



# PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE TECNICO Servizio Edilizia Scolastica

Determinazione n. 1421/02 del 18 GIU. 2019.

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA SEDE DEL LICEO CLASSICO MEDI-LIVATINO DI SAN MARCO DEI CAVOTI (BN).  
Approvazione della perizia di variante in c.o. senza aumento di spesa;

**RIFERIMENTO CONTABILE** Capitolo 11981.2 IMPEGNO n. 1774/2018  
CUP : I19F18000000003 - CIG: 7498820E03



## IL DIRIGENTE

**Visto** il decreto del Presidente della Provincia di Benevento n. 14 del 21.05.2019, di conferimento dell'incarico di dirigente del settore Tecnico e del settore Amministrativo-finanziario;

**Vista** la determina dirigenziale n. 1255 del 30.05.2019 di attribuzione degli incarichi di responsabilità di servizio;

### Premesso che:

Con deliberazione n.109 del 13/03/2018 del Presidente della Provincia è stato deliberato:

--- di prendere atto che sul Mutuo Cassa DD. PP. Pos. N. 4539680/00 di cui si chiede il diverso utilizzo, è stata accertata la disponibilità di € 479.197,44;

--- tale somma è stata destinata per il finanziamento dei lavori per il completamento della sede del Liceo Classico "Livatino" di San Marco dei Cavoti, sede coordinata dell'Istituto d'Istruzione Superiore "Medi Livatino" di San Bartolomeo in Galdo (BN);

--- il progetto definitivo/esecutivo dei lavori per il completamento della sede del Liceo Classico "Livatino" di San Marco dei Cavoti, sede coordinata dell'Istituto d'Istruzione Superiore "Medi Livatino" di San Marco dei Cavoti, è stato approvato per un importo complessivo di € 500.000,00.

--- il Dirigente del Settore Tecnico e/o suo delegato è stato autorizzato ad inoltrare alla Cassa DD. PP. la documentazione necessaria per la richiesta di diverso utilizzo della somma di € 479.197,44 Mutuo Pos. NA539680/00 da destinare ai lavori per il completamento della sede del Liceo Classico "Livatino" di San Marco dei Cavoti sede coordinata dell'Istituto Superiore "Medi Livatino" di San Bartolomeo in Galdo (BN)

--- che rimangono invariate le condizioni di ammortamento originario negoziato;

--- con nota prot. n. 10770 del 14/03/2018 è stato richiesto alla Cassa DD. PP. il diverso utilizzo della somma di € 479.197,44, Mutuo Pos. N. 4539680/00 da destinare ai lavori per il completamento della sede del Liceo Classico "Livatino" di San Marco dei Cavoti, sede coordinata dell'Istituto d'Istruzione Superiore "Medi Livatino" di San Bartolomeo in Galdo(BN);

--- che la Cassa DD. PP. con nota prot. n. 7990/2018 del 05/04/2018 ha autorizzato il diverso utilizzo del prestito;

--- con determinazione dirigenziale n. 1132 del 21/05/2018 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50 del 2016, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del medesimo d.lgs. n. 50 del 2016;

--- con la citata determinazione n. 1132 del 21/05/2018 è stato approvato lo schema di bando e di disciplinare di gara;

--- con determina dirigenziale n. 2687 del 15/11/2018 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto in favore della ditta S. MARCO 78- SOCI ETA' COOPERATIVA (P. IVA 01634120636) con sede legale in Marano di Napoli (NA) in via Castel Belvedere, 98, con il ribasso offerto del 34,186%, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, lettera d) del D. Lgs. n. 50 del 18/4/2016;

--- in data 22/02/2019 è stato stipulato il contratto di appalto dei lavori in oggetto.

--- in data 07/03/2019 con verbale in pari data, i lavori sono stati consegnati alla ditta S. MARCO 78 - SOCIETA' COOPERATIVA (P.IVA 01634120636) con sede legale in Marano di Napoli (NA);

--- Con determina n. 961 del 15/04/2019 ai sensi dell' art. 35 comma 18), del D.Lgs. 50/2016, si dispone l'erogazione dell'anticipazione del prezzo dell'appalto pari al 20%, da corrispondere entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori, previa costituzione di garanzia fideiussoria;

**Preso atto che:**

--- il Direttore dei lavori, in data 17/06/2019 ha trasmesso gli atti relativi alla suddetta alla perizia di variante in corso d'opera, resasi necessaria a causa di eventi imprevedibili ed imprevedibili così come descritto dall'art. 106, del D.lgs. 50/2016, in particolare è stato necessario migliorare la qualità del vespaio previsto nel progetto originario e apportare alcune piccole modifiche funzionali all'opera progettata. Gli interventi sopradescritti non sono compresi nel progetto esecutivo, in quanto all'epoca della progettazione non erano state ancora chiariti alcuni aspetti funzionali dell'edificio da parte della precedente Dirigenza Scolastica.

**Tenuto conto che:**

La presente perizia di variante in corso d'opera, che non altera l'impostazione progettuale, è contenuta nell'importo contrattuale e non comporta quindi aumenti di spesa. L'importo dei lavori risulta dal seguente quadro economico:

A)	<b>LAVORI A MISURA:</b>		
A.1)	Sommario i lavori		€ 397.124,14
A.2)	Oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza (non soggetto a ribasso)		€ 1.126,20
A.3)	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta - A.1 - A.2		€ 395.997,94
A.4)	Ribasso offerto - A.3 x 34,186%	34,186%	€ 135.375,86
A.5)	Restano Netti per lavori - A.3-A.4		€ 260.622,08
A.6)	Oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 1.126,20
A.7)	<b>TOTALE DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESO ONERI DI SICUREZZA - A.5 + A.6</b>		<b>€ 261.748,28</b>
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:</b>		
B.1)	Spese Tecniche - Direzione Lavori Determina n. 1139 del 22/05/2018		€ 21.069,02
B.2)	Incentivi per funzioni tecniche 2% - art. 113 D. Lgs. 50/2016 - A.1 x 2%	2%	€ 7.942,48
B.3)	I.V.A. sui Lavori 10% - A.7 x 10%	10%	€ 26.174,83

B.4)	contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. - B.1 x 4%	4%	€ 842,76
B.5)	I.V.A. su spese generali e tecniche - (B.1 + B.4) x 22%	22%	€ 4.820,59
B.6)	Contributo A.N.A.C.		€ 225,00
B.7)	Imprevisti (max 8%)		€ 30.000,00
B.8)	Spese per attività, di supporto al responsabile del procedimento		€ 11.000,00
B.9)	Spese per redazione perizia di variante		€ 9.000,00
B.10)	Oneri smaltimento rifiuti		€ 3.500,00
B.11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto,		€ 11.500,00
B.12)	Spese per assicurazione del Responsabile del procedimento		€ 1.200,00
B.13)	economie di spesa		€ 90.174,48
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE ( B )</b>			<b>€ 217.449,16</b>
<b>Totale A+B</b>			<b>€ 479.197,44</b>

-- le lavorazioni previste nella perizia saranno eseguite agli stessi patti e condizioni del contratto originario ed agli stessi prezzi in esso allegati. Al fine di contabilizzare le nuove categorie di lavoro inserite nella perizia e non previste nell'elenco prezzi originario allegato al progetto, è stato necessario provvedere alla formazione di n. 63 nuovi prezzi, dedotti da prezzario Regione Campania anno 2014 e n. 5 nuovi prezzi determinati con analisi dei prezzi. Tutti i nuovi prezzi sono stati concordati con relativo verbale e determinati, ai sensi dell'ex art. 136 comma 1 lettera a) del DPR 554/99 e ss. mm. ed ii. ed assoggettati al medesimo ribasso d'asta del 34,186 % offerto in sede di aggiudicazione;

**Considerato che:**

l'importo complessivo delle opere non risulta incrementato rispetto alle previsioni contrattuali, quindi non è stato necessario redigere l'Atto di sottomissione.

**Ritenuto:**

- doversi approvare la perizia di variante in corso d'opera del progetto denominato Lavori di completamento della sede del liceo classico "Medi - Livatino" di San Marco dei Cavoti, redatta dal direttore dei lavori Arch. Michele Pezzuto, per l'importo complessivo di € 479.197,44 ripartito secondo il quadro economico sopra riportato;

- doversi approvare i verbali di concordamento nuovi prezzi n. 1 in data 18/03/2019 e n. 2 in data 14/06/2019 ai quali sarà applicato lo stesso ribasso d'asta offerto in sede di gara del 34,186%;

**DETERMINA**

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

**di approvare** sotto il profilo tecnico la perizia di variante in corso d'opera del progetto denominato: **Lavori di completamento della sede del liceo classico "Medi - Livatino" di San Marco dei Cavoti**, per l'importo complessivo di € 479.197,44 di cui € 261.748,28 per lavori al netto ribasso d'asta contrattuale ed € 217.449,16 per somme a disposizione, ripartito secondo il quadro economico riportato nelle premesse del presente dispositivo;

**di approvare** i verbali di concordamento nuovi prezzi, formato da n. 63 nuovi prezzi, dedotti da prezzario Regione Campania anno 2014 e n. 5 nuovi prezzi determinati con analisi dei prezzi, sottoscritto dal Direttore lavori e dall'impresa.

*Il Responsabile del procedimento*  
geom. Giuseppe Capuozzo



*IL Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica*  
ing. Angelo D'ANGELO



*Il Dirigente*  
ing. Maurizio Berlingieri

