



PROVINCIA di BENEVENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 12 GIUGNO 2019

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2019.

L'anno **duemiladiciannove** addì **dodici** del mese di **giugno** alle ore **12,00** presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare - su convocazione del Presidente della Provincia Antonio Di Maria, Protocollo generale n. 16275 del 05.06.2019 ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.- D. Lgs.vo n. 267 del 18 agosto 2000, art. 40, nonché dell'art. 1, comma 5, della legge 7 aprile 2014, n. 56 e s.m.i. – si è riunito il Consiglio Provinciale di Benevento composto dal:

Presidente della Provincia Antonio Di Maria

e dai seguenti Consiglieri:

1) BOZZUTO	<i>Giuseppe</i>	6) NAPOLETANO	<i>Michele</i>
2) CAROFANO	<i>Pasquale</i>	7) MUCCIACCIARO	<i>Lucio</i>
3) CATAUDO	<i>Claudio</i>	8) PAGLIA	<i>Luca</i>
4) LOMBARDI	<i>Nino</i>	9) PARISI	<i>Domenico</i>
5) LOMBARDI	<i>Renato</i>	10) RUGGIERO	<i>Giuseppe Antonio</i>

Presiede il Presidente della Provincia Antonio Di Maria

Partecipa il Segretario Generale Dott. Franco Nardone

I lavori della seduta hanno avuto inizio alle ore 12,20.

Risultano presenti n.11.

Permane la validità della seduta.

Il Presidente della Provincia Antonio Di Maria **passa poi alla trattazione dell'argomento iscritto al punto 5) all'ordine del giorno: "APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2019"**.

Il Presidente, rappresenta al Consiglio che il Piano di cui in oggetto è un documento essenziale, la cui approvazione è propedeutica al Bilancio di Previsione. Precisa, quindi, che alcune vendite sono necessarie come quelle collegate al tracciato della fondo Valle Isclero, mentre per un terreno di San Giorgio Del Sannio è necessario trarre frutto da questa proprietà che oggi non rende nulla.

Chiede ed ottiene la parola il Consigliere Ruggiero il quale dichiara che , a suo giudizio , non risultano presenti alcuni capitoli individuati in precedenti documenti di bilancio, ossia non vi sarebbe stata una logica coerente per vendite ed alienazioni. Chiede inoltre chiarimenti in merito alla realizzazione delle Alienazioni programmate nel piano 2018 che non sono state riportate nel piano 2019.

Interviene il Consigliere Cataudo per chiarire che il piano di che trattasi è frutto di scelte politiche.

Il Presidente poi dà la parola al dr. De Bellis, Responsabile del Servizio Programmazione e Bilancio, il quale illustra i dati del Piano oggetto della proposta.

Il Presidente, nessun Consigliere chiedendo di intervenire, pone in votazione l'argomento di cui in oggetto.

Eseguita la votazione, in forma palese, si ha il seguente risultato:

- **Presenti n. 11**
- **Voti favorevoli n. 8**
- **Astenuto n. 1 (Carofano)**
- **Contrari n.2(Lombardi Renato e Ruggiero)**

La proposta è approvata con n. 8 voti favorevoli.

Il Presidente propone che la deliberazione testè approvata venga dichiarata immediatamente eseguibile. La proposta, messa ai voti, riporta il medesimo risultato.

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Vista la proposta allegata alla presente sotto il **n. 1)**, munita dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Dirigente del Settore Tecnico-Amministrativo-Finanziario;

Viste le eseguite votazioni;

DELIBERA

DI APPROVARE il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2019 (allegato A), comprendente complessivi n. 12 Beni (N.5 relitti stradali, n. 4 appezzamenti di terreno e n. 3 immobili o porzioni di immobili) per una entrata complessiva presunta di € 2.870.168,00 e n. 1 Beni (n.1 terreno) da cedere in locazione per un importo anno quantificato in € 281,50 da attuarsi a cura del Settore Tecnico - Servizio Edilizia e Patrimonio secondo le modalità ed alle condizioni indicate nella proposta allegata quale parte integrante del presente dispositivo.

DI DARE ATTO che l'inserimento degli immobili nel Piano delle alienazioni determina, ai sensi dell'art. 829 del Codice Civile, la "Sdemanializzazione " e la conseguente classificazione come patrimonio disponibile dell'Ente.

DI CONSENTIRE che l'attuazione del presente Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari possa esplicare la sua efficacia gestionale nel corso dell'anno 2019.

DI DARE ATTO che il Responsabile del presente procedimento è il dr. Serafino De Bellis, Responsabile del servizio Patrimonio.

DI DARE ATTO, altresì, che il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari viene approvato quale allegato al Bilancio di Previsione pluriennale 2019/2021.

DI DICHIARARE la presente deliberazione, stante l'urgenza, con separata votazione immediatamente eseguibile.

Il tutto come da resoconto stenografico (**All. 2**).

Verbale letto e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dr. Franco NARDONE

Franco Nardone

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

- Antonio Di Maria -

Antonio Di Maria

N. 1891

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo in data 20 GIU 2019 per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 5, della Legge n. 69 del 18.06.2009.

IL MESSO

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

Franco Nardone

Si dichiara che la suesesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'Albo on line secondo la procedura prevista dell'art. 32 comma 5 della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal _____

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267, in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

li _____

IL RESPONSABILE SERVIZIO AA.GG.
(dr.ssa Libera Del Grosso)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dr. Franco Nardone)

Copia per

PRESIDENTE DELLA PROVINCIA _____ il _____ prot. n. _____

SETTORE _____ il _____ prot. n. _____

SETTORE _____ il _____ prot. n. _____

SETTORE _____ il _____ prot. n. _____

Revisori dei Conti _____ il _____ prot. n. _____