

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE  
Cap. 7518 Progr. n. 3252 del 03/12/2019

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(dott. Serafino De Bellis)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO  
IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
(Dr. Nicola BOCCALONE)

SERVIZIO GESTIONE DELLE RISCOSSIONI E DEI PAGAMENTI - TRIBUTI

UFFICIO LIQUIDAZIONI  
Cod. Creditore \_\_\_\_\_ liq. n. \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(rag. Giuseppe Creta)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO



## PROVINCIA DI BENEVENTO SETTORE TECNICO

Servizio Programmazione Edilizia Pubblica-Espropri-Gestione reticolo idrografico

DETERMINAZIONE N. 2731 del 21 NOV. 2019

**OGGETTO** : Demolizione muro in conglomerato cementizio in corrispondenza della P.lla 832 del foglio 7 di Foglianise e realizzazione gabbionata. Pagamento acconto dell'80 % dell'indennità di esproprio, dell'importo complessivo di €. **320,00**, a favore della ditta proprietaria **De Marco Luigi**

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N° \_\_\_\_\_

### IL DIRIGENTE AD INTERIM

Visto il decreto n. 36 del 11.11.2019, con il quale il Presidente, ha conferito temporaneamente, ad interim, al sottoscritto, l'incarico di Dirigente del Settore Tecnico e del Settore Amministrativo-Finanziario, nonché Dirigente responsabile per la gestione economico-amministrativa del Servizio Avvocatura e Polizia Provinciale;

#### Premesso:

- che un tratto di circa mt 20,00 del muro di contenimento della S.P. n. 109 "Vitulanesse I° Tronco" tra la Km. 22+0.000 e la 23+0.000, a protezione del nastro stradale, in corrispondenza della p.lla n. 832 del foglio 7 di Foglianise, presenta evidenti segnali di dissesto tali da costituire pericolo alla circolazione veicolare e pedonale sulla S.P.;
- che al fine di eliminare tale situazione di pericolo il Settore Tecnico dell'Ente ha elaborato il progetto definitivo-esecutivo che prevede la demolizione del muro esistente in cls e la sostituzione dello stesso per un tratto di mt. 18,00 con gabbionata alta mt. 2,00;
- che in dipendenza di detta opera il Sig. De Marco ha bonariamente acconsentito all'occupazione temporanea di mq 50,00 circa, di cui mq 20,00 circa da occupare permanentemente, del terreno di proprietà distinto in Catasto al fg n. 7 del Comune di Foglianise con il n. 832, sottoscrivendo, a tal uopo, in data 18/09/2019, "Accordo Bonario per Cessione Area", registrato al protocollo dell'Ente in data 19/09/2019 al n. 26239;
- che a norma dell' art. 3 dell'accordo bonario sottoscritto, il corrispettivo della cessione è stato convenuto e determinato, nella misura di complessivi €. **400,00 (quattrocento/00)**, così come specificato nel conteggio che segue:

- a) Indennità di esproprio (art. 40 comma 1 DPR 327/2001)  
mq 20,00 x € 7,00/mq = .....€. 140,00
  - b) Indennità per occupazione temporanea (art. 50 comma 1 DPR 327/2001)  
mq 50,00 x € 7,00/mq x 1/12 x n. 1 anni = .....€. 29,16
  - c) Indennità per coltivatore diretto e/o affittuario (art. 40 comma 4 DPR 327/2001)  
mq 20,00 x € 2,3/mq (V.A.M. 2019) = .....€. 46,20
  - d) Indennità per esproprio parziale (art. 33 comma 1 DPR 327/2001) = .....€. 184,64
- Sommano € 400,00**

**Richiamato** l'art. 4 dell' "accordo bonario: *Il corrispettivo dell'occupazione sarà corrisposto:*

- *un acconto pari all'80% dell'indennità, come concordata al precedente articolo 3, entro gg. 60 a partire dalla data di stipula del presente accordo bonario;*
- *il saldo alla stipula dell'atto notarile di cessione e commisurato alla effettiva occupazione permanente, di cui alla lett. a) dell'art. 3 del presente accordo, che sarà scaturita dal relativo tipo di frazionamento;*

**Che** pertanto la somma da corrispondere al Sig. De Marco Luigi a titolo di acconto dell'80% dell' indennità di esproprio, 1° capoverso art. 3 dell'accordo bonario, è di complessivi **€. 320,00;**

**Letto** l'art 7) dell'accordo bonario: "*Il Sig. De Marco Luigi garantisce, ai sensi e per gli effetti di legge la proprietà e libera disponibilità dell'immobile innanzi descritto e dichiara che lo stesso non è gravato da iscrizioni ipotecarie, da trascrizioni, pregiudizievoli, da privilegi anche fiscali e da diritti limitati spettanti a terzi.*"

**Ritenuto** procedere al pagamento in favore della ditta in questione della somma di **€. 320,00** corrispondente all'acconto dell'80% dell'indennità provvisoria di esproprio;

**Dato atto** che le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 7518, Imp. Provvisorio n. 67 del 18/10/2019 ;

**Accertato** che l'area occupata ricade in zona "E" agricola, per cui l'indennità non è assoggettata alla ritenuta del 20% - art. 11 della legge 413/91;

#### **D E T E R M I N A**

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. di trasformare l'impegno provvisorio n. 67 del 18.10.2019 suL Cap. 7518 in impegno definitivo per complessivi € 320,00;
2. di liquidare e pagare al Sig. De Marco Luigi, nato a Paupisi il 08.02.1955, (CF. DMRLGU55B08G386Q), residente a Foglianise alla Via Provinciale Vitulanese n. 91, la somma complessiva di **€. 320,00**, a titolo di acconto dell'80% delle indennità spettanti per l'occupazione/esproprio di mq 50,00 circa del terreno, distinto in Catasto del Comune di Foglianise al foglio 7 con il n. 832 di particella, a mezzo bonifico su CC bancario – IBAN IT16K0526275340CC1310103819;
3. di imputare la spesa al Cap 7518, Imp. \_\_\_\_\_;
4. di richiedere al Settore Amministrativo/Finanziario l'elaborazione degli ordinativi di pagamento.

**Il Funzionario Ufficio Espropri**  
(geom. Serafino Genito)

**Il Responsabile del Servizio P.O.**  
(Ing. Michelantonio Panarese)

**Il Responsabile del Procedimento**  
(Ing. Salvatore Minicozzi)

**IL DIRIGENTE AD INTERIM**  
(Dott. Nicola Boccalone)