



Provincia di Benevento

OGGETTO:	Mutui Cassa DD.PP. in materia di Edilizia Scolastica contratti ai sensi delle LL.RR. n.42/1979, n.50/1985., D.M. 7/01/1998 e D.M. 6/10/2004. Diverso utilizzo delle economie per la messa in sicurezza della parte est del blocco aule corpo centrale interessata dallo sfondellamento di porzioni di solaio, 2° lotto funzionale presso l'Istituto Tecnico Industriale G.B.Lucarelli" di Benevento. Approvazione Progetto definitivo per € 375.081,54 - CUP: I85B19000530001
-----------------	---

PROPOSTA DELIBERAZIONE PER IL PRESIDENTE

SETTORE TECNICO – Servizio Edilizia Scolastica

Premesso che:

da una ricognizione contabile è emerso quanto segue:

- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4398325/00** di € 382.585,46 è stata accertata una economia pari ad **€ 50.667,89** Ente pagatore Provincia Benevento – Norma finanziamento D.M.7/01/1998;
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4398325/01** di € 598.682,65 è stata accertata una economia pari ad **€ 79.286,81** Ente pagatore Regione Campania – Norma finanziamento D.M. 7/01/1998;
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4413065/00** di € 40.535,59 è stata accertata una economia pari ad **€ 22.658,43** Ente pagatore Provincia di Benevento – Norma finanziamento D.M.7/01/1998;
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4413065/01** di € 62.755,79 è stata accertata una economia pari ad **€ 35.078,99** Ente pagatore Regione Campania – Norma finanziamento D.M. 7/01/1998;
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4413067/00** di € 48.642,76 è stata accertata una economia pari ad **€ 164,22** Ente pagatore Provincia di Benevento – Norma finanziamento D.M. 7/01/1998;
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4413067/01** di € 75.306,90 è stata accertata una economia pari ad **€ 254,22** Ente pagatore Regione Campania – Norma finanziamento D.M. 7/01/1998;
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4413069/00** di € 91.205,10 è stata accertata una economia pari ad **€ 3.365,36** Ente pagatore Provincia di Benevento – Norma finanziamento D.M. 7/01/1998;
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4413069/01** di € 141.200,50 è stata accertata una economia pari ad **€ 5.210,13** Ente pagatore Regione Campania – Norma finanziamento D.M. 7/01/1998;
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4439111/00** di € 85.342,12 è stata accertata una economia pari ad **€ 432,56** Ente pagatore Provincia di Benevento – Norma finanziamento D.M. 7/01/1998;
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4439111/01** di € 151.239,73 è stata accertata una economia pari ad **€ 766,57** Ente pagatore Regione Campania – Norma finanziamento D.M. 7/01/1998;

- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4439112/00** di € 85.342,12 è stata accertata una economia pari ad
€ **2.959,64** Ente pagatore Provincia di Benevento – Norma finanziamento D.M. 7/01/1998;
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4439112/01** di € 151.239,73 è stata accertata una economia pari ad
€ **5.244,96** Ente pagatore Regione Campania – Norma finanziamento D.M. 7/01/1998;
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4439113/00** di € 108.218,90 è stata accertata una economia pari ad
€ **8.424,54** Ente pagatore Provincia di Benevento – Norma finanziamento D.M. 7/01/1998;
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4439113/01** di € 191.781,10 è stata accertata una economia pari ad
€ **14.929,62** Ente pagatore Regione Campania – Norma finanziamento D.M. 7/01/1998;
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4439114/00** di € 72.145,93 è stata accertata una economia pari ad
€ **18.772,38** Ente pagatore Provincia di Benevento – Norma finanziamento D.M. 7/01/1998;
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4439114/01** di € 127.854,07 è stata accertata una economia pari ad
€ **33.267,62** Ente pagatore Regione Campania – Norma finanziamento D.M. 7/01/1998;
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4459529/00** di € 184.373,71 è stata accertata una economia pari ad
€ **17.788,42** Ente pagatore Provincia di Benevento – Norma finanziamento D.M. 6/10/2004
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4459529/01** di € 435.023,00 è stata accertata una economia pari ad
€ **41.971,12** Ente pagatore Regione Campania – Norma finanziamento D.M. 6/10/2004;
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4488416/00** di € 205.756,37 è stata accertata una economia pari ad
€ **11.889,81** Ente pagatore Provincia di Benevento – Norma finanziamento D.M. 6/10/2004
- ✓ sul Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4488416/01** di € 419.628,32 è stata accertata una economia pari ad
€ **21.948,25** Ente pagatore Regione Campania – Norma finanziamento D.M. 6/10/2004;

dalla predetta ricognizione si evince una economia per l'Ente Provincia pari ad € **137.123,25** e una economia per la Regione Campania pari ad € **237.958,29** per un complessivo di € **375.081,54**

tutte le opere finanziate con i Mutui sopra riportati sono state completate, collaudate e pagate;

con nota prot.7630 dell'8/03/2019 è stato comunicato, *ai sensi della legge regionale 8 agosto 2018 n.20 comma 40*, alla Regione Campania il *diverso utilizzo delle economie provenienti da tali Mutui*;

la Provincia di Benevento è proprietaria del complesso immobiliare sede dell'Istituto Tecnico Industriale "G.B. Lucarelli" di Benevento. La struttura dell'edificio è stata realizzata in vari lotti tra gli anni Quaranta e Cinquanta. Il complesso utilizzato ad attività didattiche "*Corpo principale*", è soggetto al fenomeno di sfondellamento. La superficie complessiva dell'intero corpo principale è di circa 9000 m² per tutti e quattro i piani di cui si compone. La struttura portante dell'intero complesso è costituita da muratura in tufo legata con malta ordinaria. Le strutture orizzontali portanti sono costituite da **solai S.A.P.** (senza armatura provvisoria) che si compongono di travetto in laterizio armato assemblati a piè d'opera mediante infilaggio di barre di armatura, d'acciaio o ferro acciaioso, in tasche appositamente predisposte nel laterizio con sigillatura in opera;

di recente nel complesso utilizzato per aule didattiche si sono verificati alcuni crolli di porzioni di solaio "**sfondellamento**". Da una verifica eseguita i solai presentano evidenti cedimenti dei blocchi di laterizio inseriti tra i travetti, che hanno determinato la chiusura di ulteriori n° 5 aule didattiche e

l'interdizione di parte di spazi liberi indispensabili per il corretto utilizzo delle vie di fuga, riguardante principalmente la parte est del blocco aule del corpo centrale;

il Settore Tecnico della Provincia, compatibilmente con le disponibilità economiche provenienti dalle economie dei Mutui in oggetto, nel pieno rispetto della normativa in materia di edilizia scolastica e sicurezza nei luoghi di lavoro, ha elaborato, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e art. 24 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., *il progetto definitivo, 2° lotto, degli Interventi urgenti di manutenzione straordinaria presso l'Istituto Tecnico Industriale "G.B. Lucarelli" di Benevento per prevenire nella parte est del blocco aule corpo centrale crolli di porzioni di solaio "sfondellamento"*.

L'intervento coinvolgerà, tutti i livelli della parte est del blocco aule corpo centrale, in maniera da limitare al massimo le interferenze con le attività didattiche. *L'importo complessivo di € 375.081,54 è finanziabile con il diverso utilizzo delle economie accertate sui predetti Mutui Cassa DD.PP. in alcune aule e spazi liberi crolli di porzioni di solaio "sfondellamento".* I lavori in oggetto si pongono in continuità con le Verifiche Tecniche e Sismiche condotte nel settembre 2018 sull'edificio dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti M.T. Progetti, coordinato dall'Ing. Umberto Tassi.

Considerato che:

l'adozione della presente deliberazione non determina maggiori oneri a carico del bilancio dell'Ente in quanto la copertura finanziaria è assicurata dai Mutui Cassa DD.PP. sopra indicati, di cui si chiede il diverso utilizzo delle economie;

Ritenuto doversi procedere all'approvazione del progetto definitivo *degli interventi urgenti di manutenzione straordinaria presso l'Istituto Tecnico Industriale "G.B. Lucarelli" di Benevento per prevenire nella parte est del blocco aule corpo centrale crolli di porzioni di solaio "sfondellamento", 2° lotto, dell'importo complessivo di € 375.081,54 finanziabile con il diverso utilizzo delle economie accertate sui predetti Mutui Cassa DD.PP.*

Preso atto che tale intervento è inserito nel piano triennale dei lavori pubblici annualità 2019;

Reso il parere favorevole di regolarità tecnica ed acquisito quello favorevole di regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Tuel;

Visti:

- Il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;

PROPONE di DELIBERARE

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrale e sostanziale del presente dispositivo:

-di prendere atto che su alcuni Mutui Cassa DD.PP. in materia di Edilizia Scolastica contratti ai sensi delle leggi n.42/1979 e n.50/1985. D.M. 7/01/1998 e D.M. 6/10/2004 è stata accertata una economia complessiva di € **375.081,54**;

-di destinare tale somma per il finanziamento degli Interventi urgenti di manutenzione straordinaria presso l'Istituto Tecnico Industriale "G.B. Lucarelli" di Benevento per risanare la parte est del blocco aule corpo centrale interessata dallo sfondellamento di porzioni di solaio;

-di approvare il progetto definitivo degli Interventi urgenti di manutenzione straordinaria presso l'Istituto Tecnico Industriale "G.B. Lucarelli" di Benevento per risanare la parte est del blocco aule corpo centrale interessata dallo sfondellamento di porzioni di solaio, per un importo complessivo € **375.081,54** così distinto:

A) **LAVORI** (di cui € 9.850,00 oneri di sicurezza) **€ 305.000,00**

B) **SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:**

b.1-per I.V.A. 10% sui lavori	€ 30.500,00
b.2-per imprevisti	€ 15.250,00
b.2-per incentivi art. 113 D.Lgs.50/2016	€ 6.100,00
b.3-per spese generali e tecniche	<u>€ 18.231,54</u>
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 70.081,54 € 375.081,54

-di autorizzare il Dirigente del Settore Tecnico e/o suo delegato ad inoltrare alla Cassa DD.PP. la documentazione necessaria per la richiesta del diverso utilizzo della somma di € 375.081,54, proveniente dai Mutui indicati, da destinare agli Interventi urgenti di manutenzione straordinaria per risanare in alcune aule e spazi liberi porzioni di solaio "sfondellamento", presso l'Istituto Tecnico Industriale "G.B. Lucarelli" di Benevento;

-di dare atto che rimangono invariate le condizioni di ammortamento originario negoziato;

-ai sensi dell'art.31 del Dlgs. 56/2017, il Responsabile del Procedimento è il Geom. Giuseppe Capuozzo, dipendente tempo indeterminato di questo Ente;

-di dare atto che la spesa di € **375.081,54** proveniente dai citati Mutui, è inserita al Cap. 11930;

-di rendere la deliberazione ad adottarsi, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 c.4 del DLgs 267/2000.

Benevento, lì 4/12/2019

Il Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica
F.to Ing. Angelo D'Angelo

PARERI

OGGETTO della PROPOSTA di DELIBERAZIONE:

Mutui Cassa DD.PP. in materia di Edilizia Scolastica contratti ai sensi delle LL.RR. n.42/1979, n.50/1985., D.M. 7/01/1998 e D.M. 6/10/2004.

Diverso utilizzo delle economie per la messa in sicurezza della parte est del blocco aule corpo centrale interessata dallo sfondellamento di porzioni di solaio, 2° lotto presso l'Istituto Tecnico Industriale G.B.Lucarelli" di Benevento.

Approvazione Progetto definitivo per € 375.081,54 - CUP: I85B19000530001

PARERE di REGOLARITÀ TECNICA - Art. 49 D.LGS. 267/2000

Il sottoscritto DIRIGENTE del SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO esprime sul presente atto parere **favorevole** / ~~non favorevole~~, in ordine alla **regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 49 del DLgs. n. 267/2000.

Benevento, 24.12.2019

Il Dirigente Ad Interim
Settore Amministrativo-Finanziario
F.to Dott. Nicola Boccalone

PARERE di REGOLARITÀ CONTABILE - Art. 49 D.LGS. 267/2000

Il sottoscritto RESPONSABILE del SERVIZIO FINANZIARIO esprime sul presente atto parere **favorevole** / ~~non favorevole~~ in ordine alla **regolarità contabile**, ai sensi dell'art. 49 del DLgs. n. 267/2000.

Benevento, 24.12.2019

Il Responsabile P.O.
Servizio Programmazione e Bilancio
Dott. Serafino De Bellis

Il Dirigente Ad Interim
Settore Amministrativo-Finanziario
F.to Dott. Nicola Boccalone

Parere del Direttore Generale - ART. 108 D. LGS. 267/2000

Il sottoscritto DIRETTORE GENERALE esprime sul presente atto parere **favorevole** / ~~non favorevole~~ con i poteri concessi ex articolo 108 del DLgs. n.267/2000 e di cui al Decreto Presidenziale n.24/2019 in ordine al **perseguimento dei livelli ottimali di efficacia ed efficienza**.

Benevento, 24.12.2019

II DIRETTORE GENERALE
F.to Dott. Nicola Boccalone