

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRARZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4951 Progr. n. 3704 del 30/12/2019

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO – P.O.  
( dott. Serafino DE BELLIS )

IL DIRIGENTE AD INTERIM  
( Avv. Nicola BOCCALONE )



**PROVINCIA DI BENEVENTO**

Settore Tecnico  
Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N° 3069 DEL 27 DIC. 2019

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA VOLTI ALLA MESSA IN SICUREZZA DEI CORNICIONI PROSPICIENTI L'AREA INTERNA DELL'ISTITUTO STATALE D'ISTRUZIONE SUPERIORE "G.ALBERTI" DI BENEVENTO E ALTRI INTERVENTI PER LA SEDE SUCCURSALE DI VIA DELLE POSTE.

ORDINE DIRETTO DI ACQUISTO (ODA) ALLA TECTIS S.R.L. P.I. 15056651001  
IMPORTO LAVORI € 30.835,98 IVA AL 22% INCLUSA –  
IMPEGNO SU CAP. N. 4951 DEL BIL. 2019  
CIG N. : Z882399005

**IL DIRIGENTE AD INTERIM**

**Visto** il decreto Presidenziale n. 36 dell'11/11/2019 di nomina del dott. Nicola Boccalone quale Dirigente del Settore Tecnico ;

**Vista** la determinazione Dirigenziale n. 2654 dell'11.11.2019 di conferma della nomina del Responsabile di Posizione Organizzativa Edilizia Scolastica;

**Premesso che:**

Con nota, allegata alla presente determinazione, e successivamente con colloqui avuti per le vie brevi il Dirigente scolastico dell'Istituto d'Istruzione Superiore G.Alberti di Piazza Risorgimento di Benevento comunicava che a causa delle incessanti piogge che hanno interessato il nostro territorio nel periodo ultimo scorso, la struttura scolastica in oggetto ha subito danni relativamente al piano di copertura e precisamente ai cornicioni che già ammalorati hanno subito distacchi di intonaco con la conseguente caduta nel piazzale posteriore della scuola.

Questo scrivente ufficio tecnico, a seguito di un sopralluogo tecnico, giusto, verbale di somma urgenza (allegato alla presente) ha confermato quanto riportato nella suindicata nota ravvisando inoltre, la necessità di un immediato intervento di messa in sicurezza mediante la predisposizione dei seguenti interventi a farsi e meglio descritti nell'allegata perizia estimativa:

- Transennatura dell'area;
- Spicconatura delle parti instabili dei cornicioni lato posteriore dell'edificio scolastico;;
- Pulizia superficiale calcestruzzo dei cornicioni mediante utilizzo di piattaforma aerea;
- trattamento ferri d'armatura;
- riprofilatura dei cornicioni;
- revisione intonaci cadenti
- intonaco e tinteggiatura;

Inoltre a seguito di richiesta per le vie brevi da parte del dirigente scolastico sono previste alla

**sede centrale:**

lavorazioni per la realizzazione di uno di uno sportello di segreteria al piano prima per il pubblico ed un front office al piano a terra destinato ai collaboratori scolastici;

**sede succursale di Via delle Poste**

- interventi per il ripristino della funzionalità della palestra mediante la eliminazione di infiltrazioni d'acqua manifestatesi all'intradosso del soffitto;
- realizzazione di un tramezzo in un locale del piano per l'adeguamento delle vie di fuga;

Pertanto, come già suindicato, è stata elaborata una perizia estimativa per gli interventi a farsi, allegata alla presente, nella quale si riportano le varie lavorazioni, oltre alla valutazione del costo, che risulta essere di €. 31.594,24

Questo settore avuto riguardo alla indifferibilità dell'intervento per i motivi di sicurezza suindicati;

**Visto** l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lg.vo 50/2016 (affidamento diretto) e suo testo coordinato D.lgs 56/2017;

**Vista** la determina n. 2782 del 02/12/2019 di approvazione di un elenco di ditte di fiducia;

Questo scrivente ufficio tecnico, ha contattato, per gli interventi da eseguirsi, la ditta TECTIS S.R.L. P.I. 15056651001 con sede legale in via Giuseppe De Camillis,4 00167 Roma (giusto verbale di somma urgenza allegato alla presente) inserita nell'elenco delle ditte di fiducia al n. 201 approvato con determinazione n. 2782 del 02.12.2019 che, dopo sopralluogo congiunto e visionata la perizia dei lavori da realizzare, ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguirli con immediatezza, offrendo sull'importo dei lavori periziati, un ribasso unico percentuale del 20,00%

Pertanto il quadro economico della spesa risulta essere il seguente:

<b>Lavori</b>	€	31.594,24	
Ribasso del 20%	€	6.318,85	
Restano	€	25.275,39	
Oneri per lo sversamento	a fattura	€	-
Oneri sicurezza diretti		€	-
Totale	€	25.275,39	
Per IVA al 22% sui lavori		€	5.560,59
<b>Totale</b>		€	<b>30.835,98</b>

**Ritenuto** di provvedere al soddisfacimento della prefata richiesta, attivando il procedimento amministrativo propedeutico all'esecuzione dei lavori;

**Visti** gli:

- art. 36 del D.Lgs. 18/4/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;
- art. 1, comma 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art.1, co. 130, della Legge 30/12/2018, n. 145, il quale dispone che le P.A. sono tenute a servirsi del Mercato elettronico, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 e sotto soglia;
- art. 3 della Legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Considerato** che, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione degli appalti di lavori, servizi e forniture si svolgono prioritariamente nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;

**Viste** le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

**Valutato** che, a favore dell'affidamento diretto, depongano ragioni di speditezza ed economicità procedurale, in relazione alla natura, all'importo ed alla peculiarità dell'esigenza rappresentata e che esistano, pertanto, i presupposti per la negoziazione diretta con un unico operatore;

**Considerato** che

Tali interventi sono urgenti, improcrastinabili ed indifferibili per consentire il regolare svolgimento delle attività nel rispetto delle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, contenute nel D.Lgs 81/2008;

**Visto** l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, secondo cui, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria sul competente capitolo del Bilancio 2019

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni L. 7 Dicembre 2012 n. 213.

Per quanto suesposto

#### DETERMINA

DI APPROVARE la perizia dei urgenti di manutenzione ordinaria volti alla messa in sicurezza dei conicioni prospicienti l'area interna dell'Istituto Statale d'istruzione Superiore "G.Alberti" di Benevento e altri interventi per la sede succursale di via delle Poste per un importo di €. 25.547,90 IVA AL 22% inclusa;

DI AFFIDARE alla ditta TECTIS S.R.L. P.I. 15056651001 con sede legale in via in via Giuseppe De Camillis,4 00167 Roma per un importo contrattuale di €. 25.275,39 oltre IVA al 22% inclusa;

DI IMPEGNARE la somma complessiva di €. 30.835,98 sul cap. n. 4951 del Bilancio 2019 IVA AL 22% inclusa;

L'Istruttore Tecnico  
(arch. Gaetano Caporaso)



Il Responsabile del Servizio PO  
(ing. Angelo D'Angelo)



Il Dirigente ad interim  
(avv. Nicola Boccalone)

