

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO GESTIONE DELLE RISCOSSIONI
E DEI PAGAMENTI - TRIBUTI

UFFICIO LIQUIDAZIONI

Cod. Creditore _____ liq. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
P.O. DELEGATA
(Rag. Giuseppe CRETA)



PROVINCIA DI BENEVENTO
SETTORE TECNICO

Servizio Programmazione Edilizia Pubblica-Espropri-Assistenza Tecnica EE.LL.
DETERMINAZIONE N. 2405 del 15 NOV. 2017

OGGETTO : S.P. n. 100 – Ponte Tammarecchia – Rifacimento ponte crollato sulla ex SS. 265 tra i Comuni di Campolattaro – Circello - Colle Sannita e Castelpaganao (cod. Intervento 00/U/04). Pagamento acconto dell'80 % dell'indennità di esproprio, dell'importo complessivo di €. **2.100,67** a favore della ditta comproprietaria: Nigro Antonio e Nigro Alberto Vincenzo.

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N° _____

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
P.O. DELEGATA

Vista la determinazione del Segretario Generale – Direttore n. 1379 del 29.06.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 17, comma 1 bis, del D.Lgs 165/2001, vengono delegate al sottoscritto funzioni e responsabilità gestionali relative al Servizio "Programmazione Edilizia Pubblica – Espropri – Assistenza Tecnica EE. LL." nonché ad interim del "Servizio Viabilità 2 e connesse Infrastrutture" e del "Servizio Forestazione";

Premesso:

- che con decreto del commissario delegato per l'emergenza derivante dagli eventi alluvionali del 14-20 ottobre 2015, n.04 del 12.02.2016, questo Ente è stato individuato quale soggetto attuatore dell'intervento di rifacimento del ponte Tammarecchia crollato sulla ex SS. 625, tra i Comuni di Campolattaro-Circello-Colle Sannita e Castelpagano;
- che con decreto del commissario delegato, n. 11 del 25.02.2016, è stato disposto di dare immediato avvio agli interventi urgenti approvati con decreto commissariale n. 02/2016 e pertanto procedere all'attuazione del richiamato intervento;
- che in dipendenza di detta opera i Sigg.ri Nigro Antonio e Nigro Alberto Vincenzo, ciascuno per i rispettivi diritti, hanno bonariamente acconsentito alla realizzazione dei lavori sul terreno di proprietà distinto in Catasto al foglio n. 27 del Comune di Circello con il n. 303 di particella, per circa mq 450,00 di occupazione, sottoscrivendo, a tal uopo, in data 26.07.2017, "Accordo Bonario di Cessione Aree";
- che a norma dell' art. 3 dell'accordo bonario sottoscritto, il corrispettivo della cessione è stato convenuto e determinato, nella misura di complessivi **€3.188,77 (tremilacentottantotto/77)**, così come specificato nel conteggio che segue:
 - a) Indennità di esproprio (art. 40 comma 1 DPR 327/2001)
mq 450,00 x € 3,00/mq =€. 1.350,00
 - b) Indennità per esproprio parziale (art. 33 comma 1 DPR 327/2001)
mq 7789,00 (fondo residuo) x € 3,00/mq x 5, 46% =€. 1.276,27
 - c) Indennità per occupazione temporanea (art. 50 comma 1 DPR 327/2001)
mq 450,00 x €. 3,00 mq x 1/12 x n. 5 anni =€. 562,50

Dato atto che a norma del comma 6 dell'art. 20 DPR 327/2001 spetta al proprietario, che abbia condiviso la determinazione dell'indennità, un acconto dell'80% dell'indennità di esproprio, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene;

Che ai sensi della richiamata disposizione legislativa, la somma da corrispondere ai Sigg. ri Nigro Antonio e Nigro Alberto Vincenzo, a titolo di acconto dell'80% dell'indennità di esproprio, lett. a) b) art. 3 dell'accordo bonario, è di complessivi € 2.101,02 e come di seguito meglio quantificato:

- a) Acconto indennità di esproprio (art. 40 comma 1 DPR 327/2001)
mq 450,00 x € 3,00/mq x 80% = € 1.080,00
- b) Acconto indennità per esproprio parziale (art. 33 comma 1 DPR 327/2001)
mq 7789,00 (fondo residuo) x € 3,00/mq x 5,46% x 80% = € 1.020,67

Sommano € 2.100,67

Visto la certificazione allegata all'accordo bonario del 26.07.2017 attestante in capo alla richiamata ditta la proprietà del bene;

Richiamato l'art 6) dell'accordo bonario "i Sigg.ri Nigro Antonio e Nigro Alberto Vincenzo, nell'anzidetta qualità garantiscono, ai sensi e per gli effetti di legge, la piena proprietà e libera disponibilità dell'immobile innanzi descritto e dichiarano che lo stesso non è gravato da iscrizioni ipotecarie, da trascrizioni pregiudizievoli, da privilegi anche fiscali e da diritti limitati spettanti a terzi, e che lo stesso è a loro pervenuto in virtù di atto pubblico per notar Michele Vetere del 07/02/1996, rep. n. 57409/7872";

Ritenuto procedere al pagamento in favore della ditta in questione della somma di € 2.100,67 corrispondente all'acconto dell'80% dell'indennità provvisoria di esproprio;

Dato atto che le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 12445, Imp. 3070/2016;

Accertato che l'area occupata ricade in zona "E" agricola, per cui l'indennità non è assoggettata alla ritenuta del 20% - art. 11 della legge 413/91-;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. di pagare ai Sigg.ri Nigro Antonio e Nigro Alberto Vincenzo, ciascuno per i rispettivi diritti di proprietà, la somma complessiva di € 2.100,67, a titolo di acconto dell'80% delle indennità spettanti per l'esproprio di mq 450,00 circa del terreno, distinto in Catasto del Comune di Circello al foglio 27 con il n. 303 di particella;
2. di dare atto che la somma complessiva di € 2.100,67 dovrà essere corrisposta in ragione di:
 - € 1.575,50 a favore di Nigro Antonio nato a Colle Sannita il 16.01.1935, residente ad Aprilia (LT) alla Via Bengasi n. 1, C.F. NGRNTN35A16C846N, con accredito su conto con codice IBAN n. IT08F0760105138205723905724;
 - € 525,17 a favore di Nigro Alberto Vincenzo nato a Uznach (Svizzera) e residente ad Aprilia (LT) alla Via Bengasi n. 1, C.F. NGRLRT73R02Z133K, con accredito su c/c

accesso presso Intesa San Paolo filiale di Aprilia Via A. D. Margherite 121, avente Cod. IBAN IT7000306973920000001981169;

3. di imputare la spesa al Cap 12445, Imp. 3070/2016;

4. di richiedere al Settore Amministrativo/Finanziario l'elaborazione degli ordinativi di pagamento.

Il Responsabile del Servizio P.O. delegata
(Ing. Michelantonio Panarese)



Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Salvatore Minicozzi)

