



**PROVINCIA di BENEVENTO**  
SETTORE TECNICO - SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

**Determinazione n. 1189 del 16 MAG. 2019**

**OGGETTO:** MUTUI CASSA DD.PP. IN MATERIA DI EDILIZIA SCOLASTICA CONTRATTI DALLA PROVINCIA DI BENEVENTO. DIVERSO UTILIZZO DELLE ECONOMIE PERLA MESSA IN SICUREZZA DELLE AULE SOGGETTE ALLO SFONDELLAMENTO DEI SOLAI PRESSO L'ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE "G.B.LUCARELLI" DI BENEVENTO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO ALLA DITTA PARRELLA GEOM. ANTONIO CON SEDE IN SAN MARTINO VALLE CAUDINA (C.F. PRRNTN72L06G902I) PER L'IMPORTO DI € 115.761,39, IVA ESCLUSA. SPESA COMPLESSIVA DI € 249.248,78.

**CUP: I85B18001150001**

**CIG: 7743424B9F**

**Rif. Contabile: Capitolo 11930 - Impegno n. 3910 e 3911 del 2018**

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO - P.O. DELEGATA**

**VISTA** la Determinazione n. 317 del 01/02/2019, di delega, all'ing. Angelo D'Angelo, delle funzioni dirigenziali, - ex art. 17, comma 1/bis del D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i., relative al "Servizio Edilizia Scolastica";

**PREMESSO CHE**, con Deliberazione del Presidente della Provincia n. 360 del 26/10/2018, è stato disposto:

1) "di prendere atto che su alcuni Mutui Cassa DD.PP. in materia di Edilizia Scolastica contratti da questo Ente è stata accertata una economia di € 249,248,78 così ripartita:

-- sul Mutuo Cassa DD.PP. Pos. N. 4550043/00 di € 150.000,00 CUP: I83BI1000250003 è stata accertata una economia pari ad € 45,569,38;

-- sul Mutuo Cassa DD.PP. Pos. N. 4539498/00 di € 592.968,75 CUP: I72J09000030001 è stata accertata una economia pari ad € 47.451,44;

-- sul Mutuo Cassa DD.PP. Pos. N. 4549892/00 di € 350.000,00 CUP: I82J10000140003 è stata accertata una economia pari ad € 61.594,68;

-- sul Mutuo Cassa DD.PP. Pos. N. 4549777/00 di € 500.380 CUP: 112J10000220003 è stata accertata una economia pari ad € 59.142,72;

--sul Mutuo Cassa DD.PP. Pos. N. 4549884/00 di € 200.000,00 CUP: I82J10000150003 è stata accertata una economia pari ad € 35.490,56.

2) di destinare tale somma per il finanziamento degli Interventi urgenti di manutenzione straordinaria presso l'Istituto Tecnico Industriale "G.B. Lucarelli" di Benevento per risanare in alcune aule e corridoi crolli di porzioni di solaio "sfondellamento";

3) di approvare il progetto definitivo degli Interventi urgenti di manutenzione straordinaria presso l'Istituto Tecnico Industriale "G.B. Lucarelli" di Benevento per risanare in alcune aule e corridoi crolli di porzioni di solaio "sfondellamento", per un importo complessivo € 249.248,78 così distinto:

LAVORI (di cui € 6.850,00 oneri di sicurezza) € 209.010,20

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:

b.1-peri.V.A. 10% sui lavori € 20.901,02

b.2-per spese tecniche e generali € 19.337,56

IMPORTO COMPLESSIVO € 249.248,78

4) di autorizzare il Dirigente del Settore Tecnico e/o suo Delegato ha autorizzato ad inoltrare alla Cassa DD.PP. la documentazione necessaria per la richiesta del diverso utilizzo della somma di € 254.890,48, proveniente dai Mutui indicati, da destinare agli Interventi urgenti di manutenzione straordinaria per risanare in a/cune aule e corridoi crolli di porzioni di solaio "sfondellamento", presso l'Istituto Tecnico Industriale "G.B. Lucarelli" di Benevento;

5) di dare atto che rimangono invariate le condizioni di ammortamento originario.

6) di prendere atto che la spesa di € 249.248,78, proveniente dai citati Mutui, è inserita nel bilancio 2018 al Capitolo 11930;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- Il Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica, ha inoltrato alla Cassa DD.PP. con nota prot.38503 del 08/11/2018, la richiesta di utilizzo delle economie pari ad € 249.248,78 rinvenute sui Mutui Cassa DD.PP. - Posizioni: N. 4550043/00, N. 4539498/00, N. 4549892/00, N. 4549777/00, N. 4549884/00.
- La Cassa DD.PP. con note prot nn. 27959, 27960, 27962, 27966, 27967 del 4/12/2018 ha autorizzato l'utilizzo delle economie per gli Interventi urgenti di manutenzione straordinaria per risanare in alcune aule e corridoi crolli di porzioni di solaio "sfondellamento", presso l'Istituto Tecnico Industriale "G.B. Lucarelli" di Benevento;

#### **DATO ATTO CHE:**

- con determinazione dirigenziale n. 3207 del 19/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per una spesa complessiva di € 249.248,78, come da seguente quadro economico di spesa:

A) Importo lavori		€ 188.610,00
di cui : --oneri manodopera	€ 62.748,27	
--oneri sicurezza intrinsechi	€ 2.611,41	
--oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.300,00	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:		
b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori e oneri di sicurezza	€ 18.861,00	
b.2-Per oneri smaltimento	€ 10.500,00	
b.3-Per incentivi - spese Tecniche e generali	€ 17.910,37	
b.4-Imprevisti e accordi bonari	€ 7.117,13	
b.5-IVA smaltimento e spese tecniche	€ 6.250,28	
Totale somme a disposizione		<u>€ 60.638,78</u>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 249.248,78</b>

- questa Stazione Appaltante ha provveduto a pubblicare al proprio Albo on-line avviso pubblico di manifestazione di interesse prot. n. 0002343 del 23/01/2019 per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2), lettera b) del D.Lgs. n. 50 del 2016, per individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare a presentare offerta;
- con verbale di sorteggio pubblico del 07/02/2019 sono stati scelti n. 15 operatori economici da invitare alla suddetta procedura negoziata, individuati tra quelli che aveva trasmesso manifestazione di interesse a essere invitati a presentare offerta, come previsto dal suddetto avviso pubblico prot. n. 2343 del 23/01/2019;
- con successiva lettera di invito prot. n. 6834 del 28/02/2019 sono stati invitati a presentare offerta i suddetti n. 15 operatori economici, per l'affidamento dei lavori in oggetto, per un importo a base di gara di € 188.610,00, IVA esclusa, di cui € 1.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

VISTI i seguenti verbali di gara:

--n. 1 del 26/03/2019;

--n. 2 del 03/04/2019;

VISTO, in particolare il verbale di gara del 03.04.2019 con p con proposta di aggiudicazione dell'appalto in favore dell'impresa PARRELLA GEOM. ANTONIO (P.IVA 01934550649) con sede legale alla via Carlo del Balzo,148 San Martino Valle Caudina (AV), che ha offerto il maggior ribasso del 38,892 % in esito all'apertura della busta "offerta economica" e alla lettura dei ribassi offerti dalle ditte partecipanti, come di seguito indicati in ordine decrescente:

DENOMINAZIONE	RIBASSO %
PARRELLA GEOM.ANTONIO	38,892
ARCHA COSTRUZIONI S.R.L.	37,95
EDIL G.APPALTI SRL	36,95
CO.GE.PRO. SAS	34,396
GRUPPO EDILE IOVINE SRL	30,94
TEKNA IMMOBILIARE	29,319
COGEART SOC.COOP.	28,32
COIS SRL	28,007
SUD COSTRUZIONI	26,87

**DATO ATTO che:**

- come da predetto verbale di gara del 03/04/2019, l'offerta economica della Ditta Parrella Geom. Antonio con sede in San Martino Valle Caudina (AV) pari al ribasso del 38,892 sull'elenco prezzi posto a base di gara, è risultata essere superiore alla soglia di anomalia del 37,2656% ai sensi dell'art. 97, comma 2, lettera c) del d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;
- con nota di questa Stazione Appaltante prot. n. 10851 del 04/04/2019 è stato richiesto alla Ditta Parrella Geom. Antonio di trasmettere le spiegazioni scritte per dimostrare la congruità della propria offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 5, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- la Ditta Parrella Geom. Antonio ha trasmesso la propria relazione giustificativa relativa alla congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 5, del d.lgs. n. 50 del 2016, assunta la protocollo di questo Ente al n. 12132 del 18/04/2019;
- con proprio verbale prot. n. 0012647 del 29/04/2019, in esito al procedimento di verifica dell'offerta anomala, il Responsabile Unico del Procedimento ha attestato che le spiegazioni fornite dalla ditta PARRELLA GEOM. ANTONIO (P.IVA 01934550649) giustificano il ribasso dalla stessa offerto offerto del 38,892%;

RITENUTO di poter aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa PARRELLA GEOM. ANTONIO (P.IVA 01934550649) con sede legale alla via Carlo del Balzo,148 San Martino Valle Caudina (AV), con il suddetto ribasso offerto del 38,892%;

RITENUTO dover approvare il nuovo quadro economico rimodulato così distinto:

A)	a.1) Importo lavori a Misura a base d'asta da assoggettare a ribasso.		€ 187.310,00
	di cui:		
	Oneri per la manodopera	€ 62.748,27	
	Oneri per la sicurezza intrinsechi	€ 2.611,41	
	a.2) Ribasso offerto	38,892% € 72.848,605	
	a.3) restano netti per lavori		€ 114.461,39
	a.4) Oneri per la sicurezza estrinsechi non soggetti a ribasso.		€ 1.300,00
	<b>TOTALE A)</b>		<b>€ 115.761,39</b>
B)	<b>Somme a disposizione</b>		

b.1) contributo in favore dell'ANAC		€	225,00
b.2) Imprevisti e accordi bonari comprensivi di IVA (max 5% di A)	5,00%	€	9.365,50
b.3) Oneri di smaltimento		€	10.500,00
b.4) Spese tecniche - incentivo	2,00%	€	3.772,20
b.5) Spese tecniche dir. Lav. e coordin. sicurezza (inclusa cassa)		€	14.164,17
b.6) Lavori aggiuntivi per completare l'opera da affidare ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 2016		€	78.458,26
<b>TOTALE B)</b>			<b>€ 116.485,13</b>
<b>C) IVA</b>			
c.1) IVA sui lavori	10,00%	€	11.576,14
c.2) IVA su oneri di smaltimento e sulle spese tecniche	22,00%	€	5.426,12
<b>TOTALE C)</b>			<b>€ 17.002,26</b>
<b>TOTALE A + B + C</b>			<b>€ 249.248,78</b>

**DATO ATTO** che questa Stazione Appaltante ha provveduto a verificare il possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità tecnica per l'affidamento dei lavori in oggetto a mezzo del sistema AVCpass sul sito dell'ANAC;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

### DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

1) di aggiudicare definitivamente l'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto alla ditta PARRELLA GEOM. ANTONIO (P.IVA 01934550649) con sede legale alla via Carlo del Balzo,148 San Martino Valle Caudina (AV) per l'importo di €115.761,39, IVA esclusa, di cui € 114.461,389 al netto del ribasso offerto del 38,892% ed € 1.300,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

2) di approvare il nuovo quadro economico rimodulato per una spesa complessiva di € 249.248,78 come in premessa riportato;

3) di dare atto che l'affidamento dell'appalto in questione sarà formalizzato mediante la stipula del relativo contratto;

4) di autorizzare, ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D.Lgs n. 50/2016, l'esecuzione di urgenza dei lavori in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;

5) di far gravare la somma complessiva di € 249.248,78 sul capitolo n. 11930 Prog. N. 3910/2018 per € 231338,48 sul capitolo n. 11930 Prog. N. 3911/2018 per € 17.910,37,

IL R.U.P.

geom. Giuseppe Capuozzo



IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA

Servizio Appalti - Assistenza Amm.va EE.LL.

dott. Augusto Travaglione



IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA

Servizio Edilizia Scolastica

ing. Angelo D'Angelo



**ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMM.VO FINANZIARIO**  
**SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)**

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. MP30 Progr. N. 3P10 e 3P11

anno 2018

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E  
ATTIESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(art. 151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**P.O. DELEGATA**  
*(Dott Serafino De Bellis)*

