



PROVINCIA di BENEVENTO

SETTORE TECNICO

Servizio Edilizia Scolastica

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 11955 Progr. N. 1858/2018
ex unip. 4027/17

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

P.O. DELEGATA

(dot. Serafino De Bellis)
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO
P.O. Delegata
(Dot. Serafino De Bellis)

Determinazione n. 1927 del 10/08/2018

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per acquisire il Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) presso l'Istituto Alberghiero "Le Streghe" sede centrale Via S. Colomba Benevento. Affidamento diretto alla ditta E.T.I. Elettro Termo Idraulica Srl ai sensi dell' art.36 comma 2) lettera a) del D.Lgs. 50/2016.
Importo € 18.462,40, Iva compresa. CIG:7320501C85

Riferimento contabile: CAP. n. 11955 Progr. n. 1858/2018 per € 18.462,40

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO – P.O. DELEGATA

Vista la Determinazione n. 989 del 7/05/2018, con la quale sono state delegate, ai sensi dell'art. 17, comma 1 bis, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., alcune funzioni dirigenziali non di particolare rilevanza, al funzionario titolare della posizione organizzativa Servizio Edilizia Scolastica;

Premesso che:

- l'edificio in oggetto, ai sensi del D.P.R. n. 151 del 1° agosto 2011, rientra tra le attività soggette alle visite e ai controlli di prevenzione incendi da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, per le attività di "scuola con oltre 500 persone" e "impianti per la produzione del calore oltre 350 kw" individuate rispettivamente al punto 67.4.C e 74.2.B dell'allegato I del decreto medesimo;
- il progetto di prevenzione incendi è già munito di parere di conformità alla normativa e ai criteri tecnici di prevenzione incendi ;
- ai sensi del comma 1 art. 4 del D.P.R. suddetto, per entrambe le attività occorre presentare la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) che, per le attività ricadenti nella categoria C, viene finalizzata con il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- la SCIA deve essere corredata dalla asseverazione e dalle certificazioni e dichiarazioni probanti ai fini antincendio;
- a seguito di sopralluogo congiunto con i VV.F. è stato stabilito di rielaborare il calcolo della rete idranti antincendio rispetto al precedente progetto depositato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, al fine di prevedere l'alimentazione dell'impianto con un gruppo di pressurizzazione e con una riserva idrica, oltre alla sostituzione di porte tagliafuoco munite di maniglione antipánico, partizione antincendio con resistenza al fuoco REI 60/180, infissi in alluminio, illuminazione di emergenza aule e uffici, adeguamento uscite di emergenza, adeguamento archivio piano terra ect.;
- il Ministero dell'Interno con D.M. del 12 maggio 2016, pubblicato in G.U. n.121 del 25/05/2016, ha indicato le prescrizioni per l'attuazione, con scadenze differenziate, delle vigenti normative in materia di prevenzione degli incendi per l'edilizia scolastica;

- gli edifici scolastici e i locali adibiti a scuole esistenti alla data di entrata in vigore del presente decreto devono essere adeguati ai requisiti di sicurezza antincendio previsti dal decreto del Ministro dell'Interno del 26 agosto 1992, entro i termini temporali del 31/12/2017;
- allo stato la sede centrale dell'Istituto Alberghiero "Le Streghe" di Benevento, è sprovvisto di Certificato di Prevenzione Incendi (CPI), questo, in caso di segnalazione o controllo degli organi preposti, comporta la comunicazione all'autorità giudiziaria al fine dell'adozione dei provvedimenti di competenza, e l'interruzione dell'attività didattica, così come previsto dal D.P.R. 1/08/2011, n.151;
- con determina dirigenziale n. 638 del 23/03/2018 i lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento dell'impianto antincendio sono stati affidati alla ditta *E.T.I. Elettro Termo Idraulica Srl* per un importo contrattuale pari ad € 40.652,30 oltre IVA al 10%;
- in data 25/06/2018, hanno avuto inizio i lavori. Nel corso degli stessi è stato accertato che nei laboratori destinati a cucina l'impianto elettrico, l'impianto di illuminazione e i rispettivi quadri elettrici non rispondono alla normativa di sicurezza vigente per cui è necessario una grossa revisione e una parziale sostituzione degli stessi;
- sulla scorta dei lavori a farsi è stata redatta apposita perizia per un importo pari ad € 20.980,00 oltre IVA;
- Trattandosi di lavori aggiuntivi di natura elettrica, è stata contattata la stessa ditta *E.T.I. Elettro Termo Idraulica Srl*, che visionato i prezzi applicati nella redazione della perizia tecnica estimativa ha dato la sua disponibilità ad eseguire i lavori negli stessi tempi di cui al contratto principale, dichiarando di non poter applicare sui prezzi della perizia lo stesso ribasso del 32,33% in quanto trattasi di lavori elettrici che richiedono maestranze altamente specializzate;
- Su richiesta del RUP la ditta ha accettato di praticare sui prezzi applicati un ribasso del 20%, a seguito di tale ribasso l'importo contrattuale è stato determinato in € 16.784,00 oltre IVA al 10%.

Visto:

- che l'importo e la tipologia dei lavori da affidare rientra tra quelli eseguibili con la "procedura negoziata negli interventi in economia", prevista nel "Regolamento Provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia", approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008, per i quali si prescinde dalla richiesta di pluralità di preventivi in quanto l'importo della spesa per lavori non supera l'ammontare di € 40.000,00 art. 13 comma 4) lett. d) del regolamento);
- -l'art. 36, comma 2, lettera a) D.Lgs 50/2016;
- che l'esecuzione dei lavori aggiuntivi, può essere affidata in forma diretta, alla stessa ditta *E.T.I. Elettro Termo Idraulica Srl*;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012,

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

DETERMINA

di approvare la perizia tecnica estimativa, relativa ai lavori aggiuntivi di manutenzione straordinaria per acquisire il Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) presso l'Istituto Alberghiero "Le Streghe" sede centrale Via S. Colomba Benevento per un importo pari ad € 16.784,00 oltre IVA 10%;

di affidare i lavori aggiuntivi, ad avvenuta esecutività di tale atto, alla ditta *E.T.I. Elettro Termo Idraulica Srl* per l'importo complessivo di € 18.462,40 di cui € 1.678,40 per IVA;

di prendere atto che la spesa di € 18.462,40 è contenuta nell'impegno progr. n. 1858/2018 Cap. 11955;

di inviare la presente determina all'ufficio contratti per la stipula dell'atto aggiuntivo.

L'Istruttore Tecnico
Geom. Cosmo Galabrese

Il Responsabile di Servizio P.O. Delegata
Ing. Angelo D'Angelo

