

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRARZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 2508 Progr. n. 1307 del 17/05/2019

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO – P.O. DELEGATA
(Dott. Serafino DE BELLIS)



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore tecnico

Servizio Edilizia Pubblica

DETERMINAZIONE N° 1052 del 30/04/2019

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEL PARAMENTO MURARIO DEL CHIOSTRO DEL COMPLESSO ARCHITETTONICO "MUSEO DEL SANNIO" DI BENEVENTO.
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA ALL'ARCH SABINO PETRELLA ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO AL N. 408
IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 10.481,27 COMPRESO CNPAIA ED IVA AL 22%;
RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO: CAP. 2508 DEL BILANCIO 2019
CIG: Z902834DFD

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO – P.O. DELEGATA

Vista la determinazione del Segretario-Direttore Generale n. 314 del 01.02.2019, mediante le quali sono state definite deleghe, funzioni e responsabilità gestionali dei Servizi " Programmazione Edilizia Pubblica- Espropri-Assistenza Tecnica EE.LL -Viabilità 2 e connesse infrastrutture-Forestazione

Premesso che:

- Con nota inviata allo scrivente settore e con colloqui intercorsi per le vie brevi con il funzionario responsabile della struttura sede del Museo del Sannio di Benevento veniva richiesto un sopralluogo presso la sede suindicata, per accertare e predisporre tutto quanto necessario per eliminare le evidenti criticità manifestatesi al paramento murario del chiostro del predetto complesso architettonico "Museo del Sannio";

Considerato che:

lo scrivente ufficio ha provveduto con due distinte ispezioni ad eseguire un sopralluogo tecnico a seguito delle quali ha potuto riscontrare, in diversi punti delle murature del chiostro, un avanzato stato di degrado e precisamente:

- al muro d'angolo posto ad Ovest si evidenziano distacchi di intonaco probabilmente a causa di infiltrazione d'acqua;
- la copertina sul muro della balconata prospiciente il chiostro manifesta sconessioni e fessurazioni;

in considerazione della valenza culturale del sito si impone la necessità di eseguire un intervento di manutenzione volto al recupero del manufatto edilizio in oggetto;

i lavori da prevedere possono essere valutati in prima approssimazione nei seguenti interventi: 1. pulizia delle superfici murarie, 2. indagini sullo stato di consistenza delle murature; 3. ripristino delle murature e delle malte degradate ; rimozione e successivo riposizionamento del coprimuro del loggiato;

Atteso che:

la dimensione dell'intervento determina un valore economico dei succitati lavori, stimato in prima approssimazione, pari a € 80.000;

- appare quindi necessario affidare a un tecnico dotato delle necessarie competenze l'incarico per la redazione di un progetto esecutivo finalizzato alla manutenzione di recupero e di restauro del paramento murario del chiostro del complesso architettonico Museo del Sannio.
- l'impegno richiesto da un efficace ed efficiente espletamento di tutte le succitate attività, non si ritiene potersi assicurare con personale interno del Settore, in possesso dei necessari requisiti di legge, oltretutto in numero ridotto rispetto alla dotazione organica prevista, ed allo stato onerato da numerosi altri adempimenti e procedimenti in corso, derivanti da diversificati altri interventi e/o progettazioni e/o dall'espletamento dei normali compiti d'Istituto);

Vista

la determina n. 2650 del 11.12.2017 di approvazione e costituzione di una short list di operatori economici per l'affidamento di servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria ed altri servizi tecnici

che questo ufficio tecnico utilizzerà secondo i principi di trasparenza e rotazione per gli affidamenti di incarichi professionali per interventi su edifici di propria competenza;

Tenuto conto che:

- si deve, pertanto, ricorrere, alle prestazioni di un professionista esterno in possesso dei requisiti di legge e di adeguata esperienza professionale, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lg.vo 50/2016 e suo coordinato 56/2017;
- i corrispettivi per le prestazioni da svolgersi, calcolati in via presuntiva con l'applicazione della vigente Tariffa Professionale per Ingegneri ed Architetti di cui al d.m. 17.06.2016, d.lgs 50/2016 ex d.m. 143 del 31.10.2013, sulla base dell'importo sopra determinato, come da specifiche allegate, ammonta a complessivi € 11.014,37 comprensivo delle spese ed oneri accessori oltre CNPA IA e IVA come per legge;
- pertanto, risultando l'importo delle prestazioni professionali da affidare inferiore ad € 40.000,00, ricorrendo i presupposti di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lg.vo 50/2016 e suo coordinato 56/2017, è possibile procedere all'affidamento della progettazione definitiva-esecutiva per l'intervento in oggetto ad un professionista, in possesso dei necessari requisiti, come si può evincere dal curriculum vitae allegato alla presente determinazione, che ha già espletato analoghe attività professionali dimostrando serietà professionale e competenza oltre consolidata esperienza nello specifico settore di attività si ritiene poter individuare nella persona dell'arch. Sabino Petrella Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Benevento al n. 408(C.F. PTRSBN66L07A783F) con studio alla Via Marmorale,-82100-Benevento;
- il medesimo professionista ha altresì dichiarato la propria disponibilità ad applicare sulle competenze professionali, come sopra determinate in € 11.014,37 oltre IVA e CNPAIA, un ribasso del 25,00% da ritenersi congruo con riguardo all'impegno richiesto, dalle attività da svolgere e, pertanto, per un importo complessivo di € 10.481,27 comprensivo delle spese, oneri accessori IVA al 22% e CNPAIA al 4% così come si deduce dal seguente quadro economico:

Competenza professionale+Oneri	€	11.014,37	
Ribasso del 25%	€	2.753,59	
Restano	€	8.260,78	
CNPAIA al 4%			€ 330,43
Restano			€ 8.591,21
IVA al 22%			€ 1.890,07
Totale			€ 10.481,27

- Tenuto conto altresì che la suddetta spesa complessiva di € 10.481,27 compreso IVA, trova copertura al cap. 2508 del Bilancio 2019

Precisato che:

- le prestazioni professionali dovranno essere assicurate nel rispetto di tutta la vigente legislazione in materia, fino alla emissione dei necessari pareri delle competenti soprintendenze e dei titoli abilitativi presso il Comune di Benevento;
- il compenso per le prestazioni professionali avverrà su presentazione di specifica professionale presentata dal professionista, in n. 2 acconti: il primo acconto pari al 50% della prestazione ad avvenuta consegna degli elaborati progettuali, allo scrivente ufficio su supporto digitale (file pdf e dwg), al Comune di Benevento ed alla Competente Soprintendenza Architettónica nelle modalità previste dalla normativa; il secondo acconto a saldo della prestazione a seguito dell'ottenimento dei suindicati titoli abilitativi e pareri.
- i compensi saranno determinati sulla scorta della vigente tariffa professionale con la detrazione del 20,00% sull'intero corrispettivo, e senza alcuna maggiorazione per incarico parziale;
- tutte le vertenze fra Ente Provincia ed il Professionista incaricato, che dovessero insorgere durante la durata dell'incarico ed al termine dello stesso, che non si siano potute definire in via amministrativa, qualunque sia la loro natura tecnica-amministrativa, saranno deferite ad un collegio arbitrale, da costituirsi come per legge;

- la formalizzazione dell'incarico avverrà con la sottoscrizione del presente provvedimento in segno di completa accettazione di tutte le condizioni che regolano l'affidamento;
- Ritenuto pertanto potersi affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lg.vo 50/2016 e suo coordinato 56/2017 all'arch. Sabino Petrella Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Benevento al n. 408(C.F. PTRSBN66L07A783F) con studio alla Via Marmorale,-82100-Benevento, l'incarico professionale relativo alla progettazione esecutiva comprendente i servizi di cui all'allegato "A" per gli interventi di manutenzione del paramento murario del chiostro del complesso architettonico "Museo del Sannio" di Benevento;

VISTO l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lg.vo 50/2016 e suo testo coordinato n. 56/2017

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L.174/2012

Visto l'art. 36 comma 2 lett.a del D.Lgs. n. 50/2016

Per quanto suesposto:

Accertata la disponibilità finanziaria sul competente capitolo del Bilancio 2019

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni L. 7 Dicembre 2012 n. 213.

per tutte le motivazioni sopra esposte

D E T E R M I N A

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di procedere all'affidamento a professionista esterno di incarico professionale relativo alla progettazione definitiva-esecutiva comprendente i servizi di cui all'allegato "A" per gli interventi di manutenzione del paramento murario del chiostro del complesso architettonico Museo del Sannio di Benevento;

di affidare il predetto incarico all'arch. Sabino Petrella Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Benevento al n. 408(C.F. PTRSBN66L07A783F) con studio alla Via Marmorale,-82100-Benevento;

di stabilire che l'importo delle competenze per le prestazioni professionali da affidare, calcolato in via presuntiva con i criteri e le modalità indicate nelle premesse, come riportato nell'allegata specifica, e con il ribasso del 25,00%, offerto dall'arch. Sabino Petrella Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Benevento al n. 408(C.F. PTRSBN66L07A783F) con studio alla Via Marmorale,-82100-Benevento ammonta ad € 10.481,27 compreso IVA al 22%;

di far gravare la suddetta spesa complessiva di € 10.481,27 compreso IVA al 22% sul cap. 2508 del Bilancio 2019

di inviare copia del presente provvedimento, in uno con gli atti tecnico-amministrativi correlati, ad avvenuta sua esecutività, all'ufficio contratti dell'Ente per la predisposizione e stipula del relativo contratto, le cui spese ricadono tutte a carico della ditta affidataria;

Il Tecnico-Istruttore
Arch. Gaetano Caporaso

Il Responsabile P.O. delegata
Ing. Michele Antonio Panarese

