



PROVINCIA DI BENEVENTO

- Settore Edilizia, Patrimonio, Energia e Protezione Civile -

DETERMINAZIONE N° **202** /02 del 28 FEB 2014

Oggetto: Manutenzione ordinaria dei sistemi antincendio, presso gli stabili provinciali e gli edifici scolastici. **Impegno spesa** per € 34.328,16 - **Indizione Gara**

CIG:

IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA

Premesso che:

questo Ente deve procedere con urgenza all'affidamento dell'appalto che ha per oggetto, la manutenzione ordinaria delle attrezzature antincendio, installati negli edifici di proprietà dell'Ente Provincia o in uso all'Ente medesimo, con facoltà all'occorrenza, di aggiungere o sottrarre altri edifici, agli stessi patti e condizioni. gli Stabili Provinciali sono i seguenti:

A) IMMOBILI

| | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Rocca dei Rettori | Piazza IV Novembre BN |
| Biblioteca Prov/le | Corso Garibaldi BN |
| Uffici Prov/li Servizi ai Cittadini | Via S. Colomba BN |
| Provveditorato agli studi | Via S. Colomba BN |
| Polizia Provinciale | Via M. D'Ungheria BN |
| Uffici Provinciali | P/zza G. Garducci BN |
| Sett. Agricoltura | Via Cocchia BN |
| Villa dei Papi | Via Pace Vecchia |
| Museo del Sannio | P/za S. Sofia BN |
| Museo Enogastronomico | Solopaca |
| MUSA | P. Cappelle BN |
| Museo Arcos | Corso Garibaldi BN |
| S. Ilario | V. S. Pasquale BN |
| Museo Paleolab - | Pietrarora |
| Geobiolab | C/da Pontecorvo |
| Punto Informativo | V. S. Pertini BN |
| A.I.B. | Piano Cappelle BN |
| Casaldianni Uffici Prov/li | Circello |
| Centro x l'impiego | Via XXV Luglio BN |
| Centro x l'impiego | S. Bartolomeo G. |
| Centro x l'impiego | S. Agata dei G |
| Palatedeschi | Via S.Colomba BN |
| Diga di Campolattaro | Campolattaro |
| Polizia giudiziaria Uffici | Viale Atlantici BN |

B) EDIFICI SCOLASTICI

| | |
|--|-----------------------|
| Istituto Tecnico Com. "Rampone" | V. Carlo Stasi Bn |
| Istituto Tecnico per Geometri "G. Galilei" | P.zza Risorgimento Bn |
| Istituto Tecnico Com. "Alberti" | P.zza Risorgimento Bn |
| Istituto Tecnico Com. "Alberti" Succ. | V. delle Poste Bn |

| | |
|--|-------------------------|
| I.T.I. Lucarelli | Viale San Lorenzo BN |
| Liceo Scientifico "G. Rummo" | Via S Colomba BN |
| Alberghiero IPSAR "Le Streghe" | Via Casselli Benevento |
| Liceo Classico "P. Giannone" | P.zza Risorgimento BN |
| Alberghiero IPSAR "Marco P" | Via S. Colomba BN |
| Liceo Artistico | Via Tiengo BN |
| Istituto Magistrale "G. Guacci" | Via Calandra BN |
| Istituto Magistrale "G. Guacci" (succ) | |
| IPSIA Palmieri | Via Boccalini BN |
| Ist. M. Vetrone | Piano Cappelle BN |
| Conservatorio di Musica | Via Mario La Vipera BN |
| S. Agata dei G. Ist.T. C.e Geom (centr.) | Via S. Antonio Abate |
| S. Agata dei G. Ist.T.C.e Geom (suc) | Viale Vittorio Emanuele |
| S. Agata dei G. Liceo Scient. | Viale Giannelli |
| S. Agata dei G. Liceo Clas Tito Livio | Via Capellini |
| Airola Ist. Tecnico "A. Moro" | |
| Airola IPSIA Palmieri | |
| Airola Liceo Clas Lombardi | |
| Morcone Liceo Scientifico | |
| Faicchio Ist. per il Turismo | |
| Cerreto S. Ist. per Geometri | |
| Cerreto S. Ist. D'Arte | |
| Castelvenere IPSAR Alberghiero | San Barbato |
| San Salvatore T. Istituto Industriale | |
| Colle Sannita Liceo Scientifico | |
| Colle San IPSAR Alberghiero | Ex Marco Polo |
| Colle San IPSAR Alberghiero | Ex Giudice di pace |
| Guardia Sanfr. Liceo Scientifico | |
| Telese Terme Liceo Scientifico | |
| Telese Terme Palmieri IPSIA | |
| Solopaca Liceo Classico | |
| S. Bartolomeo G. Liceo Scientifico | |
| Baselice Ist Tec E. Medi | |
| S. Giorgio S. L. Clas.Virgilio S. Centrale | Via Bocchini |
| S. Giorgio S. L. Clas.Virgilio S. Staccata | Via Sant. Antonio |
| S. Giorgio S. IPSIA Palmieri Ente Fiera | Via Sant. Antonio |
| Montesarchio Istituto Profes Moro | |
| Montesarchio Liceo Scientifico | |
| Pondelandolfo IPIA (Ist. Orafo) | |
| S. Marco dei C. Liceo Classico | |
| S. Marco dei C Ist. C. Livatino | |
| Circello Ist. Commerciale | |

Considerato:

- **che dette** attività consistono nella verifica degli estintori (a polvere ed a Co2) di vario peso installati negli immobili sopra indicati (in n° di circa 1.300), nella loro ricarica e controllo di funzionalità, nella verifica di funzionamento degli idranti e della rete-centrale antincendio e delle correlate attività manutentive (in numero di circa 420), nella necessaria manutenzione delle porte tagliafuoco di compartimentazione (in n. di circa 430), attraverso la verifica di funzionalità dei mab, dei maniglioni antipanico, delle cerniere, maniglie e serrature, delle analoghe porte di sicurezza ecc;
- **che ai sensi** delle vigenti disposizioni legislative contenute nel Decreto Ministeriale 26 agosto 1992 punto 9.2 e nel Decreto Legislativo N. 81/2008 ss.mm.ii. è necessario provvedere, nel rispetto dei tempi e con la periodicità prescritta dalla normativa, alle diversificate attività di

verifiche, controlli e manutenzione di tutte le apparecchiature e sistemi antincendi installati, garantendone la perfetta e completa efficienza e funzionalità;

- Sulla scorta della spesa media degli ultimi tre anni, riferita alla manutenzione ordinaria delle attrezzature antincendio installate negli edifici oggetto del presente intervento è stata quantificata una spesa annuale pari ad € 34.328,16, essendo la durata contrattuale di tre anni, l'importo complessivo è pari ad € 102.984,48 oltre IVA al 22%;
- Il corrispettivo annuale del servizio per tutti gli Edifici di cui in oggetto è fissato a base di gara in € 39.369,49, su cui sarà applicato il ribasso offerto in sede di gara.
- Per l'affidamento dei lavori di cui trattasi si procederà, con separato provvedimento, con la "procedura negoziata negli interventi in economia", secondo quanto disposto dall'art. 125 comma 8) del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi;

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità tecnica del presente atto

IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA
(Ing. Michelantonio PANARESE)

per tutte le motivazioni sopraesposte

D E T E R M I N A

di approvare il Capitolato Speciale di appalto relativo alla manutenzione ordinaria delle attrezzature antincendio, installati negli edifici di proprietà dell'Ente Provincia o in uso all'Ente medesimo;

di stabilire che per l'affidamento dei lavori di cui trattasi si procederà, con separato provvedimento, con la "procedura negoziata negli interventi in economia", secondo quanto disposto dall'art. 125 comma 8) del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara di € 102.984,48, spesa imputata per € 22.234,60 sul cap. n. 2508 e per € 80.749,88 sul cap. n. 4951, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi;

di dare atto che relativamente all'anno 2014 la spesa presunta da impegnare è pari ad € 34.328,16 oltre IVA al 22%, così ripartita: € 7.411,53 sul cap. n. 2508 e € 26.916,63 sul cap. n. 4951 del bil. 2014 e che l'impegno definitivo sarà assunto con la determina di aggiudicazione;

di rinviare i successivi impegni di spesa agli esercizi finanziari corrispondenti agli anni di espletamento del servizio.

L'ESECUTORE
(P.I. Salvatore VALENTI)

IL RESPONSABILE P.O. DELEGATA
(Ing. Michelantonio PANARESE)

Visto: IL DIRIGENTE S.E.P.E.P.C
(Ing. Valentino MELILLO)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA

SERVIZIO BILANCIO

**UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE**

CAP 2508 4951 10/03/2014 10/03/2014 10/03/2014
PROGR.N° inf. / cont. inf. / cont. inf. / cont.
28/14 29/14

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE
E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4, DLGS n° 267 del 18 Agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO BILANCIO
(dott.ssa **Gabriella PANNELLA**)



IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA
(dott. **Raffaele BIANCO**)

