

La presente deliberazione viene affissa il 29 OTT. 2018 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



# PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione n. 362 del 29-10-2018 del Presidente della Provincia

**Oggetto:** *Atto di indirizzo per affidamento in gestione dell'immobile denominato "Antico Frantoio" sito presso la casa natale di Padre Pio in Pietrelcina.*

L'anno duemiladiciotto il giorno ventinove del mese di Ottobre alle ore 12,25 presso la Rocca dei Rettori il Presidente della Provincia, dott. Claudio Ricci, ha adottato la presente deliberazione.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Franco NARDONE

## IL PRESIDENTE

### Premesso che:

- nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro per i Beni Culturali - 3° Atto Aggiuntivo del 30.11.2005 – Delibera CIPE n. 20/2004 - venivano finanziati i lavori di "Restauro conservativo dell'antico frantoio per uso museale presso la casa natale di Padre Pio nel Comune di Pietrelcina", per l'importo complessivo di € 813.011,51;
- il suddetto importo era destinato all'acquisto dell'immobile, ai lavori di restauro ed all'allestimento museale;
- i suddetti lavori consegnati nel 2013 sono stati completati nel 2016 e consegnati nel corso dell'anno 2017;

**Atteso che** a seguito dei lavori effettuati l'immobile è stato reso completamente fruibile ed è collegato ai pubblici servizi, non è stato possibile, però, realizzare l'allestimento museale a causa del mancato trasferimento delle risorse da parte della Regione Campania, con la quale è in atto un contenzioso;

### Considerato che:

- la Provincia di Benevento non è, al momento, in grado di gestire e tenere aperta al pubblico tale struttura che, pertanto, nonostante le ingenti risorse spese, continuerebbe a rimanere chiusa;
- è quindi interesse dell'Ente fare in modo da rendere aperto ai tanti visitatori dei luoghi natali di

Padre Pio anche l'immobile di cui trattasi e inserirlo nel circuito dei luoghi di Padre Pio e, per questo, affidarlo in gestione ad associazioni o a cooperative senza scopo di lucro;

**Tenuto conto che:**

- l'affidamento in gestione dell'immobile è motivato dall'impossibilità di gestire in maniera diretta utilizzando personale dell'Ente Provincia ed è finalizzato anche ad evitare che l'immobile possa essere vandalizzato e/o possa andare in rovina;
- l'immobile viene affidato in gestione nello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova e l'affidatario è tenuto ad assumersi tutti i costi relativi alle utenze ed alla manutenzione ordinaria, ad assicurare il servizio di pulizia e di custodia degli ambienti;

**Ritenuto**, per tutto quanto detto, formulare atto di indirizzo ai Servizi competenti affinché pongano in essere le procedure per affidare la gestione dell'immobile di cui trattasi ad associazioni o cooperative;

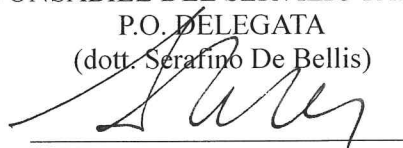
Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta,

Li 29/10/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO

P.O. DELEGATA

(dott. Serafino De Bellis)



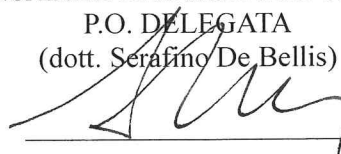
Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li 29/10/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

P.O. DELEGATA

(dott. Serafino De Bellis)



## *IL PRESIDENTE*

### *Delibera*

- ✓ **di approvare**, quale atto di indirizzo, l'affidamento in gestione dell'immobile denominato "*Antico Frantoio*" sito presso la casa natale di Padre Pio ad associazioni o a cooperative senza scopo di lucro;
- ✓ **di invitare** i responsabili dei servizi competenti ad adottare tutti gli atti di propria competenza necessari per l'attuazione del presente atto di indirizzo;
- ✓ **di dichiarare** il presente provvedimento, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile.

Verbale letto, confermato e sottoscritto  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. Franco NARDONE)

*Francesco Nardone*

IL PRESIDENTE  
(Dr. Claudio RICCI)

*Claudio Ricci*

N. 3359 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

BENEVENTO 29 OTT. 2018

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

*Francesco Nardone*

Si dichiara che la sujestesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'albo on line secondo la procedura prevista dall'art. 32, comma 5, della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_.

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi n. 134 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE SERV. AA. GG.

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia per

SETTORE _____	il _____	prot. n. _____
SETTORE _____	il _____	prot. n. _____
SETTORE _____	il _____	prot. n. _____
Revisori dei Conti	il _____	prot. n. _____