

- "Itinerario turistico, pista ciclabile ed oasi paesaggistiche attraverso il recupero della sede ferroviaria dimessa Benevento- stazione di Vitulano della ferrovia Benevento Foggia" (COD.BN/E07 a);
- "Itinerario turistico, pista ciclabile ed oasi paesaggistiche attraverso il recupero della sede ferroviaria dimessa Benevento- stazione di Vitulano della ferrovia Benevento Foggia. Punto informativo ed attrezzature di supporto al turismo in Benevento. Servizi di accoglienza" (COD.BN/E07 b);
- con **delibera di G.P. n°539 del 12.11.2002** veniva:
 - approvato lo schema di contratto di affitto di immobili di proprietà di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. dei due tratti compresi tra Vitulano/Benevento e tra Benevento/contrada Acquafredda;
 - stabilito di trasmettere copia dello schema di contratto di affitto alla RFI S.p.A. per gli adempimenti di propria competenza;
 - delegato il Dirigente del Settore Infrastrutture della Provincia di Benevento alla sottoscrizione del contratto summenzionato.
- con **delibera di G.P. n°547 del 15.11.2002** veniva approvato lo schema definitivo del contratto di affitto di immobili di proprietà di rete ferroviaria italiana S.p.A. dei due tratti compresi tra Vitulano/Benevento e tra Benevento/contrada Acquafredda lievemente modificato, a seguito di incontro avutosi in data 14.11.2002 con i dirigenti della RFI S.p.A., rispetto a quello approvato con del. G.P. n°539/2002;
- in data **19.11.2002** veniva sottoscritto il **contratto n°1398** di "Affitto di immobili di proprietà di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A." da parte della Provincia di Benevento e della Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.;
- con **determina dirigenziale n°85/06 del 05.02.2003** veniva dato atto delle risultanze dell'asta pubblica dell'8.01.2003 relativa ai lavori di "Realizzazione itinerario turistico, pista ciclabile ed oasi paesaggistiche attraverso il recupero della sede ferroviaria dimessa BN-Stazione di Vitulano della Ferrovia BN-Foggia (cod. BN/E07a) in favore dell'Impresa Parente Nicola con sede in C.da Cerquello 26 - Cerreto Sannita (BN), e contestualmente approvato il nuovo quadro economico nel quale sono stati previsti €320.203,27 per espropri;
- per l'affitto, con patto di futura vendita dei terreni ferroviari, quindi si provvedeva nel seguente modo:
 - a) €. 320.203,27 con fondi della Regione Campania di cui al decreto dirigenziale n°178 del 18/04/13;
 - b) €. 300.000,00 con fondi provinciali.

Considerato che:

- all'art. 4 del contratto di locazione veniva stabilita la durata dello stesso in anni 10 a decorrere dalla data di sottoscrizione (periodo 19.11.2002 - 19.11.2012) e il relativo canone annuo in € 46.850,00 oltre I.V.A.;
- con **determina n° 102/06 del 07.02.2007** veniva effettuata la presa atto del trasferimento del patrimonio immobiliare da Rete Ferroviaria Italiana S.p.a. (F.R.I.) alla Società Ferrovie Real Estate S.p.a. (F.R.E.), e quindi delle modificazioni delle relative fatturazioni;
- con **determina n° 848/06 dell'11.09.2007** veniva effettuata la presa atto del trasferimento del patrimonio immobiliare dalla Società Ferrovie Real Estate S.p.a. (F.R.E.), a Ferrovie dello Stato S.p.A., e quindi delle modificazioni delle relative fatturazioni;
- i canoni ad oggi pagati per l'affitto dei beni immobili in parola sono stati i seguenti:

- per il pagamento del saldo del prezzo di compravendita, mentre per Ferrovie dello Stato s.p.a., per la medesima finalità, è stata impegnato l'importo di €. 17.838,47;
- In data 09/07/2018, rep. n°2694, registrato a Benevento il 13/07/2018, al n° 10, è stato firmato il contratto di compravendita con R.F.I. s.p.a. e F.S. s.p.a. prevedendo all'art. 5 il pagamento del saldo finale pari ad €. 21.492,14 secondo la ripartizione sopra riportata;
 - Rete Ferroviaria Italiana s.p.a. ha trasmesso la fattura n° 8101009315 dell'11/07/2018 dell'importo complessivo di €. 3.653,67;
 - Ferrovie dello Stato Italiane s.p.a. ha trasmesso la fattura n°8407000825 dell'11/07/2018 dell'importo complessivo di €. 17.838,47.

Visti i D.U.R.C. prot. n° INAIL_11817448 del 23/05/2018 e n° INPS_11102757 del 19/06/2018.

Ritenuto dover provvedere in merito.

Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

1. di liquidare e pagare a Rete Ferroviaria Italiana s.p.a. la somma di €.3.653,67 a valere sulla fattura n° 8101009315 dell'11/07/2018 di pari importo;
2. di liquidare e pagare a Ferrovie dello Stato Italiane s.p.a. la somma di €.17.838,47 a valere sulla fattura n° 8407000825 dell'11/07/2018 di pari importo;
3. di imputare la somma complessiva di €. 21.492,14 nel seguente modo:
 - a) €. 3.653,67 sul capitolo n°12244, impegno n° 3633/2017;
 - b) €. 17.838,47 sul capitolo n°12244, impegno n° 3634/2017.

L'Istruttore tecnico
arch. Giancarlo Marcarelli



Il Responsabile di Servizio
P.O. delegata
Ing. Salvatore Minicozzi



ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO GESTIONE DELLE RISCOSSIONI
E DEI PAGAMENTI - TRIBUTI

UFFICIO LIQUIDAZIONI
Cod. Creditore 17398-28430 liq. n. 2950-2961
25 LUG 2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
P.O. DELEGATA
(Rag. Giuseppe CRETA)

Prov. 3301-3302
Rev 2758-2759



Provincia di Benevento

Settore Tecnico

SERVIZIO VIABILITA' 1 E CONNESSE INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE N. 1692 del 18/07/2018

Oggetto: Progetto di "Recupero della sede ferroviaria dismessa Benevento - Stazione di Vitulano - Benevento Acquafredda, da adibire ad itinerario turistico. Contratto n°1398 del 09.12.2002 di affitto di immobili di proprietà di R.F.I. S.p.A. Contratto di compravendita sottoscritto in data 09/07/2018, rep. n°2694, registrato a Benevento il 13/07/2018, al n° 10. Liquidazione e pagamento in favore di Rete Ferroviaria Italiana S.p.a. della somma di €. 3.653,67. Liquidazione e pagamento in favore di Ferrovie dello Stato Italiane s.p.a. della somma di €.17.838,47.

Riferimento Contabile: Cap. n°12244, impegni nn° 3633 e 3634/2017.
Cod. 2102

Il Responsabile di Servizio – P.O. delegata

Vista la determina n. 230 del 01/02/2018 di delega, all'ing. Salvatore Minicozzi, delle funzioni dirigenziali, - ex art. 17, comma 1/bis del D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i., relative al "Servizio Viabilità 1 e connesse Infrastrutture";

Premesso che:

- con **delibera di G.P. n°501 dell'11.12.2001** veniva approvato il progetto relativo all' "Itinerario turistico, pista ciclabile ed oasi paesaggistica attraverso il recupero della sede ferroviaria dismessa Benevento Stazione di Vitulano della Ferrovia Benvenuto/Foggia. Punto informativo ed attrezzature di supporto al turismo in Benevento. Servizi di accoglienza" (COD. BN/E07) per l'importo complessivo di € 1.136.205,18;
- con nota prot./S.I.T. n°9076 del 25.07.2002 si richiedeva alla Regione Campania di poter suddividere il progetto richiamato al punto precedente in due interventi a causa della indisponibilità di parte dei terreni interessati dalla pista ciclabile;
- la Regione Campania, facendo seguito alla nostra nota n°9076 del 25.07.2002, ha autorizzato con proprio decreto n°241 del 12.09.2002 la ripartizione dell'intervento originario nei due seguenti: