

6 OTT. 2014

La presente deliberazione viene affissa il _____ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Provinciale di Benevento
n. 152 del 10 OTT. 2014

OGGETTO: ISTITUTO PROF.LE PER L'AGRICOLTURA E L'AMBIENTE "M.VETRONE"
DI BENEVENTO. Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione dei
fabbricati a servizio dell'Istituto. Importo complessivo € 557.970,01 –
Mutuo Cassa DD.PP. Pos. N.4546061. CUP – I86E06000070002
Approvazione progetto definitivo per adeguamento Centrale Termica.
UTILIZZO ECONOMIE

L'anno duemilaquattordici il giorno dieci del mese di Ottobre ore 11,20 presso la
Rocca dei Rettori è presente il Commissario Straordinario prof. ing. **Aniello Cimitile** per deliberare
sull'argomento in oggetto indicato.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Franco NARDONE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che:

con deliberazione della G.P. n. 836 del 30/12/2009 è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione dei fabbricati a servizio dell'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" di Benevento per un importo complessivo di € 564.569,83 la cui copertura finanziaria, come da piano triennale OO.PP. era prevista con ricorso a mutuo con la Cassa DD.PP. o altro istituto di credito;

con deliberazione della G.P. n. 308 del 4/06/2010 è stato rimodulato il quadro economico del predetto progetto definitivo per l'importo complessivo di € 557.970,01;

il contratto di prestito di € 557.970,01 è stato formalizzato con la Cassa DD.PP. **Pos. N. 4546061**;

con Determina dirigenziale n. 1494/02 del 16/12/2010 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

Con Determina Dirigenziale n. 222/02 del 25/02/2011 è stato, tra l'altro, determinato:

"- di dare atto delle risultanze della gara espletata in data 22/02/2011, relativa ai lavori di *manutenzione straordinaria per la riqualificazione dei fabbricati a servizio dell'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" di Benevento* per l'importo a base d'asta di **€ 439.987,76** di cui **€ 13.207,96** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così come da verbale allegato quale parte integrante e sostanziale, con aggiudicazione in favore della ditta **DAGO ALLESTIMENTI Srl (Partita IVA 00838970622)**, con sede in Sant'Angelo a Cupolo (BN), che ha offerto il ribasso del 20,150%, per cui l'importo contrattuale è pari ad **€ 353.991,64** oltre IVA al 10%;

I lavori sono stati consegnati il giorno 16/05/2011;

Il contratto è stato stipulato in data 1/08/2011 rep. n.1751 registrato a Benevento il 7/09/2011;

Con Determina Dirigenziale n. 1092/02 del 29/10/2013 è stato, tra l'altro, determinato:

“di approvare la Variante suppletiva migliorativa dei lavori di *manutenzione straordinaria per la riqualificazione dei fabbricati a servizio dell'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente “M.Vetrone” di Benevento*, che comporta un incremento contrattuale di **€ 21.738,47**, pari al 6,38%, somma reperibile nell'ambito delle somme a disposizione di cui al seguente quadro economico:

A) LAVORI (soggetti a ribasso),	
al netto degli oneri di sicurezza (€ 13.207,96):	€ 454.004,92
a detrarre il ribasso del 20,150%	€ 91.482,01
	Restano netti
per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 362.522,93
importo di aggiudicazione totale	€ 13.207,96
	€ 375.730,89

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:	
b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 37.573,09
b.2-Spese generali e tecniche	€ 20.384,29
<i>b.3- Lavori complementari</i>	€ 115.746,15
b.4-Per incentivi ex Art.18 L.109/94 e s.m.i.	€ 8.535,59
Totale somme a disposizione	€ 182.239,12
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 557.970,01

Con la detta perizia di variante tecnica migliorativa e suppletiva, si è potuto assicurare la completa riqualificazione dei fabbricati a servizio dell'Istituto.

I lavori sono stati ultimati in data 12/03/2014.

Come si evince dal predetto quadro economico, tra le somme a disposizione, alla voce b.3 figurano delle economie destinabili a lavori complementari per **€ 115.746,15** IVA compresa, il tutto derivante dal ribasso d'asta.

Visto che sul **Mutuo Cassa DD.PP. Pos. N. 4546061/00** è stata accertata una economia di **€ 115.746,15**, è stato redatto dalla D.L. unitamente al RUP, il progetto definitivo per la sostituzione delle caldaie e il rifacimento degli impianti tecnologici nella centrale termica dell'Istituto, tali opere sono indispensabili per acquisire il Certificato di prevenzione incendi (CPI).

I predetti lavori, non sono compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, per la mancata copertura finanziaria degli stessi, ma sono necessari in quanto strettamente correlati alla messa in sicurezza dell'Istituto.

Il quadro economico dei lavori a farsi è il seguente:

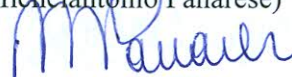
A) Lavori e Forniture	€ 166.500,00
di cui € 6.660,00 per oneri di sicurezza	

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:	
b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 16.650,00
b.2-imprevisti	€ 8.325,00
Totale somme a disposizione	€ 24.975,00
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 191.475,00

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

li _____

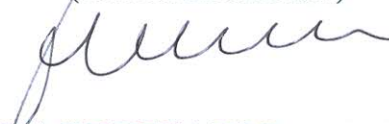
Il Responsabile P.O. Delegata
Settore Ed., Patrimonio Energia e Prot. Civile
(ing. Michelantonio Panarese)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li _____

Il Dirigente del Settore
Gestione Economica Finanziaria
(dott. Raffaele Bianco)



Per tutte le motivazioni sopraesposte

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Delibera

-di prendere atto che sul **Mutuo Cassa DD.PP. Pos. N. 4546061/00** è stata accertata una economia di **€ 115.746,15**;

-di destinare tali economie unitamente a fondi propri per il finanziamento dei lavori di adeguamento della Centrale Termica a servizio dell'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" di Benevento;

-di approvare il progetto definitivo dei lavori di adeguamento della Centrale Termica a servizio dell'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" di Benevento per un importo complessivo **€ 191.475,00** così distinto:

A) LAVORI e Forniture (per acquisizione CPI) di cui € 6.660,00 per oneri di sicurezza	€ 166.500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:	
b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 16.650,00
b.2-imprevisti	€ 8.325,00
Totale somme a disposizione	€ 24.975,00
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 191.475,00

-di autorizzare il Dirigente Settore Edilizia e Patrimonio ad inoltrare alla Cassa DD.PP. la documentazione necessaria per la richiesta del diverso utilizzo delle economie accertate sul Mutuo **Pos. N. 4546061/00** ;

-di dare atto che rimangono invariate le condizioni di ammortamento originario negoziato;

-di prendere atto che la spesa di **€ 191.475,00** trova copertura finanziaria per **€ 115.746,15** nell'ambito dell'impegno N. 3541/10 - Cap. 11977 - Mutuo Cassa DD.PP. Pos. N. 4546061/00 e per **€ 75.728,85**. al Cap.11975 Bilancio 2014;

~~di impegnare la somma di € 75.728,85 al Cap. 11975~~



di dichiarare la presente deliberazione, vista l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000;

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. Franco Nardone)

Fr. Nardone

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Prof. Ing. Aniello Cimitile)

Aniello Cimitile

N. 2772 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

BENEVENTO 16 OTT. 2014

IL MESSO

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

~~IL SEGRETARIO GENERALE~~
Dr. Franco Nardone

Si dichiara che la suesata deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'albo on line secondo la procedura prevista dall'art. 32, comma 5, della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal _____.

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi n. 134 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

li _____

IL RESPONSABILE SERV. AA. GG.

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia per

SETTORE <u>Elisabetta Petrucci</u>	il _____	prot. n. _____
SETTORE <u>Gest. Econ. Imp.</u>	il _____	prot. n. _____
SETTORE _____	il _____	prot. n. _____
Revisori dei Conti	il _____	prot. n. _____