

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4951 Progr. N. 1024 del 27/04/2018

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
P.O. DELEGATA
(dott. Serafino DE BELLIS)



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE TECNICO – Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE N. 917 del 24/04/2018

OGGETTO: ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE DI SAN SALVATORE TELESINO

Lavori di manutenzione ordinaria per il rispetto delle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, contenute nel D.Lgs. 81/2009 ss.mm.ii e sistemazione degli spazi esterni.

Affidamento diretto alla ditta Edil Progress Srls, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a del D.Lgs. 50/2016. Impegno spesa € 21.786,76 compresa

Riferimento contabile: Cap. 4951

CIG: ZDB2351E53

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO – P.O. DELEGATA

Vista la Determinazione n. 231 del 1/02/2018, con la quale è stata assegnata al funzionario Michelantonio Panarese la delega dirigenziale, ai sensi dell'art. 17, comma 1 bis, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., relativa alla posizione organizzativa Servizio Edilizia Scolastica;

Premesso che:

Gli interventi di adeguamento dell'immobile sede dell'Istituto Tecnico Industriale di San Salvatore Telesino, sono indispensabili per garantire il regolare svolgimento dell'attività scolastica. E' necessario adeguare gli spazi a servizio degli alunni ai dettami della normativa vigente in materia di edilizia scolastica oltre ad una serie di interventi di manutenzione ordinaria.

L'istituto in oggetto si compone di un singolo corpo fabbrica posizionato in un vasto lotto di terreno di forma in pianta rettangolare regolare, nel centro abitato di S. Salvatore Telesino (BN) in un'area già sede di altre istituzioni scolastiche, servita da due strade comunali, ben collegata al resto del territorio comunale. Il corpo fabbrica ospita le attività didattiche e di laboratorio dell'ITIS "G.G.B. Lucarelli" sezione staccata di S.Salvatore Telesino.

Il fabbricato è composto da due livelli differenti, di cui uno terra e l'altro al piano primo; la forma geometrica dell'edificio è tale da formare un parallelepipedo regolare con dimensioni in pianta pari a 49.60x15.93m. Il livello terra è costituito dall'ingresso/atrio, dalla presidenza, da un laboratorio di informatica, da un laboratorio di fisica/chimica, da un laboratorio di misure elettriche e da un laboratorio di sistemi elettrici, oltre che da un ufficio/officina per gli assistenti tecnici di laboratorio, unitamente ai servizi igienici di livello; il livello primo è composto, da n.10 aule ordinarie, dalla sala docenti, oltre che dai servizi igienici di livello. I due livelli, terra e primo, sono collegati da due vani scale di tipo aperto e dal livello primo è possibile raggiungere il piazzale anteriore mediante una scala esterna di emergenza.

La struttura portante del plesso è costituita da telaio in elementi spaziali metallici (travi e pilastri) con elementi orizzontali in struttura mista lamiera gregata e cls armato; la tompagnatura esterna è realizzata in pannelli curtain walls, composti da alluminio doppia parete, con riempimento di

coibentazione in fibra minerale. Le strutture verticali ed orizzontali sono protette dal fuoco mediante rivestimento in pannelli di cartongesso certificato in modo da garantire una resistenza al fuoco non inferiore a R60 e di REI 60 per le strutture di compartimentazione.

La copertura delle struttura è realizzata con tetto a padiglione in struttura metallica di base, vincolato al solaio di copertura del livello primo e, quindi, non è accessibile dalla rampa scale principale dell'edificio. I due vani scale che collegano il livello terra con il livello primo sono realizzate in cls, con struttura in setti armati da 0.30m, con copriferro da almeno 6cm.

Nei due livelli del fabbricato le altezze sono uguali e pari 3.30m, limitate a 3.00m per la presenza di un controsoffitto per tutta l'estensione della superficie per ciascun piano; il controsoffitto del tipo REI 60 costituirà protezione antincendio ai solai misti in lamiera gregata/cls. La centrale termica a servizio del fabbricato è posizionata nel cortile interno posteriore ed è del tipo isolato esterno al fabbricato di potenza massima pari a 160.0kW, alimentata a gas metano da rete pubblica.

Allo stato l'Edificio necessita di una serie di lavori di manutenzione ordinaria al fine di garantire almeno il rispetto delle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, contenute nel D.Lgs. 81/2008 s.m.i.

La Perizia estimativa per la esecuzione dei lavori, redatta da questo Settore, prevede una spesa di € 22.110,00 di cui € 850,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA;

Il costo dell'intervento è stato quantificato applicando, alle singole categorie di lavoro, i prezzi della tariffa delle Opere Pubbliche della Regione Campania in vigore per l'anno 2016, i prezzi della manodopera desunti dalle tabelle di Lug/Ago 2016 del Provveditorato alle Opere pubbliche della Regioni Campania, Molise, Puglia e Basilicata e per le categorie di lavoro non comprese nella tariffa Regionale attraverso analisi di prezzo;

Per l'esecuzione dei lavori, nel pieno rispetto del principio di rotazione, è stato contattata la ditta **EDIL PROGRESS Srls** con sede in Via San Salvatore,9 Puglianello (BN), ditta inserita nella Short List degli idraulici, elettricisti, muratori, fabbri e falegnami approvata con determina dirigenziale n. 883 del 26/04/2017, che visionato i luoghi e i prezzi applicati nella redazione della perizia tecnica estimativa ha dato la sua disponibilità ad eseguire i lavori in venti giorni e quindi, compatibilmente con il perfezionamento del presente atto, durante la chiusura estiva delle attività didattiche.

Su richiesta del RUP la ditta ha accettato di praticare sui prezzi applicati un ribasso del 20%, a seguito di tale ribasso l'importo contrattuale è stato determinato in € 17.858,00 oltre IVA.

Visto che l'importo e la tipologia dei lavori da affidare rientra tra quelli eseguibili con la "procedura negoziata negli interventi in economia", prevista nel "Regolamento Provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia", approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008, per i quali si prescinde dalla richiesta di pluralità di preventivi in quanto l'importo della spesa per lavori non supera l'ammontare di € 40.000,00 art. 13 comma 4) lett. d) del regolamento);
-l'art. 36, comma 2, lettera a) D.Lgs 50/2016;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012,

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante del presente dispositivo,

di approvare la perizia tecnica estimativa, relativa ai lavori di manutenzione ordinaria per il rispetto delle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, contenute nel D.Lgs. 81/2009 ss.mm.ii e sistemazione degli spazi esterni presso l'ITI di San Salvatore Telesino, per un importo pari ad € 22.110,00 di cui € 850,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA;

di prendere atto che a seguito del ribasso praticato (20%), l'importo contrattuale è pari ad € 17.858,00 oltre IVA;

di affidare i lavori in oggetto, in piena osservanza del principio di rotazione, alla ditta **EDIL PROGRESS Srls** con sede in Via San Salvatore,9 Puglianello (BN), (P.IVA 01588640621)

di impegnare la spesa di € 21.786,76 IVA compresa, sul **Capitolo 4951**

di procedere alla consegna dei lavori dopo il perfezionamento del presente atto.

Il Tecnico
Arch. Gaetano Caporaso

Il Responsabile di Servizio
(Ing. Angelo D'Angelo)



Il Responsabile P.O. Delegata
Ing. Michelantonio Panarese

