

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA-FINANZIARIA

SERVIZIO BILANCIO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

Cap. 11975 Progr. N. 1391/14
26/06/2014

VISTO PER LA REGOLARITÀ CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, DLgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO

(Dott.ssa Gabriella PANNELLA)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZA E CONTROLLO ECONOMICO

(Dott. Raffaele BIANCO)



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE EDILIZIA PATRIMONIO ENERGIA E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE N. 572 /02 del 20 GIU. 2014

OGGETTO : Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dell'area esterna di vari Edifici scolastici e ripristino delle condizioni di sicurezza all'interno dell'Istituto d'Arte di Cerreto Sannita. Impegno di € 14.641,98 , compreso I.V.A. Affidamento lavori alla ditta "La Pietra Costruzioni S.r.l.

Riferimento contabile Cap. 11975

CIG: Z3007E2A41

IL DIRIGENTE

Premesso che:

sono pervenute da parte dei responsabili di varie sedi scolastiche, Istituto Alberghiero – sede centrale e M. Polo , Liceo Scientifico "G. Rummo" – Via S. Colomba – Benevento, Istituto "S. Rampone" – Via C. Stasi – Benevento, Istituto Tecnico per il Turismo- Via R. Delcogliano – Faicchio (BN), Istituto d'Istruzione Superiore "Galilei-Vetrone", Istituto d'Arte "Giustiniani" di Cerreto Sannita ,che si allegano in copia, svariate note scritte in merito alle gravi condizioni di incuria, di degrado e di abbandono degli spazi a verde di pertinenza delle strutture scolastiche, chiedendo espressamente una integrale pulizia dei giardini, aiuole, siepi, e taglio di arbusti negli spazi interni di pertinenza delle scuole, al fine di evitare la presenza di animali e insetti vari e garantire la salubrità e la fruibilità degli spazi da parte di tutta l'utenza scolastica;

- le diffuse zone a verde, fitte di sterpaglie, erbe infestanti, rovi, cespugli e ramaglie varie, ottimo rifugio di animali randagi, roditori, insetti striscianti, zecche, vespe e zanzare, determinano non solo condizioni di indecoro e di cattiva immagine, ma anche gravi inconvenienti igienico-sanitari con potenziale rischio di salute per tutta a popolazione scolastica, si allega all'uopo puntuale documentazione fotografica;

- la mancanza di idonei e regolari interventi manutentivi hanno prodotto nelle zone trascurate un accumulo di materiale vegetale (rami secchi, fogliame, ecc..) generando gravi criticità ai pozzetti e griglie di raccolta delle acque piovane in occasioni di eventi meteorologici di particolare intensità provocando esondazioni e allagamenti;

- la situazione segnalata è apparsa subito grave sotto il profilo igienico-sanitario e funzionale per la minaccia grave che comportava alla salute delle persone, e dall'immediato blocco delle attività didattiche in caso di mancato intervento;

- **VALUTATO** a seguito di sopralluogo esperito presso le varie sedi scolastiche da parte dello scrivente tecnico geom. Cosimo Calabrese, che è necessario ripristinare le normali condizioni di vivibilità e di decoro delle scuole procedendo ad un risanamento delle aree a verde attraverso i seguenti interventi manutentivi straordinari come di seguito articolati:

- decespugliamento di piante non legnose (rovi, erbe infestanti e spontanee, essenze erbacee, pulizia cigli e marciapiedi, ecc..)
- taglio delle essenze arbustive di medio fusto in modo da conferire alla pianta una forma il più possibile armonica e vicina al suo portamento naturale;
- interventi di pulizia e rastrellatura delle erbe e pulizia delle aree, compreso la rimozione del fogliame, barattoli, bottiglie e materiale vario lasciato incustodito;
- accurata ispezione, verifica e pulizia dei pozzetti di raccolta delle acque piovane ubicati perimetralmente all'edificio;

- regolazione delle siepi, taglio dei rami secchi e delle alberature e delle piante che dovessero determinare situazioni di disagio (crescita contro finestre e pareti dell'edificio), che sarà effettuata minimizzando i possibili inconvenienti nei confronti delle persone e della pianta interessata;
- rimozione e conferimento in luogo idoneo del materiale di risulta;
- messa in sicurezza di tramezzature e ripristino intonaco all'interno delle aule dell'Istituto d'Arte di Cerreto Sannita.

- **CONSIDERATO** che si ritiene necessario ed urgente eseguire i predetti interventi per mantenere costantemente controllata la crescita delle essenze arboree, tenere pulite e curate tutte le aree ricadenti all'interno degli edifici, nonché conservare funzionante e/o ripristinare tutta la rete di smaltimento delle acque meteoriche al fine di prevenire ed evitare situazione di pericolo e/o allagamenti;

- **CONSIDERATO, altresì**, che gli interventi programmati assolvono e soddisfano a più finalità, in particolare, lo scopo degli interventi è quello di liberare e tenere sgombrare tutte le aree pertinenziali all'interno della scuola da materiale di qualsiasi natura al fine di evitare gravi inconvenienti igienico-sanitari a tutta la popolazione scolastica tenuto conto che proprio in questi ambienti degradati gli animali trovano il loro habitat naturale costituendo potenziali veicoli di malattie infettive;

- **VISTO** lo stato di cose, lo scrivente tecnico per l'esecuzione degli interventi suesposti, ha ritenuto necessario effettuare un intervento immediato ed ha proceduto ad individuare una ditta del settore in grado di dare pronta disponibilità e soluzione agli inconvenienti della scuola; all'uopo è risultata disponibile la ditta "**La Pietra Costruzioni S.r.l. da Tocco Caudio (BN)**", che specializzata del settore, in possesso di adeguati mezzi ed attrezzature, di fiducia di questo Ente, in altre circostanze ha eseguito per conto dell'Ente lavori similari, dimostrando capacità, competenza e professionalità;

La ditta interpellata, preso visione della perizia estimativa redatta da questo Settore, su richiesta del RUP, ha dichiarato la propria disponibilità ad offrire sui prezzi applicati un ribasso del 20,00%;

Sulla scorta della stima dei lavori a farsi pari ad € 15.002,03 oltre IVA, tenuto conto del ribasso praticato, la spesa complessiva, è di € **14.641,98** così ripartita:

Lavori	€ 15.002,03
Ribasso 20,00%	- € 3.000,41
	€ 12.001,62
IVA 22%	€ 2.640,36
Totale	€ 14.641,98

VISTO:

che la spesa di € **14.641,98** può essere impegnata sul **Cap. 11975 bilancio 2014**; che l'importo e la tipologia dei lavori da affidare rientra tra quelli eseguibili con la "procedura negoziata negli interventi in economia", prevista nel "Regolamento Provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia", approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008, per i quali si prescinde dalla richiesta di pluralità di preventivi in quanto l'importo della spesa per lavori non supera l'ammontare di € 40.000,00 art. 13 comma 4) lett. d) del regolamento) e l'art. 125 comma 11) del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006;

Ai sensi dell'Art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità tecnica del presente atto

Il Responsabile P.O. Delegata
(Ing. Michelantonio PANARESE)



Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

DETERMINA

di approvare la perizia tecnica estimativa, relativa agli interventi di manutenzione straordinaria presso Istituto Alberghiero – sede centrale e M. Polo , Liceo Scientifico "G. Rummo" – Via S. Colomba – Benevento, Istituto "S. Rampono" – Via C. Stasi – Benevento, Istituto Tecnico per il Turismo- Via R. Delcogliano – Faicchio (BN), Istituto d'Istruzione Superiore "Galilei-Vetrone", Istituto d'Arte "Giustiniani" di Cerreto Sannita;

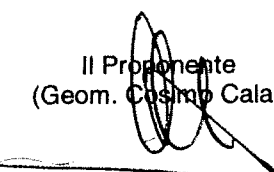
di affidare i lavori alla ditta **La Pietra Costruzioni Srl**, ditta specializzata nel settore, che ha offerto uno sconto del 20,00%, sulla somma di € 15.002,03 preventivata da questo Ufficio, e quindi per una spesa complessiva di € **14.641,98** così ripartita:

Lavori	€ 15.002,03
Ribasso 20,00%	- € 3.000,41
	€ 12.001,62
IVA 22%	€ 2.640,36
Totale	€ 14.641,98

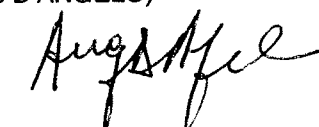
di stabilire che l'importo dei lavori eseguiti sarà liquidato con separato atto, previa contabilizzazione e successiva presentazione di apposita fattura non prima di marzo 2015;

di impegnare la spesa di € **14.641,98** al **Cap. 11975**

Il Proponente
(Geom. Cosimo Calabrese)



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA
(ing. Angelo D'ANGELO)



IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA
(ing. Michelantonio PANARESE)

