

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO FINANZIARIO (PROGRAMMAZIONE E BILANCIO)

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. _____ Progr. N. _____

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
P.O. DELEGATA
(dott. Serafino DE BELLIS)

SERVIZIO GESTIONE ENTRATE

Accertamento N. _____ CAP _____

Reversale N. 3530 / _____

SERVIZIO GESTIONE DELLE RISCOSSIONI
E DEI PAGAMENTI - TRIBUTI

UFFICIO LIQUIDAZIONI

Cod. Creditore _____ liq. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
P.O. DELEGATA
(Rag. Giuseppe CRETA)



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Tecnico

Servizio Programmazione Edilizia Pubbl.-Espropri-Assistenza tecnica EELL.

DETERMINAZIONE N. 2217 del 19 OTT. 2017

OGGETTO: Alienazione relitto stradale determinatosi lungo la S.P. "n. 55 - serie 34 II tronco" in territorio di Foiano di Val Fortore in favore del Sig. Colasanto Luca.

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N° _____

IL DIRIGENTE

Premesso che :

- l'Ente Provincia ha approvato con delibera di C.P. nr. 70 dell'8/11/2010, il regolamento per l'alienazione del Patrimonio Immobiliare Provinciale;
- con nota acquisita al protocollo dell'Ente, in data 02.05.2017 al n. 17886, il Sig. Colasanto Luca, ha fatto richiesta di acquisto del relitto stradale, determinatosi sulla S.P. "n. 55.", in corrispondenza delle particelle di proprietà, mappali nn. 162 e 14 del foglio 6 di Foiano di Val Fortore;
- la parte alienabile rientra nella fattispecie di cui all'art. 12 comma 4 del richiamato Regolamento approvato con delibera di C.P. N. 70/2010;
- con delibera di Consiglio Provinciale n. 24 del 07.08.2017, questo Ente ha approvato il piano delle alienazioni di immobili provinciali anno 2017, in cui è ricompreso anche quello richiesto dal Sig. Colasanto Luca con la richiamata nota prot.17886/2017, della superficie di circa mq 1350,00, per l'importo complessivo di €. 4.050,00, (= mq 1350,00 x € 3,00/mq);
- con nota registrata al protocollo del Settore Tecnico - Servizio Attività Amministrative-Patrimonio-Provveditorato-Prevenzione, in data 29.08.2017 al n. 34715, in copia allegata, è stata proposta al Sig. Colasanto Luca la vendita del richiamato relitto, con invito a:
 1. voler trasmettere entro gg. 15, espressa comunicazione di accettazione;
 2. voler effettuare, a propria cura e spese, il Tipo di Frazionamento della parte di relitto stradale da alienare, pari a circa mq 1350,00 da sottoporre, prima dell'invio all'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio di Benevento per la relativa approvazione, a nulla osta preventivo da parte dello scrivente ufficio;
 3. voler effettuare il versamento per il prezzo di acquisto, da determinarsi applicando il costo parametrico di €. 3,00/mq alla superficie che sarà scaturita a seguito approvazione del richiamato Tipo di Frazionamento, a mezzo bonifico sul conto corrente bancario acceso presso il Tesoriere Provinciale : Banca Popolare Pugliese: IBAN - IT93C0526279748T20990001119, con causale "Acquisto relitto lungo la S.P. 55 in territorio di Foiano di V.F."
 4. farsi carico delle spese, nessuna esclusa, per la stipula dell'atto di trasferimento.

Visto :

- la nota, registrata al protocollo dell'Ente in data 26.09.2017 al n. 38321, con la quale il Sig. Colasanto Luca comunica di accettare le condizioni di cui alla richiamata proposta di vendita, protocollo n. 34715 del 29.08.2017;
- il Tipo di Frazionamento approvato dall'Agenzia delle Entrate (ex Territorio) di Benevento con il n. 110926 del 09.10.2017, con il quale è stato attribuito alla parte di relitto stradale di proprietà provinciale oggetto di richiesta di acquisto, l'identificativo catastale: particella n. 180 di superficie pari a mq. 1434,00;

Accertato che l'importo per l'alienazione del relitto stradale in discorso, determinato in funzione della superficie approvata dal richiamato Tipo di Frazionamento, ammonta a complessivi **€. 4.302,00** (mq 1434,00 x €. 3,00/mq);

Vista la ricevuta di Bonifico, registrata agli atti del protocollo dell'Ente in data 13.10.2017 al n. 40963, effettuata su conto di Tesoreria Provinciale c/o Banca Popolare Pugliese Cod. IBAN IT93C0526279748T20990001119, con la quale il Sig. Colasanto Luca ha versato il corrispettivo di €. 4.032,00 determinato per l'acquisto del terreno provinciale di che trattasi;

Ritenuto poter procedere al trasferimento del terreno provinciale in favore del Sig. Colasanto Luca nato a Baselice il 27.04.1936;

Richiamato l'atto del Segretario Generale – Direttore, n. 1379 del 29.06.2017, con il quale l'Ing. Michelantonio Panarese, è stato nominato Responsabile del Servizio Programmazione Edilizia Pubblica-Esproprì-Assistenza Tecnica EE. LL., del Settore Tecnico della Provincia di Benevento, con delega di funzioni di responsabilità gestionale

Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.P. n. 81 del 19.09.2001;

Attestato la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) di procedere alla alienazione in favore del Sig. Colasanto Luca nato a Baselice (BN) il 27.04.1936, C.F. CLSLCU36D27A696M, del terreno di proprietà dell'Ente Provincia di Benevento, ubicato in territorio di Foiano di Val Fortore lungo la S.P. "n. 55 - serie 34 II tronco", della complessiva superficie di mq 1434,00 distinto in Catasto Terreni al fg. 6 con mappale n. 180, per il prezzo di cessione determinato in complessivi **€. 4.302,00**;
- 2) di porre a carico della parte acquirente le spese, nessuna esclusa, per l'atto di trasferimento, ivi compresa l'individuazione del Notaio preposto al rogito definitivo;
- 3) di introitare l'importo di **€. 4.302,00** sul cap. 1710 del bilancio 2017;
- 4) di autorizzare l'Ing. Michelantonio Panarese, nella qualità di Responsabile del Servizio Programmazione Edilizia Pubblica-Esproprì-Assistenza Tecnica EE. LL., del Settore Tecnico della Provincia di Benevento, con delega di funzioni di responsabilità gestionale, a rappresentare, nell'anzidetta qualità, l'Ente Provincia di Benevento, alla stipula dell'atto di trasferimento.

Il Responsabile del Servizio P.O. delegata
(Ing. Michelantonio Panarese)

