



## PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Tecnico

Servizio Edilizia Scolastica

### ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

#### SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 11971 Progr. N. 3030

del 12/11/2019

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art.151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO

P.O. Delegata

(Dott. Serafino DE BELLIS)  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO  
P.O. Delegata  
(Dott. Serafino De Bellis)

DETERMINAZIONE N° 2621 del 07 NOV. 2019

**Oggetto:** Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al ripristino della piena funzionalità delle centrali termiche a pellet a servizio degli Istituti scolastici siti in P.zza Risorgimento e Via Santa Colomba Benevento.  
Affidamento lavori ai sensi all'art.36 comma 2 D.Lgs. 50/2016. Legge n. 145/2018 mediante richiesta di offerta sul MePA.

Riferimento contabile Cap. 11971 CIG: Z682A8709E

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Presidenziale n. 33 del 08/10/2019

#### Premesso che:

gli edifici scolastici siti in P.zza Risorgimento Benevento destinati ad ospitare l'Istituto di Istruzione Superiore "G. Galilei-Vetrone", l'Istituto di Istruzione Superiore "Alberti" e il Liceo Classico "P.Giannone" sono serviti da un unico impianto di Generazione Calore a Pellet, analogamente gli edifici scolastici siti in Via Santa Colomba Benevento destinati al Liceo Scientifico "G.Rummo", Istituto Alberghiero "Le Streghe" sede centrale e Istituto Alberghiero sede ex "M.Polo" sono serviti da un unico impianto di Generazione Calore a Pellett.

Lo schema per entrambi gli impianti è ad anello di teleriscaldamento con centrale di generazione a pellet e distribuzione fluido primario fino alle sottostazioni acqua/acqua.

Le sottostazioni sono alimentate da scambiatori acqua/acqua, che spillano energia termica dall'anello primario in funzione delle esigenze energetiche dei fabbricati;

Nelle scorse stagioni invernali particolare criticità è stata riscontrata nel sistema di alimentazione delle caldaie soprattutto sulle linee di alimentazione del pellet dal serbatoio esterno. La continua rottura delle coclee ha portato ad una serie di saldature che allo stato presentano un rischio concreto di fermo impianto.

Al fine di evitare continue interruzioni del servizio e garantire il rispetto delle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, contenute nel D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, questo Servizio ha contattato la **ditta Pasqualicchio, costruttrice di Caldaie a Biomassa** che ha effettuato la fornitura delle Caldaie a Biomassa installate nella C.T di P.zza Risorgimento.

Da sopralluogo congiunto con i Tecnici specializzati della ditta Pasqualicchio è stata valutata l'opportunità di sostituire la linea di alimentazione del Pellet effettuando una serie di interventi che sinteticamente si riportano:

- Costruzione su misura e posa in opera di trasportatore a coclea per Silos alimentazione a pellet di diametro 105 mm C.T. in P.zza Risorgimento e in Via Santa Colomba Benevento;
- Costruzione su misura e posa in opera di trasportatore a coclea per Silos alimentazione a pellet di diametro 160 mm C.T. in P.zza Risorgimento e in Via Santa Colomba Benevento;

- Ripristino tubazione esterna alla coclea, installazione flange e cuscinetti danneggiati, sostituzione saracinesche per regolazione pellet C.T.;
- Collaudo funzionamento dell'impianto e di tutte le parti che lo costituiscono;

Sulla scorta degli interventi a farsi è stata quantificata una spesa pari ad € 14.992,79 oltre IVA, come da Perizia Tecnica allegata.

L'importo e la tipologia dei lavori da affidare rientra tra quelli eseguibili con la "procedura negoziata negli interventi in economia", prevista nel "Regolamento Provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia", approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008, per i quali si prescinde dalla richiesta di pluralità di preventivi in quanto l'importo della spesa per lavori non supera l'ammontare di € 40.000,00 art. 13 comma 4) lett. d) del regolamento) e ai sensi dell' art.36 c. 2 l. a del D.Lgs. 50/2016.

**Considerato che:**

- l'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, consente alle stazioni appaltanti di utilizzare il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni messo a disposizione dal Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di CONSIP S.p.A.;

- in data 5/11/2019, trattativa n. 1099550, è stata avviata la procedura per Trattativa Diretta tramite MEPA con un solo operatore, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al ripristino della piena funzionalità delle centrali termiche a pellet a servizio degli Istituti scolastici siti in P.zza Risorgimento e Via Santa Colomba Benevento.

- nel pieno rispetto del principio di rotazione, è stata invitata a presentare offerta tramite MEPA, la ditta ELETTRA Srl con sede in Morcone (BN) Zona Industriale P.IVA (01303810624);

- l'operatore economico ha fatto pervenire nei tempi fissati la propria offerta praticando il ribasso del 20,00% sull'importo a base d'asta;

- a seguito del ribasso praticato la spesa complessiva è pari ad € 14.754,96 così determinata:

A) Lavori (soggetti a ribasso)	€ 14.492,79	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00	
Ribasso 20,00%	- € 2.898,56	
		<b>€ 12.094,23</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:		
b.1-Per I.V.A. 22% sui lavori	€ 2.660,73	
<b>Importo complessivo</b>		<b>€ 14.754,96</b>

Visto che la spesa complessiva di € 14.754,96 è imputabile al Cap. 11971;

*Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012*

Per tutte le motivazioni sopra esposte

**D E T E R M I N A**

**Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento**

- **di approvare** la Perizia Tecnica Estimativa per lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al ripristino della piena funzionalità delle centrali termiche a pellet a servizio degli Istituti scolastici siti in P.zza Risorgimento e Via Santa Colomba Benevento per un importo pari ad € 14.992,79 oltre IVA;

- **di prendere atto** che a seguito della procedura di acquisto Trattativa Diretta con un solo operatore economico RDO MEPA n. 1099550 del 5/11/2019, il prezzo offerto dal concorrente ELETTRA Srl. è pari ad € 12.094,23, oltre IVA avendo praticato sull'importo a base di gara il ribasso del 20,00%;

- **di aggiudicare** i lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al ripristino della piena funzionalità delle centrali termiche a pellet a servizio degli Istituti scolastici siti in P.zza Risorgimento e Via Santa Colomba Benevento alla ditta ELETTRA.Srl P.IVA (01303810624), con sede in Morcone (BN) Zona Industriale per un importo contrattuale pari ad € 12.094,23 oltre IVA;

**di prendere atto che** la spesa complessiva, IVA compresa, di € 14.754,96 è prevista e imputabile al **Cap. 11971;**

- **di inviare** il presente atto, ad avvenuta esecutività all'Ufficio Contratti.

Il Responsabile del Servizio Ed. Scolastica  
Ing. Angelo D'Angelo