



# PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Tecnico

Servizio Edilizia Scolastica

## ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 11P71 Progr. N. 2205/2019 € 1015,06  
Cap 11P71 Rif 1502/2020 € 35517,33  
Cap 11P71 Rif 1503/2020 € 15601,23

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

Il Responsabile del Servizio  
dott. Serafino DE BELLIS

Il DIRIGENTE  
Dr Nicola Boccalone

DETERMINAZIONE N° 4425 del 21 LUG. 2020

**Oggetto:** Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al ripristino della piena funzionalità dell'impianto di distribuzione del calore e impianto idrico presso l'Istituto di Istruzione Superiore "G. Alberti" P.zza Risorgimento Benevento. Perizia Suppletiva nell'ambito del quadro economico approvato con determina dirigenziale n. 1912/2019

Riferimento contabile Cap. 11971 Progr. 2207/2019 CIG: 7983816562

### IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Presidenziale n. 2 del 16/01/2020 con cui viene conferito all'Ing. Angelo Carmine Giordano l'incarico di Dirigente del Settore Tecnico, titolare dei poteri di spesa;

Premesso che:

con determina dirigenziale n.1912 del 7/08/2019 è stato disposto:

• di prendere atto che a seguito della procedura di acquisto Trattativa Diretta con tre operatori economici RDO MEPA n. 2364292 del 1/08/2019, il prezzo più basso è quello offerto dal concorrente SER.EDIL Srl, pari ad € 42.190,68 oltre € 1.500,00 per oneri di sicurezza e quindi per un complessivo di € 43.690,68, IVA esclusa;

• di aggiudicare i Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al ripristino della piena funzionalità dell'impianto di distribuzione del calore e impianto idrico presso l'Istituto di Istruzione Superiore "G. Alberti" P.zza Risorgimento Benevento, alla ditta SER.EDIL Srl per l'importo complessivo di € 53.302,63 di cui € 43.690,68 per lavori compreso oneri della sicurezza ed € 9.611,95 per IVA;

• di rimodulare il quadro economico dell'intervento nel modo seguente:

A) LAVORI	€ 51.253,16
di cui € 1.500,00 oneri della sicurezza	
Prezzo offerto compreso oneri della sicurezza al netto del ribasso del 15,20%	€ 43.690,68
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:	
b.1-Per I.V.A. 22% sui lavori	€ 9.611,95
b.2-Imprevisti	€ 5.250,00
b.3-IVA su Imprevisti	€ 1.155,00
b.3-Incentivi art.113 D.lgs.50/2016	€ 1.025,06
b.4-Spese Tecniche e generali	€ 9.226,23
Totale somme a disposizione	€ 26.268,24
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 69.958,92

con verbale del 2 marzo 2020, si è proceduto alla consegna dei lavori con effettivo inizio in data 3/03/2020 e dovevano compiersi in 90 giorni consecutivi e decorrenti dalla data del 3/03/2020 e cessanti il 3/06/2020;

la grave situazione determinata dal COVID 19 che ha inciso sulla circolazione dei mezzi di trasporto, delle persone e dei materiali e forniture e ha richiesto specifiche misure per prevenire la diffusione del contagio tra le maestranze ed i tecnici impiegati nell'esecuzione dei lavori;

il Governo Nazionale e le Autorità competenti hanno adottati provvedimenti che hanno evidenziato la necessità di limitare, il più possibile, comportamenti e situazioni che possono ampliare la diffusione del Virus ( D.L. 23/02/2020 n.6, i D.P.C.M. 1/03/2020, 8/03/2020, 9/03/2020, 11/03/2020). Tale ultimo provvedimento, in particolare, nel suo senso generale ha limitato le attività produttive non indifferibili e non indispensabili alla Produzione. Inoltre l'esercizio di eventuali attività consentite, sempre secondo il suddetto decreto, era subordinato all'assunzione di precisi protocolli di sicurezza anti-contagio.

Per quanto premesso il giorno **25 del mese di marzo** dell'anno duemilaventi, i sottoscritti Geom. Cosimo Calabrese e Ing. Angelo D'Angelo, rispettivamente Direttore dei lavori e Responsabile del Procedimento in epigrafe, congiuntamente all'impresa appaltatrice ditta SER.EDIL Srl rappresentata dalla *Sig.ra Serino Carmelina*, legale rappresentante, hanno disposto, la sospensione dei lavori ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs 50/2016, onde evitare che il prosieguo delle attività di cantiere, oltre a mettere in pericolo la salute dei lavoratori, possa alla luce della velocità del contagio ampliare la diffusione del Virus.

In data 20/05/2020, essendo cessate le condizioni che hanno portato alla sospensione dei lavori, si è proceduto alla ripresa degli stessi.

Il Direttore dei Lavori, Geom Cosimo Calabrese che assume anche il ruolo di RUP, essendo stato collocato in quiescenza l'Ing. D'Angelo, su richiesta della Dirigenza scolastica, ha effettuato un sopralluogo presso i servizi igienici del piano terra e piano primo dell'Istituto, rilevando la necessità di effettuare una serie di lavori di manutenzione straordinaria/ordinaria al fine di garantire le condizioni minime di igienicità e salubrità degli stessi, per cui ha redatto, nell'ambito delle disponibilità economiche di cui al quadro economico approvato con determina dirigenziale n.1912/2019, una perizia estimativa per renderli funzionali;

Dato atto che è stata redatta, ai sensi dell'art. 106 – comma 1 l.c del D.lgs. n.50/2016, dal Direttore dei Lavori e sottoscritta dallo stesso quale RUP, la predetta perizia suppletiva per l'importo di € 16.370,16 oltre IVA

Vista, dunque, la suddetta perizia, con la quale si stima per la realizzazione dei lavori aggiuntivi un'ulteriore spesa lorda complessiva pari ad € 16.370,16, € **13.881,90** al netto del ribasso del 15,20% oltre IVA.

Tenuto conto che al finanziamento della spesa complessiva di € **15.270,09**, IVA compresa, relativa alla perizia suppletiva, si farà fronte utilizzando le somme a disposizione per l'intervento, previste nel quadro economico di cui alla **Determina n. 1912 del 7/08/2019 Cap. 11971 progr. n. 2207/2019;**

Preso atto che le maggiori opere non comportano un aumento degli oneri di sicurezza, la spesa complessiva che ne deriva è riportata nel seguente quadro economico rimodulato rispetto a quello approvato con Determina n. 1912/2019:

**quadro economico rimodulato a seguito perizia suppletiva**

A1) LAVORI	€ 51.253,16
di cui € 1.500,00 oneri della sicurezza	
Prezzo offerto compreso oneri della sicurezza	€ 43.690,68
al netto del ribasso del 15,20%	
A2) Lavori suppletivi al netto del ribasso 15,20%	€ 13.881,90
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:	
b.1-Per I.V.A. sui lavori A1	€ 9.611,95
b.2-Per I.V.A. sui lavori A2	€ 1.388,19
b.3-Incentivi art.113 D.lgs.50/2016	€ 1.025,06
b.4-economie	€ 361,14
Totale somme a disposizione	€ 12.386,34
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 69.958,92

Visto, infine, l'Atto di sottomissione, sottoscritto dall'impresa appaltatrice e dal RUP, con il quale l'impresa appaltatrice delle opere principali si impegna ad eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori aggiuntivi agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale e viene concordato il mantenimento degli stessi prezzi unitari fissati nel contratto.

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto della scelta di approvare, da parte del RUP, l'incremento dell'importo contrattuale dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 106 – comma 1 l.c) del D.Lgs. n. 50/2016, procedendo all'assunzione del necessario impegno di spesa a favore della ditta predetta (per lavori suppletivi inclusa IVA € **15.270,09**), in conto all'impegno **Cap. 11971 progr. n. 2207/2019**

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. n. 174/2012;

**Per quanto premesso**

**DETERMINA**

**per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e s. del presente dispositivo,**

**di approvare i lavori suppletivi per rendere funzionali parte dei servizi igienici nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al ripristino della piena funzionalità dell'impianto di distribuzione del calore e impianto idrico presso l'Istituto di Istruzione Superiore "G. Alberti" P.zza Risorgimento Benevento, che comportano un incremento contrattuale di € **13.881,90**, oltre IVA per € **1.388,19**, somma reperibile in conto al **Cap.11971 progr. n. 2207/2019;****

**di affidare i lavori suppletivi, pari ad € **13.881,50**, oltre IVA, alla ditta SER.EDIL Srl già presente in cantiere, che si è dichiarata disponibile ad eseguirli, previa sottoscrizione e stipula dell'atto di sottomissione;**

**di inviare copia della presente Determina unitamente agli allegati tecnici, all'Ufficio Contratti;**

**dare atto che la spesa suppletiva pari ad € **15.270,09** comprensiva di IVA trova copertura finanziaria al **Cap. 11971 progr. n.2207/2019** 1503/2020**

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Cosimo Calabrese

Il Dirigente  
Ing. Angelo Carmine Giordano