



**PROVINCIA di BENEVENTO**  
**SETTORE TECNICO**  
**SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA**

**DETERMINAZIONE N 692 /02 del 05 OTT. 2016**

**OGGETTO: Obbligo di adeguamento degli Edifici Scolastici esistenti alla normativa di prevenzione incendi. D.M. del 12/05/2016. Interventi urgenti presso l'Istituto d'Istruzione Superiore "M.A. de Liguori" di Sant'Agata de Goti (BN). Affidamento diretto alla ditta TERMOIDRAULICA MAIO ai sensi dell' art.36 comma 2) lettera a) del D.Lgs. 50/2016. Importo € 27.834,61, IVA compresa.**

Riferimento Contabile: Cap. 4951

CIG: ZB51B215E

**IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA**

**Premesso che:**

il Ministero dell'Interno con D.M. del 12 maggio 2016, pubblicato in G.U. n.121 del 25/05/2016, ha indicato le prescrizioni per l'attuazione, con scadenze differenziate, delle vigenti normative in materia di prevenzione degli incendi per l'edilizia scolastica.

1.gli edifici scolastici e i locali adibiti a scuole esistenti alla data di entrata in vigore del presente decreto sono adeguati ai requisiti di sicurezza antincendio previsti ai seguenti punti del decreto del Ministro dell'Interno del 26 agosto 1992, entro i termini temporali di seguito indicati:

a) entro tre mesi dalla data di entrata in vigore del presente decreto tutte le scuole attuano le misure di cui ai punti:7.0-8-9.2-10-12;

b) entro sei mesi dall'entrata in vigore del presente decreto:  
le scuole preesistenti alla data di entrata in vigore del decreto del Ministro per i lavori pubblici del 18 dicembre 1975, attuano le misure di cui ai punti:  
2.4-3.1-5(5.5 larghezza totale riferita al solo piano di massimo affollamento)-6.1-6.2-6.3.0-6.4-6.5-6.6-7.1-9,1-9.3;

2.le scuole realizzate successivamente all'entrata in vigore del decreto del Ministro per i lavori pubblici del 18 dicembre 1975 ed entro la data di entrata in vigore del decreto del Ministro dell'interno del 26 agosto 1992, attuano le misure di cui ai punti:2.4-3-4-5-6.1-6.2-6.3-6.4-6.5-6.6-7.1-9.1-9.3;

3. le scuole realizzate successivamente alla data di entrata in vigore del decreto del Ministro dell'interno del 26 agosto 1992 attuano tutte le misure ivi previste;

4. le misure di cui alle lettere a) e b) del presente comma devono comunque essere attuate entro il 31 dicembre 2016.

5. Il progetto di cui all'art. 3 del decreto del Presidente della Repubblica 1 agosto 2011, n. 151, previsto per le scuole di categoria B e C dell'Allegato I allo stesso decreto, deve indicare le opere di adeguamento ai requisiti di sicurezza di cui al comma 1, lettere a,b);

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE  
ECONOMICA FINANZIARIA

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4951 Progr. N. 2183 dell'11/10/2016

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(art. 151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO

(Dott. Serafino De Bellis)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE  
ECONOMICA

(Dott. ne. Pierina Tortorelli.....)

Al termine degli adeguamenti previsti al comma 1 e comunque entro la scadenza del termine del 31 dicembre 2016, deve essere presentata la segnalazione certificata di inizio attività ai sensi dell'art. 4 del decreto del Presidente della Repubblica 1° agosto 2011, n. 151.

6. gli edifici scolastici e i locali adibiti a scuole esistenti alla data di entrata in vigore del presente decreto sono esentati dall'obbligo di adeguamento qualora siano in possesso del certificato di prevenzione incendi, in corso di validità, o sia stata presentata la segnalazione certificata di inizio attività di cui all'art. 4 del decreto del Presidente della Repubblica 1° agosto 2011, n. 151.

7. per gli edifici scolastici e i locali adibiti a scuole esistenti alla data di entrata in vigore del presente decreto, per i quali siano in corso lavori di adeguamento al decreto del Ministro dell'interno del 26 agosto 1992 sulla base di un progetto approvato dal competente Comando provinciale dei vigili del fuoco, deve essere presentata la segnalazione certificata di inizio attività, ai sensi dell'art. 4 del decreto del Presidente della Repubblica 1° agosto 2011, n. 151, relativa al completo adeguamento antincendio della struttura entro il termine massimo del 31/12/2016, di cui al comma 1, lettera c).

Questo Ente ha competenza su tutti gli Istituti di Istruzione Superiore ricadenti sull'intero territorio provinciale, quasi totalità degli edifici sono di costruzione antecedente il 1975, per cui necessitano di manutenzione ordinaria e straordinaria, particolare attenzione deve essere rivolta agli edifici che ospitano oltre 500 persone in quanto i rischi in materia antincendio sono maggiori, in particolare **l'Istituto d'Istruzione Superiore "M.A. de Liguori" sede in Via S. Antonio in Sant'Agata de Goti** è sprovvista del Certificato di prevenzione incendi (CPI) per cui entro il 31/12/2016 tale certificazione deve essere acquisita, in mancanza la sede dell'Istituto non può essere considerata agibile dal punto di vista antincendio.

Con sopralluogo congiunto con la dirigenza scolastica e con i responsabili della sicurezza (RSPP) dell'Istituto si è constatato che l'edificio scolastico sopra indicato necessita, tra l'altro, di interventi atti a completare i lavori in materia antincendio per poi chiedere al Comando Provinciale dei VV.F. il rilascio del CPI.

Per quanto sopra questo Servizio, ha redatto il progetto di adeguamento dell'impianto antincendio rispondente alla normativa vigente inoltrato al Comando Provinciale dei VV.F. per il parere di conformità, quantificando, anche, la spesa mediante una perizia estimativa il cui importo è pari ad **€ 32.334,64** oltre IVA;

#### Considerato:

-che l'esecuzione degli interventi e/o opere indicate, risulta improcrastinabile ed indifferibile stante l'urgenza di assicurare il regolare svolgimento delle attività didattiche e le attività d'ufficio e quindi evitare l'interruzione di un pubblico servizio presso l'Istituto indicato;

**Atteso** che la dirigenza scolastica, ha sollecitato questo Ente per l'esecuzione degli interventi citati, questo Settore per garantire tempestivamente e in tempi brevi la realizzazione dei suddetti interventi manutentivi, ha interpellato la Ditta TERMOIDRAULICA MAIO, specializzata in impiantistica idraulica/antincendio, che si è dichiarata disponibile ad eseguire immediatamente i lavori indicati.

La ditta interpellata, preso visione della perizia estimativa redatta da questo Settore, su richiesta del RUP, ha dichiarato la disponibilità ad offrire sui prezzi applicati un ribasso del 21,50%;

sulla scorta della stima dei lavori a farsi e sulla scorta del ribasso offerto, la spesa complessiva, è di **€ 27.834,61** così ripartita:

Lavori periziati	€ 32.334,64
Ribasso del 21,50%	-€ 6.930,45
Importo	€ 25.304,19
IVA 10%	€ 2.530,42
<b>Totale</b>	<b>€ 27.834,61</b>

#### Visto:

-che l'importo e la tipologia dei lavori da affidare rientra tra quelli eseguibili con la "procedura negoziata negli interventi in economia", prevista nel "Regolamento Provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia", approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008, per i quali si prescinde dalla richiesta di pluralità di preventivi in quanto l'importo della spesa per lavori non supera l'ammontare di € 40.000,00 art. 13 comma 4) lett. d) del regolamento);

-l'art. 36 comma 2) lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

-che il mancato rispetto del D.M. 12 maggio 2016, alla scadenza del 31/12/2016, comporta oltre alle sanzioni amministrative e penali, anche la sospensione delle attività;

-l'art. 163 comma 2 del D.Lgs. n.118 del 23/06/2011 da cui si evince che nel corso della gestione provvisoria l'Ente può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle transattivamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

Dato atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. 174/2012,

## DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa, che formano parte integrante del presente dispositivo,

**-di approvare la perizia tecnica estimativa**, relativa ai lavori di manutenzione agli impianti antincendio **richiesti dal D.M. 12 maggio 2016**, presso l'Istituto d'Istruzione Superiore "M.A. de Liguori" di Sant'Agata de Goti, il cui quadro economico è il seguente:

Lavori periziati	€ 32.334,64
Ribasso del 21,50%	-€ 6.930,45
Importo	€ 25.304,19
IVA 10%	€ 2.530,42
<b>Totale</b>	<b>€ 27.834,61</b>

**-di affidare** i lavori in oggetto alla ditta **TERMOIDRAULICA MAIO**, che ha offerto uno sconto del 21,50%, sulla somma di **€ 32.334,64** preventivata da questo Ufficio;

**-di prendere atto** che gli interventi a farsi derivano da obblighi legislativi per cui trova applicazione l'art. 163 comma 2 del D.Lgs. n.118 del 23/06/2011 da cui si evince che nel corso della gestione provvisoria l'Ente può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle transattivamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

**-di inviare** la presente Determina all'Ufficio Contratti;

**-di impegnare** la spesa di **€ 27.834,61** comprensiva di IVA, sul **Capitolo 4951**

Il Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica  
Ing. Angelo D'Angelo

Il Responsabile P.O. Delegata  
Ing. Michelantonio Panarese

