

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4951 Progr. N. 1654
del 04/07/2019

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL DIRIGENTE
(ing. Maurizio PERLINGIERI)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
AMMINISTRATIVO - FINANZIARIO
(ing. Maurizio Perlingieri)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO
P.O. Delegata
(Dott. Serafino De Bellis)

09/07/2019



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE TECNICO

Servizio Edilizia Scolastica

Determinazione n. 1465 del 24/06/2019

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria per il ripristino della funzionalità dei servizi igienici e spogliatoi presso vari edifici scolastici per garantire la salubrità degli ambienti, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008.

Approvazione della spesa e affidamento tramite trattativa diretta MEPA, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta M.R.S. IMPIANTI Srl con sede a Benevento alla Vico Bagni.

Impegno spesa di € 23.109,95.

Cap. 4951 bilancio 2019.

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N.

CIG: Z3328F0B8D

IL DIRIGENTE

- **VISTO** il Decreto Presidenziale n. 14 del 21/03/2019 con il quale viene conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Settore Tecnico e del Settore Amministrativo-Finanziario della Provincia di Benevento;

- **Vista** la Determinazione n. 1255 del 30/05/2019, con la quale vengono nominati i Responsabili del Servizio, "con decorrenza 30/05/2019 e fino al completamento delle procedure relative all'attribuzione degli incarichi di posizioni organizzative, responsabili di servizi...";

Premesso che:

- sono pervenute svariate segnalazioni scritte e verbali, più volte sollecitate da parte delle Dirigenze scolastiche di vari istituti scolastici, con le quali hanno comunicato il grave stato di degrado in cui versano i servizi igienici (alunni e alunne), nonchè di quelli annessi alle palestre, per i continui e ripetuti episodi di cattivo funzionamento degli apparecchi igienici, dei sanitari e dell'intasamento della rete di scarico delle acque bianche e nere;

- i medesimi responsabili, hanno richiesto, ripetutamente, a questo Ente, un intervento immediato e risolutivo di manutenzione ordinaria per riportare gli ambienti nelle normali condizioni di igienicità, salubrità e sicurezza al fine di evitare la improvvisa impraticabilità dei servizi igienici e la conseguente sospensione delle attività scolastiche;

Considerato che:

- a seguito di puntuali sopralluoghi esperiti dallo scrivente tecnico, geom. Cosimo Calabrese presso i seguenti istituti scolastici ubicati nel capoluogo: Liceo Scientifico, Istituto Alberghiero, Istituto ex M. Polo, Istituto Palmieri, Istituto Rampone, Istituto G. Galilei, Istituto Agrario, Istituto Alberti, Istituto Guacci ed il Liceo Classico, dai quali è emersa la obiettiva sussistenza delle condizioni di

indecoro ed antigienicità dei locali spogliatoi e dei bagni (alunni-alunne) delle scuole, nonché di quelli a servizio delle palestre, dovuta ad un degrado dei materiali, all'uso intensivo degli ambienti;

- nei citati ambienti, risultano fortemente compromessi le apparecchiature dei sanitari, dei rubinetti, sifoni, comandi di evacuazione, blocco dei sistemi CATIS, chiavi di arresto manomesse, manopole bloccate, mancanza di idoneo fissaggio dei vasi, condotte di scarico otturate, incrostazioni e depositi calcarei, flessibili rotti, collettori ostruiti con diffusione di cattivi odori negli ambienti; inoltre le pareti degli ambienti si presentano sfarinate, scolorite, sporche ed ammuffite, con parti di intonaco degradato, porte sfondate, telai scardinati, rivestimento gonfiato, in parte staccato, pavimentazioni avvallate con accumuli di acqua ritenuti pericolosi per gli allievi, ecc...;

Evidenziato che:

- per riportare i citati servizi igienici nelle normali condizioni di igienicità, di decoro e garantire la salubrità e la sicurezza degli ambienti in questione si rende necessario eseguire i seguenti interventi di manutenzione ordinaria, che sinteticamente di seguito si riportano:

- A) riparazione porte;
- B) demolizioni parziali di rivestimento e pavimento;
- C) rifacimento delle reti di carico e scarico;
- D) rimozione dei sanitari (vasi, lavandini, urinatoi, ecc.);
- E) ripristino di parti di impianto elettrico e termico;
- F) risanamento di parti di intonaco degradate;
- G) parziale ritinteggiatura dei locali;

Atteso che:

- è stata redatta apposita perizia tecnica estimativa, dell'importo presuntivo dei lavori di € 24.285,36, oltre oneri fiscali, stimato con l'applicazione dei prezzi unitari della tariffa delle OO.PP. della Regione Campania in vigore per l'anno 2016;
- l'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, consente alle stazioni appaltanti di utilizzare il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni messo a disposizione dal Ministero dell'Economia e delle Finanze avvalendosi di CONSIP S.p.A.;
- in data 11/06/2019 è stata avviata la procedura per Trattativa Diretta tramite MEPA con un unico operatore, di cui all'art. 36 comma 2), lettera a) del D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione di cui all'oggetto, con la ditta M.R.S. Impianti srl, con sede a Benevento (BN) al Vico Bagni, (CF 01527960627);

Considerato che:

- il valore dell'offerta economica prodotta dalla ditta M.R.S. Impianti srl, identificativo univoco offerta n. 539403 del 13/06/2019, definito mediante ribasso a corpo, è pari al 22,00% sull'importo stimato di € 24.285,36;
- l'offerta prodotta è da ritenersi congrua con riguardo alla tipologia dei lavori;
- i lavori saranno contabilizzati a misura e in economia, con lista di operai e mezzi d'opera, a cura del direttore dei lavori;
- la spesa complessiva netta che deriva dall'offerta prodotta dalla ditta M.R.S. Impianti srl è di € 23.109,95, di cui € 18.942,58 per lavori ed € 4.167,37 per I.V.A. del 22%, salvo una più esatta e documentata contabilizzazione dei lavori in economia da giustificare con lista di operai e mezzi d'opera;

Visto:

- che la spesa di € 23.109,95 può essere imputata sul **Cap. 4951 bilancio 2019**;
- l'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. n. 174/2012;

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

- **di approvare** la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che:
 - l'oggetto del contratto è costituito dai lavori di manutenzione ordinaria in oggetto indicato;
 - l'acquisizione dei lavori è effettuato mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016, con Trattativa Diretta tramite MEPA con un unico operatore;
 - ai sensi dell'art. 32, comma 14, del decreto legislativo n. 50/2016 la stipula del contratto è disposta tramite MEPA, e il contratto è generato automaticamente dalla piattaforma stessa;
- **di affidare** i lavori cui in oggetto, attraverso la procedura di acquisto Trattativa Diretta con unico operatore n. 948238 MEPA del 11.06.2019, alla ditta **M.R.S. Impianti srl, con sede a Benevento (BN) al Vico Bagni, (CF 01527960627)**, con il ribasso offerto del 22,00% sulla somma di € 24.285,36 stimata da questo Ufficio, e quindi per netto € 18.942,58 oltre I.V.A. del 22%;
- **di stabilire** che l'importo dei lavori sarà liquidato, alla ditta **M.R.S. Impianti srl**, su presentazione di regolare fattura e previo controllo da parte di questo Ufficio, per qualità e quantità dei lavori eseguiti con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti;
- **di impegnare** la spesa di € 23.109,95 al **Cap. 4951 bilancio 2019**.

Il Tecnico Istruttore
(Geom. Cosimo CALABRESE)

IL DIRIGENTE
(ing. Maurizio PERLINGIERI)

Il Responsabile di Servizio
(ing. Angelo D'ANGELO)

