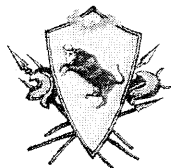


07 OTT. 2008

La presente deliberazione viene affissa il _____ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA DI BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 453 del 03 OTT. 2008

Oggetto: P.O.R. Campania 2000/2006. P.I.T. Parco Regionale del Taburno Camposauro - ASSE 1 ,Misura 1.9, azione a). - Lavori di "Porta di ingresso al Parco dalla Valle Caudina-Isclero all'interno dell'ex Torre Carceraria del Castello Ducale di S. Agata dei Goti ". - *Approvazione Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva.*

L'anno duemilaotto il giorno tre del mese di OTTOBRE presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) Prof. Ing. Aniello	CIMITILE	- Presidente	_____
2) Ing. Pompilio	FORGIONE	- Vice Presidente	_____
3) Dott. Gianluca	ACETO	- Assessore	_____
4) Ing. Giovanni Vito	BELLO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
5) Avv. Giovanni A.M.	BOZZI	- Assessore	_____
6) Prof.ssa. Maria	CIROCCO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
7) Ing. Carlo	FALATO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
8) Dott. Nicola Augusto	SIMEONE	- Assessore	_____
9) Geom. Carmine	VALENTINO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Claudio UCCELLETTI

L'ASSESSORE PROPONENTE ING. POMPILIO FORGIONE

LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Infrastrutture, prot. n. 8975 del 17.09.2008, istruita dall'ing. Stefania Rispoli, qui di seguito trascritta:

"PREMESSO CHE :

- Con decreto dirigenziale n. 380 del 27.12.2004, la Regione Campania ha ammesso a finanziamento POR 2000/2006, PIT Parco Regionale del Taburno , Asse1, misura 1.9, azione a), il progetto in parola dell'importo complessivo di € 850.000,00;
- Con delibera di G.P. n. 892 del 2.12.2005 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo della "Porta di ingresso al Parco dalla Valle Caudina-Isclero all'interno dell'ex Torre Carceraria del Castello Ducale di S. Agata dei Goti" dell' importo complessivo di € 850.000,00 avente il seguente quadro economico:

A) Lavori

a1) Importo lavori a base d'asta	€ 638.495,88	
a2) Oneri di sicurezza	€ 16.362,82	
Importo totale dei lavori		€ 654.858,70

B) Somme a disposizione

b1) IVA sui lavori ed oneri di

sicurezza (10% A)	€ 65.485,87	
b2) Spese generali: spese tecniche, compreso CNPAIA al 2% IVA al 20%; art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi, spese di pubblicità, ecc. (12% di A)	€ 78.583,04	
b3) Per imprevisti, compreso IVA	€ 12.672,39	
b4) Per fornitura arredi, compreso IVA	€ 38.400,00	
Importo totale somme a disposizione		€ 195.141,30
TOTALE		€ 850.000,00

Il progetto originario prevedeva in sintesi:

A) Per la torre

- **il rifacimento** del manto di copertura e, previa verifica, il consolidamento e/o, laddove necessario, la sostituzione della stessa struttura di copertura;
- **il consolidamento** degli orizzontamenti e la regolarizzazione di alcuni varchi interni nelle murature;
- **al piano terra**, destinato a spazio espositivo, le nicchie presenti nella muratura perimetrale saranno liberate dalle superfetazioni presenti;
- **al piano primo e secondo** è prevista una analoga funzione espositiva, resa possibile con l'apertura di una serie di vani nelle murature e con la demolizione delle esistenti superfetazioni;
- **la scala** di collegamento tra i piani sarà restaurata;
- **le volte esistenti**, previa verifica in fase di esecuzione, laddove necessario, saranno svuotate e consolidate;
- in corrispondenza delle aperture nella muratura saranno realizzate nuove piattabande in legno.
- **Il rifacimento** della rete fognaria, della rete idrica, dell'impianto elettrico e di metano.

B) Per il corpo di fabbrica adiacente

- **Consolidamento** dei setti murari del fronte principale dell'edificio mediante perforazioni dei setti e l'inserimento di barre d'acciaio ad aderenza migliorata, al fine di assicurare un adeguato collegamento tra le pareti;
 - **demolizione** della scala esistente in muratura;
 - **ricostruzione** di una nuova scala a tre rampe, con struttura e gradini in legno lamellare, agganciata al nuovo solaio in legno.
- Con determinazione dirigenziale n. 987/06 del 20.09.2006 e di rettifica n. 528/06 del 12.06.2006 è stato dato atto dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'impresa ATI "IZZO Mario s.r.l. e ORFÈ Costruzioni s.r.l." IZZO Mario s.r.l. (capogruppo) con sede in via Principe di Piemonte n°120, 80026 CASORIA (NA), per l'importo € 463.195,01 di cui oneri di sicurezza € 16.362,82 al netto del ribasso del 30,018 %, oltre € 188.778,27 per somme a disposizione, per un totale complessivo di € 651.973,28;
 - con determinazione dirigenziale n. 1075/06 del 19.10.2006 è stato affidato l'incarico professionale di direzione dei lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione e di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di che trattasi, all'arch. Alfredo Aldo IANNOTTA con studio tecnico alla via Pennino n. 57 del Comune di Sant'Agata de' Goti (BN), per un corrispettivo complessivo, al netto del ribasso del 18% offerto sul rimborso spese e comprensivo di IVA e della CNPAIA ed eventuali altri oneri previdenziali, pari a € 56.602,90, giusto contratto del 20.09.2007, rep. n. 600, registrato a Benevento il 02.10.2007 al n. 819;
 - **in data 05.03.2007 è stato dato inizio ai lavori di che trattasi**, giusto verbale di consegna dei lavori redatto in pari data;
 - con contratto d'appalto del 15.03.2007 rep. n. 208, registrato a Benevento il 3.04.2007 al n° 1772, i lavori sono stati affidati all'ATI "IZZO Mario s.r.l. e ORFÈ Costruzioni s.r.l." IZZO Mario s.r.l. (capogruppo) con sede in via Principe di Piemonte n°120, 80026 CASORIA (NA);
 - con decreto dirigenziale n. 620 del 05.07.2007, la Regione Campania ha liquidato il 1° acconto di € 325.986,64 pari al 50% dell'importo rimodulato a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori pari ad € 651.973,28;
 - con determinazione dirigenziale n. 987/06 del 20.09.2006 e di rettifica n. 528/06 del 12.06.2006, veniva rimodulato il quadro economico, come appresso riportato, secondo le indicazioni della Regione Campania:

QUADRO ECONOMICO DOPO L'APPALTO				
	Lavori A.1	Sicurezza A.2	totale	
LAVORI da progetto a base d'asta	€ 638.495,88	€ 16.362,82	€ 654.858,70	
A - LAVORI appaltati (R = 30,018%)				

LA GIUNTA

Su parere favorevole dell'Assessore relatore FORBIONE

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo :

- **di approvare** la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva relativamente al progetto esecutivo della "Porta di ingresso al Parco dalla Valle Caudina-Isclero all'interno dell'ex Torre Carceraria del Castello Ducale di S. Agata dei Goti", dell'importo complessivo di € 651.973,28 di cui € 471.173,26 per lavori al netto del ribasso del 30,018%, comprensivi di € 16.374,58 per oneri della sicurezza e di € 180.800,02 per somme a disposizione dell'amministrazione, avente il seguente nuovo quadro economico:

A - Importo lavori	€	656.643,34
a detrarre oneri della sicurezza specifici delle singole lavorazioni	€	6.763,83
Restano	€	649.879,51
a detrarre ribasso del 30,018% sui lavori	€	195.080,83
Lavori al netto del ribasso	€	454.798,68
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (specifici € 6.763,83+ oneri generali € 9.610,75)	€	16.374,58
Totale lavori (A)	€	471.173,26
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 I.V.A. al 10% sui lavori	€	47.117,33
B.2 Spese tecniche e generali	€	87.421,81
B.3 Lavori su fattura	€	30.288,00
B.4 CNPAIA ed I.V.A: su spese tecniche	€	15.972,88
Totale B)	€	180.800,02
TOTALE IMPORTO GENERALE A + B	€	651.973,28
Economie realizzate	€	198.026,72

- **di approvare** l'unito schema di Atto di Sottomissione con annesso Verbale di concordamento di nuovi prezzi con affidamento **all' impresa ATI "IZZO Mario s.r.l. e ORFÈ Costruzioni s.r.l." IZZO Mario s.r.l. (capogruppo) con sede in via Principe di Piemonte n°120, - 80026 CASORIA (NA),** per un maggiore importo contrattuale di **€ 7.978,25**, rispetto a quello di cui al contratto originario n° di rep. 208 del 15/03/2007, registrato a Benevento il 03/04/2007 al n. 1772;

- **di dare atto che la** Perizia di Variante tecnica e Suppletiva è stata redatta dalla Direzione dei Lavori;

- **di trasmettere** il presente provvedimento alla Regione Campania, Interventi nel Settore Ecologia, misura 1.9M, per la relativa approvazione;

- **di confermare** gli impegni della spesa complessiva di **€ 651.973,28 sul** Capitolo entrata 1845/13 e capitolo uscita 12200/8R, impegno 3067/5/05

- **di autorizzare** la stipulazione del relativo contratto per Segretario Prov.le, debitamente sottoscritto dal Dirigente S.I.;

- **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs 18.08.2000, n. 267.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

(dott. Claudio Uccelletti)

Claudio Uccelletti

IL PRESIDENTE

(Prof. Ing. Aniello CIMITILE)

Aniello Cimitile

N. 611

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

07 OTT. 2008

BENEVENTO

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Claudio UCCELLETTI)

Claudio Uccelletti

07 OTT. 2008

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data _____ e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

li _____
28 OTT. 2008

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

qu

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Claudio UCCELLETTI)

Claudio Uccelletti

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 18 OTT 2008

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).

Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).

E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, 28 OTT. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Claudio UCCELLETTI)
Claudio Uccelletti

Copia per

- 2 SETTORE SI il _____ prot. n. _____
- SETTORE FINANZA il _____ prot. n. _____
- SETTORE _____ il _____ prot. n. _____
- Revisori dei Conti il _____ prot. n. _____
- Nucleo di Valutazione il _____ prot. n. _____
- Conferenza dei Capigruppo il _____ prot. n. _____

6166
10.08
9

PROVINCIA DI BENEVENTO
SETTORE INFRASTRUTTURE

Progetto Integrato
PARCO REGIONALE NATURALE DEL TABURNO CAMPOSAURO-
P.O.R. Campania - Asse 1 - Misura 1.9

Comune di Sant'Agata de'Goti

PORTA DI INGRESSO AL PARCO del TABURNO – CAMPOSAURO
dalle valli Caudina ed Isclero all'interno dell'ex Torre Carceraria del Palazzo
Ducale

Restauro della *Torre Carceraria* ed allestimento della *Porta di ingresso*



PERIZIA DI VARIANTE

Allegato 09

ATTO di SOTTOMISSIONE

E Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi

Il tecnico

Dott arch IANNOTTA Alfredo Aldo

Provincia di Benevento

Progetto Integrato
PARCO REGIONALE NATURALE DEL TABURNO CAMPOSAURO
P.O.R. Campania - Asse 1 - Misura 1.9

"Porta di ingresso al Parco dalla Valle Caudina -Isclero all'interno dell'ex Torre Carceraria del Castello Ducale di Sant'Agata dei Goti" - Progetto esecutivo approvato con rilascio di permesso a costruire n° 150 del 26.01.2007

PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA.

Impresa ATI "Izzo Mario s.r.l. e Orfè Costruzioni s.r.l.

Izzo Mario s.r.l. (capogruppo) con sede in via Principe di Piemonte n°120
80026 Casoria (NA) n° 68 -

Contratto di appalto: in data 15 03 2007 n. rep 208 di rep. registrato in Benevento il 03 04 2007 al n. 1772. serie per l'importo di € 463.195,01 al netto del ribasso d'asta del 30,018 %.di cui Lavori € 446.832,19 ed oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 16.362,82

SCHMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI ai sensi dell'articolo 136 del d.P.R. n. 554 del 1999.

PREMESSO:

- che con contratto di appalto stipulato in data 15.03.2007 n. 208 di rep., registrato in Benevento il 03 04 2007 al n. 1772 serie , la Determina Dirigenziale n° 987/06 del 20.09.2006 con la quale veniva approvata l'aggiudicazione dei suddetti lavori alla Impresa ATI "Izzo Mario s.r.l. e Orfè Costruzioni s.r.l. Izzo Mario s.r.l. (capogruppo) con sede in via Principe di Piemonte n°120- 80026 Casoria (NA) n° 68 -;
- che in relazione ai maggiori lavori viene prevista una proroga dei tempi contrattuali per l'ultimazione dei lavori di giorni 60 (sessanta);
- L'ATI "Izzo Mario s.r.l. e Orfè Costruzioni s.r.l. ha assunto l'esecuzione dei lavori di cui trattasi per l'importo di € 463.195,01 al netto del ribasso d'asta del 30,018%, di cui € 446.832,18 per lavori e € 16.362,82 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause imprevedute ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia di variante e suppletiva di € 471.173,26 al netto del ribasso d'asta del 30,018%, costituito da €. 454.798,68 per lavori a misura di cui € 6.763,83 per oneri della sicurezza interni ai singoli prezzi, e di € 9.610,75 per oneri della sicurezza speciali.
- che tale variante trova copertura finanziaria per l'importo di € 463.195,01 nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera in appalto con contratto in data 15.03.2007 n. 208 di repertorio, mentre per la restante somma bisognerà provvedere al recupero dei fondi

destinati alla fornitura di arredi prevista tra le somme a disposizione in € 38.400,00 iva compresa, senza incremento di spesa autorizzata-

TUTTO CIO' PREMESSO

- il sig. Lucio Orfè, nella qualità di procuratore speciale dell'ATI "Izzo Mario s.r.l. e Orfè Costruzioni s.r.l. giusta procura per atto Notaio Giuseppe Satriano in Napoli Rep. N. 7747 raccolta n. 2986 del 15/03/2007 presa visione della predetta perizia di variante,

DICHIARA E SI OBBLIGA

di adempiere a quanto segue:

Constatato che i magisteri relativi alle nuove categorie di lavoro non presenti nell'elenco prezzi unitari allegato al Capitolato Speciale di Appalto, che costituisce parte integrante del contratto summenzionato:

L'anno **duemilaotto**, il giorno diciassette del mese di Settembre in Benevento, nella sede della Provincia di Benevento, fra i seguenti signori con le qualifiche di seguito riportate:

1. **arch. Alfredo Aldo IANNOTTA, Direttore dei lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione**, con sede alla via Pennino n° 57 del Comune di S. Agata de' Goti ;
2. **Lucio Orfè**, nella qualità procuratore speciale dell'ATI "Izzo Mario s.r.l. e Orfè Costruzioni s.r.l.
3. **Ing. Angelo FUSCHINI**, nella qualità di Responsabile del Procedimento della Provincia di Benevento,

è stato concordato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 136 del DPR 554/99 quanto segue:

introduzione di n. 26 nuovi prezzi derivanti dal tariffario LL. PP Campania 2003 e n. 10 nuovi prezzi derivanti da Tariffario per la Conservazione e Restauro delle Opere e dei Beni Culturali e Paesaggistici della Campania anno 2006 e n. 35 nuovi prezzi derivanti da analisi prezzi, nonché n. 1 prezzo per lavori in economia e n. 3 prezzi per prestazione di Professionisti.

ATI
Izzo Mario - Orfè Costruzioni S.
NAPOLI
Il Procuratore Speciale
Lucio Orfè

ART. 1 – ELENCO NUOVI PREZZI (la numerazione segue quella dell'elenco prezzi di progetto).

TARIFFARIO Campania LL. PP. 2003

181-U.08.003c

Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 kg/ mq Nolo con moduli di altezza pari a m 2,00

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
U.08.003c	€ 0.40	€ 0,01	€ 0.41	€ 0.12	€ 0.28	€ 0,01	€/mq/30gg 0.29

182- P.01.029b

Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate, compreso accessori e fermapiede, valutato per metro quadro di superficie effettiva nolo per ogni mese dopo il 1°Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
P.01.029b	€ 0.25	€ 0,01	€ 0.26	€ 0.07	€ 0.19	€ 0,01	€/mq/30gg 0.20

183- R.06.001

Sarcitura di lesioni in muratura di tufo con catenelle di mattoni ad una testa in profondità e due teste in larghezza, eseguita con malta di cemento a 4 ql, compreso la suggellatura con schegge di mattoni o scaglie di pietra dura e gli oneri di cui alle note particolari.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.06.001	€ 26.71	€ 0,20	€ 26.91	€ 8.02	€ 18.69	€ 0,20	€/ml. 18.89

184- E.02.001

Trasporto, andata e ritorno, compreso il carico, lo scarico e il personale necessario, per ogni autoarticolato impiegato.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.02.001	€ 1026.33	€ 16.00	€ 1.042,33	€ 308.08	€ 718.25	€ 16.00	€/cad 734.25

Imp. Mario - Co. Costruzioni S.p.A.
 P.01.029b
 P.01.029b
 P.01.029b
 P.01.029b

185-E.02.002

Attrezzature installate in corrispondenza di ciascun punto di perforazione, compreso il primo, su aree pianeggianti accessibili ai normali mezzi di trasporto compreso l'onere del trasporto da una piazzola a quella successiva: per distanze entro i 300 m

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.02.002	€ 291.35	€ 2.00	€ 293.25	€ 87.46	€ 203.89	€ 2.00	€/cad 205.89

186- E.02.005b

Perforazione ad andamento verticale eseguita a rotazione a carotaggio continuo, con carotieri del diametro minimo di 85 mm: in terreni a granulometria grossolana quali ghiaie sabbiose con rari ciottoli con l'esclusione delle alluvioni fluviali prevalentemente a ciottoli: da 20 m a 40 m dal piano di campagna.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.02.005b	€ 127.43	€ 1.30	€ 128.73	€ 38.25	€ 89.18	€ 1.30	€/ml. 90.48

187- E.02.008

Sovrapprezzo alle perforazioni eseguite su terreni a granulometria media e grossolana per l'uso di corone diamantate di diametro pari a mm 85 durante l'esecuzione dei sondaggi.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.02.008	€ 51.52	€ 0.50	€ 52.02	€ 15.46	€ 36.06	€ 0.50	€/ml. 36.56

188-E.02.015

Sovrapprezzo per uso di rivestimenti metallici provvisori in fori eseguiti a carotaggio o a distruzione di nucleo, adottati quando ritenuto necessario o su espressa richiesta del committente.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.02.015	€ 16.26	€ 0.15	€ 16.41	€ 4.88	€ 11.38	€ 0.15	€/ml. 11.53

189-E.02.015

Cassetta catalogatrice delle dimensioni di 0,5m x 1 m, completa di scomparti e di coperchio.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.02.036	€ 29.30	€ 0.10	€ 29.40	€ 8.79	€ 20.50	€ 0.10	€/cad 20.60

190- E.02.039

Riempimento di fori di sondaggio con materiale proveniente dalle perforazioni opportunamente additivato con malta idraulica e cementizia in modo da impedire infiltrazioni di acqua nel sottosuolo.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.02.039	€ 7.43	€ 0.05	€ 7.48	€ 2.23	€ 5.20	€ 0.05	€/ml 5.25

S.p.A. Sondaggi S.r.l.
 Via ...
 ...
 ...

191- E.02.023

Compenso alla spicconatura degli intonaci per l'esecuzione a salvaguardia degli elementi architettonici presenti.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.02.023	€ 1.77	€ 0,02	€ 1.79	€ 0.53	€ 1.24	€ 0,02	€/mq 1.26

192-R.07.023a

Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozioni di tutte le parti copriferro anche leggermente ammalorate e sfarinanti; pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanti; applicazione di boiaccia per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura; accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature a spessore, fibrinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola per spessori fino a 2 cm per ogni singolo strato: per trattamenti isolati di superfici inferiori a 3 dmq.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.07.023a	€ 118.57	€ 1.10	€ 119.67	€ 35.59	€ 82.98	€ 1.10	€/mq. 84.08

193- R.02.063

Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.02.063	€ 4.02	€ 0,05	€ 4.07	€ 1.21	€ 2.81	€ 0.05	€/ml 2.86

194- E.01.016

Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni eseguite a mano o in zone disagiate, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.01.016	€ 28.32	€ 0,30	€ 28.52	€ 8.50	€ 19.82	€ 0,30	€/mc 20.12

195- E.01.019

Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.01.019	€ 22.84	€ 0,25	€ 23.09	€ 6.86	€ 15.98	€ 0,25	€/mc 16.23

196- R.11.007

Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci fornita e posta in opera comprendente la chiodatura al supporto murario sottostante.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.11.007	€ 7.27	€ 0,08	€ 7.35	€ 2.18	€ 5.09	€ 0,08	€/mq 5.17

197-R.07.019

Iniezione di resina epossidica bicomponente fluida, esente da solventi, per consolidamento di murature fatiscenti, eseguite a pressione controllata in fori predisposti accuratamente lavati ed asciugati da pagarsi a parte, compreso ogni onere e magistero per realizzare l'intervento a perfetta regola d'arte.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.07.019	€ 70.07	€ 1.00	€ 71.07	€ 21.04	€ 49.03	€ 1.00	€/Kg 50.03

198- R.11.022a

Intonaco di finitura pietrificante decorativo colorato per esterni, a base di calce idraulica, pigmenti colorati e additivi idrofughi, applicato a mano su preesistente supporto minerale, compresa livellatura, frattazzatura e finitura con spazzola a chiodi, per spessore finale di 5 + 6 mm: granulometria fine.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.11.022a	€ 15.45	€ 0,15	€ 15.60	€ 4.64	€ 10.81	€ 0.15	€/mq 10.96

199- R.16.004

Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.16.004	€ 4.54	€ 0,05	€ 4.59	€ 1.36	€ 3.18	€ 0,05	€/mq 3.23

200- U.06.007

Carico a mano di materiale sciolto su mezzo di trasporto di piccole dimensioni per movimentazione dello stesso fini a luogo di deposito provvisorio o di riutilizzo.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
U.06.007	€ 10.48	€ 0,10	€ 10.58	€ 3.15	€ 7.33	€ 0.10	€/mc 7.43

201- E.01.014

Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m³, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.01.014	€ 39.83	€ 0,40	€ 40.23	€ 11.96	€ 27.87	€ 0,40	€/mc 28.27

202-R.11.003

Rincocciatura di superfici da intonacare, per conguaglio di irregolarità, mediante rinzaffo con malta bastarda a più strati e scaglie di laterizio, chiodi e filo di ferro ricotto, ove occorrente, anche per esecuzione a piccole zone.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.11.003	€ 9.30	€ 0,10	€ 9.40	€ 2.79	€ 6.51	€ 0,10	€/mq 6.61

203-R.11.006

Arricciatura di murature spicconate o nuove, con malta di calce e pozzolana per migliorare l'aderenza dell'intonaco da fare e rinforzare in superficie le murature con uno strato protettivo.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.11.006	€ 2.28	€ 0.03	€ 2.31	€ 0.68	€ 1.60	€ 0.03	€/mq 1.63

204- U.08.003a

Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 kg/ mq Fornitura con moduli di altezza pari a m 2,00.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
U.08.003a	€ 11.44	€ 0,10	€ 11.54	€ 3.43	€ 8.01	€ 0,10	€/mq 8.11

205- U.08.003b

Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 kg/ mq Montaggio per nolo con moduli di altezza pari a m 2,00.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
U.08.003b	€ 2.87	€ 0,02	€ 2.89	€ 0.86	€ 2.01	€ 0,02	€/mq 2.03

206- R.11.012a

Intonaco, formato dalla stesura di due mani di malta, applicate con adeguate guide e poste, tirato a fratazzo stretto per dare la superficie finita con possibilità di esclusione dello strato finale, per uno spessore di 20÷25 mm, escluse arricciatura e sbruffatura: con malta bastarda.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.11.012a	€ 14.11	€ 0,15	€ 14.16	€ 4.24	€ 9.87	€ 0.15	€/mq 10.02

Tariffario per la Conservazione e Restauro delle Opere e dei Beni Culturali e Paesaggistici della Campania anno 2006

207- A.02.340a

Puntellatura provvisoria di intonaci sia su pareti verticali che orizzontali o di volte, distaccati dal supporto murario ed in pericolo di caduta; misurazione da effettuarsi per ogni mq di superficie puntellata, le frazioni singole isolate inferiori saranno valutate 1 mq.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.02.340a	€ 69.10	€ 2.11	€ 71.21	€ 20.74	€ 48.36	€ 2.11	€/mq 50.47

208- A.06.140

Chiusura dei fori d'andito. Pulitura: con particolare attenzione alla pulitura e disinfestazione delle parti interne alla muratura. Lavaggio con acqua, applicata su spugne. Rimozioni con operazioni meccaniche delle tracce di sporco. Rilievo accurato del foro da integrare. Chiusura con le seguenti prescrizioni: i conci utilizzati per la reintegrazione devono essere di dimensioni analoghe a quelli contigui sbazzati a mano per la parte a vista. Le altre facce tagliate con strumenti da taglio meccanici, per rendere l'intervento distinguibile in caso di rimozione. Preventiva eliminazione degli eventuali residui nel foro, pulizia e lavaggio con acqua da residui e polvere; infilaggio in opera del concio con malta della stessa composizione di quelle antiche già esistenti, (di calce, sabbia e pozzolana) e messa in opera secondo gli spessori già esistenti, con stilatura dei giunti. Compreso il sovrapprezzo per il maggior tempo da impiegarsi per l'esecuzione a piccoli tratti intervallati sullo stesso paramento murario oggetto dell'intervento. Compreso gli oneri di cui alle note particolari.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.06.140	€ 12.12	€ 0.21	€ 12.33	€ 3.64	€ 8.48	€ 0.21	€/cad 8.69

209- A.11.014c

Pulitura di pietre esterne • rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con l'uso di pennelli morbidi; • rimozione assorbimento di ossidi di ferro, emersi a causa della lunga permanenza in ambiente estremamente umido con applicazione di compresse assorbenti a base di sepiolite; • rimozione di depositi superficiali coerenti, incrostazioni, concrezioni e fissativi alterati con applicazione di compresse di polpa di carta imbevute di soluzioni di sali inorganici (carbonato di ammonio). in fascia difficile.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.11.014c	€ 177.68	€ 5.49	€ 183.17	€ 53.33	€ 124.34	€ 5.49	€/mq 129.83

210- A.07.020a

Ricucitura di lesioni in muratura di tufo, mediante scuci e cucì, compreso la rimozione dei conci deteriorati nella zona di intervento, la ricostruzione con nuovi conci di tufo sagomati e sbazzati a mano ed allettati con malta di calce idraulica e pozzolana, compreso il trasporto nell'ambito del cantiere dei materiali di risulta al sito di deposito fino ad una distanza di 50 mt ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.07.020a	€ 521.20	€ 14.74	€ 535.94	€ 156.45	€ 364.75	€ 14.74	€/mc 379.49

211- A.11.013c

Consolidamento e fissaggio di pietre esterne • Preconsolidamento e consolidamento della superficie lapidea a base di silicato di etile per impregnazione. • Riadesione di piccole parti di pietra lapidea pericolanti o distaccate con resina epossidica bicomponente ove necessario. • Consolidamento strutturale di fessurazioni e fratturazioni dei singoli elementi lapidei lesionali e successivo riassetto in loco degli stessi mediante l'inserzione di perni in acciaio, ove necessario, e riadesione con resina epossidica. Le classi di difficoltà sono stabilite in base ai seguenti parametri: a) all'esterno: pietre e rivestimenti maggiormente esposti ad agenti atmosferici altamente inquinanti, i quali veicolando sostanze deteriorogene in superficie ed in profondità, creano fenomeni che vanno dalla formazione di croste nere di vario spessore, dovute all'aggregarsi di sostanze carboniose con depositi di varia coerenza, alla presenza di deiezioni animali (guano di piccione altamente corrosivo) al dilavamento delle piogge con fenomeni di corrosione più o meno estesi (es. statue tra interstizi e pieghe), atti vandalici (scritte e graffiti) formazione di macchie e calcari (es. fontane). b) all'esterno: impernature interne maggiormente soggette a fenomeni di degrado quali: rigonfiamento, esplosione e formazione di macchie di ruggine in superficie ed in profondità. Ovviamente sulle pietre più porose o più tenere, i fenomeni sono sempre più gravi, perché attaccano completamente il materiale lapideo (es. tufo e piperno) e sono più difficili da pulire (la pulitura ad impacco per es.) perché residui rimangono sempre all'interno, impossibili da sabbare anche leggermente perché teneri (possibilità di distacco di materia e permanenza di residui all'interno). c) fenomeni di corrosione, esfoliazione, decoesione ecc., anche a causa della perdita delle patine superficiali d) scelta di materiali idonei per il consolidamento e per la protezione dei manufatti, sulla quale incidono fattori che vanno dalla diversa esposizione alla luce, alla temperatura, alla pioggia, allo stato della superficie lapidea da trattare, alla capacità di assorbimento, di tolleranza ed adattabilità della pietra rispetto al trattamento scelto in virtù dei fattori climatici. Ovviamente i materiali per il restauro, hanno costi diversissimi in base alle caratteristiche

richieste e questi possono essere quindi tanto più elevati quanto maggiori sono gli standard di qualità richiesti. Nei casi di dimensioni inferiore al mq, potrà essere assunta la misurazione minima di 1 mq., stimabile a corpo in sede di redazione della scheda tecnica redatta dal restauratore incaricato ed avallata dal progettista, in considerazione della ampia e articolata casistica relativa alle varie operazioni da effettuare per il restauro delle opere in questione: in fascia difficile.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.11.013c	€ 177.68	€ 5.49	€ 183.17	€ 53.33	€ 124.34	€ 5.49	€/mq 129.83

212- A.11.015c

Integrazione plastica e cromatica di pietre esterne • Integrazione plastica e cromatica di piccole parti mancanti, eseguita con malte idonee per colorazione e granulometria, a base di grassello di calce, calce idraulica, sabbia e polvere di marmo. • Stuccatura e microstuccatura di lesioni e fessurazioni nonché delle giunzioni degli elementi assemblati eseguita con malte idonee per colorazione e granulometria, a base di grassello di calce, calce idraulica, sabbia e polvere di marmo in fascia difficile.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.11.015c	€ 118.45	€ 3.66	€ 122.11	€ 35.55	€ 82.89	€ 3.66	€/mq 86.55

213-A.11.016c

Lucidatura e protezione finale di pietre esterne • Protezione finale, eseguita con silicato di metile in giusta diluizione o con opportune resine secondo le indicazioni della direzione dei lavori e della soprintendenza competente in fascia difficile.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.11.016c	€ 88.84	€ 2.74	€ 91.58	€ 26.67	€ 62.17	€ 2.74	€/mq 64.91

214- A.01.200a

Scavo manuale in terreno archeologico eseguito all'interno di ambienti, compatto dal piano di campagna da eseguirsi anche in presenza di cunicoli, di materiali concretizi, di paramenti provenienti da crolli di muri, da intradossi di volte, da voltoni concretizi ecc. nonché in ambienti antichi, con ostacoli al libero lavoro per la presenza dei sopra citati materiali crollati e/o di strutture in elevazione presenti nel sito. L' intervento sarà eseguito secondo le disposizioni della D.L. da eseguirsi prevalentemente con pala e piccone e solo per piccole quantità con cazzuola. La presente categoria di lavoro prevede, inoltre l'eventuale diserbo dell'area interessata dallo scavo, le opere di segnalazione con picchetti in ferro e nastro segnaletico o paletti e rete se così disposto dalla D.L la costruzione delle opere di protezione al cavo archeologico, con tavolame e puntelli in ferro o legname, per profondità oltre mt 1,50, la cernita dei materiali durante le operazioni di scavo, ed il recupero dei reperti di piccole dimensioni e il trasporto degli stessi, con qualsiasi mezzo, delle cassette presso i depositi in luoghi distanti max 5 km dall'area di scavo, con esclusione del recupero di reperti di grosse dimensioni ed il trasporto a discarica del materiale di rifiuto fino alla profondità di mt 2,00. Da misurarsi Vuoto per pieno per l'intero ambiente.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.01.200a	€ 156.04	€ 2.84	€ 158.88	€ 46.84	€ 109.20	€ 2.84	€/mc 112.04

215- A.01.200b

Scavo manuale in terreno archeologico eseguito all'interno di ambienti, compatto dal piano di campagna da eseguirsi anche in presenza di cunicoli, di materiali concretizi, di paramenti provenienti da crolli di muri, da intradossi di volte, da voltoni concretizi ecc. nonché in ambienti antichi, con ostacoli al libero lavoro per la presenza dei sopra citati materiali crollati e/o di strutture in elevazione presenti nel sito. L' intervento sarà eseguito secondo le disposizioni della D.L. da eseguirsi prevalentemente con pala e piccone e solo per piccole quantità con cazzuola. La presente categoria di lavoro prevede, l'eventuale diserbo dell'area interessata dallo scavo, le opere di segnalazione con picchetti in ferro e nastro segnaletico o paletti e rete se così disposto dalla D.L la costruzione delle opere di protezione al cavo



archeologico, con tavolame e puntelli in ferro o legname, per profondità oltre mt 1,50, la cernita dei materiali durante le operazioni di scavo, il recupero dei reperti di piccole dimensioni e il trasporto degli stessi, con qualsiasi mezzo, il recupero dei reperti di piccole dimensioni, con esclusione del recupero di reperti di grosse dimensioni ed il trasporto a discarica del materiale di rifiuto profondità oltre i mt 2,00 e sino a mt 5,00. Da misurarsi vuoto per pieno per l'intero ambiente.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.01.200b	€ 268.48	€ 5.03	€ 273.51	€ 80.59	€ 187.89	€ 5.03	€/mc 192.92

216- A.01.200c

Scavo manuale in terreno archeologico eseguito all'interno di ambienti, compatto dal piano di campagna da eseguirsi anche in presenza di cunicoli, di materiali concretizi, di paramenti provenienti da crolli di muri, da intradossi di volte, da voltoni concretizi ecc. nonché in ambienti antichi, con ostacoli al libero lavoro per la presenza dei sopra citati materiali crollati e/o di strutture in elevazione presenti nel sito. L'intervento sarà eseguito secondo le disposizioni della D.L. da eseguirsi prevalentemente con pala e piccone e solo per piccole quantità con cazzuola. La presente categoria di lavoro prevede, l'eventuale diserbo dell'area interessata dallo scavo, le opere di segnalazione con picchetti in ferro e nastro segnaletico o paletti e rete se così disposto dalla D.L la costruzione delle opere di protezione al cavo archeologico, con tavolame e puntelli in ferro o legname, per profondità oltre mt 1,50, la cernita dei materiali durante le operazioni di scavo, l'allontanamento dei materiali nell'ambito del cantiere per i primi 50 mt ed il recupero dei reperti di piccole dimensioni, con esclusione del recupero di reperti di grosse dimensioni ed il trasporto a discarica del materiale di rifiuto oltre i mt 5,00 e sino a mt 8,00. Da misurarsi vuoto per pieno per l'intero ambiente.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.01.200c	€ 326.16	€ 6.21	€ 332.38	€ 97.91	€ 228.25	€ 6.21	€/mc 234.46

ANALISI PREZZI

217- NP35

Rabboccatura ed eventuale riconfigurazione su superfici verticali e/o volte di vecchia muratura di tufo eseguita previa scarnitura delle "vecchie" malte decoese, riempimento con malta strutturale a base di calce ed esente da cemento resistente all'azione aggressiva dei sali, tipo Mape-Antique Strutturale della Mapei spa. Compreso nel prezzo il tiro in alto il calo in basso dei materiali, il trasporto del materiale di sfrido.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP35	€ 24.30	€ .30	€ 24.60	€ 7.29	€ 17.01	€ 0.30	€/mq 17.31

218- NP36

Recupero di supporti murari per la preparazione degli stessi a ricevere le successive lavorazioni di restauro, eseguita mediante pulitura manuale meccanica con utilizzo di piccola attrezzatura e idrolavaggio con getti d'acqua a pressione controllata per la rimozione dei residui tenaci quali malte cementizie e residui organici quali muschi, licheni, etc., la rimozione di elementi ferrosi staffe, chiodi.

Inoltre sono compresi il tiro in alto il calo in basso dei materiali, il trasporto del materiale di sfrido a pubbliche discariche autorizzate ed ogni onere e magistero relativo. Il prezzo è da considerarsi per superfici vuote per pieno a compenso delle parti aggettanti e degli squarci dei vani e dei relativi succieli.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP36	€ 9.10	€ 0.10	€ 9.20	€ 2.73	€ 6.39	€ 0.10	€/mq 7.39

219- NP37

Trattamento impermeabilizzante eseguito mediante l'applicazione di malta bicomponente elastica a base cementizia, inerti selezionati a grana fine, fibre sintetiche e speciali resine acriliche in dispersione acquosa, per uno spessore finale non inferiore a 2 mm (tipo Mapelastic della Mapei spa) armata con rete in fibra di vetro alcali resistente, questa compensata a parte.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP37	€ 37.55	€ 0.45	€ 38.00	€ 11.27	€ 26.28	€ 0.45	€/mq 26.73

220- NP38

Realizzazione di romanella su cornicione sommitale torre e fabbricato basso, realizzata con il recupero degli elementi in cotto precedentemente smontati, pulizia degli stessi, rifacimento e riconfigurazione del piano di posa con massetto di malta di calce, eventuale integrazione degli elementi mancanti con materiale di recupero fino al 70%, regolarizzazione del piano di posa eseguito con malte a base calce, impermeabilizzazione del piano con malta bicomponente compensata a parte, compreso degli oneri di movimentazione, trasporto, trasporto a discarica ed oneri conseguenti. Per una larghezza fino a cm 70.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP38	€ 113.80	€ 1.20	€ 115.00	€ 34.16	€ 79.64	€ 1.20	€/ml 80.84

221- NP39

Integrazione di elementi architettonici in pietra locale per la riconfigurazione dei vani finestra, aventi caratteristiche simili a quelli esistenti, lavoarati a bocciarda con doppio nastrino perimetrale, delle dimensioni di 0.20*0.30 mt e lunghezze fino a 1.50 mt. Compresi gli ancoraggi di zancatura con elementi metallici inghisati con resine epossidiche, le lavorazioni per la creazione dei fori di alloggio delle grate metalliche di diametro fino mm 50 e profondità fino a cm 10 ad interasse cm 20.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP39	€ 643.00	€ 7.00	€ 650.00	€ 34.16	€ 79.64	€ 1.20	€/ml 80.84

222- NP40

Rimozione delle apparecchiature componenti il vecchio impianto di riscaldamento, composto dall'intera centrale termica con caldaia a basamento in acciaio, apparecchiature di funzionamento e controllo, pompe, circolatori, chiavi etc. Tubazioni componenti le dorsali principali verticali a tutti i livelli, diramazioni secondarie fino ai corpi scaldanti, rimozione delle chiavi e dei corpi scaldanti quali radiatori, termoconvettori e piastre scaldanti. Compreso inoltre lo smuramento degli staffaggi, dei basamenti, il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta in discarica autorizzata, le movimentazioni, il calo in basso e quanto altro necessario per dare gli ambienti liberi da tale impianto.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP40	€ 3.810,00	€ 40.00	€ 3.850,00	€ 1.1143,69	€ 2.666,31	€ 40.00	€/a corpo 2.706,31

223- NP41

Rimozione delle apparecchiature componenti il vecchio impianto elettrico, composto dalle tubazioni componenti le dorsali principali verticali ed orizzontali a tutti i livelli, diramazioni secondarie fino agli interruttori e prese, rimozione delle stesse e delle relative cassette. Compreso inoltre lo smuramento degli staffaggi, il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta in discarica autorizzata, le movimentazioni, il calo in basso e quanto altro necessario per dare gli ambienti liberi da tale impianto.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP41	€ 1.285,00	€ 15,00	€ 1.300,00	€ 385,73	€ 899,27	€ 15,00	€/a corpo 914,27

224- NP42

Trattamento biocida disinfestante delle parti più esposte alla presenza di vegetazione le operazioni di pulitura approfondita ed eliminazione dei licheni di superficie saranno eseguite a mano mediante operazioni meccaniche (bisturi, raschietti) o mediante applicazione di prodotti idonei alla rimozione del degrado su supporto di pasta di cellulosa. I trattamenti biocidi si effettuano con una o due applicazioni a spruzzo, sciacquatura con spazzole di saggina. Si prevede una eventuale rifinitura della pulitura con mezzi meccanici tipo bisturi raschietti.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP42	€ 45.40	€ 0.60	€ 46.00	€ 13.63	€ 31.77	€ 0.60	€/mq 32.37

225-NP43

Eliminazione di ossidi e prodotti corrosi di ferro e leghe misurabili in fascia difficile, eseguito con piccoli attrezzi e con microsabbature.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP43	€ 90.58	€ 1.00	€ 91.58	€ 27.19	€ 63.39	€ 1.00	€/mq 64.19

226- NP44

Relazione finale con interpretazione dei saggi, compreso relazione grafica e fotografica su supporto magnetico. Relazione finale con interpretazione dei saggi, compreso relazione grafica e fotografica su supporti magnetici.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP44	€ 1.045,00	€ 5.00	€ 1.050,00	€ 313.69	€ 731.31	€ 5.00	€/a corpo 736.31

227- NP45

Bonifica del sito da manufatti contenenti amianto (MCA) Eternit, con procedura di urgenza, per consentire il normale svolgimento delle lavorazioni previste in progetto. Il tutto realizzato da ditta specializzata come da preventivo allegato. Il costo è comprensivo del recupero del ribasso nonché delle spese generali e utile di impresa.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
	€ 13.430,00	€ 350.00	€ 13.780,00	€ 4.031,42	€ 9.398,58	€ 350.00	€/a corpo 9.748,58

228- NP46

Oneri per il conferimento a discariche autorizzate di materiale proveniente da demolizioni spicconature etc. cod. CER 170904.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP46	€ 38.00	€ 0.50	€ 38.50	€ 11.41	€ 26.59	€ 0.50	€/mc 27.09

229- NP47

Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: con malta di cemento rinforzata con rete sintetica apprettata del peso non inferiore a 300 g/m², questa compensata a parte su superfici inclinate.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP47	€ 10.59	€ 0.15	€ 10.74	€ 3.18	€ 7.41	€ 0.15	€/mq 7.56

230- NP48

Sovraprezzo al manto di coppi per realizzazione di copertura con superficie tronco conica con elevata pendenza e rastremamento. Per le difficoltà di lavorazione, elevato sfido di materiale per i ripetuti tagli a misura, compreso nel prezzo il trasporto a rifiuto del materiale di scarto proveniente da tale lavorazione.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP48	€ 13.33	€ 0.17	€ 13.50	€ 4.00	€ 9.33	€ 0.17	€/mq 9.50

231- NP49

Sovraprezzo alla realizzazione della gronda in rame della torre, per sviluppo circolare e realizzazione di tratti non superiori ad 1 ml di sviluppo. Tale compenso è dovuto alla realizzazione in piccoli tratti, staffaggi per singolo pezzo, giunzioni, siliconature e relative rivettature.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP49	€ 22.75	€ 0.25	€ 23.00	€ 6.83	€ 15.92	€ 0.25	€/ml 16.17

232- NP50

Fornitura e posa in opera di rete di fibra di vetro alcali resistente apprettata per rinforzi strutturali armati di murature, volte di tufo e/o pietra per conferire alla struttura rinforzata elevata duttilità ed una ripartizione uniforme delle sollecitazioni e dei carichi, del tipo Mape Grid G 220 della mapei spa. Da posare su massetto di riconfigurazione di malta cementizia bicomponente di tipo strutturale, questo compensato a parte, compreso sovrapposizioni, tagli, sfridi, movimentazioni e trasporti.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP50	€ 97.50	€ 1.00	€ 98.50	€ 29.27	€ 68.23	€ 1.00	€/mq 69.23

233- NP51

Sovraprezzo per l'utilizzo di malta strutturale a base di calce ed esente da cemento resistente all'azione aggressiva dei sali, tipo Mape-Antique Strutturale della Mapei spa.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP51	€ 54.30	€ 0.70	€ 55.00	€ 16.30	€ 38.00	€ 0.70	€/mc 38.70

234-NP52

Intonaco macroporoso del tipo liscio eseguito con malte premiscelate a base calce prive di cemento ad elevate prestazioni per il risanamento di murature ammalorate dall'azione dell'umidità e dei sali in esso contenuti. Il ciclo di intonaco macroporoso traspirante e deumidificante sarà realizzato previa mano di rinzafo "sali resistente" (tipo Mape-Antique rinzafo), abbozzo eseguito con malta premiscelata solfato resistente a reazione pozzolanica (tipo Mape-

ATJ
 S.p.A. - Off. Costruzioni Srl
 NAPOLI
 A Procedure Speciale
 L. 10/02/2012

Antique MC) . Eseguito esclusivamente a mano, su murature in pietra tufacea, preventivamente trattata. Per uno spessore complessivo medio di cm. 2 ; Compreso di trasporti, movimentazioni, sfridi.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP52	€ 74.20	€ 0.80	€ 75.00	€ 22.27	€ 51.93	€ 0.80	€/mq 52.73

235- NP53

Intonaco macroporoso del tipo bugnato eseguito con malte premiscelate a base calce prive di cemento ad elevate prestazioni per il risanamento di murature ammalorate dall'azione dell'umidità e dei sali in esso contenuti. Il ciclo di intonaco macroporoso traspirante e deumidificante sarà realizzato previa mano di rinzafo "sali resistente" (tipo Mape-Antique rinzafo), abbozzo eseguito con malta premiscelata solfato resistente a reazione pozzolanica (tipo Mape-Antique MC) . Eseguito esclusivamente a mano, su murature in pietra tufacea, preventivamente trattata. Per uno spessore complessivo medio di cm. 3 del tipo con sagomatura rettilinea e finitura liscia del tutto simile all'originale. Compreso di trasporti, movimentazioni, sfridi, realizzazione delle sagomature con modine in legno precedentemente presagomate e posate in opera.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP53	€ 123.40	€ 1.60	€ 125.00	€ 37.04	€ 86.36	€ 1.60	€/mq 87.96

236-NP54

Trattamento e protezione di supporti lapidei friabili, e migliorare le caratteristiche meccaniche superficiali di supporti deboli, mediante l'applicazione di consolidante in solvente reversibile caratterizzato da elevato potere di penetrazione nei supporti porosi e da una eccellente resistenza agli alcali eseguito con prodotto copolimero vinilversatico in soluzione di acetato di metile del tipo CONSOLIDANTE 8020 della Mapei dato in opera a pennello o per irrorazione e fino a rifiuto del prodotto stesso. Inoltre sono compresi il tiro in alto il calo in basso dei materiali il trasporto del materiale di sfrido a pubbliche discariche autorizzate, ed ogni onere e magistero relativo con esclusione dei ponteggi e di tutto ciò non espressamente specificato.

Da valutarsi al metroquadrato di superficie interessata ed eseguito anche su "piccole" superfici.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP54	€ 16.20	€ 0.30	€ 16.50	€ 4.86	€ 11.34	€ 0.30	€/mq 11.64

237- NP55

Integrazione di elementi metallici pieni del tipo antico di diametro come l'esistente costituenti le grate a protezione dei vani finestra, formati mediamente da cinque elementi verticali di lunghezza media ml 1.50 e da otto elementi orizzontali di lunghezza media ml 1.00. Compreso nel prezzo la pulizia dei fori di alloggio da vecchie malte e stuccature inadeguate, inghisaggio degli stessi con resine epossidiche e successive stuccature eseguite con malte idonee a base calce miscelate con inerti di adeguata granulometria, i trattamenti antichizzanti e protettivi. Compreso l'onere per il tiro in alto, calo in basso, movimentazione di cantiere ed ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta in ogni sua parte.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP55	€ 16.20	€ 0.30	€ 16.50	€ 4.86	€ 11.34	€ 0.30	€/Kg 11.64

238- NP56

Esecuzione di piattabanda di luce netta fino a mt 1,60 e larghezza fino a cm 1,00, realizzata con tavolone di legno di castagno stagionato dello spessore non inferiore a cm 6, trattato con antiparassitario, e travetti in c.a.p. armati con sovrapposta rete in acciaio zincato, saturati nelle cavità con malta strutturale di eco pozzolana e conci di tufo posti in opera con malta di calce idraulica naturale e pozzolana, compresi tagli nella muratura a sezione obbligatoria, l'esecuzione degli appoggi con mattoni pieni; compreso la rimozione della parte di muratura da sostituire con recupero dei conci di tufo, la discesa ed il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta a discarica autorizzata compreso gli oneri di conferimento e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP56	€ 1.615,00	€ 20,00	€ 1.635,00	€ 484,79	€ 1.130,21	€ 20,00	€/cad 1.150,21

239- NP57

Esecuzione di piattabande di luce netta fino a mt 1,60 e larghezza fino a cm 0,75 realizzata con tavolone di castagno stagionato dello spessore non inferiore a cm 6, trattato con antiparassitario, e travetti in c.a.p. armati con sovrapposta rete in acciaio zincato, saturati nelle cavità con malta strutturale di eco pozzolana e conci di tufo posti in opera con malta di calce idraulica naturale e pozzolana, compreso tagli nella muratura a sezione obbligatoria, l'esecuzione degli appoggi con mattoni pieni; compreso la rimozione della parte di muratura da sostituire con recupero dei conci di tufo, la discesa ed il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta a discarica autorizzata compreso gli oneri di conferimento e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP57	€ 1.215,00	€ 15,00	€ 1.230,00	€ 364,72	€ 850,28	€ 15,00	€/cad 865,28

240- NP58

Esecuzione di piattabande di luce netta fino a mt 1,60 e larghezza fino a cm 0,30 realizzata con tavolone di castagno stagionato dello spessore non inferiore a cm 6, trattato con antiparassitario, e travetti in c.a.p. armati con sovrapposta rete in acciaio zincato, saturati nelle cavità con malta strutturale di eco pozzolana e conci di tufo posti in opera con malta di calce idraulica naturale e pozzolana, compresi tagli nella muratura a sezione obbligatoria, l'esecuzione degli appoggi con mattoni pieni; compreso la rimozione della parte di muratura da sostituire con recupero dei conci di tufo, la discesa ed il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta a discarica autorizzata compreso gli oneri di conferimento e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP58	€ 1.004,00	€ 11,00	€ 1.015,00	€ 301,38	€ 702,62	€ 11,00	€/cad 713,62

241- NP59

Trattamento con inibitori di corrosione di ferro e leghe misurabili in fascia difficile, con resine acriliche date a pennello a più mani fino al rifiuto.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP59	€ 90,63	€ 0,95	€ 91,58	€ 27,20	€ 63,42	€ 0,95	€/mq 64,37

242- NP60

Svuotamento dei rinfianchi delle volte costituito da materiale arido non legato da eseguire a qualsiasi altezza o profondità dal piano di campagna, compreso l'onere dei veleggiamenti, scariolamenti a mano sino ai punti di carico e scarico, compreso altresì il maggior onere per il trasporto con piccoli contenitori e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP60	€ 89,44	€ 1,50	€ 90,94	€ 26,85	€ 62,59	€ 1,50	€/mc 64,09

243- NP61

Cappa strutturale per estradosso di volte e/o di rinforzo strutturale armato di murature in tufo e pietra in edifici antichi, realizzata con malta fibrorinforzata a base di leganti a reattività pozzolanica applicata a spatola metallica piana o

cazzuola nello spessore massimo di 20 mm (tipo planitop HDM della Mapei spa) compreso sfridi, movimentazioni e trasporti.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP61	€ 55.25	€ 0.75	€ 56.00	€ 16.58	€ 38.66	€ 0.75	€/mq/cm 39.41

244- NP62

Fornitura in legante filerizzato a base di ECO-pozzolana per il consolidamento di murature antiche ed indurimento graduale e per riempimento di cavità, compreso trasporti movimentazioni, sfrido ed ogni onere e magistero relativo. Del tipo Mape Antique I della Mapei o similari.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP62	€ 3.80	€ 0.05	€ 3.85	€ 1.14	€ 2.66	€ 0.05	€/kg 2.71

245-NP63

Barra di fibra di vetro nervato ad aderenza migliorata, con carichi di rottura a trazione pari 760 N/mm², per esecuzione di cuciture e consolidamento di murature lesionate, modulo di elasticità a trazione N/mm 40.800, fornite e poste in opera nelle predisposte sedi e fissate con resina epossidica bicomponente o legante filerizzato a base di ecopozzolana del tipo Mape Antique I della Mapei o similare, questi da pagarsi a parte, compreso lo sfrido ed il taglio a misura per diametro delle barre fino a mm 10.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP63	€ 21.20	€ 0.30	€ 21.50	€ 6.36	€ 14.84	€ 0.30	€/ml 15.14

246-NP64

Riconfigurazione dei vani finestra sul corpo torre, con ripristino delle originali fonometrie, mediante la scomposizione dei conci tufacei di tompagno, la ricostruzione della riquadratura del vano con integrazione di conci tufacei di recupero di supporto all'integrazione degli elementi architettonici in pietra e delle relative grate metalliche mancanti (questi pagati a parte). Compreso inoltre le movimentazioni, il tiro in alto il calo in basso, il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta e gli oneri di conferimento relativi. Per vani fino alle dimensioni di mt 1,20*2,00.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP64	€ 172.70	€ 2.30	€ 175.00	€ 51.84	€ 120.81	€ 2.30	€/mq 123.11

247- NP66 imp

Realizzazione di impianto di estrazione e ricambio aria provvisorio, atto a garantire la necessaria salubrità ambientale all'interno degli ambienti interrati da svuotare. Realizzata mediante canalizzazioni spirodali in tessuto di adeguato diametro e portata collegate all'ambiente esterno tramite fori da realizzare all'interno della struttura muraria. La ventilazione forzata sarà garantite attraverso più ventilatori cassonati installati all'esterno su apposite basi. Realizzazione di linee elettriche di alimentazione protette da apposito quadro di comando e protezione. L'impianto sarà a servizio dello scavo archeologico per tutta la durata delle lavorazioni di scavo. Compreso del trasporto in cantiere, il montaggio, la manutenzione per la durata del servizio, il successivo smontaggio ed il ritrasporto in deposito.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP66	€ 12.870,00	€ 130,00	€ 13.000,00	€ 3.902,34	€ 9.097,66	€ 130,00	€/a corpo € 9.227,66

248-NP67imp

Realizzazione di impianto di illuminazione provvisori per l'illuminazione degli ambienti interrati interessati dagli scavi. Impianti realizzati mediante linee di alimentazione con adeguati cavi FG7or a doppia guaina di adeguate sezioni, corpi illuminanti atti a garantire una adeguata illuminazione delle aree di lavoro, protezione delle linee elettriche mediante quadro di alimentazione realizzato con interruttore generale e interruttori magnetotermici salvavita differenziali. L'impianto sarà a servizio dello scavo archeologico per tutta la durata dei lavori di scavo ed è comprensivo degli oneri di trasporto in cantiere, il montaggio, la manutenzione per la durata del servizio, il successivo smontaggio ed il ritrasporto in deposito.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP67	€ 8.910,00	€ 90,00	€ 9.000,00	€ 2.701,62	€ 6.290,38	€ 90,00	€/a corpo € 6.388,38

249- NP68

Realizzazione della predisposizione degli impianti elettrici e speciali (Montanti), attraverso la realizzazione di tutte le dorsali principali delle vie cavo verticali comprendente le opere murarie (tracce ed attraversamenti), fornitura e posa di tubazioni e cassetame in numero e diametro adeguato agli impianti da realizzare, compreso tutti gli anditi di servizio ed ogni altro onere e magistero relativo.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP67	€ 8.910,00	€ 90,00	€ 9.000,00	€ 2.674,60	€ 6.235,40	€ 90,00	€/a corpo 6.325,40

250-NP69

Realizzazione per la predisposizione degli impianti termici ed idrici (montanti e derivazione) attraverso la realizzazione delle dorsali idroniche principali di alimentazione dei servizi igienici di piano e della centrale termica da posizionare nella zona sottotetto, comprendente tutte le opere murarie (tracce ed attraversamenti), fornitura e posa in opera di tubazioni in tubazione di acciaio giuntate mediante saldature ossiacetileniche per la realizzazione della mandata e ritorno dell'impianto di climatizzazione, rivestimento termico anticondensa delle tubazioni realizzato con rivestimento a cellule chiuse, realizzazione dell'impianto di scarico di condensa in tubazione in pvc completo di pezzi speciali di giunzione e deviazione. Il tutto eseguito dalla centrale termica di sottotetto fino al recapito di ogni singolo piano, e dal contatore dell'azienda erogatrice fino ai recapiti di piano e di centrale termica. Compreso gli oneri per gli anditi di servizio ed ogni altro onere e magistero relativo.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP68	€ 9.405,00	€ 95,00	€ 9.500,00	€ 2.823,19	€ 6.581,81	€ 95,00	€/a corpo 6.676,81

251-NP70

Realizzazione della rete di scarico acque bianche e nere a servizio dei gruppi dei servizi igienici di piano e dell'intera fognatura esterna alla torre fino al recapito in fogna esistente. Eseguito mediante lo scavo a mano dei corsetti, il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta, la fornitura e posa in opera delle tubazioni e pezzi speciali di giunzione e deviazione in pvc pesante, pozzetti di ispezione in cls vibrocompressi 50*50 cm e relativo chiusino superiore, comprese opere murarie accessorie.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP70	€ 8.415,00	€ 85,00	€ 8.500,00	€ 2.551,53	€ 5.948,47	€ 85,00	€/a corpo € 6.033,47

252-NP71

Prestazione di archeologo di seconda categoria, paga giornaliera come da tabella concordata con BB.AA. archeologica, comprensiva di onorari tasse spese indennità di rischio. Paga giornaliera con previsione di cinque giornate lavorative settimanali- Stimate 16 settimane lavorative-

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP71	€ 22.929,13	€ 231,61	€23.160,80	€ 6.952,41	€16.208,39	€231,61	€/a corpo € 16.440,00

253-NP72

Prestazione di architetto topografo I livello per la realizzazione dei rilievi grafici e fotografici con restituzione degli stessi su supporto cartaceo e magnetico in formato DWG e JPEG, paga giornaliera come da tabella concordata con BB.AA. archeologica, comprensiva di onorari tasse spese indennità di rischio. Paga giornaliera con previsione di cinque giornate lavorative settimanali- Stimate 12 settimane lavorative-

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP72	€ 12.720,31	€ 128,48	€12.848,80	€ 3.856,95	€ 8.991,84	€ 128,48	€/a corpo € 9.120,32

254-NP73

Prestazione di architetto topografo II livello in assistenza per rilievi grafici fotografici ,paga giornaliera come da tabella ,comprensiva di onorari tasse spese indennità di rischio. Paga giornaliera con previsione di cinque giornate lavorative settimanali- Stimate 12 settimane lavorative-

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP73	€ 7.672,50	€ 77,50	€ 7.750,00	€ 2.326,39	€ 5.423,60	€ 77,50	€/a corpo € 5.501,10

ART.2: I nuovi prezzi di cui sopra sono riferiti in parte al Tariffario Campania LL. PP. 2003 lo stesso utilizzato nel progetto originario, dal Tariffario per la Conservazione e Restauro delle Opere e dei Beni Culturali e Paesaggistici della Campania anno 2006. Tali prezzi comprensivi di ogni onere, saranno applicati come prezzi unitari netti, con le stesse modalità dei prezzi di cui all'elenco allegato al contratto principale. Per le liste in economia e le prestazioni di professionisti i prezzi applicati saranno quelli vigenti al momento delle lavorazioni e delle prestazioni e saranno ribassati solo sull'utile dell'impresa.

ART.3: Per effetto del presente atto, si dichiara che, ai fini fiscali, vi è un maggiore importo netto di lavori affidati pari ad € 7.978,25 (€ 471.173,26-€ 463.195,01), pari a circa il 2% dell'originario importo contrattuale;

ART.4: Per effetto dei maggiori lavori affidati viene concessa una proroga di 60 (sessanta) giorni dei tempi contrattuali;

ART.5: Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che esso è impegnativo per l'impresa fin dal momento della firma, mentre lo sarà per l'Amministrazione Provinciale allorché sarà avvenuta la superiore approvazione degli Organi Competenti.

Benevento, li 17/09/2008

L'impresa

Lucio Orfe' procuratore speciale
dell'ATI "Izzo Mario s.r.l. e Orfe' Costruzioni s.r.l."

*Izzo Mario - Orfe' Costruzioni Srl
Il Procuratore Speciale
Lucio Orfe'*

Il Direttore dei Lavori
ALFREDA ROMANNO
APPONTITA
N° 28
DEGLI ARCHITETTI E INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO
CONSEGLIO PROVINCIALE
PROVINCIA DI BENEVENTO - BENEVENTO

**Visto: Il Responsabile del Procedimento
DIRIGENTE S.I.**

PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE INFRASTRUTTURE

Progetto Integrato

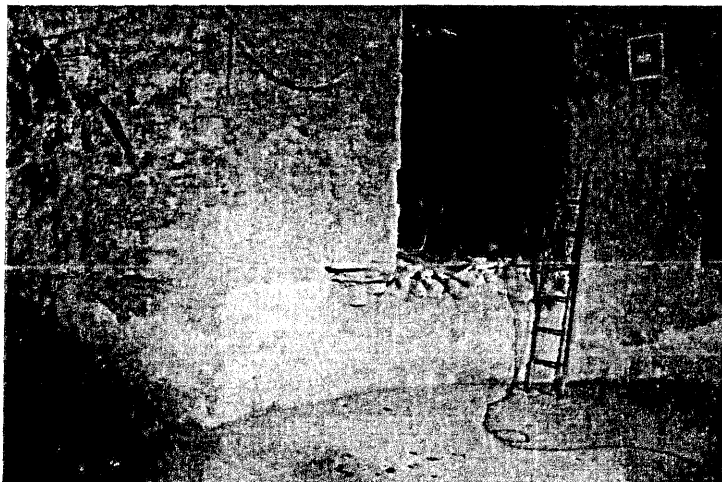
PARCO REGIONALE NATURALE DEL TABURNO CAMPOSAURO-

P.O.R. Campania - Asse 1 - Misura 1.9

Comune di Sant'Agata de'Goti

PORTA DI INGRESSO AL PARCO del TABURNO – CAMPOSAURO
dalle valli Caudina ed Isclero all'interno dell'ex Torre Carceraria del Palazzo
Ducale

Restauro della *Torre Carceraria* ed allestimento della *Porta di ingresso*



PERIZIA DI VARIANTE

Allegato 09

ATTO di SOTTOMISSIONE

E Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi

il tecnico

Dott arch IANNOTTA Alfredo Aldo

Provincia di Benevento

Progetto Integrato
PARCO REGIONALE NATURALE DEL TABURNO CAMPOSAURO
P.O.R. Campania - Asse 1 - Misura 1.9

"Porta di ingresso al Parco dalla Valle Caudina - Isclero all'interno dell'ex Torre Carceraria del Castello Ducale di Sant'Agata dei Goti" - Progetto esecutivo approvato con rilascio di permesso a costruire n° 150 del 26.01.2007

PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA.

Impresa ATI "Izzo Mario s.r.l. e Orfè Costruzioni s.r.l.

Izzo Mario s.r.l. (capogruppo) con sede in via Principe di Piemonte n°120
80026 Casoria (NA) n° 68 -

Contratto di appalto: in data 15 03 2007 n. rep 208 di rep. registrato in Benevento il 03 04 2007 al n. 1772. serie per l'importo di € 463.195,01 al netto del ribasso d'asta del 30,018 % di cui Lavori € 446.832,19 ed oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 16.362,82

SCHMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI ai sensi dell'articolo 136 del d.P.R. n. 554 del 1999.

PREMESSO:

- che con contratto di appalto stipulato in data 15.03.2007 n. 208 di rep., registrato in Benevento il 03 04 2007 al n. 1772 serie , la Determina Dirigenziale n° 987/06 del 20.09.2006 con la quale veniva approvata l'aggiudicazione dei suddetti lavori alla Impresa ATI "Izzo Mario s.r.l. e Orfè Costruzioni s.r.l. Izzo Mario s.r.l. (capogruppo) con sede in via Principe di Piemonte n°120- 80026 Casoria (NA) n° 68 -;
- che in relazione ai maggiori lavori viene prevista una proroga dei tempi contrattuali per l'ultimazione dei lavori di giorni 60 (sessanta);
- L'ATI "Izzo Mario s.r.l. e Orfè Costruzioni s.r.l. ha assunto l'esecuzione dei lavori di cui trattasi per l'importo di € 463.195,01 al netto del ribasso d'asta del 30,018%, di cui € 446.832,18 per lavori e € 16.362,82 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause imprevedute ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia di variante e suppletiva di € 471.173,26 al netto del ribasso d'asta del 30,018%, costituito da €. 454.798,68 per lavori a misura di cui € 6.763,83 per oneri della sicurezza interni ai singoli prezzi, e di € 9.610,75 per oneri della sicurezza speciali.
- che tale variante trova copertura finanziaria per l'importo di € 463.195,01 nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera in appalto con contratto in data 15.03.2007 n. 208 di repertorio, mentre per la restante somma bisognerà provvedere al recupero dei fondi

destinati alla fornitura di arredi prevista tra le somme a disposizione in € 38.400,00 iva compresa, senza incremento di spesa autorizzata-

TUTTO CIO' PREMESSO

- il sig. Lucio Orfè, nella qualità di procuratore speciale dell'ATI "Izzo Mario s.r.l. e Orfè Costruzioni s.r.l. giusta procura per atto Notaio Giuseppe Satriano in Napoli Rep. N. 7747 raccolta n. 2986 del 15/03/2007 presa visione della predetta perizia di variante,

DICHIARA E SI OBBLIGA

di adempiere a quanto segue:

Constatato che i magisteri relativi alle nuove categorie di lavoro non presenti nell'elenco prezzi unitari allegato al Capitolato Speciale di Appalto, che costituisce parte integrante del contratto summenzionato:

L'anno **duemilaotto**, il giorno diciassette del mese di Settembre in Benevento, nella sede della Provincia di Benevento, fra i seguenti signori con le qualifiche di seguito riportate:

1. **arch. Alfredo Aldo IANNOTTA**, Direttore dei lavori e Coordinatore per la Sicurezza **in fase di Esecuzione**, con sede alla via Pennino n° 57 del Comune di S. Agata de' Goti ;
2. **Lucio Orfe'**, nella qualità procuratore speciale dell'ATI "Izzo Mario s.r.l. e Orfè Costruzioni s.r.l.
3. **Ing. Angelo FUSCHINI**, nella qualità di Responsabile del Procedimento della Provincia di Benevento,

è stato concordato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 136 del DPR 554/99 quanto segue:

introduzione di n. 26 nuovi prezzi derivanti dal tariffario LL. PP Campania 2003 e n. 10 nuovi prezzi derivanti da Tariffario per la Conservazione e Restauro delle Opere e dei Beni Culturali e Paesaggistici della Campania anno 2006 e n. 35 nuovi prezzi derivanti da analisi prezzi, nonché n. 1 prezzo per lavori in economia e n. 3 prezzi per prestazione di Professionisti.

ATI
Izzo Mario - Orfè Costruzioni s.r.l.
NAPOLI
Il Procuratore Speciale
Lucio Orfè

ART. 1 – ELENCO NUOVI PREZZI (la numerazione segue quella dell'elenco prezzi di progetto).

TARIFFARIO Campania LL. PP. 2003

181-U.08.003c

Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 kg/ mq Nolo con moduli di altezza pari a m 2,00

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
U.08.003c	€ 0.40	€ 0.01	€ 0.41	€ 0.12	€ 0.28	€ 0.01	€/mq/30gg 0.29

182- P.01.029b

Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate, compreso accessori e fermapiede, valutato per metro quadro di superficie effettiva nolo per ogni mese dopo il 1°Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
P.01.029b	€ 0.25	€ 0.01	€ 0.26	€ 0.07	€ 0.19	€ 0.01	€/mq/30gg 0.20

183- R.06.001

Sarcitura di lesioni in muratura di tufo con catenelle di mattoni ad una testa in profondità e due teste in larghezza, eseguita con malta di cemento a 4 ql, compreso la suggellatura con schegge di mattoni o scaglie di pietra dura e gli oneri di cui alle note particolari.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.06.001	€ 26.71	€ 0,20	€ 26.91	€ 8.02	€ 18.69	€ 0,20	€/ml. 18.89

184- E.02.001

Trasporto, andata e ritorno, compreso il carico, lo scarico e il personale necessario, per ogni autoarticolato impiegato.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.02.001	€ 1026.33	€ 16.00	€ 1.042,33	€ 308.08	€ 718.25	€ 16.00	€/cad 734.25

ATI
Imp. Merid. - Co. Costruzioni S
Il Responsabile Speciale
Luigi Corò

185-E.02.002

Attrezzature installate in corrispondenza di ciascun punto di perforazione, compreso il primo, su aree pianeggianti accessibili ai normali mezzi di trasporto compreso l'onere del trasporto da una piazzola a quella successiva: per distanze entro i 300 m

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.02.002	€ 291.35	€ 2.00	€ 293.25	€ 87.46	€ 203.89	€ 2.00	€/cad 205.89

186- E.02.005b

Perforazione ad andamento verticale eseguita a rotazione a carotaggio continuo, con carotieri del diametro minimo di 85 mm: in terreni a granulometria grossolana quali ghiaie sabbiose con rari ciottoli con l'esclusione delle alluvioni fluviali prevalentemente a ciottoli: da 20 m a 40 m dal piano di campagna.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.02.005b	€ 127.43	€ 1.30	€ 128.73	€ 38.25	€ 89.18	€ 1.30	€/ml. 90.48

187- E.02.008

Sovrapprezzo alle perforazioni eseguite su terreni a granulometria media e grossolana per l'uso di corone diamantate di diametro pari a mm 85 durante l'esecuzione dei sondaggi.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.02.008	€ 51.52	€ 0.50	€ 52.02	€ 15.46	€ 36.06	€ 0.50	€/ml. 36.56

188-E.02.015

Sovrapprezzo per uso di rivestimenti metallici provvisori in fori eseguiti a carotaggio o a distruzione di nucleo, adottati quando ritenuto necessario o su espressa richiesta del committente.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.02.015	€ 16.26	€ 0,15	€ 16.41	€ 4.88	€ 11,38	€ 0.15	€/ml. 11.53

189-E.02.015

Cassetta catalogatrice delle dimensioni di 0,5m x 1 m, completa di scomparti e di coperchio.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.02.036	€ 29.30	€ 0,10	€ 29.40	€ 8.79	€ 20.50	€ 0.10	€/cad 20.60

190- E.02.039

Riempimento di fori di sondaggio con materiale proveniente dalle perforazioni opportunamente additivato con malta idraulica e cementizia in modo da impedire infiltrazioni di acqua nel sottosuolo.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.02.039	€ 7.43	€ 0,05	€ 7.48	€ 2.23	€ 5.20	€ 0.05	€/ml 5.25

191- E.02.023

Compenso alla spicconatura degli intonaci per l'esecuzione a salvaguardia degli elementi architettonici presenti.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.02.023	€ 1.77	€ 0,02	€ 1.79	€ 0.53	€ 1.24	€ 0,02	€/mq 1.26

192-R.07.023a

Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozioni di tutte le parti copriferro anche leggermente ammalorate e sfarinanti; pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanti; applicazione di boiaccia per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura; accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola per spessori fino a 2 cm per ogni singolo strato: per trattamenti isolati di superfici inferiori a 3 dmq.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.07.023a	€ 118.57	€ 1.10	€ 119.67	€ 35.59	€ 82.98	€ 1.10	€/mq. 84.08

193- R.02.063

Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.02.063	€ 4.02	€ 0,05	€ 4.07	€ 1.21	€ 2.81	€ 0.05	€/ml 2.86

194- E.01.016

Scariatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni eseguite a mano o in zone disagiate, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.01.016	€ 28.32	€ 0,30	€ 28.52	€ 8.50	€ 19.82	€ 0,30	€/mc 20.12

195- E.01.019

Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.01.019	€ 22.84	€ 0,25	€ 23.09	€ 6.86	€ 15.98	€ 0,25	€/mc 16.23

196- R.11.007

Rete stampata in materiale sintetico per armatura intonaci fornita e posta in opera comprendente la chiodatura al supporto murario sottostante.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.11.007	€ 7.27	€ 0,08	€ 7.35	€ 2.18	€ 5.09	€ 0,08	€/mq 5.17

S.p.A. Costruzioni Srl
 Direzione Speciale
 L. 10/01/2012

197-R.07.019

Iniezione di resina epossidica bicomponente fluida, esente da solventi, per consolidamento di murature fatiscenti, eseguite a pressione controllata in fori predisposti accuratamente lavati ed asciugati da pagarsi a parte, compreso ogni onere e magistero per realizzare l'intervento a perfetta regola d'arte.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.07.019	€ 70.07	€ 1.00	€ 71.07	€ 21.04	€ 49.03	€ 1.00	€/Kg 50.03

198- R.11.022a

Intonaco di finitura pietrificante decorativo colorato per esterni, a base di calce idraulica, pigmenti colorati e additivi idrofughi, applicato a mano su preesistente supporto minerale, compresa livellatura, frattazzatura e finitura con spazzola a chiodi, per spessore finale di 5 ÷ 6 mm: granulometria fine.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.11.022a	€ 15.45	€ 0,15	€ 15.60	€ 4.64	€ 10.81	€ 0.15	€/mq 10.96

199- R.16.004

Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.16.004	€ 4.54	€ 0,05	€ 4.59	€ 1.36	€ 3.18	€ 0,05	€/mq 3.23

200- U.06.007

Carico a mano di materiale sciolto su mezzo di trasporto di piccole dimensioni per movimentazione dello stesso fini a luogo di deposito provvisorio o di riutilizzo.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
U.06.007	€ 10.48	€ 0,10	€ 10.58	€ 3.15	€ 7.33	€ 0.10	€/mc 7.43

201- E.01.014

Trasporto a scarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra eseguiti a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m³, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di scarica.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
E.01.014	€ 39.83	€ 0,40	€ 40.23	€ 11.96	€ 27.87	€ 0,40	€/mc 28.27

202-R.11.003

Rincocciatura di superfici da intonacare, per conguaglio di irregolarità, mediante rinzaffo con malta bastarda a più strati e scaglie di laterizio, chiodi e filo di ferro ricotto, ove occorrente, anche per esecuzione a piccole zone.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.11.003	€ 9.30	€ 0,10	€ 9.40	€ 2.79	€ 6.51	€ 0,10	€/mq 6.61

203-R.11.006

Arriccatura di murature spicconate o nuove, con malta di calce e pozzolana per migliorare l'aderenza dell'intonaco da fare e rinforzare in superficie le murature con uno strato protettivo.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.11.006	€ 2.28	€ 0.03	€ 2.31	€ 0.68	€ 1.60	€ 0.03	€/mq 1.63

204- U.08.003a

Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 kg/ mq Fornitura con moduli di altezza pari a m 2,00.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
U.08.003a	€ 11.44	€ 0,10	€ 11.54	€ 3.43	€ 8.01	€ 0,10	€/mq 8.11

205- U.08.003b

Recinzione provvisoria modulare a pannelli ad alta visibilità con maglia di dimensioni non inferiore a mm 20 di larghezza e non inferiore a mm 50 di altezza, con irrigidimenti nervati e paletti di sostegno composti da tubolari metallici zincati di diametro non inferiore a mm 40, completa con blocchi di cls di base, morsetti di collegamento ed elementi cernierati per modulo porta e terminali; dal peso totale medio non inferiore a 20 kg/ mq Montaggio per nolo con moduli di altezza pari a m 2,00.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
U.08.003b	€ 2.87	€ 0,02	€ 2.89	€ 0.86	€ 2.01	€ 0,02	€/mq 2.03

206- R.11.012a

Intonaco, formato dalla stesura di due mani di malta, applicate con adeguate guide e poste, tirato a fratazzo stretto per dare la superficie finita con possibilità di esclusione dello strato finale, per uno spessore di 20÷25 mm, escluse arriccatura e sbruffatura: con malta bastarda.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
R.11.012a	€ 14.11	€ 0,15	€ 14.16	€ 4.24	€ 9.87	€ 0.15	€/mq 10.02

Tariffario per la Conservazione e Restauro delle Opere e dei Beni Culturali e Paesaggistici della Campania anno 2006

207- A.02.340a

Puntellatura provvisoria di intonaci sia su pareti verticali che orizzontali o di volte, distaccati dal supporto murario ed in pericolo di caduta; misurazione da effettuarsi per ogni mq di superficie puntellata, le frazioni singole isolate inferiori saranno valutate 1 mq.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.02.340a	€ 69.10	€ 2.11	€ 71.21	€ 20.74	€ 48.36	€ 2.11	€/mq 50.47

208- A.06.140

Chiusura dei fori d'andito. Pulitura: con particolare attenzione alla pulitura e disinfestazione delle parti interne alla muratura. Lavaggio con acqua, applicata su spugne. Rimozioni con operazioni meccaniche delle tracce di sporco. Rilievo accurato del foro da integrare. Chiusura con le seguenti prescrizioni: i conci utilizzati per la reintegrazione devono essere di dimensioni analoghe a quelli contigui sbazzati a mano per la parte a vista. Le altre facce tagliate con strumenti da taglio meccanici, per rendere l'intervento distinguibile in caso di rimozione. Preventiva eliminazione degli eventuali residui nel foro, pulizia e lavaggio con acqua da residui e polvere; infilaggio in opera del concio con malta della stessa composizione di quelle antiche già esistenti, (di calce, sabbia e pozzolana) e messa in opera secondo gli spessori già esistenti, con stilatura dei giunti. Compreso il sovrapprezzo per il maggior tempo da impiegarsi per l'esecuzione a piccoli tratti intervallati sullo stesso paramento murario oggetto dell'intervento. Compreso gli oneri di cui alle note particolari.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.06.140	€ 12.12	€ 0.21	€ 12.33	€ 3.64	€ 8.48	€ 0.21	€/cad 8.69

209- A.11.014c

Pulitura di pietre esterne • rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con l'uso di pennelli morbidi; • rimozione assorbimento di ossidi di ferro, emersi a causa della lunga permanenza in ambiente estremamente umido con applicazione di compresse assorbenti a base di sepiolite; • rimozione di depositi superficiali coerenti, incrostazioni, concrezioni e fissativi alterati con applicazione di compresse di polpa di carta imbevute di soluzioni di sali inorganici (carbonato di ammonio). in fascia difficile.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.11.014c	€ 177.68	€ 5.49	€ 183.17	€ 53.33	€ 124.34	€ 5.49	€/mq 129.83

210- A.07.020a

Ricucitura di lesioni in muratura di tufo, mediante scuci e cucì, compreso la rimozione dei conci deteriorati nella zona di intervento, la ricostruzione con nuovi conci di tufo sagomati e sbazzati a mano ed allettati con malta di calce idraulica e pozzolana, compreso il trasporto nell'ambito del cantiere dei materiali di risulta al sito di deposito fino ad una distanza di 50 mt ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.07.020a	€ 521.20	€ 14.74	€ 535.94	€ 156.45	€ 364.75	€ 14.74	€/mc 379.49

211- A.11.013c

Consolidamento e fissaggio di pietre esterne • Preconsolidamento e consolidamento della superficie lapidea a base di silicato di etile per impregnazione. • Riadesione di piccole parti di pietra lapidea pericolanti o distaccate con resina epossidica bicomponente ove necessario. • Consolidamento strutturale di fessurazioni e fratturazioni dei singoli elementi lapidei lesionali e successivo riassetto in loco degli stessi mediante l'inserzione di perni in acciaio, ove necessario, e riadesione con resina epossidica. Le classi di difficoltà sono stabilite in base ai seguenti parametri: a) all'esterno: pietre e rivestimenti maggiormente esposti ad agenti atmosferici altamente inquinanti, i quali veicolando sostanze deterio gene in superficie ed in profondità, creano fenomeni che vanno dalla formazione di croste nere di vario spessore, dovute all'aggregarsi di sostanze carboniose con depositi di varia coerenza, alla presenza di deiezioni animali (guano di piccione altamente corrosivo) al dilavamento delle piogge con fenomeni di corrosione più o meno estesi (es. statue tra interstizi e pieghe), atti vandalici (scritte e graffiti) formazione di macchie e calcari (es. fontane). b) all'esterno: impernature interne maggiormente soggette a fenomeni di degrado quali: rigonfiamento, esplosione e formazione di macchie di ruggine in superficie ed in profondità. Ovviamente sulle pietre più porose o più tenere, i fenomeni sono sempre più gravi, perché attaccano completamente il materiale lapideo (es. tufo e piperno) e sono più difficili da pulire (la pulitura ad impacco per es.) perché residui rimangono sempre all'interno, impossibili da sabbare anche leggermente perché teneri (possibilità di distacco di materia e permanenza di residui all'interno). c) fenomeni di corrosione, esfoliazione, decoesione ecc., anche a causa della perdita delle patine superficiali d) scelta di materiali idonei per il consolidamento e per la protezione dei manufatti, sulla quale incidono fattori che vanno dalla diversa esposizione alla luce, alla temperatura, alla pioggia, allo stato della superficie lapidea da trattare, alla capacità di assorbimento, di tolleranza ed adattabilità della pietra rispetto al trattamento scelto in virtù dei fattori climatici. Ovviamente i materiali per il restauro, hanno costi diversissimi in base alle caratteristiche

richieste e questi possono essere quindi tanto più elevati quanto maggiori sono gli standard di qualità richiesti. Nei casi di dimensioni inferiore al mq, potrà essere assunta la misurazione minima di 1 mq., stimabile a corpo in sede di redazione della scheda tecnica redatta dal restauratore incaricato ed avallata dal progettista, in considerazione della ampia e articolata casistica relativa alle varie operazioni da effettuare per il restauro delle opere in questione: in fascia difficile.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.11.013c	€ 177.68	€ 5.49	€ 183.17	€ 53.33	€ 124.34	€ 5.49	€/mq 129.83

212- A.11.015c

Integrazione plastica e cromatica di pietre esterne • Integrazione plastica e cromatica di piccole parti mancanti, eseguita con malte idonee per colorazione e granulometria, a base di grassello di calce, calce idraulica, sabbia e polvere di marmo. • Stuccatura e microstuccatura di lesioni e fessurazioni nonché delle giunzioni degli elementi assemblati eseguita con malte idonee per colorazione e granulometria, a base di grassello di calce, calce idraulica, sabbia e polvere di marmo in fascia difficile.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.11.015c	€ 118.45	€ 3.66	€ 122.11	€ 35.55	€ 82.89	€ 3.66	€/mq 86.55

213-A.11.016c

Lucidatura e protezione finale di pietre esterne • Protezione finale, eseguita con silicato di metile in giusta diluizione o con opportune resine secondo le indicazioni della direzione dei lavori e della soprintendenza competente in fascia difficile.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.11.016c	€ 88.84	€ 2.74	€ 91.58	€ 26.67	€ 62.17	€ 2.74	€/mq 64.91

214- A.01.200a

Scavo manuale in terreno archeologico eseguito all'interno di ambienti, compatto dal piano di campagna da eseguirsi anche in presenza di cunicoli, di materiali concretizi, di paramenti provenienti da crolli di muri, da intradossi di volte, da voltoni concretizi ecc. nonché in ambienti antichi, con ostacoli al libero lavoro per la presenza dei sopra citati materiali crollati e/o di strutture in elevazione presenti nel sito. L' intervento sarà eseguito secondo le disposizioni della D.L. da eseguirsi prevalentemente con pala e piccone e solo per piccole quantità con cazzuola. La presente categoria di lavoro prevede, inoltre l'eventuale diserbo dell'area interessata dallo scavo, le opere di segnalazione con picchetti in ferro e nastro segnaletico o paletti e rete se così disposto dalla D.L la costruzione delle opere di protezione al cavo archeologico, con tavolame e puntelli in ferro o legname, per profondità oltre mt 1,50, la cernita dei materiali durante le operazioni di scavo, ed il recupero dei reperti di piccole dimensioni e il trasporto degli stessi, con qualsiasi mezzo, delle cassette presso i depositi in luoghi distanti max 5 km dall'area di scavo, con esclusione del recupero di reperti di grosse dimensioni ed il trasporto a discarica del materiale di rifiuto fino alla profondità di mt 2,00. Da misurarsi Vuoto per pieno per l'intero ambiente.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.01.200a	€ 156.04	€ 2.84	€ 158.88	€ 46.84	€ 109.20	€ 2.84	€/mc 112.04

215- A.01.200b

Scavo manuale in terreno archeologico eseguito all'interno di ambienti, compatto dal piano di campagna da eseguirsi anche in presenza di cunicoli, di materiali concretizi, di paramenti provenienti da crolli di muri, da intradossi di volte, da voltoni concretizi ecc. nonché in ambienti antichi, con ostacoli al libero lavoro per la presenza dei sopra citati materiali crollati e/o di strutture in elevazione presenti nel sito. L' intervento sarà eseguito secondo le disposizioni della D.L. da eseguirsi prevalentemente con pala e piccone e solo per piccole quantità con cazzuola. La presente categoria di lavoro prevede, l'eventuale diserbo dell'area interessata dallo scavo, le opere di segnalazione con picchetti in ferro e nastro segnaletico o paletti e rete se così disposto dalla D.L la costruzione delle opere di protezione al cavo

...azioni Srl
 ...

archeologico, con tavolame e puntelli in ferro o legname, per profondità oltre mt 1,50, la cernita dei materiali durante le operazioni di scavo, il recupero dei reperti di piccole dimensioni e il trasporto degli stessi, con qualsiasi mezzo, il recupero dei reperti di piccole dimensioni, con esclusione del recupero di reperti di grosse dimensioni ed il trasporto a discarica del materiale di rifiuto profondità oltre i mt 2,00 e sino a mt 5,00. Da misurarsi vuoto per pieno per l'intero ambiente.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.01.200b	€ 268.48	€ 5.03	€ 273.51	€ 80.59	€ 187.89	€ 5.03	€/mc 192.92

216- A.01.200c

Scavo manuale in terreno archeologico eseguito all'interno di ambienti, compatto dal piano di campagna da eseguirsi anche in presenza di cunicoli, di materiali concretizi, di paramenti provenienti da crolli di muri, da intradossi di volte, da voltoni concretizi ecc. nonché in ambienti antichi, con ostacoli al libero lavoro per la presenza dei sopra citati materiali crollati e/o di strutture in elevazione presenti nel sito. L' intervento sarà eseguito secondo le disposizioni della D.L. da eseguirsi prevalentemente con pala e piccone e solo per piccole quantità con cazzuola. La presente categoria di lavoro prevede, l'eventuale diserbo dell'area interessata dallo scavo, le opere di segnalazione con picchetti in ferro e nastro segnaletico o paletti e rete se così disposto dalla D.L la costruzione delle opere di protezione al cavo archeologico, con tavolame e puntelli in ferro o legname, per profondità oltre mt 1,50, la cernita dei materiali durante le operazioni di scavo, l'allontanamento dei materiali nell'ambito del cantiere per i primi 50 mt ed il recupero dei reperti di piccole dimensioni, con esclusione del recupero di reperti di grosse dimensioni ed il trasporto a discarica del materiale di rifiuto oltre i mt 5,00 e sino a mt 8,00. Da misurarsi vuoto per pieno per l'intero ambiente.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
A.01.200c	€ 326.16	€ 6.21	€ 332.38	€ 97.91	€ 228.25	€ 6.21	€/mc 234.46

ANALISI PREZZI

217- NP35

Rabbocatura ed eventuale riconfigurazione su superfici verticali e/o volte di vecchia muratura di tufo eseguita previa scarnitura delle "vecchie" malte decoese, riempimento con malta strutturale a base di calce ed esente da cemento resistente all'azione aggressiva dei sali, tipo Mape-Antique Strutturale della Mapei spa. Compreso nel prezzo il tiro in alto il calo in basso dei materiali, il trasporto del materiale di sfrido.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP35	€ 24.30	€ .30	€ 24.60	€ 7.29	€ 17.01	€ 0.30	€/mq 17.31

218- NP36

Recupero di supporti murari per la preparazione degli stessi a ricevere le successive lavorazioni di restauro, eseguita mediante pulitura manuale meccanica con utilizzo di piccola attrezzatura e idrolavaggio con getti d'acqua a pressione controllata per la rimozione dei residui tenaci quali malte cementizie e residui organici quali muschi, licheni, etc., la rimozione di elementi ferrosi staffe, chiodi.

Inoltre sono compresi il tiro in alto il calo in basso dei materiali, il trasporto del materiale di sfrido a pubbliche discariche autorizzate ed ogni onere e magistero relativo. Il prezzo è da considerarsi per superfici vuote per pieno a compenso delle parti aggettanti e degli squarci dei vani e dei relativi succielli.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP36	€ 9.10	€ 0.10	€ 9.20	€ 2.73	€ 6.39	€ 0.10	€/mq 7.39

219- NP37

Trattamento impermeabilizzante eseguito mediante l'applicazione di malta bicomponente elastica a base cementizia, inerti selezionati a grana fine, fibre sintetiche e speciali resine acriliche in dispersione acquosa, per uno spessore finale non inferiore a 2 mm (tipo Mapelastic della Mapei spa) armata con rete in fibra di vetro alcali resistente, questa compensata a parte.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP37	€ 37.55	€ 0.45	€ 38.00	€ 11.27	€ 26.28	€ 0.45	€/mq 26.73

220- NP38

Realizzazione di romanella su cornicione sommitale torre e fabbricato basso, realizzata con il recupero degli elementi in cotto precedentemente smontati, pulizia degli stessi, rifacimento e riconfigurazione del piano di posa con massetto di malta di calce, eventuale integrazione degli elementi mancanti con materiale di recupero fino al 70%, regolarizzazione del piano di posa eseguito con malte a base calce, impermeabilizzazione del piano con malta bicomponente compensata a parte, compreso degli oneri di movimentazione, trasporto, trasporto a discarica ed oneri conseguenti. Per una larghezza fino a cm 70.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP38	€ 113.80	€ 1.20	€ 115.00	€ 34.16	€ 79.64	€ 1.20	€/ml 80.84

221- NP39

Integrazione di elementi architettonici in pietra locale per la riconfigurazione dei vani finestra, aventi caratteristiche simili a quelli esistenti, lavoarati a boccia con doppio nastrino perimetrale, delle dimensioni di 0.20*0.30 mt e lunghezze fino a 1.50 mt. Compresi gli ancoraggi di zancatura con elementi metallici inghisati con resine epossidiche, le lavorazioni per la creazione dei fori di alloggio delle grate metalliche di diametro fino mm 50 e profondità fino a cm 10 ad interesse cm 20.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP39	€ 643.00	€ 7.00	€ 650.00	€ 34.16	€ 79.64	€ 1.20	€/ml 80.84

222- NP40

Rimozione delle apparecchiature componenti il vecchio impianto di riscaldamento, composto dall'intera centrale termica con caldaia a basamento in acciaio, apparecchiature di funzionamento e controllo, pompe, circolatori, chiavi etc. Tubazioni componenti le dorsali principali verticali a tutti i livelli, diramazioni secondarie fino ai corpi scaldanti, rimozione delle chiavi e dei corpi scaldanti quali radiatori, termoconvettori e piastre scaldanti. Compreso inoltre lo smuramento degli staffaggi, dei basamenti, il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta in discarica autorizzata, le movimentazioni, il calo in basso e quanto altro necessario per dare gli ambienti liberi da tale impianto.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP40	€ 3.810,00	€ 40 .00	€ 3.850,00	€ 1.1143,69	€ 2.666,31	€ 40,00	€/a corpo 2.706,31

223- NP41

Rimozione delle apparecchiature componenti il vecchio impianto elettrico, composto dalle tubazioni componenti le dorsali principali verticali ed orizzontali a tutti i livelli, diramazioni secondarie fino agli interruttori e prese, rimozione delle stesse e delle relative cassette. Compreso inoltre lo smuramento degli staffaggi, il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta in discarica autorizzata, le movimentazioni, il calo in basso e quanto altro necessario per dare gli ambienti liberi da tale impianto.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP41	€ 1.285,00	€ 15,00	€ 1.300,00	€ 385,73	€ 899,27	€ 15,00	€/a corpo 914,27

224- NP42

Trattamento biocida disinfestante delle parti più esposte alla presenza di vegetazione le operazioni di pulitura approfondita ed eliminazione dei licheni di superficie saranno eseguite a mano mediante operazioni meccaniche (bisturi, raschietti) o mediante applicazione di prodotti idonei alla rimozione del degrado su supporto di pasta di cellulosa. I trattamenti biocidi si effettuano con una o due applicazioni a spruzzo, sciacquatura con spazzole di saggina. Si prevede una eventuale rifinitura della pulitura con mezzi meccanici tipo bisturi raschietti.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP42	€ 45.40	€ 0.60	€ 46.00	€ 13.63	€ 31.77	€ 0.60	€/mq 32.37

225-NP43

Eliminazione di ossidi e prodotti corrosi di ferro e leghe misurabili in fascia difficile, eseguito con piccoli attrezzi e con microsabbature.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP43	€ 90.58	€ 1.00	€ 91.58	€ 27.19	€ 63.39	€ 1.00	€/mq 64.19

226- NP44

Relazione finale con interpretazione dei saggi, compreso relazione grafica e fotografica su supporto magnetico. Relazione finale con interpretazione dei saggi, compreso relazione grafica e fotografica su supporti magnetici.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP44	€ 1.045,00	€ 5.00	€ 1.050,00	€ 313.69	€ 731.31	€ 5.00	€/a corpo 736.31

227- NP45

Bonifica del sito da manufatti contenenti amianto (MCA) Eternit, con procedura di urgenza, per consentire il normale svolgimento delle lavorazioni previste in progetto. Il tutto realizzato da ditta specializzata come da preventivo allegato. Il costo è comprensivo del recupero del ribasso nonché delle spese generali e utile di impresa.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
	€ 13.430,00	€ 350.00	€ 13.780,00	€ 4.031,42	€ 9.398,58	€ 350.00	€/a corpo 9.748,58

228- NP46

Oneri per il conferimento a discariche autorizzate di materiale proveniente da demolizioni spicconature etc. cod. CER 170904.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP46	€ 38.00	€ 0.50	€ 38.50	€ 11.41	€ 26.59	€ 0.50	€/mc 27.09

229- NP47

Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: con malta di cemento rinforzata con rete sintetica apprettata del peso non inferiore a 300 g/m², questa compensata a parte su superfici inclinate.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP47	€ 10.59	€ 0.15	€ 10.74	€ 3.18	€ 7.41	€ 0.15	€/mq 7.56

230- NP48

Sovraprezzo al manto di coppi per realizzazione di copertura con superficie tronco conica con elevata pendenza e rastremamento. Per le difficoltà di lavorazione, elevato sfido di materiale per i ripetuti tagli a misura, compreso nel prezzo il trasporto a rifiuto del materiale di scarto proveniente da tale lavorazione.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP48	€ 13.33	€ 0.17	€ 13.50	€ 4.00	€ 9.33	€ 0.17	€/mq 9.50

231- NP49

Sovraprezzo alla realizzazione della gronda in rame della torre, per sviluppo circolare e realizzazione di tratti non superiori ad 1 ml di sviluppo. Tale compenso è dovuto alla realizzazione in piccoli tratti, staffaggi per singolo pezzo, giunzioni, siliconature e relative rivettature.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP49	€ 22.75	€ 0.25	€ 23.00	€ 6.83	€ 15.92	€ 0.25	€/ml 16.17

232- NP50

Fornitura e posa in opera di rete di fibra di vetro alcali resistente apprettata per rinforzi strutturali armati di murature, volte di tufo e/o pietra per conferire alla struttura rinforzata elevata duttilità ed una ripartizione uniforme delle sollecitazioni e dei carichi, del tipo Mape Grid G 220 della mapei spa. Da posare su massetto di riconfigurazione di malta cementizia bicomponente di tipo strutturale, questo compensato a parte, compreso sovrapposizioni, tagli, sfridi, movimentazioni e trasporti.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP50	€ 97.50	€ 1.00	€ 98.50	€ 29.27	€ 68.23	€ 1.00	€/mq 69.23

233- NP51

Sovraprezzo per l'utilizzo di malta strutturale a base di calce ed esente da cemento resistente all'azione aggressiva dei sali, tipo Mape-Antique Strutturale della Mapei spa.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP51	€ 54.30	€ 0.70	€ 55.00	€ 16.30	€ 38.00	€ 0.70	€/mc 38.70

234-NP52

Intonaco macroporoso del tipo liscio eseguito con malte premiscelate a base calce prive di cemento ad elevate prestazioni per il risanamento di murature ammalorate dall'azione dell'umidità e dei sali in esso contenuti. Il ciclo di intonaco macroporoso traspirante e deumidificante sarà realizzato previa mano di rinzafo "sali resistente" (tipo Mape-Antique rinzafo), abbozzo eseguito con malta premiscelata solfato resistente a reazione pozzolanica (tipo Mape-

Antique MC) . Eseguito esclusivamente a mano, su murature in pietra tufacea, preventivamente trattata. Per uno spessore complessivo medio di cm. 2 . Compreso di trasporti, movimentazioni, sfridi.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP52	€ 74.20	€ 0.80	€ 75.00	€ 22.27	€ 51.93	€ 0.80	€/mq 52.73

235- NP53

Intonaco macroporoso del tipo bugnato eseguito con malte premiscelate a base calce prive di cemento ad elevate prestazioni per il risanamento di murature ammalorate dall'azione dell'umidità e dei sali in esso contenuti. Il ciclo di intonaco macroporoso traspirante e deumidificante sarà realizzato previa mano di rinzafo "sali resistente" (tipo Mape-Antique rinzafo), abbozzo eseguito con malta premiscelata solfato resistente a reazione pozzolanica (tipo Mape-Antique MC) . Eseguito esclusivamente a mano, su murature in pietra tufacea, preventivamente trattata. Per uno spessore complessivo medio di cm. 3 del tipo con sagomatura rettilinea e finitura liscia del tutto simile all'originale. Compreso di trasporti, movimentazioni, sfridi, realizzazione delle sagomature con modine in legno precedentemente presagomate e posate in opera.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP53	€ 123.40	€ 1.60	€ 125.00	€ 37.04	€ 86.36	€ 1.60	€/mq 87.96

236-NP54

Trattamento e protezione di supporti lapidei friabili, e migliorare le caratteristiche meccaniche superficiali di supporti deboli, mediante l'applicazione di consolidante in solvente reversibile caratterizzato da elevato potere di penetrazione nei supporti porosi e da una eccellente resistenza agli alcali eseguito con prodotto copolimero vinilversatico in soluzione di acetato di metile del tipo CONSOLIDANTE 8020 della Mapei dato in opera a pennello o per irrorazione e fino a rifiuto del prodotto stesso. Inoltre sono compresi il tiro in alto il calo in basso dei materiali il trasporto del materiale di sfrido a pubbliche discariche autorizzate, ed ogni onere e magistero relativo con esclusione dei ponteggi e di tutto ciò non espressamente specificato.

Da valutarsi al metroquadrato di superficie interessata ed eseguito anche su "piccole" superfici.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP54	€ 16.20	€ 0.30	€ 16.50	€ 4.86	€ 11.34	€ 0.30	€/mq 11.64

237- NP55

Integrazione di elementi metallici pieni del tipo antico di diametro come l'esistente costituenti le grate a protezione dei vani finestra, formati mediamente da cinque elementi verticali di lunghezza media ml 1.50 e da otto elementi orizzontali di lunghezza media ml 1.00. Compreso nel prezzo la pulizia dei fori di alloggio da vecchie malte e stucature inadeguate, inghisaggio degli stessi con resine epossidiche e successive stucature eseguite con malte idonee a base calce miscelate con inerti di adeguata granulometria, i trattamenti antichizzanti e protettivi. Compreso l'onere per il tiro in alto, calo in basso, movimentazione di cantiere ed ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta in ogni sua parte.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP55	€ 16.20	€ 0.30	€ 16.50	€ 4.86	€ 11.34	€ 0.30	€/Kg 11.64

238- NP56

Esecuzione di piattabanda di luce netta fino a mt 1,60 e larghezza fino a cm 1,00, realizzata con tavolone di legno di castagno stagionato dello spessore non inferiore a cm 6, trattato con antiparassitario, e travetti in c.a.p. armati con sovrapposta rete in acciaio zincato, saturati nelle cavità con malta strutturale di eco pozzolana e conci di tufo posti in opera con malta di calce idraulica naturale e pozzolana, compresi tagli nella muratura a sezione obbligatoria, l'esecuzione degli appoggi con mattoni pieni; compreso la rimozione della parte di muratura da sostituire con recupero dei conci di tufo, la discesa ed il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta a discarica autorizzata compreso gli oneri di conferimento e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP56	€ 1.615,00	€ 20,00	€ 1.635,00	€ 484,79	€ 1.130,21	€ 20,00	€/cad 1.150,21

239- NP57

Esecuzione di piattabande di luce netta fino a mt 1,60 e larghezza fino a cm 0,75 realizzata con tavolone di castagno stagionato dello spessore non inferiore a cm 6, trattato con antiparassitario, e travetti in c.a.p. armati con sovrapposta rete in acciaio zincato, saturati nelle cavità con malta strutturale di eco pozzolana e conci di tufo posti in opera con malta di calce idraulica naturale e pozzolana, compreso tagli nella muratura a sezione obbligata, l'esecuzione degli appoggi con mattoni pieni; compreso la rimozione della parte di muratura da sostituire con recupero dei conci di tufo, la discesa ed il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta a discarica autorizzata compreso gli oneri di conferimento e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP57	€ 1.215,00	€ 15,00	€ 1.230,00	€ 364,72	€ 850,28	€ 15,00	€/cad 865,28

240- NP58

Esecuzione di piattabande di luce netta fino a mt 1,60 e larghezza fino a cm 0,30 realizzata con tavolone di castagno stagionato dello spessore non inferiore a cm 6, trattato con antiparassitario, e travetti in c.a.p. armati con sovrapposta rete in acciaio zincato, saturati nelle cavità con malta strutturale di eco pozzolana e conci di tufo posti in opera con malta di calce idraulica naturale e pozzolana, compresi tagli nella muratura a sezione obbligata, l'esecuzione degli appoggi con mattoni pieni; compreso la rimozione della parte di muratura da sostituire con recupero dei conci di tufo, la discesa ed il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta a discarica autorizzata compreso gli oneri di conferimento e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP58	€ 1.004,00	€ 11,00	€ 1.015,00	€ 301,38	€ 702,62	€ 11,00	€/cad 713,62

241- NP59

Trattamento con inibitori di corrosione di ferro e leghe misurabili in fascia difficile, con resine acriliche date a pennello a più mani fino al rifiuto.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP59	€ 90,63	€ 0,95	€ 91,58	€ 27,20	€ 63,42	€ 0,95	€/mq 64,37

242- NP60

Svuotamento dei rin fianchi delle volte costituito da materiale arido non legato da eseguire a qualsiasi altezza o profondità dal piano di campagna, compreso l'onere dei veleggiamenti, scariolamenti a mano sino ai punti di carico e scarico, compreso altresì il maggior onere per il trasporto con piccoli contenitori e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP60	€ 89,44	€ 1,50	€ 90,94	€ 26,85	€ 62,59	€ 1,50	€/mc 64,09

243- NP61

Cappa strutturale per estradosso di volte e/o di rinforzo strutturale armato di murature in tufo e pietra in edifici antichi, realizzata con malta fibrorinforzata a base di leganti a reattività pozzolanica applicata a spatola metallica piana o

Direzione Provinciale
 di Palermo - Ufficio
 di Procedura Penale

cazzuola nello spessore massimo di 20 mm (tipo planitop HDM della Mapei spa) compreso sfridi, movimentazioni e trasporti.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP61	€ 55.25	€ 0.75	€ 56.00	€ 16.58	€ 38.66	€ 0.75	€/mq/cm 39.41

244- NP62

Fornitura in legante filerizzato a base di ECO-pozzolana per il consolidamento di murature antiche ed indurimento graduale e per riempimento di cavità, compreso trasporti movimentazioni, sfrido ed ogni onere e magistero relativo. Del tipo Mape Antique I della Mapei o similari.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP62	€ 3.80	€ 0.05	€ 3.85	€ 1.14	€ 2.66	€ 0.05	€/kg 2.71

245-NP63

Barra di fibra di vetro nervato ad aderenza migliorata, con carichi di rottura a trazione pari 760 N/mm², per esecuzione di cuciture e consolidamento di murature lesionate, modulo di elasticità a trazione N/mm 40.800, fornite e poste in opera nelle predisposte sedi e fissate con resina epossidica bicomponente o legante filerizzato a base di ecopozzolana del tipo Mape Antique I della Mapei o similare, questi da pagarsi a parte, compreso lo sfrido ed il taglio a misura per diametro delle barre fino a mm 10.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP63	€ 21.20	€ 0.30	€ 21.50	€ 6.36	€ 14.84	€ 0.30	€/ml 15.14

246-NP64

Riconfigurazione dei vani finestra sul corpo torre, con ripristino delle originali fonometrie, mediante la scomposizione dei conci tufacei di tomagno, la ricostruzione della riquadratura del vano con integrazione di conci tufacei di recupero di supporto all'integrazione degli elementi architettonici in pietra e delle relative grate metalliche mancanti (questi pagati a parte). Compreso inoltre le movimentazioni, il tiro in alto il calo in basso, il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta e gli oneri di conferimento relativi. Per vani fino alle dimensioni di mt 1,20*2,00.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP64	€ 172.70	€ 2.30	€ 175.00	€ 51.84	€ 120.81	€ 2.30	€/mq 123.11

247- NP66 imp

Realizzazione di impianto di estrazione e ricambio aria provvisorio, atto a garantire la necessaria salubrità ambientale all'interno degli ambienti interrati da svuotare. Realizzata mediante canalizzazioni spirodali in tessuto di adeguato diametro e portata collegate all'ambiente esterno tramite fori da realizzare all'interno della struttura muraria. La ventilazione forzata sarà garantita attraverso più ventilatori cassonati installati all'esterno su apposite basi. Realizzazione di linee elettriche di alimentazione protette da apposito quadro di comando e protezione. L'impianto sarà a servizio dello scavo archeologico per tutta la durata delle lavorazioni di scavo. Compreso del trasporto in cantiere, il montaggio, la manutenzione per la durata del servizio, il successivo smontaggio ed il ritrasporto in deposito.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP66	€ 12.870,00	€ 130,00	€ 13.000,00	€ 3.902,34	€ 9.097,66	€ 130,00	€/a corpo € 9.227,66

248-NP67imp

Realizzazione di impianto di illuminazione provvisori per l'illuminazione degli ambienti interrati interessati dagli scavi. Impianti realizzati mediante linee di alimentazione con adeguati cavi FG7or a doppia guaina di adeguate sezioni, corpi illuminanti atti a garantire una adeguata illuminazione delle aree di lavoro, protezione delle linee elettriche mediante quadro di alimentazione realizzato con interruttore generale e interruttori magnetotermici salvavita differenziali. L'impianto sarà a servizio dello scavo archeologico per tutta la durata dei lavori di scavo ed è comprensivo degli oneri di trasporto in cantiere, il montaggio, la manutenzione per la durata del servizio, il successivo smontaggio ed il ritrasporto in deposito.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP67	€ 8.910,00	€ 90,00	€ 9.000,00	€ 2.701,62	€ 6.290,38	€ 90,00	€/a corpo € 6.388,38

249- NP68

Realizzazione della predisposizione degli impianti elettrici e speciali (Montanti), attraverso la realizzazione di tutte le dorsali principali delle vie cavo verticali comprendente le opere murarie (tracce ed attraversamenti), fornitura e posa di tubazioni e cassettame in numero e diametro adeguato agli impianti da realizzare, compreso tutti gli anditi di servizio ed ogni altro onere e magistero relativo.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP67	€ 8.910,00	€ 90,00	€ 9.000,00	€ 2.674,60	€ 6.235,40	€ 90,00	€/a corpo 6.325,40

250-NP69

Realizzazione per la predisposizione degli impianti termici ed idrici (montanti e derivazione) attraverso la realizzazione delle dorsali idroniche principali di alimentazione dei servizi igienici di piano e della centrale termica da posizionare nella zona sottotetto, comprendente tutte le opere murarie (tracce ed attraversamenti), fornitura e posa in opera di tubazioni in tubazione di acciaio giuntate mediante saldature ossiacetileniche per la realizzazione della mandata e ritorno dell'impianto di climatizzazione, rivestimento termico anticondensa delle tubazioni realizzato con rivestimento a cellule chiuse, realizzazione dell'impianto di scarico di condensa in tubazione in pvc completo di pezzi speciali di giunzione e deviazione. Il tutto eseguito dalla centrale termica di sottotetto fino al recapito di ogni singolo piano, e dal contatore dell'azienda erogatrice fino ai recapiti di piano e di centrale termica. Compreso gli oneri per gli anditi di servizio ed ogni altro onere e magistero relativo.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP68	€ 9.405,00	€ 95,00	€ 9.500,00	€ 2.823,19	€ 6.581,81	€ 95,00	€/a corpo 6.676,81

251-NP70

Realizzazione della rete di scarico acque bianche e nere a servizio dei gruppi dei servizi igienici di piano e dell'intera fognatura esterna alla torre fino al recapito in fogna esistente. Eseguito mediante lo scavo a mano dei corsetti, il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta, la fornitura e posa in opera delle tubazioni e pezzi speciali di giunzione e deviazione in pvc pesante, pozzetti di ispezione in cls vibrocompresso 50*50 cm e relativo chiusino superiore, compreso opere murarie accessorie.

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP70	€ 8.415,00	€ 85,00	€ 8.500,00	€ 2.551,53	€ 5.948,47	€ 85,00	€/a corpo € 6.033,47

252-NP71

Prestazione di archeologo di seconda categoria, paga giornaliera come da tabella concordata con BB.AA. archeologica, comprensiva di onorari tasse spese indennità di rischio. Paga giornaliera con previsione di cinque giornate lavorative settimanali- Stimate 16 settimane lavorative-

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP71	€ 22.929,13	€ 231,61	€23.160,80	€ 6.952,41	€16.208,39	€231,61	€/a corpo € 16.440,00

253-NP72

Prestazione di architetto topografo I livello per la realizzazione dei rilievi grafici e fotografici con restituzione degli stessi su supporto cartaceo e magnetico in formato DWG e JPEG, paga giornaliera come da tabella concordata con BB.AA. archeologica, comprensiva di onorari tasse spese indennità di rischio. Paga giornaliera con previsione di cinque giornate lavorative settimanali- Stimate 12 settimane lavorative-

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP72	€ 12.720,31	€ 128,48	€12.848,80	€ 3.856,95	€ 8.991,84	€ 128,48	€/a corpo € 9.120,32

254-NP73

Prestazione di architetto topografo II livello in assistenza per rilievi grafici fotografici ,paga giornaliera come da tabella ,comprensiva di onorari tasse spese indennità di rischio. Paga giornaliera con previsione di cinque giornate lavorative settimanali- Stimate 12 settimane lavorative-

TARIFFA	costo netto	Sic	Tot lordo	R=30,018%	Costo ribassato	Sic	Tot a pagare
NP73	€ 7.672,50	€ 77,50	€ 7.750,00	€ 2.326,39	€ 5.423,60	€ 77,50	€/a corpo € 5.501,10

ART.2: I nuovi prezzi di cui sopra sono riferiti in parte al Tariffario Campania LL. PP. 2003 lo stesso utilizzato nel progetto originario, dal Tariffario per la Conservazione e Restauro delle Opere e dei Beni Culturali e Paesaggistici della Campania anno 2006. Tali prezzi comprensivi di ogni onere, saranno applicati come prezzi unitari netti, con le stesse modalità dei prezzi di cui all'elenco allegato al contratto principale. Per le liste in economia e le prestazioni di professionisti i prezzi applicati saranno quelli vigenti al momento delle lavorazioni e delle prestazioni e saranno ribassati solo sull'utile dell'impresa.

ART.3: Per effetto del presente atto, si dichiara che, ai fini fiscali, vi è un maggiore importo netto di lavori affidati pari ad € 7.978,25 (€ 471.173,26-€ 463.195,01), pari a circa il 2% dell'originario importo contrattuale;

ART.4: Per effetto dei maggiori lavori affidati viene concessa una proroga di 60 (sessanta) giorni dei tempi contrattuali;

ART.5: Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che esso è impegnativo per l'impresa fin dal momento della firma, mentre lo sarà per l'Amministrazione Provinciale allorché sarà avvenuta la superiore approvazione degli Organi Competenti.

Ing. Pro Mario - Opere Costruzioni Srl
 NAPOLI
 Al. Procedure Speciali
 10/06/07

Benevento, li 17/09/2008

L'impresa
Lucio Orfe' procuratore speciale
dell'ATI "Izzo Mario s.r.l. e Orfe' Costruzioni s.r.l.

*Izzo Mario - Orfe' Costruzioni Srl
M.A. 2/11
Il Procuratore Speciale
Lucio Orfe'*

**Visto: Il Responsabile del Procedimento
DIRIGENTE S.I.**





PROVINCIA DI BENEVENTO
Settore Infrastrutture
SERVIZIO PROGETTI INTEGRATI REGIONALI NAZIONALI E COMUNITARI

S.I. / Segreteria

Prot.

8975/SE

del 17 SET. 2008

Al Servizio Attività Amministrative
dell'Area Tecnica
SEDE

OGGETTO: P.O.R. Campania 2000/2006. P.I.T. Parco Regionale del Taburno Camposauro ASSE 1 ,Misura 1.9, azione a)

Lavori di "Porta di ingresso al Parco dalla Valle Caudina-Isclero all'interno dell'ex Torre Carceraria del Castello Ducale di S. Agata dei Goti "

Approvazione Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva

Riferimento contabile: Capitolo entrata 1845/13 ,capitolo uscita 12200/8R , impegno 3067/5/05

PREMESSO CHE :

- Con decreto dirigenziale n. 380 del 27.12.2004, la Regione Campania ha ammesso a finanziamento *POR 2000/2006, PIT Parco Regionale del Taburno , Asse1, misura 1.9, azione a)*, il progetto in parola dell'importo complessivo di € 850.000,00;
- **Con delibera di G.P. n. 892 del 2.12.2005** è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo della "*Porta di ingresso al Parco dalla Valle Caudina-Isclero all'interno dell'ex Torre Carceraria del Castello Ducale di S. Agata dei Goti*" dell' importo complessivo di € 850.000,00 avente il seguente quadro economico:

A) Lavori

a1) Importo lavori a base d'asta	€ 638.495,88	
a2) Oneri di sicurezza	€ 16.362,82	
Importo totale dei lavori		€ 654.858,70

B) Somme a disposizione

b1) IVA sui lavori ed oneri di sicurezza (10% A)	€ 65.485,87	
b2) Spese generali: spese tecniche, compreso CNPAIA al 2% IVA al 20%; art. 18 L. 109/94 ed oneri riflessi, spese di pubblicità, ecc. (12% di A)	€ 78.583,04	
b3) Per imprevisti, compreso IVA	€ 12.672,39	
b4) Per fornitura arredi, compreso IVA	€ 38.400,00	
Importo totale somme a disposizione		€ 195.141,30

IZZO Mario s.r.l. (capogruppo) con sede in via Principe di Piemonte n°120,80026 CASORIA (NA);

- con decreto dirigenziale n. 620 del 05.07.2007, la Regione Campania ha liquidato il 1° acconto di € 325.986,64 pari al 50% dell'importo rimodulato a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori pari ad € 651.973,28;

• con determinazione dirigenziale n. 987/06 del 20.09.2006 e di rettifica n. 528/06 del 12.06.2006, veniva rimodulato il quadro economico, come appresso riportato, secondo le indicazioni della Regione Campania:

QUADRO ECONOMICO DOPO L'APPALTO			
	Lavori A.1	Sicurezza A.2	totale
LAVORI da progetto a base d'asta	€ 638.495,88	€ 16.362,82	€ 654.858,70
A - LAVORI appaltati (R = 30,018%)			
a detrarre ribasso del 30,018% sui lavori			€ 191.663,59
Lavori con detrazione ribasso			€ 446.832,19
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso			€ 16.362,82
importo contrattuale A			€ 463.195,01
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1 Imprevisti (5% di A)			€ 23.159,75
B.2 SPESE GENERALI (12% di A1+A3) Spese tecniche, art. 92 D.Lgs 163/06, pubblicità, versamento Autorità di Vigilanza			€ 65.485,87
B.3 Fornitura arredi			€ 32.000,00
B.4 IVA su Fornitura arredi (20%)			€ 6.400,00
B.5 IVA su imprevisti			€ 2.315,98
B. 6 IVA 10% su lavori e sicurezza			€ 46.319,50
B. 7 IVA su spese tecniche e generali 20%			€ 13.097,17
		in uno a disposizione B	€ 188.778,27
		TOTALE IMPORTO GENERALE A +	€ 651.973,28
		Economie realizzate	€ 198.026,72

- con determinazione dirigenziale n. 1075/06 del 19.10.2006 è stato approvato e liquidato all'impresa ATI "IZZO Mario s.r.l. e ORFÈ Costruzioni s.r.l." lo Stato di Avanzamento N° 1 a tutto il 05.06.2007 e il relativo Certificato di pagamento n° 1 dell'importo netto di € 105.700,00 oltre IVA nella misura del 10% pari a € 10.570,00 per complessive € 116.270,00;
- con determinazione dirigenziale n. 955/06 del 11.10.2007 sono state approvate e liquidate le competenze tecniche spettanti all'arch. Alfredo Aldo IANNOTTA, al 1°SAL per l'importo complessivo di € 12.163,74, incluso CNPAIA e IVA;
- Con Verbale di sospensione del 22/06/2007 venivano sospesi i lavori ;

In relazione a ciò la variante di progetto come da computo dei lavori prevede il seguente quadro economico dell'opera:

A - Importo lavori	€	656.643,34
a detrarre oneri della sicurezza specifici delle singole lavorazioni	€	6.763,83
Restano	€	649.879,51
a detrarre ribasso del 30,018% sui lavori	€	195.080,83
Lavori al netto del ribasso	€	454.798,68
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (specifici € 6.763,83+ oneri generali € 9.610,75)	€	16.374,58
Totale lavori (A)	€	471.173,26
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 I.V.A. al 10% sui lavori	€	47.117,33
B.2 Spese tecniche e generali	€	87.421,81
B.3 Lavori su fattura	€	30.288,00
B.4 CNPAIA ed I.V.A: su spese tecniche	€	15.972,88
Totale B)	€	180.800,02
TOTALE IMPORTO GENERALE A + B		€ 651.973,28
	Economie realizzate	€ 198.026,72

Per le suesposte individuazioni, si propone:

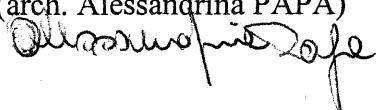
- **di approvare** la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva dell'importo complessivo di € 651.973,28 di cui € 471.173,26 per lavori al netto del ribasso del 30,018%, comprensivi di € 16.374,58 per oneri della sicurezza e di € 180.800,02 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- **di approvare** l'unito schema di Atto di Sottomissione con annesso Verbale di concordamento di nuovi prezzi con affidamento all'impresa ATI "IZZO Mario s.r.l. e ORFÈ Costruzioni s.r.l." IZZO Mario s.r.l. (capogruppo) con sede in via Principe di Piemonte n°120, - 80026 CASORIA (NA), per un maggiore importo contrattuale di €. 7.978,25, rispetto a quello di cui al contratto originario n° di rep. 208 del 15/03/2007, registrato a Benevento il 03/04/2007 al n. 1772;
- **di dare atto che** la Perizia di Variante tecnica e Suppletiva è stata redatta dalla Direzione dei Lavori;
- **di trasmettere** il presente provvedimento alla Regione Campania, Interventi nel Settore Ecologia, misura 1.9M, per la relativa approvazione;
- **di confermare** gli impegni della spesa complessiva di € 651.973,28 sul Capitolo entrata 1845/13 e capitolo uscita 12200/8R, impegno 3067/5/05.

Allegati:

- 1) Schema Atto di Sottomissione con annesso Verbale di concordamento di nuovi prezzi.

Il Responsabile del Servizio Progetti Integrati

(arch. Alessandrina PAPA)




IL DIRIGENTE S.I.

ing. Salvatore MENCIOZZI



Approvazione Perizia di Variante e Suppletiva Porta d'ingresso al Parco all'interno dell'ex Torre carceraria del Castello Ducale di S. Agata de Gotti

5 di 5

a detrarre ribasso del 30,018% sui lavori	€	191.663,59
Lavori con detrazione ribasso	€	446.832,19
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	16.362,82
importo contrattuale A	€	463.195,01
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 Imprevisti (5% di A)	€	23.159,75
B.2 SPESE GENERALI (12% di A1+A3) Spese tecniche, art. 92 D.Lgs 163/06, pubblicità, versamento Autorità di Vigilanza	€	65.485,87
B.3 Fornitura arredi	€	32.000,00
B.4 IVA su Fornitura arredi (20%)	€	6.400,00
B.5 IVA su imprevisti	€	2.315,98
B. 6 IVA 10% su lavori e sicurezza	€	46.319,50
B. 7 IVA su spese tecniche e generali 20%	€	13.097,17
	in uno a disposizione B	€ 188.778,27
	TOTALE IMPORTO GENERALE A +	€ 651.973,28
	Economie realizzate	€ 198.026,72

- con determinazione dirigenziale n. 1075/06 del 19.10.2006 è stato approvato e liquidato all'impresa ATI "IZZO Mario s.r.l. e ORFÈ Costruzioni s.r.l." lo Stato di Avanzamento N° 1 a tutto il 05.06.2007 e il relativo Certificato di pagamento n° 1 dell'importo netto di € 105.700,00 oltre IVA nella misura del 10% pari a € 10.570,00 per complessive € **116.270,00**;
 - con determinazione dirigenziale n. 955/06 del 11.10.2007 sono state approvate e liquidate le competenze tecniche spettanti all'arch. Alfredo Aldo IANNOTTA, al 1° SAL per l'importo complessivo di € **12.163,74**, incluso CNPAIA e IVA;
 - Con Verbale di sospensione del 22/06/2007 venivano sospesi i lavori ;
- CONSIDERATO CHE:**

Nel corso della esecuzione dei lavori intervenivano fatti e/o eventi imprevisti e/o imprevedibili all'epoca di redazione del progetto. In particolare:

A) La competente Soprintendenza Archeologica delle Province di Salerno - Avellino e Benevento, a seguito di sopralluogo, richiedeva, con nota prot. n° 9556/60K del 31.07.2007 un controllo archeologico per effettuare un'indagine stratigrafica al di sotto del piano pavimentale della Torre carceraria;

B) La direzione dei lavori ha ritenuto opportuno predisporre un intervento di bonifica di manufatti in "Eternit" presenti all'interno e all'esterno della torre carceraria.

Tali eventi hanno imposto la necessità di procedere alla redazione di una Perizia di Variante e Suppletiva al progetto appaltato, per complessivi € 471.173,26 al netto del ribasso d'asta del 30,018%, di cui € 454.798,68 per lavori a misura e € 16.374,58 per oneri della sicurezza.

La suddetta Variante trova copertura finanziaria per l'importo di € 463.195,01 nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera in appalto con contratto in data 15.03.2007 n. 208 di repertorio, mentre per la restante somma di € 7.978,25 bisognerà provvedere al recupero dei fondi destinati alla fornitura di arredi prevista tra le somme a disposizione di € 38.400,00, IVA compresa.

Detta copertura finanziaria non comporta alcun incremento della spesa autorizzata.

Inoltre sono stati concordati i nuovi prezzi di cui all'allegato elenco, che segue la numerazione dei prezzi di contratto numerati dal N° 181 al N° 234, questi sono stati desunti dal Tariffario Regionale dei Lavori Pubblici anno 2003 e dal Prezzario per la conservazione ed il restauro delle opere e dei beni culturali e paesaggistici della Campania anno 2006 e/o da analisi prezzi appositamente redatte.

I nuovi lavori previsti in variante consistono:

Esterno

01- ripristino fasce orizzontale e verticali (come da campionatura rintracciata sull'intonaco esterno)

02- esecuzione di tutto l'intonaco esterno - deumidificante

03- canali di gronda in rame e discese pluviali

04- tettoia rifacimento totale (già eseguito)

05 -rifacimento terrazzo anteriore

Interno

01- sondaggi archeologici - perforazioni

02- rifacimento tutte le piattabande con riconfigurazione vani finestre

03 -risanamento volte sotto terrazzo corpo anteriore con materiale adeguato

04- rifacimento piattabande come da raccomandazione della Soprintendenza per i Beni Architettonici

In relazione a ciò la variante di progetto come da computo dei lavori prevede il seguente quadro economico dell'opera:

A – Importo lavori	€	656.643,34
a detrarre oneri della sicurezza specifici delle singole lavorazioni	€	6.763,83
Restano	€	649.879,51
a detrarre ribasso del 30,018% sui lavori	€	195.080,83
Lavori al netto del ribasso	€	454.798,68
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (specifici € 6.763,83+ oneri generali € 9.610,75)	€	16.374,58
Totale lavori (A)	€	471.173,26
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 I.V.A. al 10% sui lavori	€	47.117,33
B.2 Spese tecniche e generali	€	87.421,81
B.3 Lavori su fattura	€	30.288,00
B.4 CNPAIA ed I.V.A: su spese tecniche	€	15.972,88
Totale B)	€	180.800,02
TOTALE IMPORTO GENERALE A + B		€ 651.973,28
	Economie realizzate	€ 198.026,72

Per le suesposte individuazioni, si propone:

- **di approvare** la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva dell'importo complessivo di € 651.973,28 di cui € 471.173,26 per lavori al netto del ribasso del 30,018%, comprensivi di € 16.374,58 per oneri della sicurezza e di € 180.800,02 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- **di approvare** l'unito schema di Atto di Sottomissione con annesso Verbale di concordamento di nuovi prezzi con affidamento **all' impresa ATI "IZZO Mario s.r.l. e ORFÈ Costruzioni s.r.l."** **IZZO Mario s.r.l. (capogruppo) con sede in via Principe di Piemonte n°120, - 80026 CASORIA (NA)**, per un maggiore importo contrattuale di € 7.978,25, rispetto a quello di cui al contratto originario n° di rep. 208 del 15/03/2007, registrato a Benevento il 03/04/2007 al n. 1772;
- **di dare atto che la** Perizia di Variante tecnica e Suppletiva è stata redatta dalla Direzione dei Lavori;
- **di trasmettere** il presente provvedimento alla Regione Campania, Interventi nel Settore Ecologia, misura 1.9M, per la relativa approvazione;
- **di confermare** gli impegni della spesa complessiva di **€ 651.973,28 sul** Capitolo entrata 1845/13 e capitolo uscita 12200/8R , impegno 3067/5/05.";

RITENUTO doversi provvedere nel merito.

Il Responsabile Servizio Attività Amm.ve
(rag. Antonio Feleppa)

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

lì _____

Il Dirigente S.I.
(dott.ing. Salvatore Minicozzi)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Lì _____

Gianella

Il Dirigente del Settore Finanze
e Controllo Economico
(dott. Andrea Lanzalone)