

J.E.G.
27 MAG. 2008

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il _____ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta provinciale di Benevento n° 227 del 26 MAG. 2008

**Oggetto: D.p.r. n° 327 dell'08/06/2001 – Comune di San Marco dei Cavoti –
“Piano di edilizia economica e popolare” - Lavori di realizzazione di n° 6 alloggi di
edilizia agevolata in loc. Muretto –
Adozione variante al P.r.g. vigente.-**

L'anno duemilaotto, il giorno ventisei del mese di maggio,
presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta provinciale con l'intervento dei signori:

- | | | |
|---------------------------------|------------------|-------|
| 1) prof. ing. Aniello CIMITILE | - Presidente | _____ |
| 2) ing. Pompilio FORGIONE | - Vicepresidente | _____ |
| 3) dott. Gianluca ACETO | - Assessore | _____ |
| 4) ing. Giovanni Vito BELLO | - Assessore | _____ |
| 5) avv. Giovanni A. M. BOZZI | - Assessore | _____ |
| 6) prof. Maria CIROCCO | - Assessore | _____ |
| 7) ing. Carlo FALATO | - Assessore | _____ |
| 8) dott. Nicola Augusto SIMEONE | - Assessore | _____ |
| 9) geom. Carmine VALENTINO | - Assessore | _____ |

Con la partecipazione del Segretario generale *dott. Gianclaudio Iannella*

L'Assessore proponente: *avv. Giovanni Bozzi*

LA GIUNTA

Premesso che:

- il Comune di San Marco dei Cavoti ha inviato a questa provincia, con nota di trasmissione prot. 1482 del 04/03/2008, acquisita in data 03/04/2008 al protocollo generale con il n° 7714, la delibera di Consiglio comunale n° 27 del 12/06/2006, riguardante l'approvazione del progetto preliminare “Piano di edilizia economica e

popolare” per la realizzazione di n° 6 alloggi di edilizia agevolata in località Muretto, che costituisce adozione della variante al P.r.g. vigente.

visto:

- il progetto preliminare “Piano di edilizia economica e popolare” per la realizzazione di n° 6 alloggi di edilizia agevolata in località Muretto;

considerato che:

- il progetto di cui sopra è in variante al vigente P.r.g. del Comune di San Marco dei Cavoti e che, quindi, sono stati acquisiti i pareri canonici occorrenti per consentire la variante stessa;

preso atto che:

- la delibera consiliare n° 27 del 12/06/2006 del Comune di San Marco dei Cavoti, di approvazione del progetto preliminare di cui innanzi, costituisce adozione di variante al P.r.g. vigente;

- **vista** la L. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- **vista** la L.r. n° 9/83 e successive modifiche ed integrazioni;
- **visto** il D.p.r. n° 327 dell’ 08/06/2001 e s.m.i. (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità);
- **vista** la Circolare della Regione Campania prot. 1139/Sp del 31/03/2004;
- **vista** la L.r. n° 16 del 22/12/2004;
- **vista** la delibera di G.r. n° 635 del 21/04/2005;
- **visto** l’art.9 della L.r. n° 15 dell’11/08/2005;
- **vista** la delibera di G.r. n° 834 dell’11/05/2007;

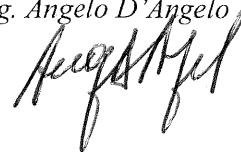
vista, altresì,

- la relazione del Servizio Urbanistica del Settore Pianificazione territoriale della Provincia di Benevento, che si allega con la lett. A;

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li _____

Il Dirigente del Settore
Pianificazione Territoriale
ing. Angelo D'Angelo



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta

Li _____

Il Dirigente del Settore Finanze
e Controllo economico
dott. Sergio Muollo

LA GIUNTA

- *su relazione dell'Assessore al ramo, avv. Giovanni Bozzi;*
- *a voti unanimi;*

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa, che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

- 1) di prendere atto che il Comune di San Marco dei Cavoti, con delibera di C.c. n° 27 del 12/06/2006, ha approvato il progetto preliminare "Piano di edilizia economica e popolare" per la realizzazione di n° 6 alloggi di edilizia agevolata in località Muretto, ai sensi dell'art.19 del Dpr n° 327/2001 e s.m.i.;
- 2) di prendere atto, altresì, che detta approvazione costituisce adozione di variante al P.r.g. di San Marco dei Cavoti;
- 3) di approvare, di conseguenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.p.r. n° 327 dell'08/06/2001 e dell'art. 24, comma 11, della L.r. n° 16 del 22/12/2004, la variante al Piano regolatore generale del Comune di San Marco dei Cavoti;
- 4) di trasmettere il presente deliberato al Presidente della Provincia di Benevento per l'emissione del decreto di approvazione definitiva della variante al P.r.g. di San Marco dei Cavoti;
- 5) di demandare al Settore Pianificazione territoriale ogni adempimento successivo.-

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
(dr. Gianclaudio Iannella)

IL PRESIDENTE
(prof. ing. Antello Ciriello)

N. 322 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

BENEVENTO 27 MAG. 2008

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Gianclaudio IANNELLA

La su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 27 MAG. 2008 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art.125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 dell'art.124 del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

li 16 GIU. 2008
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Gianclaudio IANNELLA

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 16 GIU. 2008

- Dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, 16 GIU. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Gianclaudio IANNELLA

Copia per

- 2 SETTORE PIANIFICAZIONE il _____ prot. n. _____
- SETTORE _____ il 31/21 prot. n. _____
- SETTORE _____ il 27.5.08 prot. n. _____
- Revisori dei Conti il _____ prot. n. _____
- x Nucleo di Valutazione il _____ prot. n. _____

conf. Capigruppo



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Pianificazione territoriale - Servizio urbanistica

All. A

All'Assessore all'Urbanistica
avv. Giovanni Bozzi

sede

Oggetto: D.p.r. n° 327 dell'08/06/2001 – Comune di San Marco dei Cavoti - Lavori di realizzazione di n° 6 alloggi di edilizia agevolata in località Muretto - Adozione della variante al P.r.g. vigente.-

RELAZIONE TECNICA

Il Comune di San Marco dei Cavoti ha inviato a questa provincia, con nota di trasmissione prot. 1482 del 04/03/2008, acquisita in data 03/04/2008 al protocollo generale con il n° 7714, la delibera di Consiglio comunale n° 27 del 12/06/2006, riguardante l'approvazione del progetto preliminare "Piano di edilizia economica e popolare" per la realizzazione di n° 6 alloggi di edilizia agevolata in località Muretto, che costituisce adozione della variante al P.r.g. vigente.

Pertanto:

- **VISTA** la L. n° 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTA** la L.r. n° 9/83 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTO** il D.p.r. n° 327 dell' 08/06/2001 e s.m.i. (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità);
- **VISTA** la Circolare della Regione Campania prot. 1139/Sp del 31/03/2004;
- **VISTA** la L.r. n° 16 del 22/12/2004;
- **VISTA** la delibera di G.r. n° 635 del 21/04/2005;
- **VISTO** l'art.9 della L.r. n° 15 dell'11/08/2005;
- **VISTA** la delibera di G.r. n° 834 dell'11/05/2007;

esaminati gli atti in Ufficio;

visto, inoltre, il progetto preliminare “Piano di edilizia economica e popolare” per la realizzazione di n° 6 alloggi di edilizia agevolata in località Muretto, che costituisce adozione di variante al P.r.g. di San Marco dei Cavoti, composto dei seguenti elaborati:

<i>elaborati tecnici</i>		
tavola	elaborato	scala
1	Relazione tecnica	
2	Planimetria generale	1:1.000
3	Planimetria viabilità	1:1.000
	Progetto completamento viabilità	
	1 - Sede stradale	
	2 – Rete fognaria	
	3 - Servizi	

documentazione amministrativa

- ♦ nota di trasmissione prot. 1482 del 04/03/2008, acquisita in data 03/04/2008 al protocollo generale con il n° 7714;
- ♦ delibera di Consiglio comunale n° 27 del 12/06/2006, riguardante l’approvazione del progetto preliminare “Piano di edilizia economica e popolare” per la realizzazione di n° 6 alloggi di edilizia agevolata in località Muretto, che costituisce adozione della variante al P.r.g. vigente;

pareri

- ♦ nota del Genio civile, prot.2008.167804 del 25/02/2008;
- ♦ Genio civile di Benevento, decreto n° 5 del 21/02/2008;
- ♦ parere Asl BN1, n° 47621 del 19/03/2007;
- ♦ Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano-Volturno, nota prot. 2806 del 03/04/2007;
- ♦ nota del Responsabile dell’Area del Comune di San Marco dei Cavoti, prot. 951 dell’11/01/2008, che attesta, ai sensi dell’art.7 del D.Lgs. n° 152/2006, la non assoggettabilità del progetto in questione alla Valutazione ambientale strategica; la stessa nota è stata inviata, per quanto di competenza, al Settore Tutela dell’Ambiente della Regione Campania;
- ♦ nota della Soprintendenza Bapsae per le Province di Caserta e Benevento, prot.8582 del 16/04/2007;

considerato che i lavori in questione sono stati dichiarati di pubblica utilità;
considerato, inoltre, che gli stessi lavori risultano indifferibili ed urgenti;
ricordato che il progetto di cui sopra è in variante al Prg del Comune di San Marco dei Cavoti, per cui sono stati acquisiti i pareri canonici occorrenti per consentire la variante stessa;

si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole,

dal punto di vista urbanistico, con le osservazioni e le prescrizioni stabilite nei pareri degli Enti sopra indicati, all’approvazione della variante al Prg. del Comune di San Marco dei Cavoti, ai sensi

dell'art. 19 del Dpr n° 327/2001 e s.m.i., riguardante l'approvazione del progetto preliminare "Piano di edilizia economica e popolare" per la realizzazione di n° 6 alloggi di edilizia agevolata in località Mureto, che costituisce adozione della variante al P.r.g. vigente.

Il Responsabile del Servizio
arch. Vincenzo Argenio



Il Dirigente del Settore
ing. Angelo D'Angelo

