

Progetto esecutivo

legenda	
RE	Relazione
PL	Planimetrie
SF	Stato di fatto
AR	Progetto architettonico
ST	Progetto strutturale
IS	Impianto idrico sanitario
IE	Impianto elettrico
IT	Impianto termico
EC	Elaborati contabili
SC	Piano di sicurezza e coordinamento
MO	Piano di manutenzione dell'opera
PA	Progetto antincendio

Questo elaborato non può essere usato né riprodotto senza autorizzazione scritta dell'autore

tutti i diritti sono riservati

Progettista Ing. Carmine Romano	Collaborazione alla progettazione Arch. Gaetano Caporaso Ufficio Tecnico della Provincia di Benevento	Carmine Romano, ingegnere studio@carmineromano.it tel 0824 317558 Via Alfredo Zazo, 6 82100 Benevento	
Comune	Benevento Provincia di Benevento		
Progetto	Lavori di completamento dell'immobile della ex Caserma Guidoni concesso in locazione al CeRICT Progetto "CNOS - Centro di Nanofotonica e Optoelettronica per la Salute dell'uomo"		
Committente CeRICT S.c.r.l.	Elaborato Relazione tecnica attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici		
Archivio	Scala	Data Gennaio 2020	Tavola RE.04
File			

Sommario

1 Premessa.....	3
2 Caratteristiche generali dell'edificio	3
2.1 Struttura dell'involucro.....	3
2.2 Caratteristiche di utilizzo dell'edificio	3

1 Premessa

La diagnosi energetica è una delle componenti chiave all'interno di un programma di efficienza energetica degli immobili; la sua importanza nasce dal fatto che viene utilizzata per fornire un'adeguata conoscenza del profilo di consumo energetico di un edificio, per evidenziare le criticità su cui intervenire e per proporre le migliori soluzioni possibili per eliminarle, in base alle analisi dei costi e dei benefici.

Si suddivide nelle seguenti fasi:

1. valutazione del fabbisogno di energia primaria dell'edificio attraverso:
 - 1.1 sopralluogo per l'analisi dello stato di fatto;
 - 1.2 analisi bioclimatica attraverso lo studio dei dati di temperature, venti, pluviometria, percorso solare della località di intervento, e delle aree in ombra e in soleggiamento per i periodi e gli orari più critici (estate e inverno) per il sito oggetto di intervento;
 - 1.3 raccolta informazioni dettagliate su involucro, impianto termico e impianto elettrico;
 - 1.4 analisi delle strutture e valutazione della trasmittanza termica di ciascun componente;
 - 1.5 analisi dell'efficienza dell'impianto elettrico e di illuminazione;
 - 1.6 calcolo del fabbisogno di energia primaria.
2. valutazione dello stato di fatto con proposte di interventi migliorativi, generalmente individuati tra le seguenti tipologie:
 - 2.1 interventi sull'involucro edilizio;
 - 2.2 interventi sugli impianti termici o di climatizzazione estiva;
 - 2.3 impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - 2.4 interventi di risparmio energetico sull'impianto elettrico e di illuminazione.Edificio

2 Caratteristiche generali dell'edificio

Le caratteristiche generali dell'edificio sono riportate in dettaglio nei paragrafi successivi.

2.1 Struttura dell'involucro

L'involucro edilizio è caratterizzato da:

- o struttura portante in muratura, intonacate con intonaco cementizio;
- o copertura a falda costituita da solaio in orditura lignea e finitura con tegole;
- o infissi esterni con telaio in legno e vetratura vetrocamera;
- o solaio interpiano (separazione tra ambienti) privo di isolamento termico;
- o parete interna divisoria tra gli ambienti riscaldati priva di isolamento termico.

2.2 Caratteristiche di utilizzo dell'edificio

L'immobile oggetto della diagnosi energetica è caratterizzato da un unico corpo di fabbrica con due piani fuori terra. Questo edificio fa parte di un più ampio complesso articolato in più zone. L'Edificio rientra tra quelli di proprietà pubblica o adibiti ad uso pubblico, ai fini dell'art.5, comma 15 del D.P.R. 412 del 26.08.93 e successive modifiche ed integrazioni e dell'Allegato I, comma 14 del D. Lgs. 192/05 e s.m.i.. Inoltre il manufatto risponde alla disciplina della parte seconda, in particolare all'articolo 136, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42, recante il codice dei beni culturali e del paesaggio. Pertanto l'edificio è escluso dall'applicazione delle prescrizioni del D. Lgs. 192/05 e s.m.i. in quanto il rispetto delle prescrizioni implica un'alterazione sostanziale del suo carattere o aspetto, con particolare riferimento ai profili storici, artistici e paesaggistici.