

La presente deliberazione viene affissa il 12 SET, 2013 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Provinciale di Benevento
n. 83 del 12 SET, 2013

**Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione e messa in sicurezza dell'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" e Liceo Scientifico sede di Guardia Sanframondi (BN).
Approvazione progetto definitivo. Importo complessivo € 478.715,31**

L'anno duemilatredici il giorno 12 del mese di SETTEMBRE alle ore 11,30 presso la Rocca dei Rettori è presente il Commissario Straordinario prof. ing. **Aniello Cimitile** per deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Mario Bianchino

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che:

Con nota prot. n.0595739/2013 del 27/08/2013, indirizzata ai Dirigenti di Comuni e Province, responsabili dell'edilizia scolastica, la Regione Campania ha reso noto, che sulla Gazzetta Ufficiale n.194 del 20/08/2013 – supplemento ordinario n.63 è stato pubblicato il testo aggiornato del D.L. 21/06/2013, n.98 recante "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia".

La citata Legge, all'art.18, comma 8 ter, prevede che, al fine di attuare misure urgenti in materia di riqualificazione e di messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche statali, con particolare riferimento a quelle in cui è stata censita la presenza di amianto, nonché garantire il regolare svolgimento del servizio scolastico, per l'anno 2014, è stata autorizzata la spesa di 150 milioni di euro.

Per accedere a tali finanziamenti, gli Enti Locali dovranno presentare alla Regione Campania entro il 15/09/2013 progetti esecutivi immediatamente cantierabili per lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici.

Il Settore Edilizia e Patrimonio di questo Ente, ha predisposto il progetto definitivo, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione e messa in sicurezza dell'Istituto Professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" e Liceo Scientifico di Guardia Sanframondi (BN).

Descrizione dell'intervento

- Demolizione dei vecchi tramezzi e delle vecchie pavimentazioni;
- Rifacimento completo dell'impianto idrico e di scarico, termico ed elettrico;
- Ricostruzione delle nuove tramezzature in posizione progettualmente idonea alla nuova funzione e relativi intonaci;

- Posa in opera di massetti e pavimentazioni in gres porcellanato;
- Rifacimento di tutti i blocchi di servizio, mediante la posa in opera di servizi e rivestimenti, e realizzazione di bagni per persone diversamente abili;

Corpo aule e palestra

- Ripristino del calcestruzzo dei cornicioni mediante idonei trattamenti che consentano di mettere gli stessi in sicurezza relativamente al fenomeno dell'espulsione del copriferro;
- Sostituzione di tutti i canali di gronda e delle scossaline oggi completamente fatiscenti che non assicurano più un corretto smaltimento delle acque con conseguenti infiltrazioni;
- Rimozione della copertura (dove oggi non è presente nessun sistema di impermeabilizzazione) e posa in opera su idoneo massetto di sottofondo di due strati di guaina di cui la seconda ardesiata,
- Posa in opera di controtelai e porte interne di caratteristiche adeguate;
- Rifacimento dell'intonaco esterno e relativa pitturazione a protezione dello stesso, che consenta di avere una perfetta protezione degli ambienti interni ed al contempo conferisca un più gradevole aspetto alla struttura sede di importanti attività didattiche;
- Adeguamento di tutti gli impianti elettrici ed illuminazione secondo quanto disposto dalle vigenti norme in materia e dalle raccomandazioni specialistiche in materia;

Saranno inoltre eseguite opere esterne volte a rendere l'ingresso posteriore più gradevole dal punto di vista estetico e soprattutto adeguato alle normative relative alla sicurezza ed al superamento delle barriere architettoniche.

Le opere comportano una spesa complessiva prevista di **€ 478.715,31** IVA 10% inclusa.

Il quadro economico dell'intervento è riassumibile come segue:

A) LAVORI (soggetti a ribasso),		
al netto degli oneri di sicurezza (€ 20.284,55):		€ 385.406,39
per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 20.284,55
Importo totale dei lavori		€ 405.690,94
 B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:		
b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 40.569,10	
b.2-Incentivi Art.92 D.Lgs.163/06	€ 8.113,82	
b.3-Spese generali e autorità di vigilanza LL.PP.	€ 4.056,90	
b.4- Imprevisti	€ 20.284,55	
Totale somme a disposizione		€ 73.024,37
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 478.715,31

Le opere previste sono immediatamente eseguibili, in quanto non necessitano di permesso di costruire, non interessano un'area sottoposta a vincolo ambientale, paesaggistico o culturale, ai sensi del D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s., non sono soggette a denuncia relativamente alla normativa in materia di costruzioni in zone sismiche, non sono soggette a parere in relazione alla normativa di prevenzione incendi, sono conformi alla normativa vigente in materia di accessibilità e di superamento delle barriere architettoniche (art. 82, c. 3, d.P.R. n. 380/2001).

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

lì _____

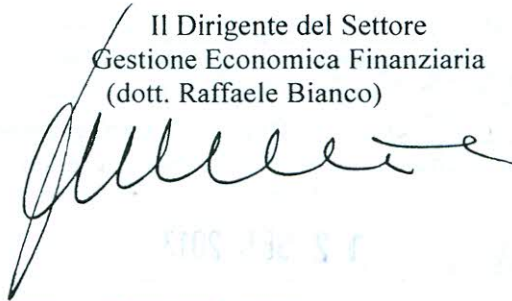
Il Dirigente del Settore Edilizia,
Patrimonio, Energia e Protezione Civile
(ing. Valentino Mellillo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li _____

Il Dirigente del Settore
Gestione Economica Finanziaria
(dott. Raffaele Bianco)



Per tutte le motivazioni sopraesposte

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Delibera

di approvare il progetto definitivo, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione e messa in sicurezza dell'Istituto professionale per l'Agricoltura e l'Ambiente "M.Vetrone" e Liceo Scientifico sede di Guardia Sanframondi (BN), le cui opere comportano una spesa complessiva prevista di **€ 478.715,31**, così ripartita:

A) LAVORI (soggetti a ribasso),		
al netto degli oneri di sicurezza (€ 20.284,55):		€ 385.406,39
per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 20.284,55
Importo totale dei lavori		€ 405.690,94
 B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:		
b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 40.569,10	
b.2-Incentivi Art.92 D.Lgs.163/06	€ 8.113,82	
b.3-Spese generali e autorità di vigilanza LL.PP.	€ 4.056,90	
b.4- Imprevisti	€ 20.284,55	
Totale somme a disposizione		€ 73.024,37
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 478.715,31

di dare atto che in caso di assegnazione delle risorse finanziarie richieste ai sensi del D.L. 21/06/2013, n.69 Legge 9/08/2013 n. 98, le opere in oggetto saranno inserite nel piano annuale 2013, con successiva modifica dello stesso;

di prendere atto che le opere previste sono immediatamente eseguibili, in quanto non necessitano di permesso di costruire, non interessano un'area sottoposta a vincolo ambientale, paesaggistico o culturale, ai sensi del D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s., non sono soggette a denuncia relativamente alla normativa in materia di costruzioni in zone sismiche, non sono soggette a parere in relazione alla normativa di prevenzione incendi, sono conformi alla normativa vigente in materia di accessibilità e di superamento delle barriere architettoniche (art. 82, c. 3, d.P.R. n. 380/2001);

di incaricare il competente Settore dell'Ente ad inoltrare alla Regione Campania, copia del presente atto deliberativo, unitamente al progetto esecutivo, al fine di accedere ai finanziamenti in materia di Edilizia scolastica previsti dal D.L. 21/06/2013 n.69 convertito in Legge 09/08/2013, n.98 recante " Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia;

di dichiarare la presente deliberazione, vista l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

Verbale letto, confermato e sottoscritto
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Mario Blanchino)

Mario Blanchino

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Prof. Ing. Aniello Cimitile)

Aniello Cimitile

N. BFG **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

BENEVENTO 12 SET. 2013

IL MESSO

~~IL MESSO NOTIFICATORE~~
(Pubblicazione INVIO)

IL SEGRETARIO GENERALE

~~IL SEGRETARIO GENERALE~~
Dr. Mario Blanchino

Si dichiara che la suesata deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'albo on line secondo la procedura prevista dall'art. 32, comma 5, della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal _____.

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi n. 134 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

Il _____

IL RESPONSABILE SERV. AA. GG.

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia per

SETTORE <u>Edil. Pehim. Tu. Protiv.</u>	il _____	prot. n. _____
SETTORE <u>J. Econ. Financ.</u>	il _____	prot. n. _____
SETTORE _____	il _____	prot. n. _____
Revisori dei Conti	il _____	prot. n. _____