

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA

SERVIZIO SPESA

UFFICIO LIQUIDAZIONI

Cod. creditore _____ liq. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SPESA
(Rag. Giovanni GIARDIELLO)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA



PROVINCIA DI BENEVENTO
SETTORE INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE N. 1045/06 del 09 DIC. 2014

OGGETTO: Lavori di potenziamento ed adeguamento dell'asse viario S.P. n. 135 – Cinque Vie – Supportico – Presta – Casello F.S. – Ex SS. Sannitica – 1° Lotto Funzionale. Pagamento di €3.964,50 a titolo di saldo delle indennità definitive di esproprio alla ditta comproprietaria **ASCIERTO Pasquale ed Eredi ASCIERTO Domenico.**

RIFERIMENTO CONTABILE IMPEGNO N° _____

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione n. 89 del 25.07.2014, del Commissario Straordinario, adottata con i poteri della Giunta Provinciale, ex art. 48 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, è stato approvato il piano degli obiettivi ed il P.E.G. per l'anno 2014 autorizzando il Dirigente ad adottare gli atti tecnici, amministrativi e di natura finanziaria necessari per la realizzazione del programma;
- che con provvedimento di Giunta Provinciale n. 1 del 07.01.2008 è stato disposto, l'approvazione del progetto definitivo dei lavori di potenziamento e adeguamento dell'asse viario S.P. n. 135 – Cinque Vie – Supportico – Presta – Casello F.S. – Ex S.S. Sannitica – 1° lotto funzionale, dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00, comprensivo della quota di cui al piano particellare di esproprio;
- che tale approvazione equivale ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 a *dichiarazione di pubblica utilità* delle opere stesse;
- che l'intervento in oggetto è stato inserito nell'elenco dei progetti finanziati dalla Regione Campania nell'ambito "*dell'Intesa Istituzionale di programma 4° Protocollo Aggiuntivo all'Accordo di Programma Quadro*" per l'importo complessivo di €. 7.850.000,00;
- che preliminarmente, con atto protocollo generale n. 5108 del 11.05.2007 si è proceduto all'adempimento delle formalità di cui all'art. 7 e 8 della Legge 241/1990 e dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001, di "*Avviso di Avvio del Procedimento*";
- che con atto protocollo generale 791 del 22.01.2008, è stato dato notizia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 dello stesso DPR, della data in cui è stato approvato il progetto definitivo, con invito agli interessati a voler fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area da espropriare;
- che a seguito di quest'ultima comunicazione non sono state proposte osservazioni e non sono stati depositati documenti;
- che con atto protocollo generale n. 7031 del 16.06.2010, è stata offerta alla ditta comproprietaria, **ASCIERTO Domenico e ASCIERTO Pasquale** l'indennità provvisoria spettante per l'espropriazione di mq **3440,00** circa, facente parte degli immobili censiti in N.C.T. del Comune di Sant'Agata de' Goti al fg. **33** mappale n. **123 e 46**;
- che con dichiarazioni rese anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, registrata al Protocollo del Settore Patrimonio in data 02.08.2010 ai nn. 5008 e 5009, con le quali i Sigg.ri

Ascierto Pasquale e Ascierto Domenico, hanno dichiarato, ciascuno per la rispettiva quota di proprietà:

- di cedere volontariamente, la superficie da occupare pari a **mq 3440** circa ;
- di accettare, per la quota di 500/1000, l'indennità di **€. 19.095,00**, offerta con atto di notifica n. 3899 del 14.06.2010;
- che i terreni sono di sua esclusiva proprietà e liberi da qualsiasi vincoli o diritti di terzi;

Visto l'atto dirigenziale n. 638/06 del 16.09.2010, con il quale, ai sensi e per gli effetti del comma 3 dell'art. 22 bis del DPR 327/2001, è stato corrisposto alla ditta su richiamata la somma di €. 15.276,00 quale acconto dell'80 % dell'indennità spettante;

Richiamata la deliberazione di G.P.n. 02 del 03.01.2013, divenuta esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata prorogata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 5 del D.P.R. 327/2001 (Testo Unico Espropri), al **06.01.2015** il termine per l'emanazione del decreto definitivo di esproprio dei fondi interessati all'esecuzione del predetto intervento;

Valutato che, al fine di non incorrere nella illegittimità del procedimento espropriativo, con tutti i connessi oneri aggiuntivi, si ritiene, nelle more di erogazione delle somme richieste alla Regione Campania, doversi procedere, con urgenza e senza indugio, al pagamento della somma /deposito spettante alle ditte proprietarie e delle spese di registrazione degli atti di acquisizione delle aree occupate per l'intervento in oggetto, con anticipazione di cassa da parte di questo Ente e con successivo recupero ad avvenuto accredito delle somme da parte della Regione Campania;

Visto il Tipo di frazionamento approvato dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio del territorio di Benevento in data 06/11/2014 con il n. 140612;

Dato atto che in data 05.02.2013 è deceduto il Sig. Ascierto Domenico lasciando suoi eredi legittimi i Sigg.ri:

- Ascierto Filippo nato a Sant'Agata de' Goti il 13.11.1957 – figlio;
- Ascierto Paolo Antonio nato a Solopaca il 08.11.1964 – figlio;
- Ascierto Della Ratta Mario nato a Napoli il 28.05.1962 – figlio;

Accertato che in funzione delle superfici occupate definitivamente, come scaturite dal tipo di frazionamento n. 140612/2014 la somma da corrispondere ai Sigg.ri Ascierto Pasquale, Ascierto Filippo, Ascierto Paolo Antonio, Ascierto Della Ratta Mario, a titolo di saldo delle indennità di esproprio, ammonta a complessivi **€.3.964,50** e come di seguito meglio specificato nel dettaglio:

1. Indennità di espropriazione (art. 40 comma 1 DPR 327/2001)	
Fg. 33 p.la 952 (ex 123) mq occupati = 1582,00	
Fg. 33 p.la 977 (ex 46) mq occupati = 1215,00	
Mq 1582,00 x € 2,90 (VAM Vigneto) =	€. 4.587,80
Mq 1215,00 x € 4,70 (VAM Frutteto) =	€. 5.710,50
	Sommano €.10.298,30
2. Maggiorazione cessione volontaria (art. 45 comma 2/c DPR 327/2001)	
€. 10.298,30 x 50% =	€. 5.149,15
3. Indennità di occupazione temporanea (art. 50 comma 1 DPR 327/2001)	
€. 10.298,30 x 1/12 x 4 anni e 5 mesi =	€. 3.793,05
	Sommano €.19.240,50
A detrarre	
acconto corrisposto (art. 20 comma 6 DPR 327/2001) =	€ 15.276,00
	Restano €. 3.964,50

Accertato altresì che l'area ricade in zona agricola, per cui l'indennità è esente dalla ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della legge 413/91;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

- di pagare alla ditta comproprietaria Sigg.ri: Ascierto Pasquale, Ascierto Filippo, Ascierto Paolo Antonio e Ascierto Della Ratta Mario, a titolo di saldo delle indennità spettanti per l'espropriazione definitiva di mq 2797,00 del terreno in comproprietà, distinto in Catasto del Comune di S.Agata de' Goti al foglio n. 33 con i nn. 952 (ex 123) e 977 (ex 46) di particella , la somma complessiva di **€.3.964,50**;
- di dare atto che la somma complessiva di **€. 3.964,50**, dovrà corrispondersi in ragione di:
 - €. 1982,25** in favore di Ascierto Pasquale nato a S. Agata de' Goti il 14.05.1938 e residente a Casagiove (CE) alla Via Liguria Parco Merla, C.F. SCRSQL38E14I197S a mezzo bonifico su C/C Bancario - COD IBAN: IT35K0100503403000000003637;
 - €. 660,75** in favore di Ascierto Filippo nato a S. Agata de' Goti il 13.11.1957, e residente a Montegrotto Terme (PD) alla Via Vendevolo n. 5 – C.F. SCRFPP57S13I197P a mezzo bonifico su C/C Bancario - COD IBAN: IT49S0103012150000004608012;
 - €. 660,75** in favore di Ascierto Paolo Antonio nato a Solopaca il 08.11.1964, e residente a Marano di Napoli al Corso Italia n. 79/bis Int. 6– C.F. SCRPNP64S08I809S a mezzo bonifico su C/C Bancario - COD IBAN: IT37B0101003435100000006105;
 - €. 660,75** in favore di Ascierto Della Ratta Mario nato a Napoli il 28.05.1962, e residente a Sant'Agata de' Goti alla Via Starza n. 16 – C.F. SCRMR62E28F839H a mezzo bonifico su C/C Bancario - COD IBAN: IT11Y0539275490000001308673;
- imputare, nelle more dell'accredito dei relativi importi da parte della Regione Campania, la spesa complessiva di **€. 3.964,50** al capitolo 12331/17 – Prog. N. 631/10;
- di incaricare il Settore Finanze e Controllo Economico per l'adozione di tutti gli atti conseguenti.

Il Responsabile del Servizio P.O delegata
(Ing. Michelantonio PANARESE)

Il Responsabile S.A.A.
(Dott. Augusto TRAVAGLIONE)

Il Responsabile del Procedimento
(Arch. Angelo DE BLASIO)

Visto Il Dirigente S.I.V.
(Dott.Ing. Valentino MELILLO)