

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 11955 Progr. N. 4027/2017 (NOTA 2)

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
P.O. DELEGATA

(dott. Serafino DE BELLIS)
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PROGRAMMAZIONE E BILANCIO
P.O. Delegata
(Dott. Serafino De Bellis)



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE TECNICO

Servizio Edilizia Scolastica

Determinazione n. 710 del 05 APR. 2018

OGGETTO: LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ACQUISIZIONE CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI (CPI) PRESSO L'ISTITUTO ALBERGHIERO "LE STREGHE" DI BENEVENTO. INCARICO PROFESSIONALE PRATICA ANTINCENDIO, SCIA ED ATTI FINALIZZATI ALL'ACQUISIZIONE DEL CPI.

Riferimento contabile : Cap. 11955 Progr. n. 4027/2017 CIG:

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO – P.O. DELEGATA

Vista la Determinazione n. 231 del 1/02/2018, con la quale è stata assegnata al funzionario Michelantonio Panarese la delega dirigenziale, ai sensi dell'art. 17, comma 1 bis, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., relativa alla posizione organizzativa Servizio Edilizia Scolastica;

Premesso che:

con determina dirigenziale n. 2735 del 15/12/2017 è stato disposto, tra l'altro:

- di approvare la perizia tecnica estimativa, relativa ai Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per acquisire il Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) presso l'Istituto Alberghiero "Le Streghe" sede centrale in Benevento, richiesti dal D.M. 12 maggio 2016, per un importo pari ad € 71.240,81;
- di affidare i lavori mediante procedura negoziata previa consultazione di operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- di approvare l'allegata lettera di invito;
- di prendere atto che gli interventi a farsi derivano da obblighi legislativi e il mancato rispetto del D.M. 12 maggio 2016, alla scadenza del 31/12/2017, comporta oltre alle sanzioni amministrative e penali, anche la sospensione delle attività;

-di impegnare la spesa di € 71.240,81 comprensiva di IVA, imprevisti e oneri sul Cap. 11955

Dato atto che:

- con la stessa determinazione dirigenziale n. 2735 del 15/12/2017 è stata indetta procedura negoziata di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4) lett. b) del medesimo decreto legislativo;
- espletate le operazioni di gara in data 5/03/2018, è stato redatto apposito verbale, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale è stato disposto l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di cui trattasi all'operatore economico che ha presentato la migliore offerta, individuato nella ditta **E.T.I. Elettro Termo Idraulica Srl** la quale con sede in Via Piazza, 27 Cusano Mutri Fraz. Civitella Licinio (BN) (P.I. 01558470629), ha offerto il massimo ribasso del 32,33%, per un importo netto di aggiudicazione di € 38.852,30 oltre 1.800,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per un importo complessivo di € 40.652,30, I.V.A. esclusa.

A seguito del ribasso di gara, il quadro economico di spesa viene rimodulato come segue:

A) LAVORI (soggetti a ribasso),	
al netto degli oneri di sicurezza (€ 1.800,00)	€ 57.414,37
a detrarre il ribasso del 32,33%	€ 18.562,07
	restano € 38.852,30
per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.800,00
	Importo contrattuale € 40.652,30

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:

b.1-Per I.V.A. 22% sui lavori	€ 8.943,51
b.2-Spese Pratica V.V.F per CPI.	€ 6.950,00

b.3 imprevisti	€ 5.741,44	
b.4 IVA imprevisti	€ 1.263,12	
b.4 ANAC e Incentivi	€ 1.248,29	
b.5 Economie	€ 6.442,15	
Totale somme a disposizione		€. 30.588,51
IMPORTO COMPLESSIVO		€. 71.240,81

Tenuto conto, che:

- l'edificio, ai sensi del D.P.R. n. 151 del 1° agosto 2011, rientra tra le attività soggette alle visite e ai controlli di prevenzione incendi da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, per le attività di "scuola con oltre 500 persone" e "impianti per la produzione del calore oltre 350 kw" individuate rispettivamente al punto 67.4.C e 74.2.B dell'allegato I del decreto medesimo;
- il progetto di prevenzione incendi è già munito di parere di conformità alla normativa e ai criteri tecnici di prevenzione incendi ;
- ai sensi del comma 1 art. 4 del D.P.R. suddetto, per entrambe le attività occorre presentare la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) che, per le attività ricadenti nella categoria C, viene finalizzata con il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- la SCIA deve essere corredata dalla asseverazione e dalle certificazioni e dichiarazioni probanti ai fini antincendio;
- è necessario rielaborare il calcolo della rete idranti antincendio rispetto al precedente progetto depositato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, al fine di prevedere l'alimentazione dell'impianto con un gruppo di pressurizzazione e con una riserva idrica;
- le prestazioni professionali finalizzate alla SCIA e all'acquisizione del CPI per le attività predette, comprendono:
 1. *Acquisizione copie della documentazione progettuale depositata presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Benevento;*
 2. *Rilievo, verifica della rete idranti esistente e rielaborazione schema e calcolo impianto con gruppo di pressurizzazione antincendio UNI EN 12845 e determinazione volume riserva idrica;*
 3. *verifiche mediante sopralluoghi della conformità del plesso al progetto approvato;*
 4. *elaborazione ed aggiornamento delle planimetrie dell'immobile;*
 5. *raccolta della documentazione da allegare alla SCIA, rilasciata in seguito ai lavori di adeguamento (certificazioni, collaudi, dichiarazioni di conformità, dichiarazioni di corretta posa in opera, omologazioni di porte REI);*
 6. *elaborazione dell'asseverazione riguardante la conformità delle opere alle prescrizioni previste dalla normativa di prevenzione degli incendi nonché la sussistenza dei requisiti di sicurezza antincendio di cui al progetto approvato;*
 7. *preparazione e presentazione della SCIA al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;*
 8. *assistenza nel corso dell'eventuale sopralluogo dei Vigili del Fuoco.*

Accertata l'impossibilità per questo Settore di poter procedere all'espletamento di tali pratiche antincendio, avuto riguardo anche alla carenza di personale tecnico in servizio presso l'ufficio rispetto alla dotazione organica ed alla contestuale notevole mole di lavoro di cui lo stesso è onerato, è opportuno conferire tale incarico all'Arch. **Gianluca Principe**, che si è dichiarato disponibile ad accettarlo, con l'applicazione dei medesimi criteri già utilizzati in analoga prestazione professionale per cui ne deriva un presunto compenso a vacazione di € 4.500,00 oltre CPAIA 4% (€ 180,00) e IVA al 22%, (€ 1.029,60) e quindi per complessivi € 5.709,60, ritenuto equo e congruo;

Visto che la spesa complessiva di € 5.709,60 è stata prevista per tale specifica destinazione nelle voci di quadro economico approvato con determina n. 638 del 23/03/2018 Cap. 11955 prog. n. 4027/2017;

Visti il D.Lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/10 e s.m.i.;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012,

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

- **di formalizzare** l'incarico professionale all'Arch. **Gianluca Principe**, iscritto all'Ordine degli Architetti di Benevento, con studio in Apollosa (BN), per la rielaborazione del progetto di prevenzione incendi dell'Istituto Alberghiero "Le Streghe" di BN sede principale, predisposizione della SCIA e atti finalizzati all'acquisizione del CPI;
- **di quantificare** la spesa complessiva per tutte le prestazioni affidate un compenso presunto a vacazione di € 4.500,00 oltre CPAIA 4% (€ 180,00) e IVA al 22%, (€ 1.029,60) e quindi per complessivi € 5.709,60, ritenuto equo e congruo;
- **di prendere atto** che la spesa di € 5.709,60 è contenuta nelle somme a disposizione alla voce b.2 del quadro economico approvato con determina dirigenziale n.638 del 23/03/2018 al Cap. 11955 progr.n. 4027/2017;

Il RUP
Geom. Cosimo Galabrese

Il Responsabile P.O. Delegato
Ing. Michelantonio Panarese

Il Responsabile del Servizio
Ing. Angelo D'Angelo

Angelo D'Angelo