

AA



**PROVINCIA DI BENEVENTO**  
**SETTORE TECNICO**  
*Servizio Edilizia Scolastica*

**ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO**

**SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)**

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. \_\_\_\_\_ Progr. N. \_\_\_\_\_

*Pese Otto*

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**P.O. DELEGATA**

(dott. Serafino DE BELLIS)  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO  
P.O. Delegata  
(Dott. Serafino De Bellis)

*[Signature]*

**Determinazione n. 2204 del 25/09/2018**

**OGGETTO:** *Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e assunzione di ruolo di terzo responsabile degli impianti di riscaldamento e/o condizionamento installati presso gli istituti scolastici e uffici di competenza della Provincia di Benevento – COMPARTO BENEVENTO – Contratto Triennale.*

*Determina a contrarre mediante procedura aperta di gara ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95.*

**RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N.**

**CIG: .....**

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO - P.O. DELEGATA**

**Visto:**

- la determinazione n. 989 del 07/05/2018, con la quale sono state delegate, ai sensi dell'art. 17, comma 1 bis, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., alcune delle funzioni dirigenziali non di particolare rilevanza, al funzionario titolare della posizione organizzativa del Servizio Edilizia Scolastica;

**Premesso che:**

- il 30/09/2018, scadrà il contratto per la conduzione, manutenzione ordinaria e assunzione di ruolo di terzo responsabile degli impianti di riscaldamento e condizionamento installati presso gli istituti scolastici e uffici di competenza della Provincia di Benevento – COMPARTO BENEVENTO;
- questo Ente deve procedere all'affidamento del servizio in oggetto, per gli immobili di seguito elencati, per il triennio 2019-2020-2021:

- 1.Uffici provinciali via Calandra;
- 2.Rocca dei Rettori;
- 3.MUSA;
- 4.Museo Arcos;
5. Centro per l'Impigo BN
- 6.Palazzo del Volontariato;
- 7.ITC Alberti sede centrale (Pellets);
- 8.ITC Rampone;
- 9.ITG Galilei (Pellets)
- 10.Liceo Scientifico Rummo (Pellets);
- 11.ITI Lucarelli V.le San Lorenzo;
- 12.IPA Vetrone (Pellets);
- 13.IPSAR Le Streghe (Pellets)
- 14.IPSCT Marco Polo (Pellets)
- 15.Liceo Classico Giannone (Pellets)
- 16.Magistrale Guacci;

17. IPSIA "Palmieri"
18. Liceo Artistico
19. Museo del Sannio
20. Ufficio Scolastico Provinciale
21. Biblioteca Provinciale
22. Museo di Pontecorvo
23. Punto Informativo
- 24 Liceo Classico di S. Giorgio Via B.
25. Liceo Classico di S. Giorgio Via S.F.
26. IPIA Sez. Staccata in s. Giorgio

**Dato atto che:**

- il valore annuo dell'appalto è stimato in € 73.000,00 compresi gli oneri della sicurezza, IVA esclusa;
- si intende procedere all'affidamento triennale del servizio, che per tre annualità complete ammonta a € 219,000,00, compreso gli oneri della sicurezza, oltre IVA;
- per la natura dell'appalto il sistema di affidamento più rispondente alle esigenze dell'Ente viene individuato nella procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art 95 del medesimo decreto;
- con la presente determinazione si intende avviare il procedimento di gara che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto biennale del servizio;

**Visto:**

- l'articolo 32, comma 2), D.Lgs. 50/2016 secondo cui prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. 267/2000;

*Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. n. 174/2012;*

## D E T E R M I N A

**per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,**

- **di stabilire**, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
  - 1) *fine che con il contratto si intende perseguire*: assicurare il regolare funzionamento degli impianti di riscaldamento e/o condizionamento;
  - 2) *oggetto del contratto*: servizio biennale di conduzione, manutenzione ordinaria e assunzione di ruolo di terzo responsabile degli impianti di riscaldamento e/o condizionamento;
  - 3) *forma del contratto*: scrittura privata;
  - 4) *modalità di scelta del contraente*: procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi esclusivamente con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
  - 5) *clausole ritenute essenziali*: sono contenute nell'allegato schema di disciplinare;
- **di avviare** il procedimento di gara per l'affidamento del servizio le cui caratteristiche essenziali sono compiutamente descritte nello schema di disciplinare allegato, che si intende approvare col presente atto, con l'applicazione degli articoli del codice dei contratti pubblici, citati in premessa, per l'affidamento del "servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e assunzione di ruolo di terzo responsabile degli impianti di riscaldamento e/o condizionamento installati presso gli istituti scolastici e uffici di competenza della Provincia di Benevento – Comparto Benevento";

- **di individuare** quale metodologia di scelta del contraente per il servizio di cui sopra, la procedura aperta di cui all' art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- **di approvare**:
  - 1) le modalità e i criteri di valutazione e attribuzione dei punteggi come definiti nell'allegato "Disciplinare di Gara" allegato al presente atto;
  - 2) lo schema di bando di gara, disciplinare e relativi modelli di partecipazione, che si allegano alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- **di demandare** al Servizio Appalti la procedura di cui sopra, dandole mandato di adottare tempestivamente tutti i provvedimenti inerenti e conseguenti alla presente determinazione, al fine di concludere il procedimento con celerità, per un importo a base di gara di € 219.000,00, inclusi € 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- **dare atto che**:
  - 1) il relativo onere finanziario graverà sul capitolo di spesa n. 4951 e n. 2508 del bilancio proprio;
  - 2) alla procedura di gara è stato assegnato il seguente CIG: .....
- **di assumere**, con successivo atto, l'impegno di spesa a seguito dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto;
- **di nominare** Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, l'Ing. Angelo D'Angelo.

**Il Responsabile di Servizio – P.O. delegata**

*Ing. Angelo D'ANGELO*

