

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. MPA1 Progr. N. 3781 del 31/12/2019 € 1669,13  
Cap. MPA1 Progr. N. 3782 del 31/12/2019 € 30,00  
Cap. MPA1 Progr. N. 3783 del 31/12/2019 € 96103,04

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art.151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO

P.O. Delegata

( Dott. Serafino DE BELLIS )

IL DIRIGENTE

Dr. Nicola Boccalone



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Tecnico

Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N° 3257 del 31 DIC. 2019

**OGGETTO:** Affidamento lavori ai sensi art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016, previa richiesta di offerta (RdO) sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA). **Istituto di Istruzione Superiore "Carafa-Giustiniani" di Cerreto Sannita.** *Manutenzione straordinaria per impermeabilizzazione copertura sede in Piazza Luigi Sodo. CUP: I59E19000900003*

Riferimento contabile: Cap. 11971 Progr. provv. 86/2019 CIG:

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Presidenziale n. 36 del 11/11/2019 con cui viene conferito al Dr. Nicola Boccalone l'incarico di Dirigente ad interim del Settore Tecnico e del settore Amministrativo-Finanziario, titolare dei poteri di spesa;

Premesso che:

L'area su cui insiste il plesso scolastico è di circa mq.12.400,00 di cui mq. 4.400,00 è la superficie coperta, parte della copertura a terrazza del secondo corpo di fabbrica con struttura portante in c.a. presenta il manto di copertura totalmente sconnesso e ammalorato con grosse infiltrazioni di acqua piovana per una superficie di circa 1.300,00 mq.

Con le ultime piogge, diverse aule all'ultimo piano, a causa delle infiltrazioni di acqua sono state chiuse e rese inagibili anche per grossi distacchi di intonaco e controsoffittature, al fine di poter riutilizzare le aule dell'ultimo piano è stata redatta una stima per la quantificazione della spesa necessaria che va ben oltre la disponibilità economica di questo Ente;

Nelle more di individuare varie fonti di finanziamento e/o appostare nei capitoli specifici di bilancio le somme necessarie per il rifacimento totale della copertura si è provveduto a quantificare la spesa degli interventi mirati a garantire l'utilizzo delle aule inagibili;

con determina dirigenziale n. 2603 del 6/11/2019, è stato disposto:

di approvare la perizia tecnica estimativa relativa ai *lavori di manutenzione straordinaria per impermeabilizzazione copertura di parte della sede dell'Istituto "Carafa-Giustiniani" in P.zza L. Sodo Cerreto Sannita la cui spesa complessiva è pari ad € 97.797,17*

**di affidare i lavori**, con successivo atto, al prezzo più basso, mediante richiesta di offerta sul MePA di Consip ad almeno tre operatori economici presenti nell'area merceologica "Lavori" sottosezione "Lavori edili" selezionando la categoria OG1, per un importo a base d'asta pari ad € 103.801,40 di cui € 2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22% per l'affidamento dei *lavori di manutenzione straordinaria per impermeabilizzazione copertura di parte della sede dell'Istituto "Carafa-Giustiniani" in P.zza L. Sodo Cerreto Sannita;*

**di prendere atto** che i lavori sono urgenti ed indifferibili in quanto è necessario assicurare lo svolgimento delle attività didattiche, e quindi, un pubblico servizio nel pieno rispetto della normativa di sicurezza nei luoghi di lavoro D.lgs. 9 Aprile 2008;

**di prendere atto** che Gruppo di lavoro individuato dal Responsabile del Servizio è così composto:

di impegnare la spesa pari ad € 97.797,17 al Cap. 11971”

**Considerato che:**

• l'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 18 aprì le 2016 n. 50, consente alle stazioni appaltanti di utilizzare il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni messo a disposizione dal Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di CONSIP S.p.A.;

• in data 27/12/2019 , trattativa n. 2483346, è stata avviata la procedura per Trattativa Diretta tramite MEPA con cinque operatori , per l'affidamento dei lavori di impermeabilizzazione della copertura presso l'I.I.S. “Carafa-Giustiniani” in P.zza Luigi Sodo Cerreto Sannita;

• nel pieno rispetto del principio di rotazione, sono state contattate tramite MEPA, la ditte: Mastrocinque Costruzioni Srl, Edilizia Fasulo Srl, Costruzioni DE.M.AL. Srl, La Pietra Srl e Rubano Costruzioni Srl iscritte rispettivamente alla posizione n. 28, 176, 204, 225, 262 della short list approvata da questo Ente;

• tra le ditte invitate, hanno fatto pervenire l'offerta nei tempi stabiliti le seguenti:

- il valore dell'offerta economica prodotta dalla ditta *Costruzioni DE.M.AL srl.*, è pari ad € 78.576,21 + 2.200,00 oneri di sicurezza oltre IVA;
- il valore dell'offerta economica prodotta dalla ditta *Mastrocinque Costruzioni Srl*, è pari ad € 74.890,42 + 2.200,00 oneri di sicurezza, oltre IVA
- il valore dell'offerta economica prodotta dalla ditta *Rubano Costruzioni Srl* è pari ad € 75.238,74 + 2.200,00 oneri di sicurezza, oltre IVA;

• il prezzo più basso è quello del concorrente *Mastrocinque Costruzioni Srl*, pari ad € 74.890,42 + € 2.200,00 oneri di sicurezza oltre IVA 22%;

Visto che la spesa complessiva di € 97.797,17 è impegnata provvisoriamente al Cap. 11971 Progr. Provv. n. 86/2019;

*Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012,*

Per tutte le motivazioni sopra esposte

**D E T E R M I N A**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

• **di prendere atto** che a seguito della procedura di acquisto Trattativa Diretta con cinque operatori economici RDO MEPA n. 2483346 del 27/12/2019, il prezzo più basso è quello offerto dal concorrente *Mastrocinque Costruzioni Srl*, pari ad € 74.890,42 + € 2.200,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%;

• di aggiudicare i lavori di impermeabilizzazione della copertura presso l'I.I.S. “Carafa-Giustiniani” in P.zza Luigi Sodo Cerreto Sannita, alla ditta **MASTROCINQUE COSTRUZIONI Srl** (P. IVA 01454190628) per l'importo complessivo di € 77.090,42 compreso oneri della sicurezza ed € 16.959,89 per IVA;

• di rimodulare il quadro economico dell'intervento nel modo seguente:

A) LAVORI (al netto del ribasso)	€ 74.890,42	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.200,00	
		€ 77.090,42
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:		
b.1-Per I.V.A. 22% sui lavori	€ 16.959,89	
b.2-Imprevisti	€ 2.052,73	
b.3-Incentivi art.113 D.lgs.50/2016	€ 1.664,13	
b.4-Contributo ANAC	€ 30,00	
Totale somme a disposizione		€ 20.706,75
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 97.797,17

di individuare, per la fase esecutiva dei lavori, l'Arch. Gaetano Caporaso quale D.L. e RUP;

di prendere atto che la spesa di € 97.797,17 è stata impegnata provvisoriamente sul Cap. 11971 progr. Provv. n.86/2019;

inviare il presente atto, ad avvenuta esecutività all'Ufficio Contratti.

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Angelo D'Angelo

IL DIRIGENTE  
Dr. Nicola Boccalone