12/2020

OGGETTO: D. M. ISTRUZIONE N°42 DEL 30/06/2020 - PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA (P.T.E.S.) DELLA REGIONE CAMPANIA 2018/2020  
LAVORI DI ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE DELL'ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI "G. GALILEI" DI BENEVENTO.

APPROVAZIONE, IN LINEA ECONOMICA, DEL PROGETTO DEFINITIVO CON RELATIVO QUADRO ECONOMICO DI SPESA PER COMPLESSIVI €. 6.474.869,09  
DETERMINA A CONTRARRE MEDIANTE PROCEDURA APERTA DI GARA TELEMATICA, PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II..

IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DI LEXMEDIA S.R.L. PER PUBBLICITA' BANDO DI GARA ED ESITO DI GARA PER COMPLESSIVI PER €. 1.024,59, E CONTRIBUTO A FAVORE DI ANAC PER €. 800,00 PER COMPLESSIVI €. 1.824,59  
CUP I88E18000190002, CIG 85658001C7.

Riferimento Contabile: Capitolo n° 11801.

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che :

- La Regione Campania ha disposto con Decreto Dirigenziale n° 620 del 04/06/2018, l'avvio della programmazione regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018/2020, approvando con il medesimo atto, l'Avviso Pubblico, predisposto dalla Direzione Generale Istruzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili, finalizzato alla compilazione, nel rispetto degli indirizzi e dei criteri fissati con il Decreto Interministeriale del 03/01/2018 n° 47 e con D.G.R.C. n° 259 del 02/05/2018, del piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020, denominato PTES 2018-2020, per l'individuazione del fabbisogno regionale degli interventi necessari a garantire la fruizione sicura e attrattiva del patrimonio immobiliare scolastico di proprietà degli Enti Locali;
- Con deliberazione del Presidente della Provincia n° 275 del 04/07/2018 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo dell'intervento denominato "Lavori di abbattimento e ricostruzione dell'Istituto Tecnico per Geometri "G. Galilei" di Benevento per un importo complessivo di €.6.474.869,09, con il seguente quadro economico di spesa:

LAVORI			
A	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€	4.945.000,00
	oneri per la sicurezza(non soggetti a ribasso)	€	49.499,45
B	TOTALE LAVORI	€	4.994.499,45

<b>C</b>		<b>Somme a Disposizione della Stazione Appaltante:</b>	
<b>01</b>	Imprevisti (5% di B)	€	249.724,97
<b>02</b>	Spese per rilievi, accertamenti ed indagini, propedeutiche alla progettazione. Spese Tecniche per progettazione, d.l., sicurezza, c.t.a., collaudo statico, incentivo dipendenti, commissioni giudicatrici, pubblicità, consulenza e supporto, accertamenti di laboratorio da c.s.a. ecc. (12% di B).	€	599.339,93
<b>03</b>	I.V.A. sui lavori (10%) e sulle spese tecniche (22%)	€	631.304,73
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€	1.480.369,64
<b>TOTALE – IMPORTO PROGETTO (B + C)</b>		€	<b>6.474.869,09</b>

- Con Decreto del Ministero dell'Istruzione n° 42 del 30/06/2020 l'intervento di cui all'oggetto è stato ammesso a finanziamento per un importo complessivo di € 6.474.869,09;
- L'art. 3 del D.M. Istruzione n° 42 del 30/06/2020 ha fissato per il 21/02/2021 il termine ultimo per l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi;
- Con nota di prot. n° 25190 del 27/10/2020 è stato richiesto al Comune di Benevento il rilascio del permesso di costruire per i lavori di cui all'oggetto;
- il Comune di Benevento ha rilasciato il permesso di costruire n° 3196 dell' 11/12/2020.

**Considerato che :**

- per il progetto definitivo di che trattasi è stata effettuata in data 22/12/2020 la verifica di cui all'art. 26, comma 6, D.Lgs. n° 50/2016;
- gli elaborati progettuali sono stati oggetto, in data 22/12/2020 di validazione ai sensi dell'art. 26, comma 8, D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i. da parte del Responsabile del Procedimento.

**Tenuto conto che :**

- come sopra riportato il termine per l'aggiudicazione fissato dal D.M. Istruzione n°42 del 30/06/2020 è il 21/02/2021;
- per la specificità dell'appalto si rende necessario espletare una procedura aperta di gara ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n° 50/2016, in modalità interamente telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Stazione Appaltante per l'individuazione della migliore offerta, vuole preservare la possibilità di avere un approccio costo/efficacia che consenta di ottenere il miglior rapporto qualità/prezzo e opere con il maggior pregio tecnico, estetico , funzionale, in considerazione del luogo dove dovranno essere eseguiti i lavori, per cui le predette lavorazione saranno aggiudicate mediante appalto integrato con il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95, comma 2, D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
- i criteri di valutazione dell'offerta, con i relativi massimi punteggi attribuibili, sono riportati nel "Disciplinare di gara", allegati alla presente che forma parte integrante e sostanziale.

**Dato atto che** l'Ente, attualmente, ai sensi dell'art. 40 del Codice degli Appalti, per la gestione delle procedure di gara in modalità elettronica, utilizza il sistema informatico e-procurement gestito dalla Digital PA s.r.l., con sede in via San Tommaso d'Aquino n° 18/a, 09134 Cagliari.

**Ritenuto che:**

- secondo le disposizioni di cui al Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016 è necessario procedere alla pubblicazione del bando di gara e del relativo esito di gara sul sito informatico di questo Ente, sulla GURI, su un quotidiano nazionale e uno locale, nonché sulla piattaforma ANAC e sul sito informatico del MIT;
- al fine di procedere alla pubblicazione del bando e del relativo esito di gara sono stati acquisiti i preventivi di spesa della Lexmedia s.r.l., con sede in Roma, via Zambonini n° 26 (P.IVA 09147251004), la quale ha offerto il prezzo complessivo di €. 1.024,59 (preventivo n. 7761 del 21/12/2020);
- in attuazione dell'art. dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge n. 266/2005 questa stazione appaltante è tenuta al versamento della contribuzione in favore di ANAC secondo quanto indicato dall'art. 2 della Delibera ANAC del 19/12/2018 n. 1174, per un totale di €. 800,00;
- la spesa complessiva da impegnare ammonta a complessivi €. 1.024,59 per spese di pubblicazione in favore di Lexmedia S.r.l..

**Ritenuto, altresì, che:**

- occorre procedere all'approvazione del progetto definitivo di cui all'oggetto, in linea economica, per l'intervenuta acquisizione della copertura finanziaria con il citato D.M. Istruzione n°42/2020 nonché ad approvare un nuovo quadro economico di spesa in quanto questo Ente intende procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante appalto integrato (art. 1, comma 1, lett. b), L. 14/06/2019 n. 55) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

**Visto:**

- l'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. n° 50/2016, secondo cui prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;
- il D.Lgs. n. 267/2000.

**Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.**

**D E T E R M I N A**

**Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo :**

- 1) di **approvare**, in linea economica, il progetto definitivo dell'intervento denominato "**Lavori di abbattimento e ricostruzione dell'Istituto Tecnico per Geometri "G. Galilei" di Benevento**", finanziato con D.M. Istruzione n° 42/2020, per l'importo complessivo di €. 6.474.869,09;
- 2) di **approvare** il nuovo quadro economico di spesa come di seguito riportato:

<b>A1) LAVORI</b>			
a.1.1) Lavori a corpo soggetti a ribasso		€ 3.905.320,53	
a.1.2) Lavori a misura		€ -	
a.1.3) Costo della manodopera soggetto a ribasso		€ 899.009,90	
a.1.4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 190.169,02	
<b>A1) TOTALE LAVORI</b>			€ 4.994.499,45
<b>A2) SPESE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP</b>			
<b>A1+A2) TOTALE GENERALE</b>			<b>€ 5.140.862,57</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
b.1) lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 17.161,48	
<b>b.2) Spese tecniche</b>			
b.2.1) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 5.000,00		
b.2.2) allacciamenti ai servizi pubblici	€ 20.000,00		
b.2.3) imprevisti sui lavori + IVA	€ 10.000,00		
b.2.4) acquisizione di aree o immobili	€ -		
b.2.5) Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)	€ 200.000,00		
b.2.6) Accantonamento di cui all'articolo 205 e 208 del codice degli appalti	€ 5.000,00		
b.2.7) spese tecniche per incarichi esterni	€ 285.000,00		
b.2.8) spese tecniche per incentivo art. 113 D.Lgs. n° 50/2016	€ 102.817,25		
b.2.9) spese per accertamenti di laboratorio	€ 5.000,00		
b.2.10) spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	€ 2.000,00		
<b>Totale spese tecniche</b>		<b>€ 634.817,25</b>	
b.3) Spese per consulenza o supporto		€ 60.000,00	
b.4) Spese per commissioni giudicatrici + IVA		€ 4.000,00	
b.5) Spese per pubblicità		€ 1.500,00	
b.6) IVA sui lavori (10%)		€ 514.086,26	
b.7) IVA e Cassa sulle voci b.2.1, b.2.2, b.2.7, b.2.9, b.3, b.5)		€ 101.241,53	
b.8) Tassa ANAC		€ -	
b.9) spese per rilascio visti e pareri		€ 1.200,00	
b.10) Acquisto di beni (compresivi di IVA)		€ -	
b.11) spese organizzative e gestionali		€ -	
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€ 1.334.006,52</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>			<b>€ 6.474.869,09</b>

- 3) di **stabilire**, ai sensi dell'articolo 192 D.Lgs n° 267/2000, quanto segue:
- a) *fine*: con il contratto si intende perseguire la realizzazione di un nuovo plesso scolastico;
  - b) *oggetto del contratto*: lavori di demolizione e successiva ricostruzione;
  - c) *forma del contratto*: scrittura privata;
  - d) *modalità di scelta del contraente*: procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. n° 50/2016 da aggiudicarsi mediante appalto integrato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9- bis e 95, comma 2 e 6, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
  - e) *clausole ritenute essenziali*: sono contenute nell'allegato schema di disciplinare.
- 4) di **indire** una procedura aperta di gara ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n° 50/2016, per l'affidamento dei "Lavori di abbattimento e ricostruzione dell'istituto Tecnico per Geometri "G. Galilei" di Benevento", in modalità interamente telematica attraverso il sistema informatico di e-procurement di DigitalPA s.r.l. <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>, per l'importo a base di gara di € 5.140.862,57 inclusi € 190.169,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 146.363,12 per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione soggetti a ribasso d'asta;
- 5) di **stabilire** che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9- bis e 95, comma 2 e 6, del D.Lgs. n° 50/2016 e ss. mm. iii.;
- 6) **di approvare** :
- a) le modalità e i criteri di valutazione e attribuzione dei punteggi come previsti nelle Linee Guida di riferimento emesse da ANAC e come definiti nel "Disciplinare di gara" , allegato al presente provvedimento;
  - b) lo schema di bando di gara, disciplinare e relativi modelli di partecipazione, che benché non materialmente allegati al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 7) di **impegnare la somma di € 1.024,59** per spese di pubblicazione del bando di gara e dell'esito di gara **in favore di Lexmedia** sul capitolo n° 11801;
- 8) di **impegnare la somma di € 800,00 in favore di ANAC**, per versamento contributo in attuazione dell'art. 1 commi 65 e 67 della legge 266/2005 sul cap. n. 11801;
- 9) di **provvedere** con successivo provvedimento a liquidare la somma complessiva di € 1.024,59 in favore di Lexmedia, ad avvenuta pubblicazione del bando di gara e del relativo esito;
- 10) **di dare atto che**:
- a) l'intervento è compreso nel Programma delle Opere Pubbliche 2020-2022 e nell'elenco annuale 2020, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n°17 del 18/09/2020;
  - b) l'intervento è interamente finanziato con le risorse del decreto MIUR n° 42 del 30/06/2020, stanziato sul capitolo n°11801;
  - c) il CIG assegnato alla procedura di gara è il seguente: 85658001C7;
  - d) la Stazione appaltante, fino a quando non sia intervenuta l'aggiudicazione definitiva, nell'ambito del proprio potere discrezionale, si riserva la facoltà, in presenza di ragioni di pubblico interesse, di disporre la revoca o l'annullamento dell'intera procedura di gara, senza neppure speciali oneri motivazionali.

**Il Responsabile del Procedimento**  
Arch. Angelo DE BLASIO



**Il Dirigente**  
Ing. Angelo Carmine GIORDANO

**ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO**

**SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)**

ROF - LCF 2020 - 00029

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 11801	Progr. N. 3390 del 29/12/2020	€ 1024,58
Cap. 11801	Prog. n. 3391 del 29/12/2020	€ 800,00
Cap. 11801	Prog. n. 3392 del 29/12/2020	€ 3535609,96
Cap. 11801	Prog. Pluriennale 2021	€ 2937434,54

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**  
(dott. Serafino DE BELLIS)

**IL DIRIGENTE AD INTERIM**  
(avv. Nicola BOCCALONE)

Cap. 1801  
acc. 26/30/2020  
€ 3537434,55  
  
Cap. 1801  
acc. Pluriennale 2021  
€ 2937434,54

**ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO**

**SERVIZIO GESTIONE DELLE RISCOSSIONI  
E DEI PAGAMENTI - TRIBUTI**

UFFICIO LIQUIDAZIONI

Cod. Creditore \_\_\_\_\_ liq. n. \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**  
(Rag. Giuseppe CRETA)

**IL DIRIGENTE AD INTERIM**  
(avv. Nicola BOCCALONE)