

La presente deliberazione viene affissa il 12 SET. 2013 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Provinciale di Benevento
n. 75 del 12 SET. 2013

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione e messa in sicurezza dell'Istituto Tecnico Industriale "G.B. Lucarelli" di Benevento.
Approvazione progetto definitivo. Importo complessivo € 406.111,70

L'anno duemilatredecimilatrecento dieci del mese di SETTEMBRE ^{alle ore 11,30} presso la Rocca dei Rettori è presente il Commissario Straordinario prof. ing. **Aniello Cimitile** per deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Mario Bianchino

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che:

Con nota prot. n.0595739/2013 del 27/08/2013, indirizzata ai Dirigenti di Comuni e Province, responsabili dell'edilizia scolastica, la Regione Campania ha reso noto, che sulla Gazzetta Ufficiale n.194 del 20/08/2013 – supplemento ordinario n.63 è stato pubblicato il testo aggiornato del D.L. 21/06/2013, n.98 recante "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia".

La citata Legge, all'art.18, comma 8 ter, prevede che, al fine di attuare misure urgenti in materia di riqualificazione e di messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche statali, con particolare riferimento a quelle in cui è stata censita la presenza di amianto, nonché garantire il regolare svolgimento del servizio scolastico, per l'anno 2014, è stata autorizzata la spesa di 150 milioni di euro.

Per accedere a tali finanziamenti, gli Enti Locali dovranno presentare alla Regione Campania entro il 15/09/2013 progetti esecutivi immediatamente cantierabili per lavori di messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria degli edifici scolastici.

Il Settore Edilizia e Patrimonio di questo Ente, ha predisposto il progetto definitivo, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione e messa in sicurezza dell'Istituto Tecnico Industriale "G.B. Lucarelli" di Benevento.

Descrizione dell'intervento

Sulla scorta di sopralluoghi e rilievi eseguiti presso l'Istituto Scolastico e delle frequenti segnalazioni provenienti dai responsabili dell'Istituto, si ritiene necessario provvedere all'esecuzione dei seguenti interventi di manutenzione straordinaria, ritenuti prioritari ed indispensabili per assicurare le minime condizioni di sicurezza e funzionalità allo stabile:

- rifacimento dei pavimenti e dei rivestimenti dei bagni del piano terra, primo e secondo;
- sostituzione di tutti gli infissi sia esterni che interni dei suddetti bagni;

- sistemazione di n.7 aule situate al secondo piano. Tale intervento prevede la rimozione della pavimentazione (in vecchie e sconnesse marmette di graniglia), messa in opera di nuova pavimentazione antiscivolo, la rasatura e la tinteggiatura, al fine di ripristinare sia le condizioni di sicurezza che quelle di igiene e salubrità per i fruitori dello stabile.
- sostituzione di alcuni infissi inefficienti e non più funzionanti che danno su Viale San Lorenzo. Essi saranno simili a quelli esistenti in modo da avere una armonizzazione architettonica;

Ai fini del risanamento igienico-funzionale dell'edificio è altresì necessario intervenire sull'impianto idrico sanitario dei bagni. L'intervento prevede la rimozione degli attuali apparecchi igienico sanitari, nuovo impianto di scarico, nuova predisposizione degli allacci e nuovi servizi igienici conformi alla normativa.

Inoltre, è previsto per ogni piano un locale servizi igienici per i diversamente abili, per tutti i bagni è previsto l'adeguamento dell'impianto elettrico.

Le opere comportano una spesa complessiva prevista di € 406.111,70, IVA 10% inclusa.

Il quadro economico dell'intervento è riassumibile come segue:

A) LAVORI (soggetti a ribasso),		
al netto degli oneri di sicurezza (€ 4.527,29):		€ 339.635,16
per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 4.527,29
Importo totale dei lavori		€ 344.162,45
 B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:		
b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 34.416,25	
b.2-Incentivi Art.92 D.Lgs.163/06	€ 6.883,25	
b.3-Spese generali e autorità di vigilanza LL.PP.	€ 3.441,62	
b.4- Imprevisti	€ 17.208,13	
Totale somme a disposizione		€ 61.949,25
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 406.111,70

Le opere previste sono immediatamente eseguibili, in quanto non necessitano di permesso di costruire, non richiedono pareri relativi a vincolo ambientale, paesaggistico o culturale, ai sensi del D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s., non sono soggette a denuncia relativamente alla normativa in materia di costruzioni in zone sismiche, non sono soggette a parere in relazione alla normativa di prevenzione incendi, sono conformi alla normativa vigente in materia di accessibilità e di superamento delle barriere architettoniche (art. 82, c. 3, d.P.R. n. 380/2001).

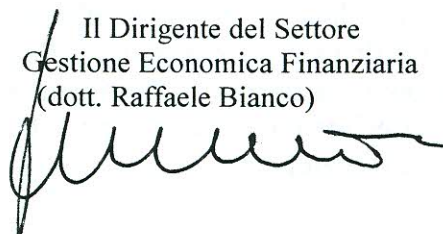
Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta,
 lì _____

Il Dirigente del Settore Edilizia,
 Patrimonio, Energia e Protezione Civile
 (ing. Valentino Mellillo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,
 Li _____

Il Dirigente del Settore
 Gestione Economica Finanziaria
 (dott. Raffaele Bianco)



Per tutte le motivazioni sopraesposte

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Delibera

di approvare il progetto definitivo, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione e messa in sicurezza dell'Istituto Tecnico Industriale "G.B. Lucarelli" di Benevento, le cui opere comportano una spesa complessiva prevista di **€ 406.111,70**, così ripartita:

A) LAVORI (soggetti a ribasso),		
al netto degli oneri di sicurezza (€ 4.527,29):		€ 339.635,16
per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 4.527,29
Importo totale dei lavori		€ 344.162,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.P.:		
b.1-Per I.V.A. 10% sui lavori	€ 34.416,25	
b.2-Incentivi Art.92 D.Lgs.163/06	€ 6.883,25	
b.3-Spese generali e autorità di vigilanza LL.PP.	€ 3.441,62	
b.4- Imprevisti	€ 17.208,13	
Totale somme a disposizione		€ 61.949,25
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 406.111,70

di dare atto che in caso di assegnazione delle risorse finanziarie richieste ai sensi del D.L. 21/06/2013, n.69 Legge 9/08/2013 n. 98, le opere in oggetto saranno inserite nel piano annuale 2013, con successiva modifica dello stesso;

di prendere atto che le opere previste sono immediatamente eseguibili, in quanto non necessitano di permesso di costruire, non richiedono pareri relativi a vincolo ambientale, paesaggistico o culturale, ai sensi del D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 e s., non sono soggette a denuncia relativamente alla normativa in materia di costruzioni in zone sismiche, non sono soggette a parere in relazione alla normativa di prevenzione incendi, sono conformi alla normativa vigente in materia di accessibilità e di superamento delle barriere architettoniche (art. 82, c. 3, d.P.R. n. 380/2001);

di incaricare il competente Settore dell'Ente ad inoltrare alla Regione Campania, copia del presente atto deliberativo, unitamente al progetto esecutivo, immediatamente cantierabile, approvato con Determina Dirigenziale, al fine di accedere ai finanziamenti in materia di Edilizia scolastica previsti dal D.L. 21/06/2013 n.69 convertito in Legge 09/08/2013, n.98 recante " Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia;

di dichiarare la presente deliberazione, vista l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

Verbale letto, confermato e sottoscritto
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Mario Bianchino)

[Handwritten signature of Dr. Mario Bianchino]

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Prof. Ing. Aniello Cimitile)

[Handwritten signature of Prof. Ing. Aniello Cimitile]

N. 366 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

BENEVENTO 12 SET. 2013

IL MESSAGGIATORE
IL MESSOLO
(Pubbl. 97)

IL SEGRETARIO GENERALE
~~IL SEGRETARIO GENERALE~~
Dr. Mario Bianchino

Si dichiara che la suesata deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio e all'albo on line secondo la procedura prevista dall'art. 32, comma 5, della Legge n. 69 del 18.06.2009 per quindici giorni consecutivi dal _____.

Si attesta, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi n. 134 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

li _____

IL RESPONSABILE SERV. AA. GG.

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia per

- SETTORE E. Il. Pot. En. Pad. Civ. _____ prot. n. _____
- SETTORE G. Ec. Finew il _____ prot. n. _____
- SETTORE _____ il _____ prot. n. _____
- Revisori dei Conti il _____ prot. n. _____