

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRARZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 2508 Progr. n. 3586 del 23/12/2019 € 28126,14
Cup 2508 P. n. 3587 del 23/12/2019 € 461,00

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO – P.O.
(Dott. Serafino DE BELLIS)

IL DIRIGENTE
(Avv. Nicola BOCCALONE)



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Tecnico
Servizio Edilizia Pubblica

DETERMINAZIONE N° 3019 DEL 20 DIC. 2019

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI STABILI PROVINCIALI DI L.GO CARDUCCI, ROCCA DEI RETTORI E PIANO DI COPERTURA DELLO STABILE PROVINCIALE DI L.GO GRAMAZIO DI BENEVENTO.
ORDINE DIRETTO DI ACQUISTO (ODA) ALLA TEKNIMOND SRL P.I:01611630623. IMPORTO COMPLESSIVO DI € 28.582,14 COMPRESO IVA AL 22%
RIFERIMENTO CONTABILE CAP. N. 2508 DEL BILANCIO 2019 -
CIG: Z4B2B53B5R

IL DIRIGENTE

Visto il decreto Presidenziale n. 36 dell'11/11/2019 di nomina del dott. Nicola Boccalone quale Dirigente del Settore Tecnico ;

Vista la determinazione Dirigenziale n. 2654 dell'11.11.2019 di conferma della nomina del Responsabile di Posizione Organizzativa Servizio Programmazione Edilizia Pubblica-Espropri-Gestione reticolo idrografico-Viabilità 2 e connesse infrastrutture;

Premesso che:

con decreto n.1 del 02.12.2019 del Direttore Generale è stata avviata la procedura per la riorganizzazione logistica degli uffici e dei servizi della Provincia di Benevento
Essa prevede una diversa dislocazione del personale che verrà utilizzato principalmente nella sede di L.go Carducci e una diversa disposizione nella sede istituzionale della Rocca dei Rettori precisamente così come indicato nell'allegato "A".

A seguito di tale dispositivo e su indicazione del preposto al servizio questo scrivente ufficio, con opportuni sopralluoghi ha appurato che i locali ove si prevede venga collocato il personale oggetto di tale riorganizzazione sono abbinati a un intervento di manutenzione consistente nella tinteggiatura delle pareti e ripristino della funzionalità dei serramenti.

Gli stabili interessati da tale intervento sono quello della Rocca dei Rettori dove i locali da tinteggiare sono quelli ubicati lungo un lato della corte e quelli utilizzati un tempo dalle commissioni consiliari ubicati al piano ammezzato dello stabile.

Inoltre vista l'urgenza dovute alle abbondanti precipitazioni atmosferiche avutesi in quest'ultimo periodo scorso e su espressa richiesta da parte della ASEA locataria di alcuni locali posti al piano secondo dello stabile provinciale di L.Go Gramazio in Benevento, quest'ufficio verificando effettivamente le criticità indicate da funzionari dell'ASEA, ha predisposto un intervento di rifacimento del manto bituminoso della copertura piana dello stabile di L.go Gramazio in Benevento.

Pertanto:

Visto l'art. 36 della Dlgs. 50/2016 e suo testo coordinato D.lgs. 56/2017;

Vista la determina n. 2782 del 02/12/2019 di approvazione di un elenco di ditte di fiducia ;

Nella urgenza di eseguire gli interventi di manutenzione per porre le strutture edilizie nella piena efficienza e funzionalità dopo la redazione della perizia estimativa allegata alla presente è stata contattata la ditta Teknimond srl con sede in via Lima 7 -Roma inserita nell'elenco delle ditte di fiducia al n. 214 approvato con determinazione n. 2782 del 02.12.2019, che dopo sopralluogo congiunto e visionata la perizia dei lavori da realizzare, ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguirli con immediatezza, offrendo sull'importo dei lavori periziati, un ribasso unico percentuale del 20,00%.

Gli interventi a farsi, sinteticamente vengono indicati come di seguito:

L.go Carducci:

Tinteggiatura ingresso piano terra;

Tinteggiatura di alcune locali dislocati sui vari piani dell'edificio;
Tinteggiatura alcuni locali della Rocca dei Rettori;
Rifacimento parziale della guaina bituminosa dello stabile provinciale di L.go Gramazio in Benevento

La stima del costo dei lavori da eseguirsi risulta essere di € 23.050,11 oltre IVA al 22% e quindi per complessivi € 28.582,14 così come si evince dal seguente nel seguente quadro economico:

Lavori		€	28.812,64
Ribasso del 20%		€	5.762,53
Restano		€	23.050,11
		€	-
Tot. Parz.		€	23.050,11
art. 113 D.lgs 50/2016		€	461,00
Per IVA al 22% sui lavori		€	5.071,02
Totale		€	28.582,14

Ritenuto di provvedere al soddisfacimento della prefata richiesta, attivando il procedimento amministrativo propedeutico all'esecuzione dei lavori;

Visti gli :

- art. 36 del D.Lgs. 18/4/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;
- art. 1, comma 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art.1, co. 130, della Legge 30/12/2018, n. 145, il quale dispone che le P.A. sono tenute a servirsi del Mercato elettronico, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 e sotto soglia;
- art. 3 della Legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Considerato che, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione degli appalti di lavori, servizi e forniture si svolgono prioritariamente nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;

Viste le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

Valutato che, a favore dell'affidamento diretto, depongano ragioni di speditezza ed economicità procedurale, in relazione alla natura, all'importo ed alla peculiarità dell'esigenza rappresentata e che esistano, pertanto, i presupposti per la negoziazione diretta con un unico operatore;

Considerato che

Tali interventi sono urgenti, improcrastinabili ed indifferibili per consentire il regolare svolgimento delle attività nel rispetto delle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, contenute nel D.Lgs 81/2008;

Visto l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, secondo cui, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria sul competente capitolo del Bilancio 2019

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni L. 7 Dicembre 2012 n. 213.

Per quanto suesposto

DETERMINA

DI APPROVARE la perizia dei lavori di manutenzione degli stabili provinciali di L.Go Carducci, Rocca dei Rettori e piano di copertura dello stabile provinciale di L.go Gramazio di Benevento per un importo complessivo di € 23.050,11 oltre IVA AL 22%;

DI AFFIDARE mediante ordine diretto con ordine diretto di acquisto (ODA) alla ditta Teknimond srl PI: 01611630623 con sede in via Lima, 7 -Roma i lavori in oggetto per un importo contrattuale di € 23.050,11 oltre IVA al 22%;

DI IMPUTARE la spesa di importo pari ad €28.582,14 IVA AL 22% inclusa al cap. n. 2508 del Bilancio 2019

L'Istruttore Tecnico
(arch. Gaetano Saporaso)



Il Responsabile del Servizio PO
(ing. Michelantonio Panarese)



Il Dirigente ad interim
(avv. Nicola Boccalone)

