



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Tecnico - Servizio Edilizia Pubblica

**Interventi di manutenzione del paramento murario del Chiostro del
Complesso Architettonico "MUSEO DEL SANNIO" di Benevento
CIG: Z902834DFD**

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO



PROGETTISTA

ARCH. SABINO PETRELLA

Via E. Marmorale, 6
82100 Benevento (BN)
e-mail: sabinopetrella@gmail.com

COLLABORAZIONE E CONSULENZA

ARCH. LINDA PETRELLA

VISTO:

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ARCH. GAETANO CAPORASO**

Data: Ottobre 2019

Tavola

Elenco prezzi unitari

Scala

Tav.

E.1.2_EP

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 A.00.104.a	Tassello stratigrafico: esecuzione di un tassello-stratigrafico, eseguito da un restauratore specializzato, al fine di evidenziare le principali caratteristiche stratigrafiche delle finiture pittoriche fino al supporto (intonaco o pietra); le dimensioni variano da 10x20 cm ad un massimo di 10x 30 cm. Si deve fornire la documentazione fotografica relativa con lettura degli strati riscontrati ed ubicazione della prova su adeguata base grafica precedentemente fornita. Compresi oneri delle scale, tra battelli e quant'altro necessario fino all'altezza di 3 metri euro (cento/00)	cad	100,00
Nr. 2 A.05.110.a	Consolidamento di volte in conci di tufo, con o senza intonaco intradossale, mediante pulizia della superficie di estradosso già messo a nudo, sigillatura delle lesioni presenti sia nella parte estradossale sia intradossale, con scaglie di pietra ed idonea malta di calce idraulica di composizione, granulometria ed effetto tonale approvato dalla D.L. sulla base di campionatura preventiva, in modo da ripristinare la continuità strutturale ed estetica, perforazioni del diametro adeguato nello spessore della volta in numero non inferiore a 5 per mq e armatura degli stessi con tondino ad aderenza migliorata del diametro secondo progetto, risvoltato sulla superficie di estradosso e bloccato con malte idonee iniettate nei fori, fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata del diam. mm 6 e maglia cm 10x10, getto di cappa in cls dello spessore di cm 8. Nel prezzo si intendono compresi e compensati, gli oneri per il risvolto e fissaggio della rete sulle murature d'ambito per uno sviluppo in altezza di cm 60. Compresi e compensati gli oneri per i tagli, gli sfridi, le piegature e le sovrapposizioni della rete e dei ferri, la campionatura delle malte a vista, il trasporto e lo scarico del materiale di risulta a pubblica discarica, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte euro (centotrentasei/35)	mq	136,35
Nr. 3 A.06.010.a	Trattamento biocida disinfestante delle parti più esposte alla presenza di vegetazione le operazioni di pulitura approfondita ed eliminazione dei licheni di superficie saranno eseguite a mano mediante operazioni meccaniche (bisturi, raschietti) o mediante applicazione di prodotti idonei alla rimozione del degrado su supporto di pasta di cellulosa. I trattamenti biocidi si effettuano con una o due applicazioni a spruzzo, sciacquatura con spazzole di saggina. Si prevede una eventuale rifinitura della pulitura con mezzi meccanici tipo bisturi raschietti euro (centododici/27)	mq	112,27
Nr. 4 A.06.160.a	Reintegrazione di lacune, i conci utilizzati per la reintegrazione devono essere di dimensioni analoghe a quelli contigui sbozzati a mano per la parte a vista. Le altre facce tagliate con strumenti da taglio meccanici, per rendere l'intervento distinguibile in caso di rimozione. Preventiva eliminazione degli eventuali residui nel foro, pulizia e lavaggio con acqua da residui e polvere; infilaggio in opera del concio con malta della stessa composizione di quelle antiche già esistenti, (di calce, sabbia e pozzolana) e messa in opera secondo gli spessori già esistenti, con stilatura dei giunti. Compreso il sovrapprezzo per il maggior tempo da impiegarsi per l'esecuzione a piccoli tratti intervallati sullo stesso paramento murario oggetto dell'intervento. Compreso gli oneri di cui alle note particolari con conci di tufo euro (centonove/87)	mq	109,87
Nr. 5 A.06.190.a	Consolidamento giunti: rimozione accurata delle sole malte instabili, decoese o non idonee tra i conci della muratura di tufo, eliminazione dei residui e polveri mediante leggero idrolavaggio, ricostituzione della malta nei giunti con malta di calce idraulica sabbia e pozzolana e stilatura euro (nove/03)	mq	9,03
Nr. 6 AP.01	Opere di protezione e fasciatura elementi architettonici di pregio. Considerato per ogni colonna euro (centocinquanta/00)	cadauno	150,00
Nr. 7 AP.02	Trasporto e smaltimento a discarica autorizzata di guaina bituminosa compreso oneri per analisi dei materiali euro (tre/50)	kg	3,50
Nr. 8 AP.03	Ripristino muratura lesionata cantonale Loggia dei leoni mediante cuciture con fiocchi di fibra di acciaio e colature di malta antisismica compreso accessori e quant'altro necessario per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. euro (tremilacinquecento/00)	a corpo	3'500,00
Nr. 9 AP.04	Impermeabilizzazione eseguita mediante stesura a due mani a spatola di malta bicomponente elastica a base cementizia, inerti selezionati a grana fine, fibre sintetiche e speciali resine acriliche in dispersione acquosa, per uno spessore finale non inferiore a mm. 2, Tipo Mapelastic di Mapei compreso la forniture e posa in opera tra il primo e secondo strato di armatura con rete in fibra di vetro alcali resistente; compreso ancora l'impermeabilizzazione dei giunti per terrazzi di di grande superficie e delle zone perimetrali, soggette a movimenti e dilatazioni con giunto ad incollaggio di nastro in tessuto polistirene gommato, Tipo Mapeband di Mapei. Il tutto a perfetta regola d'arte. euro (trenta/00)	mq	30,00
Nr. 10 AP.05	Fornitura e posa in opera di nuovo pavimento, compreso di zoccolino perimetrale, in cotto artigianale napoletano delle dimensioni come l'esistente, per reintegro pavimentazione, con malta di allettamento di calce e pozzolana, compreso il taglio, lo sfrido, la suggellatura dei giunti come indicato dalla D.L., il trattamento superficiale, nonché il tiro in alto dei materiali ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte euro (duecentoventi/00)	mq	220,00
Nr. 11 AP.06.1	Intonaco formato da arriccio, intonaco grezzo con malta fine di calce spenta e pozzolana tirata a frattazzo, rifinito con strato di tonachino fino. Compreso ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (cinquanta/00)	mq	50,00
Nr. 12 AP.06.2	Intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato con malta a base di calce idraulica, silici reattive, priva di cemento e resistente ai solfati, a basso modulo elastico 3000-5000 Mpa, per superfici in pietra o mattoni, previa eventuale idropulizia della facciata e trattamento preventivo, da valutare a parte, spessore 20 mm Intonaco deumidificante macroporoso traspirante euro (quaranta/00)	mq	40,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 13 AP.07	Tinteggiatura a calce, idoneamente diluita con l'aggiunta di colori di qualsiasi specie, eseguita a qualsiasi altezza, su intonaco rustico, di pareti, volte, soffitti di cantine, sottotetti e locali in genere non impegnativi. Preparazione del supporto, limitata ad una sommaria spazzolatura e pulitura della superficie, per eliminare corpi estranei e grumi di calce, senza imprimitura del sottofondo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per uno strato a coprire dato a pennello su superfici interne. euro (tre/50)	mq	3,50
Nr. 14 AP.08	Applicazione di sigillante per riempire e coprire ermeticamente giunti pavimento e coprimuro in cotto euro (undici/00)	mq	11,00
Nr. 15 AP.09	Ripristino bocchettoni di smaltimento acque terrazza mediante pulizia, impermeabilizzazione ed elementi metallici euro (duecento/00)	cadauno	200,00
Nr. 16 AP.10	Fornitura e posa in opera di aletta metallica rompigoccia per copertura loggia dei leoni. Recupero elementi ammalorati lignei. Smontaggio e rimontaggio coppi esistenti con eventuale reintegro. euro (centoventi/00)	ml	120,00
Nr. 17 AP.11	Fornitura e installazione di LINEA VITA certificata e collaudata compresa la redazione del progetto di fissaggio e la predisposizione della documentazione prevista per legge. euro (ottomila/00)	cadauno	8'000,00
Nr. 18 AP.12	Impermeabilizzazione eseguita mediante stesura a due mani a spatola di malta bicomponente elastica a base cementizia, inerti selezionati a grana fine, fibre sintetiche e speciali resine acriliche in dispersione acquosa, per uno spessore finale non inferiore a mm. 2 , Tipo Mapelastic di Mapei compreso la forniture e posa in opera tra il primo e secondo strato di armatura con rete in fibra di vetro alcali resistente; compreso ancora l'impermeabilizzazione dei giunti per terrazzi di di grande superficie e delle zone perimetrali, soggette a movimenti e dilatazioni con giunto ad incollaggio di nastro in tessuto polistirene gommato, Tipo Mapeband di Mapei. Il tutto a perfetta regola d'arte. euro (quaranta/00)	mq	40,00
Nr. 19 E.01.050.016.a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m ³ , o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica con motocarro di portata fino a 1 m ³ euro (sessanta/69)	mc	60,69
Nr. 20 E.01.050.030.a	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere. Scarriolatura di materiali sciolti euro (quarantaquattro/44)	mc	44,44
Nr. 21 E.07.000.010.b	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali euro (tredici/68)	mq	13,68
Nr. 22 E.07.010.030.a	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e lisciato perfettamente Spessore non inferiore a 4 cm euro (quattordici/09)	mq	14,09
Nr. 23 E.07.040.010.a	Fornitura e posa in opera di zincorete a maglia quadra o rettangolare di spessore con filo di spessore mm 2,2- 3,0 per massi di sottofondo, in opera compreso sormonti non inferiori a cm 10, piegature, legature e tagli. Misurato per la superficie netta Zincorete per posa di massi di sottofondo euro (uno/53)	mq	1,53
Nr. 24 E.11.070.020.h	Pluviali e canne di ventilazione in lamiera dello spessore non inferiore a 8/10 mm o in PVC serie pesante di qualsiasi diametro, posti in opera a qualunque altezza; compresi oneri per pezzi speciali, saldature, collanti, giunzioni, sfridi, cravatte di ferro, opere murarie, tiro e calo dei materiali, verniciatura con minio di piombo o antiruggine delle lamiere, ponti di servizio fino a 4,0 m dal piano di appoggio, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte In rame, diametro 120 mm euro (sessantadue/59)	m	62,59
Nr. 25 E.11.070.030.h	Canali di gronda, scossaline, converse e compluvi in lamiera comunque lavorati e sagomati, compresi gli oneri per la formazione di giunti e sovrapposizioni, le chiodature, le saldature, i pezzi speciali per raccordi, il taglio a misura, gli sfridi, il tiro e calo dei materiali, le staffe di ferro poste ad interasse non superiore a 1,00 ml, le legature con filo di ferro zincato, le opere murarie, la verniciatura con minio di piombo o antiruggine, i ponti di servizio fino a 4,0 m dal piano di appoggio, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurato al metroquadrato di sviluppo: In rame da 8/10 anticato euro (novantasei/40)	mq	96,40
Nr. 26 E.12.020.030.c	Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitumero polimero elastoplastomeriche a base di resine metallogeniche, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo flessibilità a freddo - 20 C, applicate a fiamma nella medesima direzione longitudinale ma sfalsate di 50 cm l'una rispetto all'altra, su massetto di sottofondo, da pagarsi a parte, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli: Due membrane di spessore 4 mm, di cui la seconda con rivestimento superiore in ardesia euro (ventiuno/25)	mq	21,25

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 27 P.01.010.060.d	Recinzione provvisoria di aree di cantiere con rete in polietilene ad alta densità di peso non inferiore a 220 gr/m ² indeformabile e color arancio brillante a maglie ovoidali, resistenza a trazione non inferiore a 1100 kg/m sostenuta da appositi paletti zincati infissi nel terreno ad una distanza non superiore a 1,5 m, fornita e posta in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte compreso lo smontaggio a fine lavoro Altezza pari a 2,00 m euro (ventidue/36)	mq	22,36
Nr. 28 P.03.010.035.a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e moduli scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1° mese o frazione euro (ventiquattro/46)	mq	24,46
Nr. 29 P.03.010.035.b	idem c.s. ...asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1° mese euro (uno/99)	mq/30gg	1,99
Nr. 30 R.02.015.050.a	Pulitura di superfici intonacate mediante uso di idropulitrice o sabbatrice con pressione adatta allo stato dell'intonaco Con acqua euro (sei/26)	mq	6,26
Nr. 31 R.02.050.010.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro euro (cinque/07)	mq	5,07
Nr. 32 R.02.050.020.a	Compenso alla spicconatura degli intonaci per l'esecuzione a salvaguardia degli elementi architettonici presenti Compenso alla spicconatura degli intonaci euro (due/78)	mq	2,78
Nr. 33 R.02.050.030.a	Rimozione del solo strato di finitura di intonaco (colla o stucco) Rimozione del solo strato di finitura di intonaco (colla o stucco) euro (uno/58)	mq	1,58
Nr. 34 R.02.060.045.a	Rimozione zoccolino battiscopa in grés o di maiolica o marmo, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, carico e trasporto a discarica controllata con esclusione dei soli oneri di discarica Rimozione zoccolino battiscopa in grés o di maiolica o marmo euro (uno/40)	m	1,40
Nr. 35 R.02.060.050.a	Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc., compreso il sottofondo, anche con eventuale recupero parziale del materiale Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc. euro (dieci/44)	mq	10,44
Nr. 36 R.02.090.070.a	Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di manti impermeabili bituminosi monostrato euro (quattro/88)	mq	4,88
Nr. 37 R.05.070.030.a	Riparazione di manto di copertura di tetti a qualsiasi altezza e di qualsiasi pendenza e forma, con il reimpiego di manufatti di recupero e sostituzione dei manufatti mancanti, forniti e posti in opera, con altri identici a quelli esistenti per forma, materiale e colore. Sono compresi la pulizia dei manufatti di recupero, l'esecuzione anche in malta dei raccordi, la posa in opera dei pezzi speciali occorrenti e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con sostituzione fino al 20% di tegole nuove euro (venticinque/83)	mq	25,83
Nr. 38 S.01.030.080.a	Estintore carrellato a polvere, fornito e posto in opera, omologato secondo le norme vigenti, completo di valvola a leva, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica, pistola e cono di diffusione Da 30 kg, classe AB1C euro (trecentodieci/02)	cad	302,02
Nr. 39 S.02.020.010.a	Monoblocco prefabbricato per bagni, costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a 40 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate da 5/10 con poliuretano espanso autoestinguente, pavimenti in lastre di legno truciolare idrofugo rivestito in pvc, serramenti in alluminio anodizzato, impianto elettrico canalizzato conforme alle norme tecniche vigenti, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente con vasoi, finestrino a wasistas e lavabo, completo di rubinetterie e scaldacqua, su basamento preddisposto. Montaggio e nolo per il 1° mese dimensioni 120 x 120 cm euro (sessantauno/46)	cad/30gg	61,46
Nr. 40 S.02.020.020.a	Monoblocco prefabbricato per bagni, costituito da struttura in acciaio zincato a caldo e pannelli di tamponatura. Pareti in pannelli sandwich non inferiore a 40 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate da 5/10 con poliuretano espanso autoestinguente, pavimenti in lastre di legno truciolare idrofugo rivestito in pvc, serramenti in alluminio anodizzato, impianto elettrico canalizzato, conforme alle norme tecniche vigenti, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente con vasoi, finestrino a wasistas e lavabo, completo di rubinetterie e scaldacqua, su basamento preddisposto. Nolo per i mesi successivi al primo, compreso gli oneri di manutenzione e tenuta in esercizio da cm 120 x 120 euro (venti/32)	cad/30gg	20,32
Nr. 41 S.03.010.015.d	Dispositivi per la protezione delle mani, dotati di marchio di conformità secondo le norme vigenti Crosta rinforzato euro (due/05)	cad	2,05
Nr. 42	Dispositivi per la protezione degli occhi, dotati di marchio di conformità CE secondo le norme vigenti, con stanghette regolabili,		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
S.03.010.040.a	lenti in policarbonato antiurto ed antigraffio, ripari laterali e sopraciliari Occhiali avvolgenti, astine regolabili, EN 170-166 classe ottica 1 euro (otto/77)	cad	8,77
Nr. 43 S.03.010.050.e	Dispositivi per la protezione dell'udito, dotati di marchio di conformità CE secondo le norme vigenti, costruiti secondo norma UNI EN 352 Insetti auricolari poliuretanic ipoallergici SNR 33 db a coppia euro (zero/18)	cad	0,18
Nr. 44 S.03.020.010.b	Specialità medicinali in conformità delle norme vigenti per interventi di pronto soccorso su luogo di lavoro Valigetta per cantieri mobili fino a 25 addetti euro (settantaquattro/28)	cad	74,28
Nr. 45 S.04.020.010.a	Cartello di forma triangolare, fondo giallo, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese Di lato 60 cm, rifrangenza classe I euro (due/88)	cad	2,88
Nr. 46 S.04.020.015.a	Integratore luminoso per segnalazioni ordinarie dei cantieri stradali, da impiego in ore notturne o in caso di scarsa visibilità, di colore giallo, lampeggiante, o rosso, a luce fissa, con lente antiurto, diametro 200 mm, ruotabile Con lampada alogena posizionamento e nolo per il primo mese euro (quattordici/98)	cad	14,98
Nr. 47 S.04.020.050.a	Segnale mobile di preavviso di dimensioni 200x150 cm, in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm a rifrangenza classe I con luci gialle lampeggianti di diametro 230 mm; costo di utilizzo della segnalazione completa per un mese Con indicazione lavori, cambio corsia e indicazione di distanza euro (quarantasei/82)	cad	46,82
	Data, _____		