

~~26 NOV. 2014~~

La presente deliberazione viene affissa il 27 NOV. 2014 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



# PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione del Presidente della Provincia n. 17 del 25 NOV. 2014

**OGGETTO:** ISTITUTO MAGISTRALE "E.FERMI" DI MONTESARCHIO (BN).

Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme di sicurezza.

Mutuo Cassa DD.PP. Pos. 4539498/00 per € 592.968,75. CUP – I72J09000030001

Approvazione progetto definitivo per lavori complementari di messa in sicurezza dell'Edificio. UTILIZZO ECONOMIE

L'anno duemilaquattordici il giorno 25 del mese di Novembre ore 15<sup>00</sup> presso la Rocca dei Rettori il Presidente, dott. Claudio Ricci, ha adottato la seguente deliberazione

Partecipa il Segretario Generale, dr. Franco Nardone

## IL PRESIDENTE

### Premesso che:

questo Ente con delibera di G.P. n. 45 dell'11/05/2009 ha approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2009-2011 e l'elenco degli interventi da attuare nel corso dell'anno 2009, indicando come prioritario, inserendolo nell'elenco annuale 2009 dei lavori, la manutenzione straordinaria e l'adeguamento alle norme di sicurezza dell'Istituto Magistrale "E.Fermi" di Montesarchio (BN);

con deliberazione della G.P. n. 673 del 27/11/2009 è stato approvato il progetto definitivo 1° Stralcio per l'importo di € 600.000,00, di cui € 458.068,35 per lavori a base di gara, comprensivi di oneri di sicurezza, ed € 134.900,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

in fase di contrazione del Mutuo, la Cassa DD.PP., ha considerato la spesa prevista per il compenso incentivante per la progettazione interna ai sensi dell'art. 92, c.5 del D.Lgs n. 163/2006, calcolato allo 0,50% e non al 2% come previsto nel quadro economico approvato con la delibera di cui sopra, pertanto la somma richiesta di € 600.000,00 è divenuta pari ad € 592.968,75;

con Determina Dirigenziale n. 737/02 del 28/06/2010 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "manutenzione straordinaria e adeguamento alle norme di sicurezza 1° Stralcio presso l'Istituto Magistrale "E.Fermi" di Montesarchio (BN), dell'importo complessivo di € 592.968,75 che prevedeva il seguente quadro economico di spesa:

A1)	Importo dei lavori	€ 446.132,73
A2)	Oneri di sicurezza specifici (non soggetto a ribasso)	€ 5.967,71
A3)	Oneri generali per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.967,91
A)	<b>Totale lavori (A1+A2+A3)</b>	<b>€ 458.068,35</b>
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>	

B1)	Spese generali e tecniche <b>12% di A)</b>	€ 54.968,20
C)	IVA sui lavori <b>10% di A)</b>	€ 45.806,83
D)	IVA su B1 (20%)	€ 10.993,64
E)	Imprevisti	€ 23.131,73
<b>In uno somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 134.900,40</b>
<b>TOTALE GENERALE € 592.968,75</b>		

Con Determina dirigit n. 1452/02 del 3/12/2010, è stato, tra l'altro, disposto:

“di dare atto **delle risultanze dell'asta pubblica del 12.10.2010**, relativa all'affidamento dei Lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza presso l'Istituto Magistrale e Scientifico “E. Fermi” di Montesarchio, dell'importo complessivo di € 592.968,75, così come da verbale di gara allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, con aggiudicazione definitiva in favore dell'impresa **CO.GE.DI. Srl**, con sede in Afragola (NA), che ha offerto il ribasso del 30,667%, determinandosi, pertanto, un importo netto di aggiudicazione pari ad **€ 321.252,83**, compresi gli oneri per la sicurezza per **€ 11.935,62**;

- **di approvare** il nuovo quadro economico così distinto:

<b>A) Lavori lordi</b> (di cui oneri per la sicurezza euro 11.935,62)	euro	458.068,35
Lavori al netto della sicurezza	euro	446.132,73
Ribasso del 30,667 %	euro	-136.815,52
restano	euro	309.317,21
oneri sicurezza	euro	+11.935,62
<b>Importo di contratto</b>	euro	<b>321.252,83</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amm.ne</b>		
B.1) IVA sui lavori 10%	euro	32.125,28
B.2) Imprevisti compreso di IVA e lav. aggiuntivi	euro	175.461,08
B.3) Oneri art. 92 del D. lgs 163/06	euro	9.161,36
B.4) Spese tecniche per direzione lavori, contabilità, coord. Sicurezza, inarcassa e varie, compreso IVA	euro	54.968,20
<b>Totale a disposizione</b>		euro <b>271.715,92</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		euro <b>592.968,75</b>

I lavori hanno avuto inizio in data 21/06/2011, il contratto è stato stipulato in data 15/06/2011;

Nel corso dei lavori è stata redatta la Perizia variativa e suppletiva approvata con Determina Dirigenziale n.167/02 del 16/02/2012, modificando la spesa come riportato nel seguente quadro economico di variante:

<b>A) Lavori lordi</b> (di cui oneri per la sicurezza euro 14.316,85)	euro	549.464,53
Lavori al netto della sicurezza	euro	535.147,68
Ribasso del 30,667 %	euro	-164.113,74
restano	euro	371.033,94
oneri sicurezza	euro	+14.316,85
<b>Importo netto di variante</b>	euro	<b>385.350,79</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amm.ne</b>		
B.1) IVA sui lavori 10%	euro	38.535,08
B.2) Oneri art. 92 del D. lgs 163/06	euro	10.989,29
B.3) Spese tecniche per direzione lavori, contabilità, coord. Sicurezza, inarcassa e varie, compreso IVA	euro	54.968,20
<b>B.4 Economie</b>	euro	<b>103.125,39</b>
<b>Totale a disposizione</b>		euro <b>207.617,96</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		euro <b>592.968,75</b>

Tutti i lavori sono stati ultimati in data 4/09/2012.

L'insieme degli interventi, considerato le dimensioni del plesso scolastico e il modesto finanziamento, non hanno soddisfatto tutte le esigenze, per rendere l'Istituto pienamente fruibile ed utilizzabile in piena sicurezza.

Rispettando il principio di non variare il quadro economico approvato con Determina n. 167/02 del 16/02/2012, ma sfruttando al suo interno la disponibilità dell'importo contenuto nel capitolo Somme a disposizione alla voce **B.4 (Economie)** per un importo di € 103.125,39, comprensivo di oneri fiscali, dovuti ad economie derivanti dal ribasso d'asta, la DD.LL. unitamente al RUP, compatibilmente con la somma disponibile hanno redatto il progetto definitivo dei lavori complementari per la messa in sicurezza dell'Edificio sede dell'Istituto Magistrale E.Fermi di Montesarchio.

Visto che sul *Mutuo Cassa DD.PP. Pos. N. 4539498/00* è stata accertata la predetta economia di € 103.125,39;

Atteso che, i lavori complementari previsti nel citato progetto, non sono compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, per la mancata copertura finanziaria degli stessi, ma sono necessari in quanto strettamente correlati alla messa in sicurezza dell'Istituto e al risanamento igienico funzionale dello stesso;

Il quadro economico dei lavori a farsi è il seguente:

<b>A) Importo lavori</b>		<b>€ 82.738,60</b>
di cui € 1.600,00 per oneri di sicurezza		
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:</b>		
b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 8.273,86	
b.2-Spese generali e tecniche	€ 7.976,00	
b.3-imprevisti	€ 4.136,93	
Totale somme a disposizione		<b>€ 20.386,79</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€103.125,39</b>

Dato atto che sul *Mutuo Cassa DD.PP. Pos. N. 4539498/00* è stata accertata una economia di € 103.125,39 ;

Dato atto che la spesa di € 103.125,39 trova copertura finanziaria al **Cap. n. 11972/3** nell'ambito dell'impegno **Progr. n. 2784/09** e **Cap. 11722/2** nell'ambito dell'impegno n . 2785/09 - *Mutuo Cassa DD.PP. Pos. N. 4539498/00*;


Visto il T.U. Enti locali n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

li \_\_\_\_\_

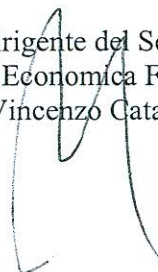
Il Responsabile P.O. Delegata  
Settore Ed., Patrimonio Energia e Prot. Civile  
(ing. Michelantonio Panarese)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore  
Gestione Economica Finanziaria  
( Avv. Vincenzo Catalano)



Per tutte le motivazioni sopraesposte

## IL PRESIDENTE

### *Delibera*

**-di prendere atto** che sul **Mutuo Cassa DD.PP. Pos. N. 4539498/00** è stata accertata una economia di **€ 103.125,39**;

**-di destinare tali economie** per il finanziamento dei lavori complementari per l'adeguamento alle norme di sicurezza presso l'Istituto Magistrale e Scientifico "E. Fermi" di Montesarchio;

**-di approvare il progetto definitivo** dei lavori complementari per l'adeguamento alle norme di sicurezza presso l'Istituto Magistrale e Scientifico "E. Fermi" di Montesarchio, per un importo complessivo **€ 103.125,39**, così distinto:

**A) Importo lavori** **€ 82.738,60**  
di cui € 1.600,00 per oneri di sicurezza

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:**

b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 8.273,86
b.2-Spese generali e tecniche	€ 7.976,00
b.3-imprevisti	€ 4.136,93
Totale somme a disposizione	<b>€ 20.386,79</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€103.125,39</b>

**-di autorizzare** il Dirigente Settore Edilizia e Patrimonio ad inoltrare alla Cassa DD.PP. la documentazione necessaria per la richiesta del diverso utilizzo delle economie accertate sul Mutuo **Pos. N. 4539498/00**;

**-di dare atto** che rimangono invariate le condizioni di ammortamento originario negoziato;

**-di prendere atto** che la spesa di **€ 103.125,39** trova copertura finanziaria al **Cap. n. 11972/3** nell'ambito dell'impegno **Progr. n. 2784/09** e **Cap. 11722/2** nell'ambito dell'impegno **n. 2785/09** - Mutuo Cassa DD.PP. **Pos. N. 4539498/00**;

**di dichiarare** la presente deliberazione, vista l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000;

Verbale letto, confermato e sottoscritto

**IL SEGRETARIO GENERALE**

(Dr. Franco Nardone)

*Handwritten signature of Franco Nardone*

**IL PRESIDENTE**

(dott. Claudio Ricci)

*Handwritten signature of Claudio Ricci*

N. 3130 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

**BENEVENTO** ~~26 NOV. 2014~~ **27 NOV. 2014**

**IL MESSAGGERO**  
*Handwritten signature*

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*Handwritten signature*  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*Dr. Franco Nardone*

Si dichiara che la suestesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'albo on line secondo la procedura prevista dall'art. 32, comma 5, della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_.

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi n. 134 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE SERV. AA. GG.**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Copia per

SETTORE <i>Edilizia Patrimoniale</i>	il _____	prot. n. _____
SETTORE <i>gest. Econ. Finanz.</i>	il _____	prot. n. _____
SETTORE _____	il _____	prot. n. _____
Revisori dei Conti	il _____	prot. n. _____