

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. _____ Progr. N. _____

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)SERVIZIO GESTIONE *Riscossioni*Accertamento N. _____ / CAP *1681*Reversale N. *2444* /*06/08/2019*
*Raw*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
P.O. DELEGATA
(dott. Serafino DE BELLIS)

SERVIZIO GESTIONE DELLE RISCOSSIONI E DEI PAGAMENTI - TRIBUTI

UFFICIO LIQUIDAZIONI

Cod. Creditore _____ liq. n. _____

IL DIRIGENTE

Ing. Maurizio PERLINGIERI



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Tecnico

Servizio Programmazione Edilizia Pubbl.-Espropri-Gestione reticolo idrografico

DETERMINAZIONE N. *1880* del *05* AGO. 2019OGGETTO: Dichiarazione di inservibilità e retrocessione suolo di proprietà provinciale espropriato sulla S.P. 107 "San Pietro" in territorio di Paupisi in favore del Sig. Iorio Salvatore – ex art. 60 e seguenti della legge 2359/1865.

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N° _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O. DELEGATA

Vista la determinazione del Dirigente del Settore Tecnico, Ing. Maurizio Perlingieri, n. 1614 del 05.07.2019, con la quale, ai sensi dell'art. 17, comma 1 bis, del D.Lgs 165/2001, vengono delegate al sottoscritto funzioni e responsabilità gestionali relative al Servizio "Programmazione Edilizia Pubblica – Espropri – Gestione reticolo idrografico – Viabilità 2 e connesse Infrastrutture";

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Provinciale n. **35** del **27.06.2019** divenuta esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto:
 1. di recepire il mancato utilizzo e la inservibilità dell'area espropriata per l'esecuzione dell'intervento "lavori di riqualificazione del piano viabile "collegamento S.S.V. Caianello-Benevento-S.P. ex 372 (Paupisi), identificata in catasto di Paupisi al foglio 1 con il n. 1380 (ex 1064), della superficie complessiva di mq 52,00;
 2. di approvare le retrocessione totale dell'area identificata al precedente punto 1 in favore del sig. Iorio Salvatore, nato a Benevento il 02.03.1974;
 3. di stabilire che il prezzo della retrocessione dovrà essere determinato in base ai criteri originariamente applicati per la liquidazione dell'indennità di esproprio (art. 12, 16 e 20 della legge 865/1971), raggugliati all'attualità;
 4. di porre a carico del Sig. Iorio Salvatore tutte le spese inerenti e conseguenti alla formalizzazione dell'atto di retrocessione, ivi comprese le imposte;
 5. di dare mandato al Responsabile del Servizio Programmazione – Edilizia Pubblica – Espropri – Assistenza Tecnica EE. LL., di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire all'emanazione del provvedimento di retrocessione;
 6. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione, immediatamente eseguibile;
- che con atto di notifica, registrato al protocollo dell'Ente in data 12.07.2019 al n. 20364, in copia allegato, al fine di dare esecuzione a quanto disposto con la richiamata deliberazione di Consiglio Provinciale, è stato proposto al Sig. Iorio Salvatore la retrocessione del suddetto immobile, per il prezzo di **€ 290,94**, determinato in base a criteri originariamente applicati per la liquidazione dell'indennità di esproprio (artt. 12, 16 e 20 della legge 865/1971) raggugliati all'attualità, con invito a:
 1. voler trasmettere entro gg. 15, espressa comunicazione di accettazione;

2. voler effettuare il versamento del prezzo i retrocessione, pari a complessivi €.290,94, sul conto corrente bancario acceso presso il Tesoriere Provinciale: Banca Popolare Pugliese: IBAN - IT93C0526279748T20990001119, con causale "Versamento prezzo per la retrocessione della p.lla 1380 del fg. 1 di Paupisi";

Visto la nota, registrata al protocollo dell'Ente in data 22.07.2019 al n. 21121, con la quale il Sig. Iorio Salvatore dichiara di accettare le condizioni di cui alla richiamata proposta di retrocessione, protocollo n. 20364 del 12.07.2019;

Vista la ricevuta di Bonifico, effettuata sul conto di Tesoreria della Provincia di Benevento c/o Banca Popolare Pugliese Cod. IBAN IT93C0526279748T20990001119, con la quale viene versato il corrispettivo di €. 290,94 determinato per la retrocessione del terreno provinciale di che trattasi;

Ritenuto poter procedere alla retrocessione del terreno provinciale, identificato in catasto di Paupisi al foglio 1 con il n. 1380 di particella, in favore del Sig. Iorio Salvatore nato a Benevento il 02.03.1974;

Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.P. n. 81 del 19.09.2001;

Attestato la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) di procedere alla retrocessione in favore del Sig. Iorio Salvatore nato a Benevento il 02.03.1974, C.F. RIOSVT74C02A783H, del terreno di proprietà dell'Ente Provincia di Benevento, ubicato in territorio di Paupisi alla località "San Pietro" lungo la S.P. 107, della complessiva superficie di mq 52,00 distinto in Catasto Terreni al fg.1 con mappale n. 1380 (ex 1064), per il prezzo di cessione determinato in complessivi **€. 290,94**;
- 2) di porre a carico della parte acquirente le spese, nessuna esclusa, per la stipula dell'atto di trasferimento, e delle formalità di registrazione, trascrizione e volturazione catastale;
- 3) di approvare l'allegato schema di atto per la formalizzazione della retrocessione dell'area, mediante atto pubblico amministrativo a rogito del Segretario Provinciale, che è parte integrante del presente atto;
- 4) di dare atto che la somma di **€. 290,94**, quale prezzo di retrocessione, verrà introitata al Capitolo 1681 del bilancio 2019;
- 5) di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Contratti per gli adempimenti di competenza.

**Il Responsabile del Servizio P.O. delegata
(Ing. Michelantonio Panarese)**

