

ADEMPIMENTI DEL SETTORE AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SERVIZIO GESTIONE DELLE RISCOSSIONI
E DEI PAGAMENTI - TRIBUTI

UFFICIO LIQUIDAZIONI

Cod. Creditore _____ liq. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
P.O. DELEGATA
(Rag. Giuseppe CRETA)



PROVINCIA DI BENEVENTO
SETTORE TECNICO

Servizio Programmazione Edilizia Pubblica-Espropri-Assistenza Tecnica EE.LL.

DETERMINAZIONE N. 440 del 11 APR. 2017

OGGETTO : S.P. n. 109 – Ponte Jenca – Lavori di realizzazione nuovo ponte tra Campoli Monte Taburno e Cautano – attivazione intervento urgente codice 00/U/01. Pagamento acconto dell'80 % dell'indennità di esproprio, dell'importo complessivo di €. **1.525,55** a favore della ditta proprietaria Possemato Antonio.

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N° _____

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
P.O. DELEGATA

Vista la determinazione del Segretario Generale – Direttore n. 186 del 01.02.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 17, comma 1 bis, del D.Lgs 165/2001, vengono delegate al sottoscritto funzioni e responsabilità gestionali relative al Servizio "Programmazione Edilizia Pubblica – Espropri – Assistenza Tecnica EE. LL." nonché ad interim del "Servizio Viabilità 2 e connesse Infrastrutture" e del "Servizio Forestazione";

Premesso:

- che con decreto del commissario delegato per l'emergenza derivante dagli eventi alluvionali del 14-20 ottobre 2015, n.04 del 12.02.2016, questo Ente è stato individuato quale soggetto attuatore dell'intervento di rifacimento del ponte Jenca crollato sulla S.P. 109, tra i Comuni di Campoli Monte Taburno e Cautano;
- che con decreto del commissario delegato, n. 09 del 25.02.2016, è stato disposto di dare immediato avvio agli interventi urgenti approvati con decreto commissariale n. 02/2016 e pertanto procedere all'attuazione del richiamato intervento;
- che in dipendenza di detta opera il Sig. Possemato Antonio ha bonariamente acconsentito alla realizzazione dei lavori sul terreno di proprietà distinto in Catasto al foglio n. 15 del Comune di Cautano con il n. 33 di particella, per circa mq 130,00 di occupazione, sottoscrivendo, a tal uopo, in data 06.06.2016, "Accordo Bonario di Cessione Aree";
- che a norma dell' art. 3 dell'accordo bonario sottoscritto, il corrispettivo della cessione è stato convenuto e determinato, nella misura di complessivi €. **2.395,74 (duemilatrecentonovantacinque/74)**, così come specificato nel conteggio che segue:

- a) Indennità di esproprio (art. 40 comma 1 DPR 327/2001)
mq 130,00 x € 7,50/mq (valore agricolo uliveto) =€. 975,00
- b) Indennità per esproprio parziale (art. 33 comma 1 DPR 327/2001)
mq 2810,00 (fondo residuo) x € 7,50/mq x 4,422% =€. 931,94
- c) Indennità per occupazione temporanea (art. 50 comma 1 DPR 327/2001)
mq 130,00 x €. 7,50 mq x 1/12 x n. 2 anni =€. 162,50

d) Indennità per coltivatore diretto e/o affittuario (art. 40 comma 4 DPR 327/2001)

mq 130,00 x € 2,51 mq (V.A.M. 2015) =€ 326,30

Sommano € 2.395,74

Dato atto che a norma del comma 6 dell'art. 20 DPR 327/2001 spetta al proprietario, che abbia condiviso la determinazione dell'indennità, un acconto dell'80% dell'indennità di esproprio, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene;

Che ai sensi della richiamata disposizione legislativa, la somma da corrispondere al Sig. Possemato Antonio, a titolo di acconto dell'80% dell'indennità di esproprio, lett. a) b) art. 3 dell'accordo bonario, è di complessivi € **1.525,55** e come di seguito meglio quantificato:

a) Acconto indennità di esproprio (art. 40 comma 1 DPR 327/2001)

mq 130,00 x 7,50/mq x 80% = € 780,00

b) Acconto indennità per esproprio parziale (art. 33 comma 1 DPR 327/2001)

mq 2810,00 (fondo residuo) x € 7,50/mq x 4,422% x 0.80 =€ 745,55

Sommano € 1.525,55

Visto la certificazione depositata agli atti del protocollo di questo settore attestante in capo alla richiamata ditta la proprietà del bene;

Richiamato l'art 6) dell'accordo bonario "*il Sig. Possemato Antonio garantisce ai sensi e per gli effetti di legge, la piena proprietà e libera disponibilità dell'immobile innanzi descritto e dichiara che lo stesso non è gravato da iscrizioni ipotecarie, da trascrizioni pregiudizievoli, da privilegi anche fiscali e da diritti limitati spettanti a terzi*";

Ritenuto procedere al pagamento in favore della ditta in questione della somma di € **1.525,55** corrispondente all'acconto dell'80% dell'indennità provvisoria di esproprio;

Dato atto che le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 12445, Imp. 3071/2016;

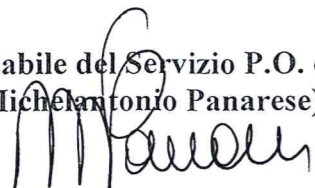
Accertato che l'area occupata ricade in zona "E" agricola, per cui l'indennità non è assoggettata alla ritenuta del 20% - art. 11 della legge 413/91-;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. di pagare al Sig. Possemato Antonio, nato a Cautano il 10.09.1975 ed ivi residente alla Via Madonnina del Grappa n. 29, C.F. PSSNTN75P10C359F, la somma complessiva di € **1.525,55**, a titolo di acconto dell'80% delle indennità spettanti per l'esproprio di mq 130,00 circa del terreno, distinto in Catasto del Comune di Cautano al foglio 15 con il n. 33 di particella, con accredito su c/c avente Cod. IBAN IT78E0200832974001433813876;
2. di imputare la spesa al Cap 12445, Imp. 3071/2016;
3. di richiedere al Settore Amministrativo/Finanziario l'elaborazione dell'ordinativo di pagamento.

Il Responsabile del Servizio P.O. delegata
(Ing. Michelantonio Panarese)



Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Salvatore Minicozzi)

