

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA FINANZIARIA

**SERVIZIO METODOLOGIE
E STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 11317 Progr. N. 2353/14
20/12/2014

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art.151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 Agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO METODOLOGIE
E STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE**

(dott.ssa Gabriella PANNELLA)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE
ECONOMICA FINANZIARIA**

(Avv. Vincenzo CATALANO)



PROVINCIA DI BENEVENTO

- SETTORE EDILIZIA, PATRIMONIO, ENERGIA E PROTEZIONE CIVILE -
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE N° 1086 /02 DEL 30 DIC. 2014

OGGETTO: ROCCA DEI RETTORI DI BENEVENTO.

Lavori urgenti finalizzati alla messa in sicurezza delle volte.

Affidamento lavori alla ditta " Soc. Coop. OMOU a r.l. Centro di Restauro" da San Leucio del Sannio (BN).

Importo complessivo di € 5.897,79, inclusa I.V.A. al 22,00%.

CIG: Z9412F730A

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Castello di Benevento, meglio conosciuto come Rocca dei Rettori, antica e prestigiosa sede istituzionale dell'Ente Provincia, sorge nel punto più elevato del centro storico di Benevento; si articola su più livelli con annesso cortile interno, e giardino posteriore, ed è formato da due distinti edifici: il Torrione costruito dai longobardi ed il Palazzo dei Governatori costruito dai papi;

- l'aspetto attuale dell'edificio è il risultato di numerosi interventi succedutisi nei secoli, ed è perciò piuttosto disomogeneo; si evidenziano in particolar modo i vistosi barbacani i quali si affiancano ad elementi neoclassici come le finestre incorniciate ed il colonnato sormontato da un timpano davanti ad una vetrata che dà sul cortile;

- il piano terra è occupato dalle segrete; entrando dalla rampa d'ingresso una doppia scala conduce al primo piano, organizzato in ampi saloni d'onore affrescati con soffitti a volte riportanti suggestive decorazioni e apparati decorativi, spesso floreali, settecenteschi;

- **Accertato**, dallo scrivente tecnico, geom. Cosimo Calabrese, che a seguito di specifico sopralluogo espletato presso la citata struttura istituzionale risulta necessario ed improcrastinabile intervenire con immediatezza per le diffuse fessurazioni e crepe evidenziate sugli intradossi delle volte che hanno danneggiato i vari dipinti murali, stucchi, apparati decorativi, con distacchi di intonaco e sfarinamento delle decorazioni, come meglio documentato dalla allegata documentazione fotografica;

- Considerato che:

- la situazione è apparsa subito grave dal punto di vista della staticità delle strutture in esame, e per le condizioni di scarsa sicurezza che si sono determinate negli ambienti;

- in forza di tanto, lo scrivente per evitare l'aggravarsi di tale fenomeno ha ritenuto necessario ed urgente predisporre un intervento immediato ed improcrastinabile di manutenzione ordinaria finalizzato alla messa in sicurezza delle volte ed eliminare "ad horas" il pericolo immediato e riportare in tempi brevi alla normale funzionalità la struttura, attraverso puntuali operazioni di risanamento delle strutture danneggiate, senza alterare lo stato fisiologico e di autenticità delle volte procedendo ad un intervento migliorativo e conservativo;

- gli interventi da eseguire saranno realizzati attraverso specifiche fasi operative che di seguito sinteticamente si descrivono:

- A) indagini preliminari;
- B) operazioni di messa in sicurezza dei distacchi di intonaco sugli affreschi;
- C) pulitura prima a secco e poi ad umido della pellicola pittorica, degli stucchi e dell'intonaco, sempre verificando prima lo stato di conservazione di ogni materiale;
- D) consolidamento in profondità, iniezioni sulle strutture lesionate, riempimento di mancanze dovute alla rimozione delle malte non idonee ed alle stuccature;
- E) reintegrazione pittorica, rigatino sulle stuccature e applicazione di velature di adeguamento per raccordare le parti alterate cromaticamente;
- F) ripristino e consolidamento della struttura lignea e all'incannucciata;

- **Atteso** che per intervenire con immediatezza è stato necessario ricercare una ditta specializzata del settore e che per l'occorrenza, tra le varie interpellate, quella che ha dato la pronta disponibilità è stata la ditta " **Soc. Coop. OMOU a r.l. Centro di Restauro**" con sede al **Corso Vittorio Emanuele II, in San Leucio del Sannio (BN)**, la quale esperta in tale tipologia di lavori, in possesso dei necessari requisiti di legge, ha eseguito un sopralluogo congiunto con lo scrivente ha preso visione degli interventi da eseguire dando la piena disponibilità accettando tutte le condizioni impartite da questo Settore;

- **Visto** il preventivo richiesto alla ditta medesima per le vie brevi, che si allega al presente provvedimento, concordato in sede di sopralluogo, ritenuto congruo per la particolare tipologia dei lavori, ammontante a complessivi € 5.950,00, oltre I.V.A. al 22%;

DATO ATTO che la suddetta ditta si è dichiarata disponibile ad applicare un ribasso del 19,00% sull'importo preventivato, e che pertanto, in virtù del ribasso offerto, il quadro economico che ne discende è il seguente:

A) TOTALE LAVORI :		€ 5.950,00
Ribasso del 19,00%	-€ 1.130,50	
Totale netto lavori		€ 4.819,50
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. 22% sui lavori		€ 1.060,29
Somma		€ 1.060,29
TOTALE		€ 5.879,79

- **Ritenuto** dover approvare la spesa di € 5.879,79 I.V.A. compresa al 22%, necessaria per dare soluzione agli inconvenienti innanzi descritti, con impegno della spesa sul **Capitolo 11317** del corrente bilancio finanziario;

- **Ritenuto**, altresì, di liquidare e pagare la ditta esecutrice dei lavori nei limiti della spesa e su presentazione di fattura, previa verifica da parte di tecnici di questo Settore con successiva determina dirigenziale;

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità tecnica del presente atto

IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA

Ing. Michelantonio PANARESE



DETERMINA


- di approvare la spesa complessiva di € 5.879,79, compreso IVA al 22,00%, per i lavori urgenti finalizzati alla messa in sicurezza delle volte della Rocca dei Rettori di Benevento (BN);

- di approvare l' affidamento dei lavori alla ditta " **Soc. Coop. OMOU a r.l. Centro di Restauro**" con sede al **Corso Vittorio Emanuele II, in San Leucio del Sannio (BN)**, che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire gli stessi, alle condizioni concordate con i tecnici di questo Settore;

- di impegnare la spesa complessiva di € 5.879,79, compreso I.V.A. al 22,00% sul **Capitolo 11317 del corrente esercizio finanziario**;

- di liquidare e pagare, successivamente, la ditta esecutrice dei lavori, previo controllo da parte di questo Settore sulla regolarità dei lavori eseguiti, con successiva determina dirigenziale e su presentazione di regolare fattura, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge.

Il Tecnico Istruttore
(Geom. Cosimo Calabrese)



Il Responsabile P.O. Delegata
(ing. Michelantonio Panarese)

