

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. MP21 Progr. N. Pror. n°24
del 10/7/2019

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL DIRIGENTE

Ing. Maurizio Perlingieri

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO
P.O. Delegata
(Dott. Serafino De Bellis)



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE TECNICO – Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1604 del - 4 LUG. 2019

Oggetto: Determina a contrarre per lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al ripristino della piena funzionalità dell'impianto di distribuzione del calore e impianto idrico presso l'Istituto di Istruzione Superiore "G. Alberti" P.zza Risorgimento Benevento. Impegno spesa per € 69.958,92.
Affidamento lavori in deroga all'art.36 comma 2 D.Lgs. 50/2016. Legge n. 145/2018 mediante richiesta di offerta sul MePA .

Riferimento contabile Cap. 11971

CIG: 7983816562

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto Presidenziale n. 14 del 21/05/2019 con cui viene conferito all'Ing. Maurizio Perlingieri l'incarico di Dirigente del Settore Tecnico e del settore Amministrativo-Finanziario, titolare dei poteri di spesa;

Premesso che:

Il plesso scolastico in oggetto, ubicato nel centro capoluogo in Piazza Risorgimento, fu realizzato da questo Ente in più lotti con finanziamenti resi disponibili da diverse leggi statali, tra cui la 641/67, ultimato negli anni settanta.

L'intero plesso, attualmente ospita una popolazione studentesca di oltre 800,00 persone tra alunni, personale ata e docenti.

In particolare l'Istituto "Alberti", è costituito da un corpo di fabbrica con struttura in c.a. che si sviluppa su 4 livelli, in cui sono dislocate aule normali, aule speciali, presidenza, segreteria, sala insegnanti oltre ai gruppi di servizi presenti su ciascun piano.

Lo scrivente Ing. Angelo D'Angelo, con il supporto del personale ATA dell'Istituto ha ispezionato in più punti le condotte idriche sia dell'impianto di riscaldamento sia dell'impianto idrico principale ha accertato che l'anello di distribuzione delle colonne montanti e le stesse colonne dell'impianto di distribuzione del fluido riscaldato, a causa della loro vetustà, presentano grosse perdite di acqua con infiltrazioni nelle fondazioni dell'edificio.

A causa di forti sbalzi termici, un tratto di tubazione esterna ha subito gravi lesioni con vistose perdite di acqua e conseguente blocco del riscaldamento, allo stato si è reso necessario la chiusura di una colonna montante, che deve essere necessariamente attivata per il funzionamento dell'impianto nella prossima stagione invernale.

Sulla scorta dei lavori a farsi, questo Servizio ha redatto apposita perizia estimativa il cui importo è pari ad € 51.253,16 oltre IVA;

L'importo a base d'asta per l'affidamento dei lavori in oggetto è pari a € 51.253,16, di cui € 1.500,00 oneri di sicurezza.

Il costo dell'intervento è stato quantificato applicando, alle singole categorie di lavoro, i prezzi della tariffa delle Opere Pubbliche della Regione Campania in vigore per l'anno 2018, i prezzi della manodopera desunti dalle tabelle di Lug/Ago 2018 del Provveditorato alle Opere pubbliche della Regioni Campania, Molise, Puglia e Basilicata e per le categorie di lavoro non comprese nella tariffa Regionale attraverso analisi di prezzo.

I lavori da eseguire consistono in:

- tubazione in acciaio zincato senza saldature fornita in opera per mandata e ritorno ml 220,00;
- isolante per tubazioni, valvole e accessori;
- finitura esterna con lamierino di acciaio INOX da 8/10;
- n. 20 valvole a sfera in acciaio con attacchi filettati;
- rifacimento tubazioni bagni in corrispondenza della segreteria;
- opere murarie e varie.

Visto:

l'art. 32 comma 2 lettera a) del d.lgs. 50/2016;
che l'art. 1 comma 912 della L. 145 del 30/12/2019 prevede che nelle nore di una complessiva revisione del codice dei contratti pubblici di cui al d.lgs. 18 aprile 2016 n.50, fino al 31 dicembre 2019, le stazioni appaltanti, in deroga all'art. 36, comma 2, del medesimo codice, possono procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00 mediante affidamento diretto previa consultazione, ove esistenti, di tre operatori economici;

Ritenuto dover ricorrere al M.E.P.A. "Mercato elettronico della Pubblica amministrazione", anche in ottemperanza alle modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, si procede mediante richiesta di offerta (RDO) sul MePA di Consip, ad almeno tre operatori economici presenti nell'area merceologica "Impianti" sottosezione "Impianti Tecnologici" selezionando la categoria OG11, per l'affidamento dei lavori finalizzati al ripristino della piena funzionalità dell'impianto di distribuzione del calore e impianto idrico presso l'Istituto di Istruzione Superiore "G. Alberti" P.zza Risorgimento Benevento

Dato atto:

-che la procedura sarà espletata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza oltre che nel rispetto dei principi generali di cui all'art.30 del D.lgs. 50/2016 e così come consentito dalla norma transitoria introdotta con l'art. 1 comma 912 della L. 145 del 30/12/2018;

-che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art.97 del D.Lgs. 50/2016, è quello del prezzo più basso valutando la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, laddove le offerte presentate siano in numero superiore a cinque, con applicazione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma2 dello stesso articolo e laddove le offerte ammesse siano in numero pari o superiore a dieci;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012,

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

DETERMINA

Di approvare la perizia tecnica estimativa relativa ai lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al ripristino della piena funzionalità dell'impianto di distribuzione del calore e impianto idrico presso l'Istituto di Istruzione Superiore "G. Alberti" P.zza Risorgimento Benevento il cui quadro economico è il seguente:

A) LAVORI (soggetti a ribasso)	€ 49.753,16	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.500,00	
		€ 51.253,16
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:		
b.1-Per I.V.A. 22% sui lavori	€ 11.275,70	
b.2-Imprevisti	€ 5.250,00	
b.3-IVA su Imprevisti	€ 1.155,00	
b.3-Incentivi art.113 D.lgs.50/2016	€ 1.025,06	
		€ 18.705,76
	Totale somme a disposizione	€ 69.958,92
	IMPORTO COMPLESSIVO	

di affidare i lavori, al prezzo più basso, mediante richiesta di offerta sul MePA di Consip ad almeno tre operatori economici presenti nell'area merceologica "Impianti" sottosezione "Impianti Tecnologici" selezionando la categoria OG11, per un importo a base d'asta pari ad € 51.253,16 di cui € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 22% per l'affidamento dei lavori finalizzati al ripristino della piena funzionalità dell'impianto di distribuzione del calore e impianto idrico presso l'Istituto di Istruzione Superiore "G. Alberti" P.zza Risorgimento Benevento

di impegnare la spesa pari ad € 69.958,92 al Cap. 11971

Il Responsabile del Servizio
Ing. Angelo D'Angelo



Il Dirigente
Ing. Maurizio Perlingieri

