



PROVINCIA DI BENEVENTO

- SETTORE EDILIZIA, PATRIMONIO, ENERGIA E PROTEZIONE CIVILE -
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

DETERMINAZIONE N° **1315**/02 del 30 DIC. 2013

OGGETTO : **ISTITUTO PROFESSIONALE PER IL COMMERCIO ED IL TURISMO DI BASELICE (BN).
LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA.**
Affidamento lavori alla ditta Paolozza Enrico da Baselice (BN).
Approvazione della spesa di € 9.998,87, compreso I.V.A. al 22,00%.

CIP: 23D0DHA84D

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con delibera del Commissario Straordinario n. 55 del 30/07/2013 è stato approvato il Piano degli obiettivi ed il PEG per l'anno 2013, autorizzando i Dirigenti ad adottare gli atti tecnico-amministrativi-finanziari necessari per l'attuazione dei programmi;
- il Comune di Baselice con delibera n. 219 del 27/09/2001, concedeva, ad uso gratuito all'Amministrazione Provinciale di Benevento, l'uso dei locali del 1° Piano della Scuola Media, siti alla Via Borgo Oliveto per ubicarvi le classi dell'Istituto Professionale per il Commercio ed il Turismo;

VISTE le note allegate al presente provvedimento, inoltrate dal Dirigente Scolastico dell'Istituto D'Istruzione Superiore "E. Medi" di San Bartolomeo in Galdo, riferite alla sede scolastica di Baselice (BN), acquisite al protocollo di questo Settore in data 11/09/2013, con prot. n. 8378 e successiva nota acquisita in data 01/10/2013, al prot. n. 8992;

CONSIDERATO che:

- con le citate note venivano richiesti alcuni interventi manutentivi urgenti, al fine di tutelare la sicurezza degli alunni e del personale scolastico, afferenti l'impiantistica elettrica, la revisione dei bagni, la manutenzione delle porte e finestre, in particolare si sollecita la tinteggiatura degli ambienti del piano primo dell'edificio;
- le carenze evidenziate, dal punto di vista igienico-sanitario, della funzionalità e sicurezza dell'edificio, comportano gravi disagi e disservizi all'intera scolaresca con possibili proteste studentesche;
- per evitare sicure interruzioni nelle attività scolastiche, lo scrivente tecnico si è portato subito presso l'Istituto per verificare quanto lamentato e porre in essere tutti i dovuti provvedimenti necessari per dare una pronta risposta alle problematiche esposte nelle citate note dirigenziali;

TENUTO CONTO, in particolare, che la Dirigente ha comunicato anche telefonicamente la necessità e l'urgenza degli interventi innanzi descritti, non solo per garantire la sicurezza e la salubrità degli ambienti, ma soprattutto in previsione dell'accoglienza di nove scuole dei paesi comunitari, nell'ambito del progetto Comenius, che la scuola ha programma di ospitare durante la primavera prossima;

EVIDENZIATO che,

- a seguito di specifico sopralluogo e rilievi eseguiti presso l'edificio scolastico, lo scrivente tecnico che ha in carico la gestione del plesso scolastico in oggetto, preso visione dei luoghi, ha ritenuto necessario, a tal uopo, predisporre la allegata perizia tecnica estimativa per l'importo di **€ 10.118,26**, nella quale sono contemplati sostanzialmente i seguenti lavori:

- A) Minuta manutenzione impianto elettrico;**
- E) Manutenzione ordinaria ai gruppi igienici (alunni/e e Professori);**
- C) Revisione porte e finestre;**
- D) Tinteggiatura integrale del piano primo;**

- tanto si rende necessario anche perché devono comunque essere garantite, all'interno degli ambienti di lavoro, le condizioni di igiene e salubrità e sicurezza prescritte dalle norme previste dal D. Lgs. n. 81/2008 (ex D.Lgs. 626/94 e ss.mm. e ii.), che prevede sanzioni pecuniarie e penali per la mancata osservanza delle stesse;

CONSIDERATO, infine, che per consentire una tempestiva esecuzione dei lavori, ritenendo gli stessi rientranti nella fattispecie di quelli previsti dall'art. 125, comma 8 del D. Lgs.vo 163/2006, è stato necessario ricercare immediatamente una ditta specializzata del settore in grado di intervenire subito e risolvere gli inconvenienti in brevissimo tempo e che tal uopo la prima a rendersi disponibile è stata la ditta **Paolozza Enrico da Baselice (BN)**, specializzata nel settore, di fiducia di questo Ente, la quale già in altre occasioni ha collaborato con questa amministrazione dimostrando capacità, competenza e professionalità.

La ditta medesima, si è portata subito sul posto ha preso visione dei luoghi congiuntamente allo scrivente ed ha iniziato ad operare immediatamente, garantendo la celerità dei lavori dichiarandosi disponibile alle esecuzione delle opere previste nel computo metrico di stima desunto con l'applicazione dei prezzi riportati nel tariffario ufficiale delle opere pubbliche della Regione Campania – anno 2011 –, e per le categorie di lavori non contemplate nel detto prezzario la quantificazione della spesa è stata ottenuta mediante costi globali della manodopera, secondo le tabelle aggiornate, e dei costi correnti di mercato dei materiali, offrendo un ribasso del 19,00% sull'importo lordo stimato;

- **VISTO** che, la spesa complessiva, in virtù del ribasso offerto, per l'esecuzione dei lavori in parola ammonta ad **€ 9.998,87**, così come risulta dal seguente quadro economico:

A) LAVORI A MISURA	€ 9.553,66
B) LAVORI IN ECONOMIA	€ 564,60
TOTALE LAVORI	€ 10.118,26
Ribasso del 19,00%	- € 1.922,47
RESTANO NETTI	€ 8.195,79
I.V.A. al 22,00%	€ 1.803,08
TOTALE GENERALE	€ 9.998,87

- **RITENUTO** dover approvare la spesa di **€ 9.998,87**, compreso somme a disposizione, necessaria per l'esecuzione dei citati lavori impegnando la spesa sul **Cap. n. 4951** del Bilancio **2013**;

VISTO l'art. 125, comma 8 del D. Lgs.vo 163/2006;

- **Visto** il regolamento provinciale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia, approvato con deliberazione del C.P. n. 13 del 20/02/2008;

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., si attesta la regolarità tecnica del presente atto

IL DIRIGENTE
Ing. Valentino MELILLO

DETERMINA

- **Di approvare** la spesa di **€ 9.998,87**, compresa IVA al **22%,00** necessaria per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria presso l'Istituto Professionale per il Turismo di Baselice (BN);

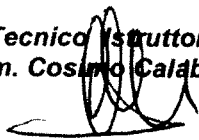
- **Di approvare** l'affidamento dei lavori alla ditta **PAOLOZZA Enrico da Baselice (BN)**, con liquidazione degli stessi, su presentazione di fattura, previo accertamento da parte del funzionario responsabile con successiva determina dirigenziale e nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge;

- **Di inviare** copia del presente provvedimento ad avvenuta sua esecutività, all'ufficio contratti per la predisposizione del relativo contratto ai fini della sua stipula;

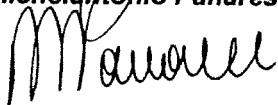
- **Di impegnare** la spesa di **€ 9.998,87**, sul **Cap. n. 4951** del corrente bilancio finanziario;

- **Di liquidare e pagare**, successivamente, la ditta esecutrice dei lavori, previo controllo da parte di questo Settore sulla regolarità dei lavori eseguiti, con successiva determina dirigenziale e su presentazione di regolare fattura, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge.

Il Tecnico Istruttore
(Geom. Cosimo Calabrese)



Il Responsabile P.O. Delegata
(Ing. Michelantonio Panarese)



IL Responsabile Edilizia Scolastica
(Ing. Angelo D'ANGELO)



Visto: IL DIRIGENTE
(ing. Valentino MELILLO)



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia Patrimonio Energia e Protezione Civile

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

**ISTITUTO PROFESSIONALE PER IL COMMERCIO ED IL TURISMO DI
BASELICE (BN).**

Lavori di manutenzione ordinaria.

Via Borgo Oliveto

**ALLEGATO
UNICO**

- 1) COMPUTO METRICO
- 2) PLANIMETRIE
- 3) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 4) QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO FINALE

DATA: DICEMBRE 2013

PROGETTISTA E D. LL.:
(Geom. Cosimo Calabrese)

VISTI:

R.U.P. (ing. Valentino Melillo)

Comune di BENEVENTO
Provincia di BENEVENTO

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: ISTITUTO PROFESSIONALE DI BASELICE (BN).
Lavori di manutenzione ordinaria.

COMMITTENTE: Provincia di Benevento

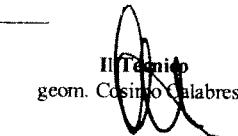
Data, _____

IL TECNICO
geom. Cosimo Calabrese



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
21.020.040	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne con idropittura lavabile PIANO PRIMO PARETI AULA n. 1	2,00 2,00	5,45 6,00		2,900 2,900	31,61 34,80		
	A Detrarre porta finestre	-1,00 -2,00		0,900 1,400	2,200 1,500	-1,98 -4,20		
	AULA n. 2	2,00 2,00	5,45 6,00		2,900 2,900	31,61 34,80		
	A detrarre porta finestre	-1,00 -3,00		0,900 1,400	2,200 1,500	-1,98 -6,30		
	SEGRETERIA	2,00 2,00	2,95 6,00		2,900 2,900	17,11 34,80		
	A Detrarre porta finestra	-1,00 -1,00		0,900 1,400	2,200 1,500	-1,98 -2,10		
	SALA PROFESSORI	2,00 2,00	3,90 6,00		2,900 2,900	22,62 34,80		
	A Detrarre porta finestra	-1,00 -1,00		0,900 1,400	2,200 1,500	-1,98 -2,10		
	AULA n. 3	2,00 2,00	5,75 7,10		2,900 2,900	33,35 41,18		
	A Detrarre porta	-1,00		0,900	2,200	-1,98		
	LOCALE BIDEELLI	2,00 2,00	7,40 2,25		2,900 2,900	42,92 13,05		
	CORRIDOIO INGRESSO	2,00	4,60		2,900	26,68		
	AULA n. 4	2,00 2,00	6,00 6,00		2,900 2,900	34,80 34,80		
	A Detrarre porta finestre	-1,00 -2,00		1,200 1,400	2,400 1,500	-2,88 -4,20		
	AULA n. 5	2,00 2,00	6,00 6,00		2,900 2,900	34,80 34,80		
	A Detrarre porta finestre	-1,00 -2,00		1,200 1,400	2,400 1,500	-2,88 -4,20		
	AULA n. 6	2,00 2,00	6,00 6,00		2,900 2,900	34,80 34,80		
	A detrarre porta finestre finestre	-1,00 -2,00		1,200 1,400	2,400 1,500	-2,88 -4,20		
	A RIPORTARE					562,29		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					562,29		
	BAGNI					30,00		
	CORRIDOIO Sn	20,85			2,900	60,47		
	CORRIDOIO Dx	22,50			2,900	65,25		
	CORRIDOIO Sn - lato finestrata	16,85			0,900	15,17		
	CORRIDOIO Dx - lato finestrata	16,85			0,900	15,17		
	SPAZIO INTERMEDIO	5,00			0,900	4,50		
	Sommano positivi m ²					798,69		
	Sommano negativi m ²					-45,84		
	SOMMANO m ²					752,85	5,68	4'276,19
21.020.030	Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura. Su superfici interne. compenso per due mani a coprire							
	SOFFITTI							
	AULA n. 1		5,45	6,000		32,70		
	AULA n. 2		5,45	6,000		32,70		
	SEGRETERIA		2,95	6,000		17,70		
	SALA PROFESSORI		3,90	6,000		23,40		
	AULA n. 3		5,75	7,100		40,83		
	BIDELLI		7,40	2,250		16,65		
	CORRIDOIO INGRESSO		1,80	4,600		8,28		
	AULA n. 4		6,00	6,000		36,00		
	AULA n. 5		6,00	6,000		36,00		
	AULA n. 6		6,00	6,000		36,00		
	BAGNI				40,000	40,00		
	CORRIDOIO Sn	20,85		2,000		41,70		
	CORRIDOIO Dx	22,50		2,000		45,00		
	SOMMANO m ²					406,96	3,66	1'489,47
21.010.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione di isolante acrilico all'acqua con applicazione di isolante acrilico all'acqua							
	QUANTITA' VOCE n. 1 e 2 = mq. 752,85 + mq. 406,96 = 1.159,81				1159,810	1'159,81		
	SOMMANO m ²					1'159,81	2,34	2'713,96
21.010.005	Preparazione di superficie murarie con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi							
	Si considera il 5% della voce precedente				57,990	57,99		
	SOMMANO m ²					57,99	1,21	70,17
21.010.005	Preparazione di superficie murarie con: stuccatura e rasatura							
	QUANTITA' VOCE PRECEDENTE				57,990	57,99		
	SOMMANO m ²					57,99	1,77	102,64
.06.010.020	Piccola riparazione di infissi costituita da ritocchi, smontaggio e rimontaggio dei ferramenti con nuove viti, con il rinzeppamento dei fori e lubrificazione ferramenti							
	Piccola riparazione di infissi costituita da ritocchi							
	porte interne	4,00		0,900	2,200	7,92		
	porte interne	2,00		1,200	2,400	5,76		
	SOMMANO m ²					13,68	21,63	295,90
.03.140.010	Plafoniera stagna con corpo in poliestere rinforzato e schermo in policarbonato autoestinguente, cablata e rifasata, IP 65 con reattore standard 2x36 W							
	A RIPORTARE							8'948,33

num.Ord. ARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							8'948,33
	SOMMANO cad					4,00		
						4,00	87,87	351,48
11.055.010	Canalina in pvc completa di coperchio, dei raccordi e dei dispositivi di fissaggio necessari: per battiscopa, 20x90 mm					10,00		
	SOMMANO m					10,00	9,27	92,70
13.020.150	Reattori per lampade fluorescenti standard e/o ad alta efficienza con starter, 230 V-50 Hz da 58 a 65 W	0,50			10,000	5,00		
	SOMMANO cad					5,00	11,73	58,65
13.020.020	Lampade fluorescenti, diametro 28 mm ad alta efficienza e resa cromatica, tonalità 83/86 36 W, lunghezza 1.200 mm					23,00		
	SOMMANO cad					23,00	3,55	81,65
11.050.020	tipo da incasso: serie componibile di sicurezza 2P+T 20 A					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	4,17	20,85
P.1	Fornitura di batteria CATIS completa di accessori					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	69,14	138,28
P.2	Fornitura di rubinetteria monocomando a miscelazione compreso ogni onere ed accessori per dare il lavoro compiuto alla perfetta regola dell'arte.					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	55,56	222,24
P.3	Manodopera applicata sulle voci n. 12 e 13. Si considerano n. 1 operaio per ore 8.00	1,00			8,000	8,00		
	SOMMANO euro/ora					8,00	25,51	204,08
	Parziale LAVORI A MISURA euro							10'118,26
	TOTALE euro							10'118,26
	Data, _____							
	 Il Tecnico geom. Cosimo Calabrese							
	_____ _____ _____ _____							
	A RIPORTARE							

ADEMPIMENTI DEL SETTORE GESTIONE ECONOMICA

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

CAP 4851 PROGR.N° 3075/13

31/12/2013

**VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**
(art.151comma 4, DLGS n° 267del 18 Agosto 2000)

Il Responsabile del servizio bilancio

(dott.sa ~~Gabriella~~ PANNELLA)

Pannelle

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
GESTIONE ECONMICA**

(dott. ~~Raffaele~~ Bianco)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

P.O. Delegata

(Dott.ssa ~~Gabriella~~ Pannella)

Pannelle