



## PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Tecnico

Servizio Edilizia Scolastica

### ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

#### SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4951 Progr. N. 3758 del 31/12/2019

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art.151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO

P.O. Delegata

( Dott. Serafino DE BELLIS )

IL DIRIGENTE AD INTERIM

Dr. Nicola Boccalone

**DETERMINAZIONE N° 3152 del 31 DIC. 2019**

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori ai sensi art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i, previa richiesta di offerta (RdO) sul mercato elettronico della P.A. (MEPA).  
**Lavori di minuta manutenzione ai servizi igienici presso gli Istituti scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel Comune di Benevento**

Riferimento contabile Cap. 4951 Provv. 101/2019 CIG: Z2E2B64911

#### IL DIRIGENTE

**Visto** il Decreto Presidenziale n. 36 del 11/11/2019 con cui viene conferito al Dr. Nicola Boccalone l'incarico di Dirigente ad interim del Settore Tecnico e del settore Amministrativo-Finanziario, titolare dei poteri di spesa;

#### Premesso che:

gli Istituti di Istruzione Superiori ricadenti nel Comune di Benevento sono retti da 9 dirigenze scolastiche che espletano la propria attività presso i seguenti plessi:

1. IPSIA "Palmieri"
2. Liceo Artistico
3. Succursale Istituto "Alberti"
4. ITC Alberti sede centrale (Pellets);
5. ITG Galilei (Pellets)
6. Liceo Scientifico Rummo (Pellets);
7. ITI Lucarelli V.le San Lorenzo;
8. IPA Vetrone (Pellets);
9. IPSAR Le Streghe (Pellets)
10. IPSCT Marco Polo (Pellets)
11. Liceo Classico Giannone (Pellets)
12. Magistrale Guacci;
13. ITC Rampone;

pervengono a questo Servizio, continuamente e costantemente da parte delle Istituzioni Scolastiche di competenza di questo Ente, richieste di interventi manutentivi limitati e puntuali consistenti soprattutto nel tempestivo ripristino delle condizioni di funzionalità degli impianti idrico sanitari. La tipologia più frequente dei lavori richiesti consiste:

- sostituzioni/riparazione componenti usurabili (aste, tappi, guarnizioni, pulsanti, filtri, cartucce, valvole, flessibili, galleggianti, raccordi, ...);
- sostituzione/riparazione elementi igienici rotti e/o non funzionanti;
- sostituzione/riparazione gruppi di comando, miscelatori, rubinetti;
- sostituzione/riparazione cassette di riempimento/scarico;
- sostituzione/riparazione di tratti di tubazioni che presentano perdite o corrosive per vetustà;
- espurgo/pulizia, condotte di scarico, pozzetti, sifoni;

**con determina dirigenziale n. 2966/2019 è stato disposto:**

- **di approvare** la perizia tecnica estimativa relativa ai lavori di minuta manutenzione ai servizi igienici presso gli Istituti scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel Comune di Benevento, la cui spesa complessiva è pari ad **€ 50.470,00**;

**di affidare i lavori**, con successivo atto, al prezzo più basso, mediante richiesta di offerta sul MePA di Consip ad operatore economico presente nell'area merceologica "Lavori" sottosezione "Lavori edili" selezionando la categoria OG1, per un importo a base d'asta pari ad

€ 38.500,00 di cui € 750,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22% per l'affidamento dei lavori di minuta manutenzione ai servizi igienici presso gli Istituti scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel Comune di Benevento;

**di prendere atto** che i lavori sono urgenti ed indifferibili in quanto è necessario assicurare lo svolgimento delle attività didattiche, e quindi, un pubblico servizio nel pieno rispetto della normativa di sicurezza nei luoghi di lavoro D.lgs. 9 Aprile 2008;

**di impegnare** la spesa pari ad € 50.470,00 al Cap. 4951”

**Considerato che:**

• l'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, consente alle stazioni appaltanti di utilizzare il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni messo a disposizione dal Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di CONSIP S.p.A.;

• in data 27/12/2019, trattativa n. 1176192, è stata avviata la procedura per Trattativa Diretta tramite MEPA con un solo operatore, per l'affidamento dei lavori di minuta manutenzione ai servizi igienici presso gli Istituti scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel Comune di Benevento;

• nel pieno rispetto del principio di rotazione, è stata invitata a presentare offerta tramite MEPA, la ditta ZENIT Srl iscritta al n. 146 della Short List approvata da questo Ente con Determina dirigenziale;

• l'operatore economico ha fatto pervenire nei tempi fissati la propria offerta praticando il ribasso del 21,18% sull'importo a base d'asta;

• a seguito del ribasso praticato la spesa complessiva è pari ad € 41.715,55 così determinata:

A) Lavori (soggetti a ribasso)	€ 37.750,00	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 750,00	
Ribasso 21,18%	- € 7.995,45	
		<b>€ 30.504,55</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:		
b.1-Per I.V.A. 22% sui lavori	€ 6.711,00	
b.2-oneri smaltimento rifiuti	€ 4.500,00	
<b>Importo complessivo</b>		<b>€ 41.715,55</b>

**Visto** che la spesa complessiva di € 41.715,55 è imputabile al Cap. 4951;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012

**Per tutte le motivazioni sopra esposte**

## **D E T E R M I N A**

**Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento**

• **di prendere atto** che a seguito della procedura di acquisto Trattativa Diretta con un solo operatore economico RDO MEPA n. 1176192 del 27/12/2019, il prezzo offerto dal concorrente ZENIT Srl. è pari ad € 30.504,55 oltre IVA avendo praticato sull'importo a base di gara il ribasso del 21,18%;

• **di aggiudicare** i lavori di minuta manutenzione ai servizi igienici presso gli Istituti scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel Comune di Benevento alla ditta ZENIT Srl P.IVA (01692040627), con sede in Airola (BN) per un importo contrattuale pari ad € 30.504,55 oltre IVA;

• **di allegare** al contratto il capitolato speciale di appalto inviato tramite MEPA alla ditta Zenit Srl per la formulazione dell'offerta presentata;

• **di prendere atto che** la spesa complessiva, IVA compresa, di € 41.715,55 è prevista e imputabile al Cap. 4951 Provv. 101/2019;

• **di inviare** il presente atto, ad avvenuta esecutività all'Ufficio Contratti.

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Angelo D'Angelo

Il DIRIGENTE AD INTERIM  
Dr. Nicola Boccalone