

La presente deliberazione viene affissa il 3 LUG 2018 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



# PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione del Presidente della Provincia n. 270 del 3 LUG 2018

**OGGETTO:** Avviso pubblico per la formazione del Piano Triennale di Edilizia Scolastica (P.T.E.S.) della Regione Campania 2018/2020 – D.D. N.620 del 04/06/2018. **Realizzazione di un Polo Scolastico per le Scuole Superiori di II grado nel Comune di Telesse Terme . Approvazione Studio di Fattibilità Tecnico-Economico.**  
**CUP: I28E18000090002**

L'anno duemiladiciotto il giorno Tre del mese di Luglio ore 11.20 presso la Rocca dei Rettori il Presidente, dott. Claudio Ricci, ha adottato la seguente deliberazione

Partecipa il Segretario Generale, dr. Franco Nardone

## IL PRESIDENTE

### PREMESSA.

La Regione Campania ha disposto con Decreto Dirigenziale n. 620 del 04/06/2018, l'avvio della Programmazione regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018- 2020, approvando con il medesimo atto, l'Avviso Pubblico, predisposto dalla Direzione Generale Istruzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili - UOD Edilizia Scolastica, finalizzato alla compilazione, nel rispetto degli indirizzi e dei criteri fissati con il Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 n. 47 e con la Delibera di Giunta Regionale n. 259 del 02 maggio 2018, del **Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 della Regione Campania**, denominato **PTES 2018-2020**, per l'individuazione del fabbisogno regionale degli interventi necessari a garantire la fruizione sicura e attrattiva del patrimonio immobiliare scolastico di proprietà degli Enti locali. Il **PTES 2018-2020 della REGIONE CAMPANIA** è utilizzato per la concessione di finanziamenti relativi all'edilizia scolastica di cui al Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 (cd. Mutui BEI).

In tale contesto la Provincia di Benevento è legittimata a presentare istanza per realizzare nel Comune di Telesse Terme un Polo Scolastico per le Scuole Superiori di II grado, in quanto titolare delle competenze di cui all'art.3 della legge 11/01/1996, n. 23.

Attualmente il Liceo Scientifico e il Liceo Classico Telesi@ sono ubicati in edifici di proprietà privata, poco funzionali, divenuti insufficienti in relazione alle rinnovate esigenze della popolazione scolastica, oggi conta circa 1200 alunni e 150 unità tra personale docente e ATA.

La Provincia di Benevento da tempo è alla ricerca di una soluzione per dotare Telesse Terme di un Polo scolastico adeguato alla costante crescita della popolazione residente sia nel comune di Telesse che nei comuni limitrofi.

A seguito delle scelte effettuate dal Consiglio Comunale di Telesse Terme, in variante al PRG vigente, delibera n.1 del 10/01/2009, l'area individuata per la realizzazione del Polo scolastico, è ubicata in un quartiere residenziale di Viale Europa, al margine dell'area Termale, precisamente nell'area dell'ex Campo Sportivo.

L'ampiezza del sito scelto (circa 17.000 mq) offre la possibilità di circondare la Scuola di spazi verdi, inoltre la presenza della Palestra comunale nello stesso sito e del parcheggio esistente, consentono importanti economie in

termini di spesa e spazi urbani.

**Considerato che:**

il Settore Tecnico dell'Ente ha elaborato, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e art. 24 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., lo studio di fattibilità tecnico ed economico per la realizzazione di un Polo Scolastico per le Scuole Superiori di II grado nel Comune di Telesse Terme per una superficie complessiva, su più piani e/o piani sfalsati pari a mq. 8.800,00 il cui quadro economico è allegato sotto la lettera A;

**Dato atto che:**

l'approvazione in linea tecnica del presente progetto preliminare avviene anche ai fini dell'inserimento dell'intervento nel programma triennale 2018/2020 dei lavori pubblici, mentre con riferimento all'inserimento nell'elenco annuale 2018 dei LL.PP. si provvederà con successivo atto entro il termine fissato dalla Regione Campania per la trasmissione di tutta la documentazione progettuale tecnica ed amministrativa.

l'adozione della presente deliberazione non determina maggiori oneri a carico del bilancio dell'Ente e, pertanto, non necessita di parere di regolarità contabile, in quanto trattasi di approvazione di progetto dal punto di vista meramente tecnico;

**Ritenuto** doversi procedere all'approvazione in linea tecnica dello studio di fattibilità tecnico ed economico per la realizzazione di un Polo Scolastico per le Scuole Superiori di II grado nel Comune di Telesse Terme il cui quadro economico è allegato sotto la lettera A;

**Visto** il D.L.gvo 50/2016 e ss.mm.ii. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora applicabili;

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li 2/07/2018

Il Responsabile di Servizio – P.O. Delegata  
Ing. Angelo D'Angelo



Per tutte le motivazioni sopraesposte

**IL PRESIDENTE**

*Delibera*

**di approvare**, lo studio di fattibilità tecnico ed economico per la realizzazione di un Polo Scolastico per le Scuole Superiori di II grado nel Comune di Telesse Terme per un importo complessivo di € 12.319.776,63 di cui per lavori € 9.424.150,00 per somme a disposizione € 2.895.626,63 il cui quadro economico è allegato sotto la lettera A;

**di dare atto che:**

- Lo studio di fattibilità tecnico-economico è stato elaborato dal personale del Settore Tecnico dell'Ente;
- l'approvazione in linea tecnica del presente progetto preliminare avviene anche ai fini dell'inserimento dell'intervento nel programma triennale 2018/2020 dei lavori pubblici, mentre con riferimento all'inserimento nell'elenco annuale 2018 dei LL.PP. si provvederà con successivo atto entro il termine fissato dalla Regione Campania per la trasmissione di tutta la documentazione progettuale tecnica ed amministrativa.
- L'intervento riguarda un plesso scolastico che sarà di proprietà della Provincia di Benevento e sarà adibito permanentemente ad istruzione scolastica statale e per il quale comunque si assume impegno a non modificare la destinazione per un tempo non inferiore a 10 anni.
- Gli edifici di proprietà privata, attualmente adibiti a liceo Scientifico e Classico sono regolarmente censiti nell'anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica.
- l'adozione della presente deliberazione non determina maggiori oneri a carico del bilancio dell'Ente e, pertanto, non necessita di parere di regolarità contabile, in quanto trattasi di approvazione di progetto dal punto di vista meramente tecnico;
- ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 56/2017, il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Angelo D'Angelo, dipendente di ruolo di questo Ente;

**di demandare** al Settore Tecnico – Servizio Edilizia Scolastica tutti gli adempimenti consequenziali.

**di dichiarare** la presente delibera, vista l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 8.8.2000, n. 267

**PROVINCIA DI BENEVENTO**  
**SETTORE TECNICO - SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA**

**Lavori di Realizzazione di un polo scolastico per le scuole superiori di secondo grado  
nel Comune di Telesse Terme**

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

**QUADRO ECONOMICO**

**A) LAVORI**

			<b>IMPORTI</b>
a.1)	Opere strutturali, di demolizione e di finitura correlate	€	9.424.150,00
a.2)	Opere di adeguamento impiantistico	€	-
a.3)	Opere di adeguamento antincendio	€	-
a.4)	Opere di adeguamento igienico-funzionale	€	-
a.5)	Opere di sistemazione delle aree esterne e/o arredo urbano	€	-
a.6)	Oneri Speciali per l'attuazione del piano di sicurezza	€	-
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>9.424.150,00</b>
	Di cui costi della sicurezza interni al prezzo (0,254% di A)	€	5.282,52

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

b.1)	Imprevisti (max 5% di A)	5,00%	€	471.207,50
b.2)	Spese tecniche per rilievi, accertamenti e indagini propedeutici alla progettazione; Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, al coordinamento della sicurezza, alla direzione dei lavori, a conferenze di servizi, assistenza alla direzione dei lavori, assicurazione dipendenti; Accantonamenti per incentivo al personale dipendente per funzioni tecniche; Spese per attività tecnico-amministrative di consulenza o supporto al RUP; Spese per commissioni giudicatrici; Spese per pubblicità; Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, per collaudo tecnico-amministrativo, per collaudo strutturale ed altri collaudi specialistici	12,00%	€	1.130.898,00
b.3)	Cassa di Previdenza 4% di b.2	4,00%	€	45.235,92
b.4.1)	I.V.A. su spese tecniche (b.2 + b.3)	22,00%	€	258.749,46
b.4.2)	I.V.A. sui lavori e imprevisti (A + b.1)	10,00%	€	989.535,75
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>€</b>		<b>2.895.626,63</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B)</b>	<b>€</b>		<b>12.319.776,63</b>

COMUNE DI TELESE TERME  
PROVINCIA DI BENEVENTO

Prot. n° .....  
Data 13 GEN. 2009

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 1

DEL 10.01.2009

OGGETTO: Realizzazione del nuovo Polo Scolastico per le Scuole Superiori di TELESE TERME. Individuazione di un'area da mettere a disposizione della Provincia di BENEVENTO ed eventuale avvio delle procedure urbanistiche.

L'anno duemilanove il giorno dieci del mese di Gennaio alle ore 10,20, nella sala della Biblioteca Comunale, in seguito a convocazione con avvisi recapitati ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale. Sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
1- CAPASSO GENNARO	si		10- ALFANO MARIA AUSILIA	si	
2- CAPORASO GIOVANNI	si		11- TANZILLO PATRIZIA	si	
3- GRIMALDI ALESSANDRO	si		12- TOMMASELLI GIOVANNI N.		si
4- D'OCCHIO GIUSEPPE	si		13- LIVERINI GIOVANNI	si	
5- FUSCHINI VINCENZO	si		14- ACETO GIANLUCA	si	
6- MARTUCCI MICHELE	si		15- SELVAGGIO MICHELE	si	
7- COVELLI GOFFREDO	si		16- DIMEZZA GIUSEPPE F.		si
8- PUCELLA ANTONIO	si		17- MAGLIONE RITO E.	si	
9- VERRILLO SALVATORE	si				

TOTALE PRESENTI N. 15;

TOTALE ASSENTI N. 2;

Assiste il Segretario Comunale, Dr.ssa Nicolina Columbro.

Constatato il numero legale degli intervenuti, presiede la seduta il Sig. Dr. Michele Martucci, nella sua qualità di Presidente del Consiglio.

Il presidente, dichiarata aperta la seduta che è pubblica, nomina gli scrutatori nelle persone dei Consiglieri:

1) ..... 2) ..... 3) .....

Il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, alle ore 10,20 dichiara aperta la seduta di 1^ convocazione.

Indi, nell'introdurre l'argomento all'o.d.g. inerente la realizzazione del Nuovo Polo Scolastico per le Scuole Superiori di Telese Terme, riferisce che con soddisfazione ha accolto la richiesta di convocazione del Consiglio presentata da cinque Consiglieri e vi ha provveduto con immediatezza e sollecitudine riconoscendo l'importante significato che il tema riveste per la collettività telesina, e non solo, e l'occasione irripetibile per ottenere il finanziamento necessario alla realizzazione della struttura.

Raccomanda, quindi, di riflettere sull'argomento con senso di responsabilità, pacatezza e rispetto senza lasciarsi fuorviare da deleteri motivi politici ed elettoralistici.

Auspica che da un sereno e costruttivo esame della problematica in essere possa scaturire una soluzione reale e condivisa.

Il Presidente dichiara, quindi, aperta la discussione alla quale potranno partecipare i Consiglieri che ne facciano richiesta.

Si dà atto che entrano in sala i Consiglieri Selvaggio Michele alle ore 10,30, Maglione Rito alle ore 10,35, per cui il numero dei presenti si eleva a 15 Consiglieri.

Si dà atto, altresì, che i lavori consiliari sono stati opportunamente fonoregistrati ed i relativi supporti, elettronico e cartaceo, verranno depositati e custoditi in Segreteria.

Alla discussione intervengono, con eventuali repliche, nell'ordine:

Liverini, D'Occhio, Aceto, Maglione, Sindaco Capasso, Selvaggio, Grimaldi e Fuschini.

Il Sindaco Capasso fa osservare, chiedendo espressamente l'inserimento a verbale, di aver perplessità sulla procedura di finanziamento nel "Parco Progetti" proposta perché offre poche probabilità di un felice esito. Invece propone, qualora ci fosse una concreta volontà di realizzare l'intervento in esame, di far ricorso ai fondi ordinari di bilancio con la partecipazione della Regione, della Provincia e del Comune di Telese Terme, assumendo per quest'ultimo impegno di compartecipazione sin da questo momento.

Terminata la discussione sull'argomento, non avendo altri Consiglieri chiesto di intervenire, viene predisposta una concordata proposta di deliberazione.

## IL CONSIGLIO

UDITA la discussione sull'argomento in esame;

SENTITA la proposta concordata inerente la individuazione di un'area da mettere a disposizione della Provincia di Benevento ed eventuale avvio delle procedure urbanistiche per la realizzazione di un Nuovo Polo Scolastico per le Scuole Superiori di Telese Terme;

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano

## DELIBERA

- Di individuare l'area del Campo Sportivo Vecchio in viale Europa come sede per la realizzazione del Polo Scolastico, avviando su questa localizzazione la verifica tecnica delle procedure urbanistiche.

Alle ore 12,20, essendo stata ultimata la trattazione dell'argomento all'o.d.g., il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

*[Handwritten signature]*

IL SEGRETARIO COMUNALE

*[Handwritten signature]*

**PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal **13 GEN. 2009** al **28 GEN. 2009**

Li, **13 GEN. 2009**

IL SEGRETARIO COMUNALE

*[Handwritten signature]*

**ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione :

è stata affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal **13 GEN. 2009** come prescritto dall'art. 124, comma 1, Dlvo 267/2000;

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **23-01-09**

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, (art. 134, comma 3, Dlvo 267/2000);

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, Dlvo 267/2000);

Li, **26-01-2009**

IL SEGRETARIO COMUNALE

*[Handwritten signature]*

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. Franco Nardone)

*Franco Nardone*

IL PRESIDENTE  
(dott. Claudio Ricci)

*Claudio Ricci*

N. 2243 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

BENEVENTO: 3 LUG 2010

IL MESSO

~~IL MESSO NOTIFICATORE~~  
~~Franco Nardone~~

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Franco Nardone

*Franco Nardone*

Si dichiara che la suesata deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'albo on line secondo la procedura prevista dall'art. 32, comma 5, della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_.

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi n. 134 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE SERV. AA. GG.

IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Copia per

SETTORE \_\_\_\_\_  
SETTORE \_\_\_\_\_  
SETTORE \_\_\_\_\_  
Revisori dei Conti

il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_