



# PROVINCIA di BENEVENTO

**COPIA Deliberazione del Presidente della Provincia n.147 del 19.6.2020**

<b>OGGETTO:</b>	<b>INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA PER SEDE UFFICI VIA CALANDRA.</b>
-----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno **duemilaventi**, il giorno **19** del mese di **giugno** alle ore **12,45** presso la Rocca dei Rettori il Presidente della Provincia, Antonio Di Maria, ha adottato la presente deliberazione.

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Maria Luisa Dovetto.

## IL PRESIDENTE

**VISTA** l'allegata proposta di deliberazione del **SETTORE TECNICO - SERVIZIO VIABILITA'2 E CONNESSE INFRASTRUTTURE** e ritenuto di farla propria ad ogni effetto di legge e regolamenti;

**RITENUTO** doversi approvare la proposta in oggetto;

**RITENUTA** anche l'urgenza a provvedere in merito;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Tuel;

**ACQUISITO** il parere favorevole espresso dal Direttore Generale con i poteri concessi ex art. 108 del D.L.gs n. 267/2000 e di cui al Decreto Presidenziale n. 24/2019 in ordine al perseguimento dei livelli ottimali di efficacia ed efficienza;

**VISTI:**

- Il D.Lgs. 267/2000
- Lo Statuto Provinciale
- Il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

## DELIBERA

*Per i motivi espressi in premessa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:*

**di approvare la proposta di cui in oggetto e per l'effetto:**

**DI APPROVARE**, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica di un intervento di efficientamento energetico dello stabile sede degli uffici provinciali sito alla via Calandra di Benevento composto dai seguenti elaborati progettuali:

- *Relazione generale;*
- *Elaborati grafici;*
- *Computo metrico di stima.*

e secondo il seguente quadro economico di spesa:

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		
A.1	Importo dei lavori :		€ 1.001.487,14
A.2	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 25.037,18
	<b>TOTALE LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA</b>		<b>€ 1.026.524,32</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>B</b>	<b>PRESTAZIONI TECNICHE</b>		
B.2	Spese tecniche e generali	12%	123.182,92
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>		<b>€ 123.182,92</b>
<b>C</b>	<b>LAVORI IN ECONOMIA</b>		
C.1	Lavori per allacciamenti ai pubblici servizi al netto del ribasso d'asta		€ 15.000,00
C.2	Rilievi materici, Accertamenti ed indagini		€ 15.000,00
C.3	Oneri di discarica		€ 10.000,00
	<b>TOTALE LAVORI IN ECONOMIA</b>		<b>tot. € 40.000,00</b>
<b>D</b>	I.V.A ed eventuali altre imposte :		
D.1	C.N.A.P.	4,00% di B1	€ 4.927,32
D.2	I.V.A. sui lavori	22,00% di A	€ 225.835,35
D.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00% di (B+D.1)	€ 28.184,25
D.4	I.V.A. su lavori per allacciamenti	22,00% di C.1	€ 3.300,00
			<b>tot. € 262.246,92</b>
<b>E</b>	Imprevisti	5,00%	<b>tot. € 48.045,84</b>
<b>F</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	di B+C+D+E	<b>€ 473.475,68</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+F)</b>		<b>€ 1.500.000,00</b>

## DI DARE ATTO

- che il presente intervento sarà inserito nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022 della Provincia di Benevento ripartito come di seguito specificato:
  - € 300.000,00 per l'anno 2020;
  - € 600.000,00 per l'anno 2021;
  - € 600.000,00 per l'anno 2022;
- che le funzioni di Responsabile del Procedimento saranno svolte da arch. Gaetano Caporaso.

**DI DEMANDARE** al Dirigente del Settore Tecnico tutti gli adempimenti consequenziali.

**DI RENDERE** la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 c.4 del DLgs 267/2000.

# Provincia di Benevento

<b>OGGETTO:</b>	<b>INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA PER SEDE UFFICI VIA CALANDRA.</b>
-----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## PROPOSTA di DELIBERA per il PRESIDENTE

### Servizio programmazione edilizia pubblica, espropri, gestione del reticolo idrografico, viabilità 2 e connesse infrastrutture

#### Premesso che:

- La Provincia di Benevento ha un patrimonio di immobili costituito da edifici principalmente destinati ad uffici, scuole, musei;
- Nella Gazzetta Ufficiale n. 146 del 10 giugno è stato pubblicato il **decreto legislativo n.48/2020** che allinea la normativa italiana, in materia di prestazione energetica degli edifici, alle nuove regole europee previste dalla direttiva UE 2018/844;
- Il dlgs prevede che il Ministro dello sviluppo economico (MISE), entro luglio 2020, rediga la strategia di lungo termine per sostenere la ristrutturazione del parco nazionale di edifici residenziali e **non residenziali, sia pubblici** che privati, al fine di ottenere un parco immobiliare decarbonizzato e ad alta efficienza energetica entro il 2050, facilitando la trasformazione, sostenibile anche in termini di costi, degli edifici esistenti in edifici a energia quasi zero;
- Con il nuovo decreto quindi vengono assimilati nelle norme italiane (principalmente nel dlgs 192/2005) alcuni principi ed alcune novità della direttiva volta a:
  - *ad accelerare la **riqualificazione energetica** degli edifici esistenti;*
  - *integrare le strategie di ristrutturazione a lungo termine nel settore dell'edilizia per favorire la mobilitazione di risorse economiche e la realizzazione di **edifici a emissioni zero** entro il 2050;*
  - *promuovere l'uso delle tecnologie informatiche e intelligenti (**domotica**) per garantire agli edifici di operare e consumare in maniera quanto più efficiente;*
  - *dare un impulso alla **mobilità elettrica** con l'integrazione delle infrastrutture di ricarica negli edifici;*

#### Considerato che:

- La Provincia di Benevento ha tra le finalità statutarie, art. 5 lettera c), la tutela dell'ambiente;
- È in fase di approvazione il bilancio di Previsione e la Provincia stessa intende dare un contributo alla tutela dell'ambiente attraverso l'efficientamento energetico degli edifici pubblici con un progetto sperimentale secondo i principi riportati nel Dlgs 48/2020;

- L'ufficio tecnico della Provincia di Benevento ha redatto un studio di fattibilità tecnico economico relativo all'immobile sede degli uffici provinciali di via Calandra per un importo complessivo di € 1.500.000,00, come da seguente quadro economico di spesa:

<b>A</b>		<b>IMPORTO LAVORI</b>	
A.1	Importo dei lavori :		€ 1.001.487,14
A.2	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 25.037,18
	<b>TOTALE LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA</b>		<b>€ 1.026.524,32</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE		
<b>B</b>		<b>PRESTAZIONI TECNICHE</b>	
B.2	Spese tecniche e generali	12%	123.182,92
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>		<b>€ 123.182,92</b>
<b>C</b>		<b>LAVORI IN ECONOMIA</b>	
C.1	Lavori per allacciamenti ai pubblici servizi al netto del ribasso d'asta		€ 15.000,00
C.2	Rilievi materici, Accertamenti ed indagini		€ 15.000,00
C.3	Oneri di discarica		€ 10.000,00
	<b>TOTALE LAVORI IN ECONOMIA</b>	tot.	<b>€ 40.000,00</b>
<b>D</b>		<b>I.V.A ed eventuali altre imposte :</b>	
D.1	C.N.A.P.	4,00% di B1	€ 4.927,32
D.2	I.V.A. sui lavori	22,00% di A	€ 225.835,35
D.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00% di (B+D.1)	€ 28.184,25
D.4	I.V.A. su lavori per allacciamenti	22,00% di C.1	€ 3.300,00
		tot.	<b>€ 262.246,92</b>
E	Imprevisti	5,00%	tot. € 48.045,84
F	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	di B+C+D+E	<b>€ 473.475,68</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+F)</b>		<b>€ 1.500.000,00</b>

**Ritenuto** doverosi provvedere all'approvazione, in linea tecnica, del progetto di che trattasi composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Elaborati grafici;
- Computo metrico di stima.

**Dato Atto che:**

- il RUP del predetto procedimento risulta essere l'arch. Gaetano Caporaso, tecnico in servizio presso il Settore Tecnico Servizio Programmazione Edilizia Pubblica;

**Reso** il parere favorevole di regolarità tecnica ed acquisito quello favorevole di regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Tuel;

**Visti:**

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;

**PROPONE di DELIBERARE**

*Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrale e sostanziale del presente dispositivo:*

**Di approvare**, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica di un intervento di efficientamento energetico dello stabile sede degli uffici provinciali sito alla via Calandra di Benevento composto dai seguenti elaborati progettuali:

- *Relazione generale;*
- *Elaborati grafici;*
- *Computo metrico di stima.*

e secondo il seguente quadro economico di spesa:

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		
A.1	Importo dei lavori :	€	1.001.487,14
A.2	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€	25.037,18
	<b>TOTALE LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA</b>	€	<b>1.026.524,32</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>B</b>	<b>PRESTAZIONI TECNICHE</b>		
B.2	Spese tecniche e generali	12%	123.182,92
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	€	<b>123.182,92</b>
<b>C</b>	<b>LAVORI IN ECONOMIA</b>		
C.1	Lavori per allacciamenti ai pubblici servizi al netto del ribasso d'asta	€	15.000,00
C.2	Rilievi materici, Accertamenti ed indagini	€	15.000,00
C.3	Oneri di scarica	€	10.000,00
	<b>TOTALE LAVORI IN ECONOMIA</b>	tot. €	<b>40.000,00</b>
<b>D</b>	I.V.A ed eventuali altre imposte :		
D.1	C.N.A.P.	4,00% di B1	€ 4.927,32
D.2	I.V.A. sui lavori	22,00% di A	€ 225.835,35
D.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00% di (B+D.1)	€ 28.184,25
D.4	I.V.A. su lavori per allacciamenti	22,00% di C.1	€ 3.300,00
		tot. €	<b>262.246,92</b>
<b>E</b>	Imprevisti	5,00%	tot. € <b>48.045,84</b>
<b>F</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	di B+C+D+E	€ <b>473.475,68</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+F)</b>	€	<b>1.500.000,00</b>

**DI DARE ATTO**

- che il presente intervento sarà inserito nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022 della Provincia di Benevento ripartito come di seguito specificato:
  - € 300.000,00 per l'anno 2020;

- € 600.000,00 per l'anno 2021;
- € 600.000,00 per l'anno 2022;
- che le funzioni di Responsabile del Procedimento saranno svolte da arch. Gaetano Caporaso;

**DI DEMANDARE** al Dirigente del Settore Tecnico tutti gli adempimenti consequenziali.

**DI RENDERE** la deliberazione ad adottarsi, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 c.4 del DLgs 267/2000.

Benevento, lì 17.06.2020

Il Responsabile P.O.  
F.to Ing. Michelantonio Panarese

**PARERI**

OGGETTO della PROPOSTA di DELIBERAZIONE:

**INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA PER SEDE UFFICI VIA CALANDRA.**

**PARERE di REGOLARITÀ TECNICA - Art. 49 D.LGS. 267/2000**

Il sottoscritto DIRIGENTE del SETTORE TECNICO esprime sul presente atto parere **favorevole** / ~~non favorevole~~, in ordine alla **regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 49 del DLgs. n. 267/2000.

Benevento, 18.06.2020

**Il Dirigente**  
*F.to Ing. Angelo Carmine Giordano*

**PARERE di REGOLARITÀ CONTABILE - Art. 49 D.LGS. 267/2000**

Il sottoscritto RESPONSABILE del SERVIZIO FINANZIARIO esprime sul presente atto parere **favorevole** / ~~non favorevole~~ in ordine alla **regolarità contabile**, ai sensi dell'art. 49 del DLgs. n. 267/2000.

Benevento, 18.06.2020

**Il Responsabile P.O.**  
**Servizio Programmazione e Bilancio**  
*F.to Dott. Serafino De Bellis*

**Il Dirigente Ad Interim**  
**Settore Amministrativo-Finanziario**  
*F.to Dott. Nicola Boccalone*

**PARERE DEL DIRETTORE GENERALE - ART. 108 D. LGS. 267/2000**

Il sottoscritto DIRETTORE GENERALE esprime sul presente atto parere **favorevole** / ~~non favorevole~~ con i poteri concessi ex articolo 108 del DLgs. n.267/2000 e di cui al Decreto Presidenziale n.24/2019 in ordine al **perseguimento dei livelli ottimali di efficacia ed efficienza**.

Benevento, 18.06.2020

**II DIRETTORE GENERALE**  
*F.to Dott. Nicola Boccalone*

**COPIA Deliberazione del Presidente della Provincia n.147 del 19.6.2020**

Letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
*F.to Antonio Di Maria*

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*F.to Dott.ssa Maria Luisa Dovetto*

---

**Si attesta che:**

- ✓ **la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile in data 19.6.2020, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.vo n.267 del 18.8.2000.**
- ✓ **se ne dispone la pubblicazione all'Albo Pretorio on line.**
- è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.vo n.267 del 18.8.2000.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*F.to Dott.ssa Maria Luisa Dovetto*

---

**Copia conforme all'originale agli Atti per uso amministrativo in data 19.6.2020**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*F.to Dott.ssa Maria Luisa Dovetto*

---

**Pubblicazione**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo in data **23.6.2020** al n.1550 ai sensi dell'art.32, comma 1, della Legge n.69 del 18.6.2009, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art.124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

**IL MESSO**  
*F.to Angelo Sabatino*

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*F.to Dott.ssa Maria Luisa Dovetto*

---

**Si dichiara che** la suesposta deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'Ente Provincia, secondo la procedura prevista dell'art.32 comma 5 della Legge n.69 del 18.6.2009, per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_.

lì \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE SERVIZIO**  
**Affari Generali**  
*Dott.ssa Libera Del Grosso*

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*Dott.ssa Maria Luisa Dovetto*