

J. E4

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il 20 DIC. 2007 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

PROVINCIA di BENEVENTO

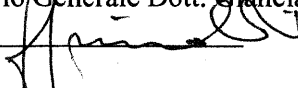
Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 844 del 17 DIC. 2007

OGGETTO: Realizzazione lavori di completamento dell'immobile da destinare a sede dell'Istituto Tecnico Industriale – PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilasette, il giorno dieci del mese di DICEMBRE presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- | | | | | |
|---------------------|--------------------|----------------------|------------------------|----------------|
| 1) On.le | Carmine | NARDONE | - Presidente | _____ |
| 2) Dott. | Pasquale | GRIMALDI | - Vice Presidente | _____ |
| 3) Rag. | Alfonso | CIERVO | - Assessore | ASSENTE |
| 4) Ing. | Pompilio | FORGIONE | - Assessore | _____ |
| 5) Dott. | Pietro | GIALLONARDO | - Assessore | ASSENTE |
| 6) Dott. | Giorgio Carlo | NISTA | - Assessore | _____ |
| 7) Dott. | Carlo | PETRIELLA | - Assessore | ASSENTE |
| 8) Dott. | Rosario | SPATAFORA | - Assessore | _____ |
| 9) Geom. | Carmine | VALENTINO | - Assessore | _____ |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA
L'ASSESSORE PROPONENTE


LA GIUNTA

“Premesso che:

- la sede staccata dell'Istituto Tecnico Industriale “B. Lucarelli” di San Salvatore Telesino, funzionalmente dipendente dalla dirigenza scolastica dell'Istituto Statale d'Arte di Cerreto Sannita, da circa dieci anni è allocata provvisoriamente in alcuni locali di proprietà del Comune di San Salvatore Telesino al Largo Plebiscito (vecchia sede del Comune);
- tale allocazione si rese necessaria in quanto nella sede propria dell'Istituto, ubicata alla Via Bagni di San Salvatore Telesino, fu accertata la presenza di amianto, per cui ne fu disposto immediatamente il suo trasferimento negli attuali locali di Largo Plebiscito, nelle more della realizzazione dei necessari interventi di bonifica da amianto dell'immobile di via Bagni, e ristrutturazione-adequamento dello stesso alle vigenti normative in materia di edilizia scolastica;
- il Comune di San Salvatore Telesino, beneficiando di un finanziamento straordinario a tanto finalizzato, ha provveduto alla completa bonifica dell'amianto e suo smaltimento, attraverso una integrale eliminazione di tutti gli esistenti elementi di chiusura verticale disposti perimetralmente all'immobile e

loro sostituzione con elementi prefabbricati adeguatamente coibentati, e con rivestimento esterno in lamiera di acciaio preverniciato;

- l'immobile, costituito da n. 2 piani fuori terra, ha pianta a forma rettangolare, di dimensioni di circa ml. 46,00 x ml. 14,50, ed ha pertanto una superficie di circa 667,00 mq. per piano, e, quindi, per complessivi mq. 1.334,00, circa, risultando adeguato ad ospitare n. 10 aule normali, n. 4 laboratori ed aule speciali, n. 1 sala professori, n. 1 segreteria n. 1 presidenza e n. 1 locale manutenzione;
- allo stato l'immobile necessita della realizzazione di tutti gli impianti tecnologici (di riscaldamento e climatizzazione, elettrico, idrico- sanitario, antincendio, trasmissione dati, telefonico, ecc.), di una risistemazione della esistente controsoffittatura e dei servizi igienici oltre che di alcune opere varie di finitura per conferirgli la piena funzionalità, la cui spesa è stata quantificata dagli organi tecnici del Comune in non meno di € 150.000,00;

Considerato che:

- il Comune di San Salvatore Telesino, già all'inizio del corrente anno, nell'evidenziare la necessità di ritornare nella piena disponibilità dei locali attualmente occupati dall'istituzione scolastica per un loro diverso utilizzo correlato ad esigenze proprie dell'Ente Comune, ha rappresentato la difficoltà ad intervenire per assicurare il completamento dell'intervento di ristrutturazione dell'immobile di via Bagni per carenza di risorse finanziarie disponibili nell'ambito del proprio bilancio, ed a tal fine ha richiesto un intervento economico a questo Ente per sostenere l'iniziativa;
- di recente il Servizio Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro dell'ASL BN1 ha eseguito, a mezzo di propri funzionari, sopralluogo di ispezione ai locali nei quali è attualmente ospitato l'Istituto Scolastico, accertando numerose violazioni ed infrazioni alle norme di sicurezza negli ambienti di lavoro, sanzionabili oltre che dal punto di vista amministrativo, anche sotto l'aspetto penale;

Ritenuto doversi attivare con urgenza ogni utile iniziativa finalizzata a favorire un rapido completamento dei lavori della sede naturale dell'Istituto Scolastico, che, oltretutto, per superfici disponibili e caratteristiche dimensionali e distributive determinerebbe migliori e più favorevoli condizioni per lo svolgimento delle attività didattiche, anche di tipo specialistiche, in considerazione della mancanza, nella attuale sede, di spazi adeguati da destinare ai laboratori, le cui apparecchiature sono allo stato inutilizzate ed accantonate in locali deposito;

Visto che sul competente capitolo di bilancio dell'Ente n. 15923/3 "spesa per contributi in c/capitale per la realizzazione di opere di interesse sociale" vi è disponibilità finanziaria di € 60.000,00 che potrebbe costituire una iniziale dotazione da rendere disponibile per il Comune di San Salvatore Telesino per i fini anzidetti;

Vista la richiesta in tal senso formulata dal Comune di San Salvatore Telesino con nota prot. n. 12189 del 17.12.2007;

Ritenuto che l'iniziativa è da valutarsi pienamente condivisibile, sia per i suesposti motivi contingenti che determinano la impellente necessità di rendere disponibile una sede adeguata per la istituzione scolastica, sia

LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo
A voti unanimi

DELIBERA

- le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di accogliere la richiesta formulata dal Comune di San Salvatore Telesino di concessione di un contributo finalizzato ad avviare a completamento i lavori, in particolare gli impianti tecnologici, ancora necessari per assicurare piena funzionalità al plesso scolastico ubicato alla via Bagni, già sede del locale Istituto Tecnico Industriale, al fine di trasferirvi l'istituzione scolastica stessa, allo stato ospitata provvisoriamente in altri locali, non del tutto idonei, di proprietà dello stesso Comune;
- di concedere al Comune di San Salvatore Telesino per tali fini esclusivi, e quindi con vincolo di destinazione, la somma di € 60.000,00 nei limiti delle attuali disponibilità sul competente capitolo del bilancio di questo Ente (cap. n. 15923/3);
- di stabilire che si provvederà al materiale trasferimento della detta somma, anche in più soluzioni, ad avvenuta acquisizione della documentazione comprovante i crediti maturati in relazione alla destinazione specifica del contributo concesso;
- di fissare quale termine per l'utilizzo del detto contributo, il 30.06.2008;
- di imputare la spesa sul capitolo n. 15923/3 del bilancio 2007;
- di onerare il Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio dei successivi adempimenti di competenza;
- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

Verbale letto, confermato e sottoscritto
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE

(On.le Carmine NARDONE)

N. 995 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

BENEVENTO 20 DIC. 2007

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 20 DIC. 2007 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

SI ATTESTA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

il 11 GEN. 2008
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Gianclaudio IANNELLA

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 il giorno 11 GEN. 2008.

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____.

BENEVENTO, il 11 GEN. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Gianclaudio IANNELLA

Copia per

2 SETTORE <u>SEP</u>	il <u>18645</u>	prot. n. <u>Es. 337</u>
SETTORE <u>FINANZA</u>	il <u>18645</u>	prot. n. <u>15.1.08</u>
SETTORE _____	il _____	prot. n. _____
} Revisori dei Conti Nucleo di Valutazione	il <u>27.12.07</u>	prot. n. _____
	il _____	prot. n. _____

conf. capigruppo



PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

1603
21-12-07

Prot. n. 9665.....

Benevento, lì.....

27 DIC. 2007

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

Giunta

AL DIRIGENTE DEL SETTORE
PATRIMONIO

AL DIRIGENTE DEL SETTORE
FINANZA E CONTROLLO
ECONOMICO

AI PRESIDENTI:
COLLEGIO REVISORI DEI CONTI
NUCLEO DI VALUTAZIONE

SEDE

**OGGETTO: DELIBERA G.P. n. 844 DEL 17.12.2007 AD OGGETTO: REALIZZAZIONE
LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'IMMOBILE DA DESTINARE A
SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE - PROVVEDIMENTI -**

Per quanto di competenza si rimette copia della delibera indicata in oggetto,
immediatamente esecutiva.

IL DIRIGENTE
Dr. ssa Patrizia TARANTO

gpa



COMUNE DI SAN SALVATORE TELESINO

(Provincia di Benevento)

Via Gioia n.16 - Tel. 0824/881111 Fax 0824/881216

DEL
N
SETORE
PATRIMONIO

Ing. Pomesse

Vellu

Prot. n. 12 189

SETTORE
PATRIMONIO
N. 10488
DEL 17 DIC. 2007

7 DIC. 2007

Spett.le PROVINCIA DI BENEVENTO
Piazza Castello
82100 Benevento

Oggetto: Realizzazione lavori di completamento dell'immobile da destinare a sede dell'Istituto Tecnico Industriale "B. Lucarelli". - Richiesta contributo.-

Premesso che:

- la sede staccata dell'Istituto Tecnico Industriale "B. Lucarelli", funzionalmente dipendente dalla dirigenza scolastica dell'Istituto d'Arte di Cerreto Sannita, da circa 10 anni è allocata provvisoriamente in alcuni locali di proprietà di questo Ente (vecchia sede del Comune stesso);
- tale allocazione si rese necessaria in quanto nella sede propria dell'Istituto, ubicata alla Via Bagni di San Salvatore Telesino, fu accertata la presenza di amianto, per cui ne fu disposto immediatamente il suo trasferimento negli attuali locali di Largo Plebiscito, nelle more della realizzazione dei necessari interventi di bonifica da amianto dell'immobile di via Bagni, e ristrutturazione-adequamento dello stesso alle vigenti normative in materia di edilizia scolastica;
- questo Ente, beneficiando di un finanziamento straordinario a tanto finalizzato, ha provveduto alla completa bonifica dell'amianto e suo smaltimento, attraverso una integrale eliminazione di tutti gli esistenti elementi di chiusura verticale disposti perimetralmente all'immobile e loro sostituzione con elementi prefabbricati adeguatamente coibentati, e con rivestimento esterno in lamiera di acciaio preverniciato;
- l'immobile, costituito da n. 2 piani fuori terra, ha pianta a forma rettangolare, di dimensioni ml. 46,00 x ml. 14,50, ed ha pertanto una superficie di circa 667 mq. per piano e quindi per complessivi mq. 1.334,00 circa, risultando adeguato ad ospitare n. 10 aule normali, n. 4 laboratori ed aule speciali, n. 1 sala professori, n. 1 segreteria n. 1 presidenza e n. 1 locale manutenzione;
- allo stato l'immobile necessita della realizzazione di tutti gli impianti tecnologici (di riscaldamento e climatizzazione, elettrico, idrico-sanitario, antincendio, trasmissione dati, telefonico, ecc.), di una risistemazione della esistente controsoffittatura, e dei servizi igienici e di alcune opere varie di finitura per conferirgli piena funzionalità, la cui spesa è stata quantificata dagli organi tecnici di questo Ente in non meno di € 150.000,00;

Considerato che:

- questo Ente, come già evidenziato in passato, ha necessità di ritornare nella piena disponibilità dei locali di Largo Plebiscito attualmente occupati dall'istituzione scolastica per un loro diverso utilizzo correlato ad esigenze proprie di questo Comune;

Vista inoltre l'impossibilità, da parte di questo Ente, a provvedere al completamento dell'intervento di ristrutturazione dell'immobile di via Bagni per carenza di risorse finanziarie disponibili nell'ambito del proprio bilancio

CHIEDE

a codesto spettabile Ente, un **congruo contributo** finalizzato ad avviare a completamento i lavori, in particolare gli impianti tecnologici, ancora necessari per assicurare piena funzionalità al plesso scolastico ubicato alla via Bagni, già sede del locale Istituto Tecnico Industriale, al fine di trasferirvi l'istituzione scolastica stessa, allo stato ospitata provvisoriamente in altri locali, non del tutto idonei, di proprietà di questo Comune.

Certo di un riscontro positivo, si porgono distinti saluti.



Il SINDACO
(rag. Giuseppe Créta)

Giuseppe Créta

perché coerente con gli indirizzi strategici di questo Ente, sempre sensibile a fornire un proprio concreto contributo per la risoluzione di problematiche esistenti nell'ambito delle singole realtà locali territoriali;

per tutte le motivazioni sopraesposte, si propone:

- 1) di accogliere la richiesta formulata dal Comune di San Salvatore Telesino di concessione di un contributo finalizzato ad avviare a completamento i lavori, in particolare gli impianti tecnologici, ancora necessari per assicurare piena funzionalità al plesso scolastico ubicato alla via Bagni, già sede del locale Istituto Tecnico Industriale, al fine di trasferirvi l'istituzione scolastica stessa, allo stato ospitata provvisoriamente in altri locali, non del tutto idonei, di proprietà dello stesso Comune;
- 2) di concedere al Comune di San Salvatore Telesino per tali fini esclusivi, e quindi con vincolo di destinazione, la somma di € 60.000,00 nei limiti delle attuali disponibilità sul competente capitolo del bilancio di questo Ente (cap. n. 15923/3);
- 3) di stabilire che si provvederà al materiale trasferimento della detta somma, anche in più soluzioni, ad avvenuta acquisizione della documentazione comprovante i crediti maturati in relazione alla destinazione specifica del contributo concesso;
- 4) di fissare quale termine per l'utilizzo del detto contributo, il 30.06.2008;
- 5) di imputare la spesa sul capitolo n. 15923/3 del bilancio 2007."

Ritenuto, altresì, doversi procedere all'approvazione della suesposta proposta;

ESPRIME parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li _____

Il Dirigente S.E.P.
(dott. ing. Valentino MELILLO)



ESPRIME parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Li _____

Il Dirigente del Settore
FINANZE E CONTROLLO ECONOMICO
(dott. Sergio M. JOLLO)

6

UFFICIO ECONOMICO
REGISTRARIA
CAP. 15923/3
28/1/07