



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia, Patrimonio, Energia e Protezione Civile **Servizio Patrimonio e Provveditorato**

DETERMINAZIONE N° 475 /02 del 30 GIU. 2015

OGGETTO: FITTO LOCALI SEDE DELL'IST. D'ISTRUZIONE SUPERIORE "VIRGILIO" DI S. GIORGIO DEL SANNIO DA CORRISPONDERE ALL'ENTE PROVINCIALE DEI FRATI MINORI DI S. MARIA DELLE GRAZIE – PAGAMENTO CANONI POSTICIPATI RELATIVI AL 2° TRIMESTRE ANNO 2015 – IMPORTO COMPLESSIVO € 7.768,22

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N. 157/15 CAP. 4491 COD. GEST. 1402

IL DIRIGENTE

Premesso che con contratto rep. n. 892 in data 02/07/2009 venne formalizzata la prosecuzione della locazione dell'immobile di proprietà dell'Ente Provinciale Frati Minori di Santa Maria delle Grazie da destinare a sede dell'Istituto d'Istruzione Superiore "Virgilio" di San Giorgio del Sannio, per la durata di sei anni a decorrere dal 7/9/2008, canone annuo di € 36.556,32 da corrispondere in quattro rate trimestrali posticipate ognuna di € 9.139,08;

Visto il D.L. n. 95/2012, convertito dalla legge n. 135/2012, impone la riduzione dei canoni di locazione nella misura del 15% rispetto a quelli in essere, a decorrere dalla data del 1° gennaio 2015 per effetto del qual è stato rideterminato il canone annuo da corrispondersi all'Ente Provinciale Frati Minori di Santa Maria delle Grazie nella misura di € 31.072,88 annui con una rata trimestrale di € 7.768,22

Visto che il nuovo contratto di proroga è in corso di stipula

Ritenuto doversi procedere a liquidare l'importo di € 7.768,22 per il canone di locazione relativo al 2° trimestre 2015;

DETERMINA

Di liquidare il canone di locazione relativo al 2° trimestre 2015, nelle more della stipula del nuovo contratto, in favore dell'Ente Frati Minori di S. Maria delle Grazie la somma complessiva di € 6.397,36 rispetto all'effettivo canone di € 7.768,22 (per effetto del recupero della maggiore somma di € 1.370,86 liquidata sul primo trimestre 2015);

Di richiedere al Settore Gestione Economica Finanziaria l'emissione del mandato di pagamento mediante accredito sul c/c bancario n° 653067/35 presso il Banco di Roma – Benevento/1 codice IBAN: IT46U 02008 15004 0004 0099 0148

L'ISTRUTTORE
(geom. Francesco Mervogliano)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dott. Serafino De Bellis)