

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA

SERVIZIO

PROGRAMMAZIONE E BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 4951 Progr. N. 894 del 09/05/2016

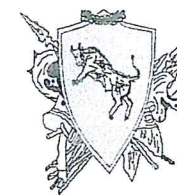
VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(art. 151 comma 4, D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO**

(rag. Vincenzo D'Amelia)

**IL DIRIGENTE ~~AMMINISTRATIVO~~ DEL  
SETTORE GESTIONE  
ECONOMICA FINANZIARIA**

(~~ROSARIO MARRONE~~)



**PROVINCIA DI BENEVENTO**

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N° 279 /02 DEL 11 APR. 2016

OGGETTO : POLO SCOLASTICO DI GUARDIA SANFRAMONDI (BN).  
LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA AI SERVIZI IGIENICI (DONNE - UOMINI) A  
SERVIZIO DELLA SCUOLA.  
AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA SALVATORE MAURO Elettrotermoidraulica con  
sede in Buonalbergo (BN) - (C.F. SLVMRA68M13B267B).  
IMPORTO COMPLESSIVO PARI AD € 2.363,21, COMPRESO IVA.

**CIG: 252495EA88**

**IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA**

Premesso che:

- il Dirigente Scolastico dell'Istituto in oggetto indicato, con nota pervenuta a questo Settore Tecnico, acquisita in data **02/03/2016**, al prot. n. **13757**, *che si allega in copia*, ha comunicato il grave stato di degrado in cui versano i servizi igienici della scuola in oggetto indicato, per i continui e ripetuti episodi di cattivo funzionamento degli apparecchi igienici dei sanitari e dell'intasamento della rete di scarico delle acque bianche e nere;

- la responsabile ha segnalato, ripetutamente a questo Ente, un intervento immediato e risolutivo di manutenzione ordinaria per riportare gli ambienti nelle normali condizioni di igienicità, salubrità e sicurezza al fine di evitare la improvvisa impraticabilità dei servizi igienici e la conseguente sospensione delle attività scolastiche;

Considerato che:

- a seguito di apposito sopralluogo esperito dallo scrivente tecnico, geom. Cosimo Calabrese presso la struttura scolastica, è stata constatata la obiettiva sussistenza delle condizioni di indecoro ed antigienicità dei locali spogliatoi e dei bagni (alunni-alunne) a servizio della scuola, dovuta ad un degrado dei materiali, all'uso intensivo degli ambienti e ad un pregresso stato di insufficienza manutentiva;

- in tutti i gruppi igienici, risultano fortemente compromessi le apparecchiature dei sanitari, dei rubinetti, sifoni, comandi di evacuazione, blocco dei sistemi CATIS, chiavi di arresto manomesse, manopole bloccate, mancanza di idoneo fissaggio dei vasi, condotte di scarico otturate, incrostazioni e depositi calcarei, flessibili rotti, collettori ostruiti con diffusione di cattivi odori negli ambienti;

- per riportare i citati servizi igienici nelle normali condizioni di igienicità, di decoro e garantire la salubrità e la sicurezza degli ambienti in questione si rende necessario eseguire un intervento generale di manutenzione di tutti i gruppi igienici della scuola;

- tanto si rende necessario anche perché devono comunque essere garantite, all'interno degli ambienti di lavoro, le condizioni di igiene, salubrità e sicurezza prescritte dalle norme previste dal D. Lgs. n. 81/2008 (ex D.Lgs. 626/94 e ss.mm. e ii.), che prevede sanzioni pecuniarie e penali per la mancata osservanza delle stesse;



Evidenziato che,

- sulla scorta del sopralluogo e rilievi eseguiti presso la struttura scolastica, lo scrivente tecnico che ha in carico la gestione del plesso scolastico in oggetto, preso visione dei luoghi, ha ritenuto necessario porre in essere i dovuti provvedimenti per eliminare gli inconvenienti lamentati e pertanto ha redatto la allegata perizia per l'importo complessivo di € 2.362,26, per riportare gli ambienti nelle normali condizioni di funzionalità ed igienicità;

Considerato, altresì, che

- per consentire una tempestiva esecuzione dei lavori, ritenendosi gli stessi rientranti nella fattispecie di quelli previsti dall'art. 125, comma 8 del D. Lgs.vo 163/2006, lo scrivente tecnico ha contattato varie ditte specializzate del settore, quella che ha dato la propria disponibilità all'esecuzione degli interventi innanzi descritti è stata la ditta "Salvatore Mauro" Elettrotermoidraulica con sede alla via XXVI Maggio in Buonalbergo (BN), in possesso dei necessari requisiti di legge, esperta in tale tipologia di lavori;
- la stessa, congiuntamente con lo scrivente tecnico ha preso visione dei luoghi ed ha garantito la buona e celere esecuzione dei lavori, dichiarandosi disponibile alle esecuzione delle opere previste nella allegata contabilità con l'applicazione del ribasso del 18,00% sull'importo stimato.

VISTO il preventivo di spesa inoltrato dalla ditta innanzi citata, pervenuto a questo Ente in data 07/04/2016, prot. n. 26823, che si allega in copia, ammontante ad € 2.362,26, (compreso manodopera), come dettagliatamente riportato e desunto dalla relativa scheda di quantificazione della spesa ottenuta mediante costi globali della manodopera, secondo le tabelle aggiornate, e dei costi correnti di mercato dei materiali, così come elencati nel citato preventivo, ritenuti congrui, nell'impossibilità di poter applicare i prezzi riportati nel tariffario ufficiale delle opere pubbliche della Regione Campania poiché categorie di lavori non contemplate nel detto prezzario;

PRESO ATTO che, in virtù del ribasso offerto, concordato in sede di sopralluogo, l'ammontare dei lavori è pari ad € 2.363,21, iva compresa, così come risulta dal seguente quadro economico:

Lavori in economia :	€ 2.362,26
Ribasso offerto del 18,00%	€ 425,20
Lavori al netto del ribasso offerto	€ 1.937,06
- I.V.A. 22% sui lavori	€ 426,15
TOTALE GENERALE	€ 2.363,21

RITENUTO, di dover approvare la spesa di € 2.363,21, compreso somme a disposizione, necessaria per l'esecuzione dei citati lavori impegnando la spesa sul Cap. n. 4951 del corrente bilancio finanziario;

VISTO l'art. 125, comma 8 del D. Lgs.vo 163/2006;

VISTO il regolamento provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia, approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008;

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità tecnica del presente atto

IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA  
Ing. Michelantonio PANARESE

**DETERMINA**

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- Di approvare la perizia di spesa per complessivi € 2.363,21, occorrente per la esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria dei servizi igienici (donne-uomini) a servizio del Polo Scolastico di Guardia Sanframondi (BN);

- Di approvare l'affidamento dei lavori alla Ditta "Salvatore Mauro" Elettrotermoidraulica con sede alla via XXVI Maggio in Buonalbergo (BN), giusto art. 125, comma 8 del D. Lgs.vo 163/2006, la quale si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori descritti in narrativa accettando tutte le condizioni impartite da questo Settore;

- Di impegnare la spesa complessiva di € 2.363,21, sul Cap. n° 4951 del corrente anno finanziario, *in sborze e ai sensi dell'art. 163 comma 2 D. Lgs. 267/2000;*

- Di liquidare e pagare, successivamente, la ditta esecutrice dei lavori, previo controllo da parte di questo Settore sulla regolarità dei lavori eseguiti, redazione e approvazione della relativa contabilità, con successiva determina dirigenziale e su presentazione di regolare fattura, il tutto nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge.

Il Tecnico Istruttore  
(Geom. Cosimo Calabrese)

Il Responsabile P.O. Delegata  
(ing. Michelantonio Panarese)