

La presente deliberazione viene affissa il 05 GIU. 2015 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione del Presidente della Provincia n. 110 del 04 GIU. 2015

OGGETTO: Lavori di "Riconversione dell'ex Agenzia di lavorazione tabacchi di S.Giorgio del Sannio in centro Multifunzionale di Eccellenza. 1° lotto".
Rimodulazione quadro economico di spesa.

L'anno duemilaquindici il giorno QUATTRO del mese di GIUGNO alle ore 12,00 presso la Rocca dei Rettori il Presidente, dott. Claudio Ricci, ha adottato la seguente deliberazione

Partecipa il ^{VICE} Segretario Generale, dr. Franco Nardone AVV. VINCENZO CATALANO

IL PRESIDENTE

VISTO il rapporto del Settore Edilizia e Patrimonio, Energia e Protezione Civile prot. n. 48212 del 04.06.2015, che si riporta integralmente:

"Premesso che:

- Con Accordo di programma quadro in materia di "E-governement e Società dell'informazione", 1° Atto integrativo, sottoscritto in data 05.08.2005 tra il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Regione Campania, Presidenza del Consiglio dei Ministri e Ministero per l'Innovazione e la Tecnologia venne definitivamente confermata la copertura della spesa, per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, per un importo complessivo di €. 15.684.625,65, con le seguenti fonti di finanziamento:
 - 1) €. 5.092.164,00 a valere sulle risorse attribuite alla Regione Campania dal C.I.P.E. con la propria deliberazione n° 17/2003 e destinate all'A.P.Q. "Sviluppo Locale - Atto integrativo", a seguito di comunicazione della Regione Campania con nota prot. n° 2004.0648351 del 10.08.2004;
 - 2) €. 7.500.000,00 a valere sulle risorse attribuite alla Regione Campania dal C.I.P.E. con la propria deliberazione n° 20/2004 e destinate all'A.P.Q. "Società dell'Informazione - Atto integrativo", a seguito della Deliberazione della Giunta Regionale n° 133 del 02.02.2005;
 - 3) €. 2.000.000,00 a valere sulle risorse attribuite al DIT dal C.I.P.E. con la propria deliberazione n° 17/2003 e destinate all'A.P.Q. "Società dell'Informazione - Atto integrativo";
 - 4) €. 1.092.462,00 a valere sulla misura 5.1 azione D2 del P.O.R. Campania 2000-2006 e destinate al programma infrastrutturale del P..T. "Protofilieri Provinciali" a seguito della Deliberazione della Giunta Regionale n° 485 del 15.04.2005;
- con **deliberazione di G.P. n° 685 del 19.09.2005** fu approvato il progetto definitivo dei lavori di cui all'oggetto, per un importo complessivo di €. 15.684.625,25;
- con determina dirigenziale n° 1874/02 del 29.09.2005, veniva stabilito di procedere al pubblico incanto - appalto integrato dei lavori in oggetto, ponendo a base d'asta il progetto definitivo, per un importo, a corpo, a base d'asta di €. 13.000.128,54, oltre €. 108.504,85 per oneri della sicurezza e di €.195.450,00, quale compenso per la progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- con determinazione dirigenziale n° 1766/02 del 29.09.2006 si procedeva all'aggiudicazione definitiva del pubblico incanto - appalto integrato a favore dell'A.T.I. CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passatelli S.p.a. (Capogruppo) - SIEME S.r.l. Società Idro Elettro Meccanica Edile Unipersonale (Mandante) per un importo complessivo a corpo di €. 9.963.040,95 di cui €.9.659.086,10 per lavori, €. 108.504,85 per oneri della sicurezza e di €. 195.450,00, quale compenso per la progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre I.V.A.;

- in data 03.08.2007 è stato sottoscritto **contratto d'appalto rep. n° 490** registrato a Benevento il 21.08.2007 al n° 3146 mod. 1, per un importo complessivo a corpo di €. 9.963.040,95 di cui €.9.659.086,10 per lavori, €. 108.504,85 per oneri della sicurezza e di €. 195.450,00, quale compenso per la progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre I.V.A..

Considerato che:

- 1) con **deliberazione di G.P. n° 614 del 12.12.2008**, per le motivazioni nella stessa riportate è stata approvata la perizia di variate e suppletiva, per un importo lavori, al netto del ribasso offerto, di €.10.286.501,94, oltre I.V.A. al 10%;
- 2) in data 17.02.2009 è stato sottoscritto l'**atto di sottomissione** relativo alla perizia di cui sopra, **rep. n° 767**, registrato a Benevento il 09.03.2009 al n° 44 mod. 2;
- 3) con **determinazione dirigenziale n° 1722/06 del 14.12.2009**, per le motivazioni nella stessa riportate, è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n° 2, con il seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori a corpo:

A1) lavori edili a corpo	€.	4.734.460,07
A2) lavori impianti elettrici a corpo	€.	2.761.026,00
A3) lavori impianto idrico-sanitario a corpo	€	53.337,03
A4) lavori impianto di condizion. a corpo	€.	1.518.857,82
Totale lavori a corpo	€.	9.067.680,92
A5) oneri sicurezza non soggetti a ribasso:	€	101.861,33
Totale A)		€. 9.169.542,25

B) Lavori a misura

B.1) Lavori a misura	€	1.205.537,69
B.2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso:	€	13.153,03
Totale B)		€. 1.218.690,72

Totale complessivo A+B

€10.388.232,97

C) compenso prog. esecutiva e coord. sicurezza fase prog.

€ 195.450,00

Totale lavori

€ 10.583.682,97

D) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

c.1) I.V.A. 10% sui lavori ed oneri di sicurezza (A) + (B)	€	1.038.823,30
c.2) Oneri su compensi per progettazione esecutiva:		
◇ INPS su compenso prog. esecutiva: 4% € 195.450,00=	€.	7.818,00
◇ CNAPAIA: 2% (€ 195.450,00 + € 7.818,00)=	€.	4.065,36
◇ IVA 20% su onorario prog. Esec. e Coord. Sicur. Prog. Su INPS e CNPAIA=	€.	41.466,67
Totale c2)	€.	53.350,03
c.3) Accantonamento (somme residue)	€	1.025,15
c.4) Spese generali:		
spese tecniche e di gara – pubblicità – consulenze permesso a costruire – riproduzione atti tecnici 12% (€ 13.304.083,39 + € 33.200,06 (imprev.))	€	1.600.474,01
c.5) IVA al 20% su spese generali: 20% di c.4	€	320.094,80
c.6) per definizione eventuali contenziosi con impresa app.	€	33.199,09
Totale C)		€ 3.046.966,38

IMPORTO COMPLESSIVO RIMODULATO A+B+C

€ 13.630.649,35

D) Accantonamento per il pagamento dei compensi al gruppo di supervisione e controllo di cui al Decreto Dirigenziale n. 124 del 06.04.06 dell'A.G.C. n. 6

€ 450.000,00

IMPORTO TOTALE A+B+C+D

€ 14.080.649,35

ECONOMIE

€ 1.603.976,30

SOMMANO

€ 15.684.625,65

Tenuto conto che:

- 4) La Regione Campania, Ente finanziatore dell'opera, dopo un pressoché regolare accredito delle rate di finanziamento, negli anni 2010, 2011 e 2012, nonostante la tempestiva e puntuale rendicontazione delle somme spese da parte di questo Ente, effettuava, con notevoli ritardi, gli accrediti dei fondi necessari per il pagamento delle rate di acconto relative ai lavori eseguiti dall'A.T.I., con una cadenza di un solo accredito per anno;

- 5) A causa del debito maturato, l'A.T.I. esecutrice con nota prot. n.455/FP del 03/10/2011, lamentando l'eccessivo ritardo dei pagamenti, chiedeva a questo Ente di ".....assumere ogni iniziativa, compresa la sospensione dei lavori, atta a contenere i danni ed oneri subiti e subendi dall'appaltatore.". L'importo maturato dall'impresa risultava di €.1.325.400,40;
- 6) In data 18.10.2011, il R.U.P., sulla base delle indicazioni impartite dall'Amministrazione con la delibera di G.P. n.324 dell'11/10/2011, in presenza delle evidenti esistenti criticità sull'appalto in argomento, dovute esclusivamente agli enormi ritardi nella erogazione delle rate di finanziamento da parte della Regione Campania (la Regione, oltre ad essere ente finanziatore delle opere, è anche comproprietario dell'immobile insieme a questo Ente), dispose la sospensione dei lavori. Il verbale di sospensione dei lavori venne firmato dall'A.T.I. esecutrice precisando di rinunciare ai maggiori oneri subiti in dipendenza del ritardo dei pagamenti dei SS.AA.LL. nel termine massimo del 28.02.2012;
- 7) L'accredito dei fondi, la 5ª rata, da parte della Regione Campania, dell'importo di €.2.530.666,36, avvenuta in data 29.02.2012 non consentì di effettuare, entro il termine del 28/02/2012 fissato nel verbale di sospensione dei lavori, i pagamenti maturati dall'A.T.I..;
- 8) per detto ritardo in data 05/12/2012 venne presentato Atto di significazione, diffida e messa in mora, dell'impresa esecutrice, a firma dell'avv. Giangiacomo Allodi dello Studio Legale Allodi-Starace e dall'Amministratore Unico d.ssa Florinda Passarelli, pervenuto all'Ente in data 11/12/2012, al prot. n.21063, ed acquisito al S.E.P. in data 12/12/2012 al prot. n.7137;
- 9) il Giudice Unico del Tribunale di Napoli, con verbale di udienza del 23/12/2014, nel riconoscere la risoluzione del contratto in essere con la ditta CO.GE.PA. S.p.a., formulava proposta transattiva/conciliativa ex articolo 185 bis c.p.c quantificando le seguenti somme:
- a) € 521.768,54 (a titolo risarcimento a seguito dell'illegittima sospensione);
- b) € 180.046,21 (a titolo di mancato utile del 10%);
- c) € 1.000.000,00 (a titolo di danno da risoluzione per valore venale dell'opera peraltro calcolata dal C.T.U. in € 3.031.728,84)
- per un totale complessivo di € 1.701.814,75;
- 10) con nota prot. N°561 del 08/01/2015 il Settore Avvocatura di questo Ente evidenziava che la proposta transattiva del G.U. era conveniente per questo Ente in considerazione sia del valore della domanda giudiziale che delle somme determinate dal C.T.U.;
- 11) con nota prot. N°11952 del 17/02/2015 si provvedeva a comunicare alla Regione Campania la proposta conciliativa del Tribunale di Napoli del 23/12/2014, chiedendo nel contempo un parere sulla detta proposta;
- 12) la Regione Campania con nota prot. N°2015.0115311 del 19/02/2015 si sottraeva dall'esprimere un proprio parere sulla detta conciliazione per ritenersi "*...mero Ente finanziatore dei lavori...*";
- 13) con nota prot. n°30096 del 01/04/2015 si comunicava al Tribunale di Napoli la condivisione della proposta conciliativa/transattiva ex articolo 185 bis c.p.c.;
- 14) Il G.U. del Tribunale di Napoli, 3ª ex sezione civile, con verbale di udienza del 20/04/2015, ordinava la cancellazione dal ruolo della causa in parola per intervenuta conciliazione giudiziale;
- 15) il Settore Avvocatura Provinciale con nota prot. n°38554 del 23/04/2015 nel comunicare quanto disposto dal Tribunale di Napoli in data 20/04/2015, invitava questo Settore al pagamento delle somme nei limiti indicati dal predetto Tribunale;
- 16) con nota prot. N°41596 del 06/05/2015 si chiedeva all'A.T.I. CO.GE.PA s.p.a. - SIEME s.r.l., di comunicare le percentuali di ripartizione delle somme riconosciute dal Tribunale alle stesse;
- 17) l'A.T.I. CO.GE.PA s.p.a. - SIEME s.r.l. con nota a firma congiunta, prot. n° 245/AP/ap del 18/05/2015, assunta al prot. N°45791 del 21/05/2015 comunicava che le somme riconosciute dal G.I. nel verbale di udienza del 20/04/2015 dovevano essere pagate per l'intero importo a favore della CO.GE.PA s.p.a.;
- 18) con determinazione dirigenziale n°378/02 del 28/05/2015 è stata effettuata la presa d'atto della riconosciuta risoluzione contrattuale disposta dal G.U. con verbale del 20/04/2015.

Tenuto conto che al fine di reperire l'importo necessario per il pagamento delle somme quantificate dal G.U. del Tribunale di Napoli è necessario procedere ad una rimodulazione del quadro economico di spesa oggi vigente, come sopra riportato.

Per tutto quanto detto si propone:

- di approvare, per l'intervento epigrafato e per la motivazione sopra riportata, il seguente nuovo quadro economico di spesa:

A) LAVORI CO.GE.PA. S.p.a.

A1) Lavori a corpo	€ 7.396.208,02
A2) Lavori a misura	€ 1.112.160,46

	Totale A1+A2)	€ 8.508.368,48
A3) oneri della sicurezza		€ 94.806,20
	Totale A1+A2+A3)	€ 8.603.174,68
A4) a detrarre ritenute per infortuni 0,5%		€ 42.541,84
	Totale netto lavori CO.GE.PA.	€ 8.560.632,84
B) compenso prog. esecutiva e coord. sicurezza fase prog.		€ 195.450,00
	Totale A+B)	€ 8.756.082,84
C) Somma disponibile per lotto di completamento		€ 280.706,25
	Totale lavori	€ 9.036.789,09

D) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

d.1) I.V.A. 10% sui lavori CO.GE.PA.		€ 856.063,28
d.2) I.V.A. 10% sui lavori lotto di completamento		€ 28.070,63
d.2) Oneri su compensi per progettazione esecutiva:		
◇ INPS su compenso prog. esecutiva: 4% € 195.450,00=	€.	7.818,00
◇ CNAPAIA: 2% (€ 195.450,00 + € 7.818,00)=	€.	4.065,36
◇ IVA 20% su onorario prog. Esec. e Coord. Sicur. Prog. Su INPS e CNAPAIA=	€.	41.466,67
	Totale c2)	€ 53.350,03
d.3) Accantonamento (somme residue)		€ 793,67
d.4) Spese generali:		
spese tecniche e di gara – pubblicità – consulenze		
permesso a costruire – riproduzione atti tecnici		
12% (€ 13.304.083,39 + € 33.200,06 (imprev.))		€ 1.600.474,01
d.5) IVA al 20% su spese generali: 20% di d.4		€ 320.094,80
d.6) per definizione eventuali contenziosi con impresa app.		€ 33.199,09
d.7) per definizione contenzioso CO.GE.PA. s.p.a.		€ 1.701.814,75
	Totale D)	€ 4.593.860,26
	IMPORTO COMPLESSIVO RIMODULATO A+B+C+D	€ 13.630.649,35

D) Accantonamento per il pagamento dei compensi al gruppo di supervisione e controllo di cui al Decreto Dirigenziale n. 124 del 06.04.06 dell'A.G.C. n. 6		€ 450.000,00
IMPORTO TOTALE A+B+C+D		€ 14.080.649,35
ECONOMIE		€ 1.603.976,30
SOMMANO		€ 15.684.625,65

- di provvedere alla redazione di una perizia stralcio di completamento contenuta nell'importo dei lavori sopra determinati;
- di imputare la somma complessiva di €. 13.630.649,35 sul capitolo n°11305/2R – progr. n°3041/9/05;
- di trasmettere alla Regione Campania la determinazione dirigenziale di approvazione della presente proposta.”;

RITENUTO doversi provvedere nel merito;

VISTO il T.U. Enti locali n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni;

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Lì 04.06.2015

IL RESPONSABILE del SERVIZIO
P.O. con delega dirigenziale
Ing. Valentino Melillo



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Lì _____

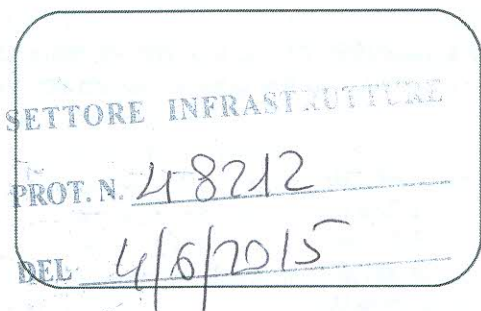
IL DIRIGENTE DEL SETTORE
GESTIONE ECONOMICA
Avv.to Vincenzo Catalano





Provincia di Benevento

Settore Edilizia e Patrimonio, Energia e Protezione Civile



Al Servizio Gestione Unica Appalti
Sede

Oggetto: Lavori di "Riconversione dell'ex Agenzia di lavorazione tabacchi di S.Giorgio del Sannio in centro Multifunzionale di Eccellenza. 1° lotto".

Rimodulazione quadro economico di spesa.

Riferimento Contabile: Capitolo n°11305/2R – progr. n°3041/9/05.

Codice Gestionale: 2102.

Premesso che:

- Con Accordo di programma quadro in materia di "E-governement e Società dell'informazione", 1° Atto integrativo, sottoscritto in data 05.08.2005 tra il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Regione Campania, Presidenza del Consiglio dei Ministri e Ministero per l'Innovazione e la Tecnologia venne definitivamente confermata la copertura della spesa, per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, per un importo complessivo di €. 15.684.625,65, con le seguenti fonti di finanziamento:
 - €. 5.092.164,00 a valere sulle risorse attribuite alla Regione Campania dal C.I.P.E. con la propria deliberazione n° 17/2003 e destinate all'A.P.Q. "Sviluppo Locale – Atto integrativo", a seguito di comunicazione della Regione Campania con nota prot. n° 2004.0648351 del 10.08.2004;
 - €. 7.500.000,00 a valere sulle risorse attribuite alla Regione Campania dal C.I.P.E. con la propria deliberazione n° 20/2004 e destinate all'A.P.Q. "Società dell'Informazione – Atto integrativo", a seguito della Deliberazione della Giunta Regionale n° 133 del 02.02.2005;
 - €. 2.000.000,00 a valere sulle risorse attribuite al DIT dal C.I.P.E. con la propria deliberazione n° 17/2003 e destinate all'A.P.Q. "Società dell'Informazione – Atto integrativo";
 - €. 1.092.462,00 a valere sulla misura 5.1 azione D2 del P.O.R. Campania 2000-2006 e destinate al programma infrastrutturale del P.T. "Protofilieri Provinciali" a seguito della Deliberazione della Giunta Regionale n° 485 del 15.04.2005;
- con **deliberazione di G.P. n° 685 del 19.09.2005** fu approvato il progetto definitivo dei lavori di cui all'oggetto, per un importo complessivo di €. 15.684.625,25;
- con determina dirigenziale n° 1874/02 del 29.09.2005, veniva stabilito di procedere al pubblico incanto –appalto integrato dei lavori in oggetto, ponendo a base d'asta il progetto definitivo, per un importo, a corpo, a base d'asta di €. 13.000.128,54, oltre €. 108.504,85 per oneri della sicurezza e di €.195.450,00, quale compenso per la progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- con determinazione dirigenziale n° 1766/02 del 29.09.2006 si procedeva all'aggiudicazione definitiva del pubblico incanto – appalto integrato a favore dell'A.T.I. CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passatelli S.p.a. (Capogruppo) – SIEME S.r.l. Società Idro Elettro Meccanica Edile Unipersonale (Mandante) per un importo complessivo a corpo di €. 9.963.040,95 di cui €.9.659.086,10 per lavori, €. 108.504,85 per oneri della sicurezza e di €. 195.450,00, quale compenso per la progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre I.V.A.;
- in data 03.08.2007 è stato sottoscritto **contratto d'appalto rep. n° 490** registrato a Benevento il 21.08.2007 al n° 3146 mod. 1, per un importo complessivo a corpo di €. 9.963.040,95 di cui

€ 9.659.086,10 per lavori, € 108.504,85 per oneri della sicurezza e di € 195.450,00, quale compenso per la progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre I.V.A..

Considerato che:

- con **deliberazione di G.P. n° 614 del 12.12.2008**, per le motivazioni nella stessa riportate è stata approvata la perizia di variate e suppletiva, per un importo lavori, al netto del ribasso offerto, di € 10.286.501,94, oltre I.V.A. al 10%;
- in data 17.02.2009 è stato sottoscritto l'**atto di sottomissione** relativo alla perizia di cui sopra, **rep. n° 767**, registrato a Benevento il 09.03.2009 al n° 44 mod. 2;
- con **determinazione dirigenziale n° 1722/06 del 14.12.2009**, per le motivazioni nella stessa riportate, è stata approvata la perizia di variante e suppletiva n° 2, con il seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori a corpo:

A1) lavori edili a corpo	€.	4.734.460,07
A2) lavori impianti elettrici a corpo	€.	2.761.026,00
A3) lavori impianto idrico-sanitario a corpo	€	53.337,03
A4) lavori impianto di condizion. a corpo	€.	<u>1.518.857,82</u>
Totale lavori a corpo	€.	9.067.680,92
A5) oneri sicurezza non soggetti a ribasso:	€	<u>101.861,33</u>
Totale A)		€ 9.169.542,25

B) Lavori a misura

B.1) Lavori a misura	€	1.205.537,69
B.2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso:	€	<u>13.153,03</u>
Totale B)		€ 1.218.690,72

Totale complessivo A+B € **10.388.232,97**

C) compenso prog. esecutiva e coord. sicurezza fase prog.	€	<u>195.450,00</u>
Totale lavori		€ 10.583.682,97

D) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

c.1) I.V.A. 10% sui lavori ed oneri di sicurezza (A) + (B)	€	1.038.823,30
c.2) Oneri su compensi per progettazione esecutiva:		
• INPS su compenso prog. esecutiva: 4% € 195.450,00=	€.	7.818,00
• CNAPAIA: 2% (€ 195.450,00 + € 7.818,00)=	€.	4.065,36
• IVA 20% su onorario prog. Esec. e Coord. Sicur. Prog. Su INPS e CNAPAIA=	€.	<u>41.466,67</u>
Totale c2)	€.	53.350,03
c.3) Accantonamento (somme residue)	€	1.025,15
c.4) Spese generali:		
spese tecniche e di gara – pubblicità – consulenze		
permesso a costruire – riproduzione atti tecnici		
12% (€ 13.304.083,39 + € 33.200,06 (imprev.))	€	1.600.474,01
c.5) IVA al 20% su spese generali: 20% di c.4	€	320.094,80
c.6) per definizione eventuali contenziosi con impresa app.	€	<u>33.199,09</u>
Totale C)		€ 3.046.966,38
IMPORTO COMPLESSIVO RIMODULATO A+B+C		€ 13.630.649,35

D) Accantonamento per il pagamento dei compensi al gruppo di supervisione e controllo di cui al Decreto Dirigenziale n. 124 del 06.04.06 dell'A.G.C. n. 6	€	<u>450.000,00</u>
IMPORTO TOTALE A+B+C+D		€ 14.080.649,35
ECONOMIE	€	<u>1.603.976,30</u>
SOMMANO		€ 15.684.625,65

Tenuto conto che:

- La Regione Campania, Ente finanziatore dell'opera, dopo un pressoché regolare accredito delle rate di finanziamento, negli anni 2010, 2011 e 2012, nonostante la tempestiva e puntuale rendicontazione delle somme spese da parte di questo Ente, effettuava, con notevoli ritardi, gli accrediti dei fondi necessari per il pagamento delle rate di acconto relative ai lavori eseguiti dall'A.T.I., con una cadenza di un solo accredito per anno;

- A causa del debito maturato, l'A.T.I. esecutrice con nota prot. n.455/FP del 03/10/2011, lamentando l'eccessivo ritardo dei pagamenti, chiedeva a questo Ente di ".....assumere ogni iniziativa, compresa la sospensione dei lavori, atta a contenere i danni ed oneri subiti e subendi dall'appaltatore.". L'importo maturato dall'impresa risultava di €.1.325.400,40;
- In data 18.10.2011, il R.U.P., sulla base delle indicazioni impartite dall'Amministrazione con la delibera di G.P. n.324 dell'11/10/2011, in presenza delle evidenti esistenti criticità sull'appalto in argomento, dovute esclusivamente agli enormi ritardi nella erogazione delle rate di finanziamento da parte della Regione Campania (la Regione, oltre ad essere ente finanziatore delle opere, è anche comproprietario dell'immobile insieme a questo Ente), dispose la sospensione dei lavori. Il verbale di sospensione dei lavori venne firmato dall'A.T.I. esecutrice precisando di rinunciare ai maggiori oneri subiti in dipendenza del ritardo dei pagamenti dei SS.AA.LL. nel termine massimo del 28.02.2012;
 - L'accredito dei fondi, la 5ª rata, da parte della Regione Campania, dell'importo di €.2.530.666,36, avvenuta in data 29.02.2012 non consentì di effettuare, entro il termine del 28/02/2012 fissato nel verbale di sospensione dei lavori, i pagamenti maturati dall'A.T.I.;
 - per detto ritardo in data 05/12/2012 venne presentato Atto di significazione, diffida e messa in mora, dell'impresa esecutrice, a firma dell'avv. Giangiacomo Allodi dello Studio Legale Allodi-Starace e dall'Amministratore Unico d.ssa Florinda Passarelli, pervenuto all'Ente in data 11/12/2012, al prot. n.21063, ed acquisito al S.E.P. in data 12/12/2012 al prot. n.7137;
- il Giudice Unico del Tribunale di Napoli, con verbale di udienza del 23/12/2014, nel riconoscere la risoluzione del contratto in essere con la ditta CO.GE.PA. S.p.a., formulava proposta transattiva/conciliativa ex articolo 185 bis c.p.c. quantificando le seguenti somme:
 - a) €. 521.768,54 (a titolo risarcimento a seguito dell'illegittima sospensione);
 - b) €. 180.046,21 (a titolo di mancato utile del 10%);
 - c) €. 1.000.000,00 (a titolo di danno da risoluzione per valore venale dell'opera peraltro calcolata dal C.T.U. in €. 3.031.728,84)
 per un totale complessivo di €. 1.701.814,75;
- con nota prot. N°561 del 08/01/2015 il Settore Avvocatura di questo Ente evidenziava che la proposta transattiva del G.U. era conveniente per questo Ente in considerazione sia del valore della domanda giudiziale che delle somme determinate dal C.T.U.;
- con nota prot. N°11952 del 17/02/2015 si provvedeva a comunicare alla Regione Campania la proposta conciliativa del Tribunale di Napoli del 23/12/2014, chiedendo nel contempo un parere sulla detta proposta;
- la Regione Campania con nota prot. N°2015.0115311 del 19/02/2015 si sottraeva dall'esprimere un proprio parere sulla detta conciliazione per ritenersi "*...mero Ente finanziatore dei lavori...*";
- con nota prot. n°30096 del 01/04/2015 si comunicava al Tribunale di Napoli la condivisione della proposta conciliativa/transattiva ex articolo 185 bis c.p.c.;
- Il G.U. del Tribunale di Napoli, 3ª ex sezione civile, con verbale di udienza del 20/04/2015, ordinava la cancellazione dal ruolo della causa in parola per intervenuta conciliazione giudiziale;
- il Settore Avvocatura Provinciale con nota prot. n°38554 del 23/04/2015 nel comunicare quanto disposto dal Tribunale di Napoli in data 20/04/2015, invitava questo Settore al pagamento delle somme nei limiti indicati dal predetto Tribunale;
- con nota prot. N°41596 del 06/05/2015 si chiedeva all'A.T.I. CO.GE.PA s.p.a. - SIEME s.r.l., di comunicare le percentuali di ripartizione delle somme riconosciute dal Tribunale alle stesse;
- l'A.T.I. CO.GE.PA s.p.a. - SIEME s.r.l. con nota a firma congiunta, prot. n° 245/AP/ap del 18/05/2015, assunta al prot. N°45791 del 21/05/2015 comunicava che le somme riconosciute dal G.I. nel verbale di udienza del 20/04/2015 dovevano essere pagate per l'intero importo a favore della CO.GE.PA s.p.a.;
- con determinazione dirigenziale n°378/02 del 28/05/2015 è stata effettuata la presa d'atto della riconosciuta risoluzione contrattuale disposta dal G.U. con verbale del 20/04/2015.

Tenuto conto che al fine di reperire l'importo necessario per il pagamento delle somme quantificate dal G.U. del Tribunale di Napoli è necessario procedere ad una rimodulazione del quadro economico di spesa oggi vigente, come sopra riportato.

Per tutto quanto detto si propone:

1. di approvare, per l'intervento epigrafato e per la motivazione sopra riportata, il seguente nuovo quadro economico di spesa:

A) LAVORI CO.GE.PA. S.p.a.

A1) Lavori a corpo	€ 7.396.208,02
A2) Lavori a misura	€ 1.112.160,46
Totale A1+A2)	€ 8.508.368,48
A3) oneri della sicurezza	€ 94.806,20
Totale A1+A2+A3)	€ 8.603.174,68
A4) a detrarre ritenute per infortuni 0,5%	€ 42.541,84
Totale netto lavori CO.GE.PA.	€ 8.560.632,84
B) compenso prog. esecutiva e coord. sicurezza fase prog.	€ 195.450,00
Totale A+B)	€ 8.756.082,84
C) Somma disponibile per lotto di completamento	€ 280.706,25
Totale lavori	€ 9.036.789,09

D) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

d.1) I.V.A. 10% sui lavori CO.GE.PA.	€ 856.063,28
d.2) I.V.A. 10% sui lavori lotto di completamento	€ 28.070,63
d.2) Oneri su compensi per progettazione esecutiva:	
• INPS su compenso prog. esecutiva: 4% € 195.450,00=	€ 7.818,00
• CNAPAIA: 2% (€ 195.450,00 + € 7.818,00)=	€ 4.065,36
• IVA 20% su onorario prog. Esec. e Coord. Sicur. Prog. Su INPS e CNPAIA=	€ 41.466,67
Totale c2)	€ 53.350,03
d.3) Accantonamento (somme residue)	€ 793,67
d.4) Spese generali:	
spese tecniche e di gara – pubblicità – consulenze permesso a costruire – riproduzione atti tecnici 12% (€ 13.304.083,39 + € 33.200,06 (imprev.))	€ 1.600.474,01
d.5) IVA al 20% su spese generali: 20% di d.4	€ 320.094,80
d.6) per definizione eventuali contenziosi con impresa app.	€ 33.199,09
d.7) per definizione contenzioso CO.GE.PA. s.p.a.	€ 1.701.814,75
Totale D)	€ 4.593.860,26
IMPORTO COMPLESSIVO RIMODULATO A+B+C+D	€ 13.630.649,35

D) Accantonamento per il pagamento dei compensi al gruppo di supervisione e controllo di cui al Decreto Dirigenziale n. 124 del 06.04.06 dell'A.G.C. n. 6	€ 450.000,00
IMPORTO TOTALE A+B+C+D	€ 14.080.649,35
ECONOMIE	€ 1.603.976,30
SOMMANO	€ 15.684.625,65

- di provvedere alla redazione di una perizia stralcio di completamento contenuta nell'importo dei lavori sopra determinati;
- di imputare la somma complessiva di € 13.630.649,35 sul capitolo n°11305/2R – progr. n°3041/9/05;
- di trasmettere alla Regione Campania la determinazione dirigenziale di approvazione della presente proposta.

L'istruttore Tecnico
(arch. Giancarlo Marcarelli)

La Direzione dei Lavori
(ing. Salvatore Minicozzi)
(ing. Michelantonio Panarese)

Il Responsabile del Procedimento
Dirigente S.E.P.
(dott. ing. Valentino Melillo)

IL PRESIDENTE

Delibera

1) di approvare, per l'intervento epigrafato e per la motivazione sopra riportata, il seguente nuovo quadro economico di spesa:

A) LAVORI CO.GE.PA. S.p.a.

A1) Lavori a corpo	€.	7.396.208,02	
A2) Lavori a misura	€.	1.112.160,46	
Totale A1+A2)		€.8.508.368,48	
A3) oneri della sicurezza	€.	94.806,20	
Totale A1+A2+A3)		€.8.603.174,68	
A4) a detrarre ritenute per infortuni 0,5%	€.	42.541,84	
Totale netto lavori CO.GE.PA.		€.8.560.632,84	
B) compenso prog. esecutiva e coord. sicurezza fase prog.	€.	195.450,00	
Totale A+B)		€.8.756.082,84	
C) Somma disponibile per lotto di completamento		€. 280.706,25	
Totale lavori		€ 9.036.789,09	

D) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:

d.1) I.V.A. 10% sui lavori CO.GE.PA.	€	856.063,28	
d.2) I.V.A. 10% sui lavori lotto di completamento	€.	28.070,63	
d.2) Oneri su compensi per progettazione esecutiva:			
◇ INPS su compenso prog. esecutiva: 4% € 195.450,00=	€.	7.818,00	
◇ CNAPAIA: 2% (€ 195.450,00 + € 7.818,00)=	€.	4.065,36	
◇ IVA 20% su onorario prog. Esec. e Coord. Sicur. Prog. Su INPS e CNPAIA=	€.	41.466,67	
Totale c2)	€.	53.350,03	
d.3) Accantonamento (somme residue)	€	793,67	
d.4) Spese generali:			
spese tecniche e di gara – pubblicità – consulenze permesso a costruire – riproduzione atti tecnici 12% (€ 13.304.083,39 + € 33.200,06 (imprev.))	€	1.600.474,01	
d.5) IVA al 20% su spese generali: 20% di d.4	€	320.094,80	
d.6) per definizione eventuali contenziosi con impresa app.	€	33.199,09	
d.7) per definizione contenzioso CO.GE.PA. s.p.a.	€	1.701.814,75	
Totale D)	€	4.593.860,26	
IMPORTO COMPLESSIVO RIMODULATO A+B+C+D		€ 13.630.649,35	
D) Accantonamento per il pagamento dei compensi al gruppo di supervisione e controllo di cui al Decreto Dirigenziale n. 124 del 06.04.06 dell'A.G.C. n. 6	€	450.000,00	
IMPORTO TOTALE A+B+C+D		€.14.080.649,35	
ECONOMIE	€	1.603.976,30	
SOMMANO		€.15.684.625,65	

2) di provvedere alla redazione di una perizia stralcio di completamento contenuta nell'importo dei lavori sopra determinati;

3) di imputare la somma complessiva di € 13.630.649,35 sul capitolo n°11305/2R – progr. n°3041/9/05;

4) di trasmettere alla Regione Campania la determinazione dirigenziale di approvazione della presente proposta

5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs 18.08.2000, n. 267.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

VIRE
IL SEGRETARIO GENERALE
(dr. Franco Nardone)
AVV. VINCENZO CATALANO

IL PRESIDENTE
(dott. Claudio Ricci)
Claudio Ricci

N. 1795 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

BENEVENTO 05 GIU, 2015

IL MESSO
IL MESSO NOTIFICATORE
(Parrone VIOLO)

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Franco Nardone

Si dichiara che la suesata deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'albo on line secondo la procedura prevista dall'art. 32, comma 5, della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal _____.

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi n. 134 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

li _____

IL RESPONSABILE SERV. AA. GG.

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia per

SETTORE <u>Economia e Patrimonio</u>	il _____	prot. n. _____
SETTORE <u>Gestione Economica</u>	il _____	prot. n. _____
SETTORE _____	il _____	prot. n. _____
Revisori dei Conti	il _____	prot. n. _____