

La presente deliberazione viene affissa il 29 OTT. 2018 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione n. 368 del 29-10-2018 del Presidente della Provincia

OGGETTO: Concessione locali appartenenti all'immobile provinciale ex Caserma Guidoni, fabbricato parallelo via XXIV Maggio, al Centro Regionale Information Communication Technology.

L'anno duemiladiciotto il giorno Ventiquattro del mese di ottobre alle ore 12,25 presso la Rocca dei Rettori è presente il Presidente dott. Claudio Ricci per deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Franco NARDONE _____

IL PRESIDENTE

Presa visione della proposta del Settore Tecnico istruita dall'ing. *Michelantonio Panarese*, qui di seguito trascritta:

PREMESSO CHE:

- il complesso immobiliare noto come ex Caserma Guidoni, già di proprietà del Demanio, è pervenuto all'Ente Provincia nell'anno 2004 mediante atto di permuta;
- la Provincia di Benevento ha effettuato, nel corso degli anni, diversi interventi di ristrutturazione. E' stato completato l'edificio principale prospiciente il viale degli Atlantici (sede Tribunale) e l'immobile ad angolo via Ferrelli (sede della Polizia Giudiziaria della Procura della Repubblica di Benevento); inoltre sono stati effettuati i lavori di consolidamento statico dell'edificio parallelo alla via XXIV Maggio (per il completamento mancano le finiture e gli impianti);

CONSIDERATO CHE:

- Il Centro Regionale Information Communication Technology (di seguito CeRICT srl) con nota prot. 34740 del 05.10.2018 ha richiesto la disponibilità di spazi per la creazione di una struttura innovativa di ricerca e innovazione del settore dell'Optoelettronica e Nanofotonica applicate;
- il Centro Regionale Information Communication Technology – CeRICT srl è un organismo di ricerca di diritto privato ad esclusiva partecipazione pubblica (tutti i soci sono soggetti pubblici) senza scopo di lucro la cui finalità principale consiste nello svolgere attività di ricerca di base, di ricerca industriale e di sviluppo sperimentale e nel diffonderne i risultati, mediante l'insegnamento, la pubblicazione o il trasferimento di tecnologie; tutti gli utili sono interamente reinvestiti nelle attività di ricerca, nella diffusione dei loro risultati o nell'insegnamento;
- la società ha per oggetto le seguenti attività nel settore dell'Information and Communication Technology:

- a) *promuovere e realizzare attività di ricerca e sviluppo con riferimento alle aree ed agli indirizzi strategici regionali e nazionali, in particolare basate sull'interesse industriale e finalizzate al trasferimento tecnologico;*
 - b) *contribuire alla concentrazione strutturale di ricerche strategiche attraverso la cooperazione delle istituzioni della ricerca e partner pubblici e privati;*
 - c) *promuovere il diretto coinvolgimento delle imprese nel processo di realizzazione e di progettazione dell'innovazione;*
 - d) *promuovere la nascita delle imprese knowledge-based e di iniziative economiche ad alto contenuto tecnologico;*
 - e) *determinare le condizioni per la nascita di nuove convenienze per imprese interne ed esterne alla Regione ed investire in settori high-tech emergenti;*
 - f) *integrare attività di ricerca pre-competitiva al fine di costituire un serbatoio incubatore per lo sviluppo a sistema delle potenzialità di ricerca;*
 - g) *sostenere la domanda di impresa di consulenza tecnologica;*
 - h) *concorrere, d'intesa con Università ed Enti di Ricerca, all'organizzazione e allo svolgimento di attività di alta formazione.*
- L'Università degli studi del Sannio ha una quota di partecipazione alla società pari al 22,82% e nomina, da Statuto, due dei sette Consiglieri di amministrazione; il CeRICT è iscritto nel Registro delle Imprese di Benevento e ha sede legale ed operativa a Benevento in Via Traiano – palazzo ex Poste;

TENUTO CONTO CHE:

- Con Decreto n. 89 del 30.03.2018 la Regione Campania ha pubblicato la graduatoria relativa al DD n. 353 dalla quale è risultato che il progetto CNOS, proposto da CeRICT per la creazione di un Centro di Nanofotonica e Optoelettronica per la Salute dell'uomo, si è classificato al primo posto;
- Con Decreto n. 90 del 30.03.2018 la Regione Campania ha pubblicato la graduatoria relativa al DD n. 355 dalla quale è risultato che il progetto NANOCAN, proposto da CeRICT per la creazione di una Piattaforma per la lotta alle patologie oncologiche, si è classificato al primo posto;
- L'attuazione dei due progetti rappresenta un riferimento per la ricerca scientifica, per il comparto industriale creando le condizioni per attrarre nuove imprese e consentire la permanenza sul territorio di ricercatori di eccellenza;
- I due progetti presentati da CeRICT, per la loro attuazione necessitano di una infrastruttura individuata dalla stessa società negli spazi dell'ex Caserma Guidoni (corpo di fabbrica parallelo alla via XXIV Maggio come da planimetrie allegate);
- Il CeRICT si impegna ad effettuare a proprie spese tutte le opere necessarie al completamento degli spazi nonché alla manutenzione ordinaria e straordinaria per un periodo di 10 anni, con scomputo delle spese commisurato al canone di locazione ed alle spese sostenute e rendicontate per la ristrutturazione;

RITENUTO CHE:

- i locali appartenenti al complesso immobiliare della Ex Caserma Guidoni, corpo parallelo alla via XXIV Maggio, come da planimetrie allegate, possono essere concessi in locazione al CeRICT srl, secondo canone di locazione di mercato con eventuale scomputo delle spese sostenute e rendicontate, previa acquisizione del nulla osta da parte dell'Agenzia del Demanio;

per le motivazioni sopra esposte si propone:

- **di approvare**, quale atto di indirizzo dell'Ente, la concessione onerosa in locazione secondo canone di mercato, al CeRICT srl, dei locali provinciali appartenenti all'immobile Ex Caserma Guidoni, corpo parallelo alla via XXIV Maggio, per una superficie di circa 1.400 mq (come da allegate planimetrie);
- **di autorizzare** CeRICT srl ad eseguire i lavori necessari a rendere fruibili i locali con scomputo delle spese commisurato al canone di locazione ed alle spese sostenute e rendicontate da CeRICT per il completamento degli spazi assegnati;
- **di onerare** il dirigente del Settore Tecnico della stipula del contratto secondo i valori di mercato nonché di tutti gli adempimenti connessi.

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta
 li 26.10.2018

Il Responsabile P.O. Progr. Edil. Pubb.
 (ing. Michelantonio Panarese)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta
 li 26/10/2018

Il Responsabile P.O.
 Gestione Economica Finanziaria
 (dott. Serafino De Bellis)

IL PRESIDENTE

Delibera

- **di approvare**, quale atto di indirizzo dell'Ente, la concessione onerosa in locazione secondo canone di mercato, al CeRICT srl, dei locali provinciali appartenenti all'immobile Ex Caserma Guidoni, corpo parallelo alla via XXIV Maggio, per una superficie di circa 1.400 mq (come da allegate planimetrie), previa acquisizione del nulla osta da parte dell'Agenzia del Demanio;
- **di autorizzare** CeRICT srl ad eseguire i lavori necessari a rendere fruibili i locali con scomputo delle spese commisurato al canone di locazione ed alle spese sostenute e rendicontate da CeRICT per il completamento degli spazi assegnati;
- **di onerare** il dirigente del Settore Tecnico della stipula del contratto secondo i valori di mercato nonché di tutti gli adempimenti connessi.
- **di dare** alla presente delibera immediata esecutività ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs 18.8.2000, n. 267.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Franco Nardone)

Fransco Nardone

IL PRESIDENTE
(dott. Claudio RICCI)

Claudio Ricci

N. 3367 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. – D. Lgs. 18.8.2000, n.267

BENEVENTO 29 OTT. 2018

IL MESSO

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

Fransco Nardone

Si dichiara che la suesesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'albo on line secondo la procedura prevista dall'art. 32, comma 5, della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal _____.

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi n. 134 del T.U. – D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

li _____

IL RESPONSABILE SERV. AA. GG.

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia per

SETTORE _____

il _____ prot. n. _____

SETTORE _____

il _____ prot. n. _____

SETTORE _____

il _____ prot. n. _____

Revisori dei Conti

il _____ prot. n. _____



Centro Regionale Information Communication Technology
CeRICT scrl

Prot. n. 185 del 05/10/2018

Benevento 05/10/2018

Spett.le
 Provincia di Benevento
 Piazza Castello 1
 82100 Benevento
 c.a. Presidente dott. Claudio Ricci

Oggetto: Richiesta disponibilità spazi per la creazione di una Struttura innovativa di ricerca e innovazione del settore dell'Optoelettronica e Nanofotonica applicate.

Con la presente il Centro Regionale Information Communication Technology - CeRICT scrl comunica quanto appresso e formula la conseguente richiesta relativa all'oggetto.

PREMESSA

Il Centro Regionale Information Communication Technology - CeRICT scrl è un organismo di ricerca di diritto privato ad esclusiva partecipazione pubblica (tutti i Soci sono soggetti pubblici) senza scopo di lucro la cui finalità principale consiste nello svolgere attività di ricerca di base, di ricerca industriale e di sviluppo sperimentale e nel diffonderne i risultati, mediante l'insegnamento, la pubblicazione o il trasferimento di tecnologie; tutti gli utili sono interamente reinvestiti nelle attività di ricerca, nella diffusione dei loro risultati o nell'insegnamento.

Sono soci del CeRICT l'Università degli Studi di Napoli Federico II, l'Università degli Studi del Sannio, l'Università degli Studi di Salerno, l'Università degli Studi della Campania "Luigi Vanvitelli", l'Università degli Studi di Napoli "Parthenope", il Consorzio Nazionale delle Ricerche CNR, il Consorzio Interuniversitario Nazionale per l'Informatica CINI, l'Università degli Studi "Suor Orsola Benincasa" e l'Università degli Studi di Napoli "L'Orientale".

L'Università degli studi del Sannio ha una quota di partecipazione alla Società pari al 22,82% e nomina, da Statuto, due dei sette Consiglieri di amministrazione.

Il CeRICT è iscritto nel Registro delle Imprese di Benevento e ha sede legale ed operativa in Via Traiano - palazzo ex poste snc- Benevento, sede operativa in località Piano Cappelle – Benevento e sede operativa nel Complesso Universitario Monte S. Angelo Via Cinthia snc - Napoli.

La società ha per oggetto le seguenti attività nel settore dell'Information and Communication Technology:

- a) promuovere e realizzare attività di ricerca e sviluppo con riferimento alle aree ed agli indirizzi strategici regionali e nazionali, in particolare basate sull'interesse industriale e finalizzate al trasferimento tecnologico;
- b) contribuire alla concentrazione strutturale di ricerche strategiche attraverso la cooperazione delle istituzioni della ricerca e partner pubblici e privati;



nel mondo industriale, in grado di dialogare con le più qualificate strutture nazionali e internazionali di ricerca nel campo della nano fotonica e optoelettronica.

Il Centro ha come obiettivo strategico primario quello di promuovere e governare la ricerca scientifica e le tecnologie avanzate quale strumento di conoscenza e motore di eccellenza, innovazione e progresso sia per quanto riguarda gli aspetti di sviluppo territoriale che di sostegno al nostro tessuto industriale.

Il progetto curerà l'utilizzo, l'ottimizzazione e l'evoluzione di C-NOS3 LAB, una infrastruttura tecnologica di nano-bio-fotonica unica a livello nazionale e come poche al mondo (ad esempio Nanob, Center for Biophotonic Sensors & System, Leibniz Institute of Photonic Technology, Center for Innovative Instrumentation Technology) dotata di strumentazioni di ultima generazione per favorire e supportare partnership con imprese e organizzazioni, aprire nuovi ambiti di mercato, identificare i punti di comune interesse e individuare le opportunità di finanziamento su progetti di ricerca e innovazione offerte dalle agenzie locali, nazionali ed internazionali.

Con Decreto n. 89 del 30/3/2018 la Regione Campania ha pubblicato la graduatoria relativa al DD n. 353. Il progetto CNOS, proposto da CeRICT per la creazione dell'Infrastruttura, si è classificata al primo posto. Successivamente, la Regione Campania, con Decreto n. 307 del 6/9/2018 ha definitivamente approvato la graduatoria, confermando la prima posizione dell'Infrastruttura CNOS, con un importo ammissibile complessivo per CeRICT di euro 13.309.200,00.

- Nell'ambito del DD n. 355, CeRICT ha presentato, con una compagine che prevede la partecipazione di Grandi Imprese e PMI, la Manifestazione di interesse relativa al Progetto "NANOCAN-NANOfotonica per la lotta al CANcro".

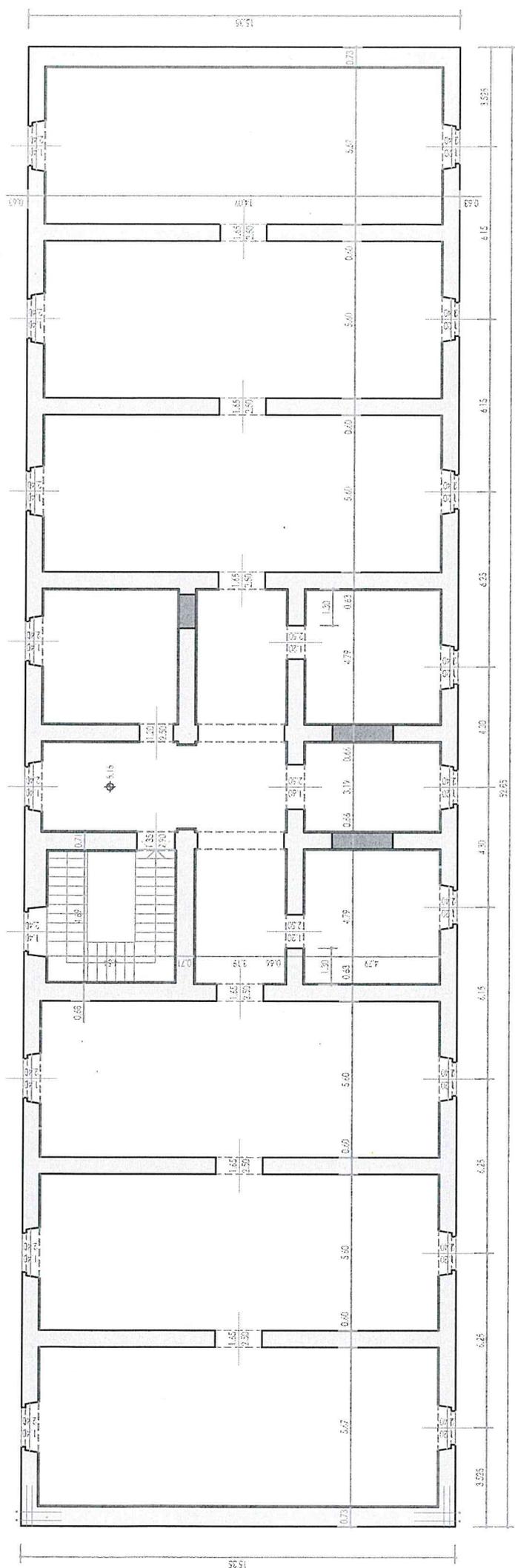
Il progetto è rivolto allo sviluppo di una nuova classe di dispositivi in grado di rivoluzionare le tecniche e gli approcci attualmente utilizzati per la diagnosi e la terapia in ambito oncologico. In particolare, l'obiettivo principale riguarda lo sviluppo di piattaforme innovative per la teranostica in vivo basate su tecnologia avanzata in fibra ottica, attraverso un solo dispositivo, ottenuto mediante integrazione di diversi probe multifunzionali in fibra, ingegnerizzati per la specifica applicazione e integrati in aghi medicali. Sarà possibile avere un unico strumento capace di effettuare contemporaneamente diagnosi e terapia, ossia teranostica, in vivo, all'interno del corpo del paziente. La tecnologia Lab-On-Fiber (letteralmente laboratori su fibra), di cui il Polo di Optoelettronica e NanoFotonica del Cerict è tra i pionieri a livello internazionale, ha permesso alle fibre ottiche di diventare molto di più che un 'semplice' canale di trasmissione su cui far passare informazione a bassa attenuazione e alta velocità.

Con Decreto Regionale 90 del 30/3/2018 la Regione Campania ha pubblicato la graduatoria relativa al DD n. 355. Il progetto NANOCAN, proposto da CeRICT per la creazione della Piattaforma, si è classificato al primo posto.

Successivamente, la Regione Campania, con Decreto n. 304 del 5/9/2018, ha definitivamente approvato la graduatoria, confermando la prima posizione della Piattaforma NANOCAN, con un importo ammissibile complessivo per CeRICT di euro 3.234.000,00.

I due progetti presentati da CeRICT sono strettamente interconnessi, nel senso che senza l'Infrastruttura non sarà possibile realizzare le attività di ricerca previste nel progetto relativo alla Piattaforma e, nel contempo,

Ex Caserma Guidoni
PIANTA PIANO PRIMO



1
B
A