

J.C.G.
IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il 09 AGO. 2007 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 517 del 03 AGO. 2007

Oggetto: Itinerario turistico, pista ciclabile ed oasi paesaggistiche attraverso il recupero della sede ferroviaria dismessa Benevento Stazione di Vitulano della Ferrovia Benevento/Foggia. - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE AL PROGETTO 2° LOTTO.

L'anno duemilasette il giorno TRE del mese di AGOSTO presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) On.le Carmine NARDONE	- Presidente	
2) Dott. Pasquale GRIMALDI	- Vice Presidente	
3) rag. Alfonso CIERVO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
4) ing. Pompilio FORGIONE	- Assessore	
5) Dr. Pietro GIALONARDO	- Assessore	
6) Dott. Giorgio Carlo NISTA	- Assessore	
7) Dr. Carlo PETRIELLA	- Assessore	
8) Dr. Rosario SPATAFORA	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
9) geom. Carmine VALENTINO	- Assessore	

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA
L'ASSESSORE PROPONENTE


LA GIUNTA

VISTO il rapporto del S.I. prot. n. 9354 del 17.07.2007, che qui di seguito si riporta integralmente:

"Premesso che:

- In data 14.11.2002, n°220 di rep., registrato a Benevento il 09.12.2002 al n°1398, mod.2, vol.14, venne sottoscritto con la Società R.F.I. S.p.a. (Rete Ferroviaria Italiana) il contratto di affitto, con patto di futura vendita, dei terreni (ex sede ferroviaria) della dismessa linea ferroviaria Benevento-Vitulano;
- Con delibera della G.P. n°557 del 15.11.2002, venne approvato il progetto relativo all'*Itinerario turistico, pista ciclabile ed oasi paesaggistiche attraverso il recupero della sede ferroviaria dismessa Benevento Stazione di Vitulano della Ferrovia Benevento/Foggia*" - (COD:BN/E07a - Regione Campania) per l'importo complessivo di E.1.700.000.000;
- In conseguenza del predetto contratto di affitto, con patto di futura vendita, del vasto compendio immobiliare acquisito da R.F.I. S.p.A. questo Ente, allo scopo di meglio utilizzare le ampie superfici di terreno (circa 500.000 mq) individuate in contratto, procedette ad una rivisitazione dell'originario progetto al fine di verificare la corrispondenza con gli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Benevento. L'intera procedura urbanistica si concluse con la firma di un Accordo di Programma tra la Regione Campania, la Provincia di Benevento e il Comune di Benevento in data 28.12.2005, approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n°254 del 28.03.2006, pubblicato sul B.U.R.C. n° 18 del 18.04.2006, che prevedeva la costruzione di due piste ciclabili, tra le quali quella del tratto "Benevento - ex stazione di Vitulano";
- per tenere conto delle previste soluzioni tecniche approvate dall'Accordo di Programma questo Ente, al fine di completare l'intervento iniziato con il finanziamento regionale, stanziò con il proprio bilancio 2004 l'importo complessivo di €.203.500,00, e con delibera di G.P. n°701 del 27.12.2004, approvò un primo lotto stralcio di pari importo e, successivamente, nel bilancio 2005 un ulteriore importo di €.250.000,00 (Cap. n°12244), approvando un secondo progetto stralcio con delibera di G.P. n° 1034 del 30.12.2005;
- in dipendenza del predetto Accordo di programma, l'intervento veniva regolato dai seguenti finanziamenti:

- o lavori finanziati dalla Regione Campania, per l'importo complessivo di €. 742.943,41, già affidati all'impresa Parente Nicola che, sulla base delle disponibilità finanziarie, prevedevano la realizzazione della pista ciclabile per una lunghezza complessiva di Km. 4,750;
- o lavori previsti nei progetti approvati con le predette delibere di G.P. n°701 del 27.12.2004 e G.P. n° 1034 del 30.12.2005, successivamente unificati con un nuovo progetto, denominato secondo lotto, dell'importo complessivo di €.453.500,00 (€.203.500,00 + €.250.000,00);
- con delibera di G.P. n°426 del 10.07.2006 venne approvato il nuovo progetto secondo lotto, dell'importo complessivo di €.453.500,00, e con determinazione n°1267/06 dell'11.12.2006 vennero affidati i lavori all'impresa Zaccari Costruzioni s.r.l., con sede alla C.da Circumvallazione S.Vito n° 12, Circello (BN), che, dopo le rimodulazioni a seguito della procedura di affidamento, prevedeva il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO 2° LOTTO		
A) Importo lavori in progetto		
A1) Lavori a base d'asta	€. 285.476,98	
A2) Ribasso d'asta (34,4906%)	€. 98.462,72	
Restano	€. 187.014,26	
A3) Oneri per la sicurezza	€. 3.599,66	
Totale		€. 190.613,92
B) Per somme a disposizione:		
B1) I.V.A. su A (10%)	€. 19.061,39	
B2) Spese tecniche e geologiche (sondaggi e studio geologico)	€. 60.000,00	
B3) Contributo integrativo su B2 (2%)	€. 1.200,00	
B4) I.V.A. su (B2+B3) 20%	€. 12.240,00	
B5) Contributo Autorità	€. 150,00	
B6) Spese riproduzione copie, ecc	€. 1.000,00	
B7) art. 92 D.Lgs. 163/2006	€. 3.633,93	
B8) Opere di completamento + IVA	€. 107.158,99	
B9) Imprevisti e segnaletica	€. 58.411,77	
Totale somme a disposizione		€. 262.886,08
TOTALE COMPLESSIVO		€. 453.500,00

Considerato che:

- al fine di adeguare il progetto appaltato alla ditta Zaccari Costruzioni s.r.l., a quello già affidato del primo Lotto, il direttore dei lavori, ing. Enzo Ernesto Bello, ha elaborato una perizia di variante di assestamento, riguardante il secondo tratto della pista ciclabile per consentire alcuni miglioramenti;
- detta perizia rientrando nell'ambito di applicazione dell'art.132 comma 3 del D.Lgs. n° 163/2006 (in quanto opera di recupero) ed essendo stata elaborata per il detto miglioramento, e per conformare l'intero intervento alle opere già realizzate con il 1° lotto, prevede l'aumento di spesa del 6,76%, ovvero di €. 12.886,89, al netto del ribasso d'asta del 34,4906%, le cui modifiche possono così sintetizzarsi:
 - fornitura e posa in opera di cordoli di tufo con spigoli arrotondati;
 - recupero e stesa in opera ballast ferroviario esistente per formazione massicciata;
 - completamento pavimentazione in conglomerato bituminoso rosso;
 nonché reperire risorse economiche per finanziare opere di completamento della stessa pista ciclabile;
- il quadro economico allegato alla perizia di variante di assestamento è il seguente:

A) Per lavori		
A1) Lavori a base d'asta	€.	305.148,80
A2) oneri aggiuntivi per la sicurezza	€.	3.599,66
A3) Sommano Lavori	€.	308.748,46
A4) Ribasso d'asta (34,4906%)	€.	105.247,65
Totale lavori		€. 203.500,81
B) Per somme a disposizione:		
B1) Contributo Autorità	€.	150,00
B2) Spese tecniche e geologiche (sondaggi, studio geologico, ecc.)	€.	39.957,68
B3) Art. 92 D.Lgs. 163/06 ed oneri riflessi	€.	4.015,71
B4) Opere di completamento compreso I.V.A.	€.	112.661,68
B5) Imprevisti e segnaletica	€.	63.295,19
B6) Spese pubblicazione gara, copie, ecc.	€.	1.000,00
B7) C.N.P.A.I.A. su B2	€.	481,09
B8) I.V.A. su B2) e B7)	€.	8.087,75
Totale somme a disposizione		€. 249.999,19
Totale progetto generale		€. 453.500,00

provvedere all'approvazione della presente perizia di variante di assestamento redatta in conformità a quanto prescritto dal D. L.vo n°163/2006 e dello schema di atto di sottomissione firmato per accettazione dall'impresa esecutrice dei lavori.

Per tutto quanto detto si propone di:

- approvare il progetto di variante di assestamento delle opere del secondo lotto esecutivo relativo all' "Itinerario turistico, pista ciclabile ed oasi paesaggistiche attraverso il recupero della sede ferroviaria dimessa Benevento Stazione di Vitulano della Ferrovia Benevento/Foggia", avente il seguente quadro economico di spesa:

A) Per lavori		
A1) Lavori a base d'asta	€.	305.148,80
A2) oneri aggiuntivi per la sicurezza	€.	3.599,66
A3) Sommano Lavori	€.	308.748,46
A4) Ribasso d'asta (34,4906%)	€.	105.247,65
Totale lavori		€. 203.500,81
B) Per somme a disposizione:		
B1) Contributo Autorità	€.	150,00
B2) Spese tecniche e geologiche (sondaggi, studio geologico, ecc.)	€.	39.957,68
B3) Art. 92 D.Lgs. 163/06 ed oneri riflessi	€.	4.015,71
B4) Opere di completamento compreso I.V.A.	€.	112.661,60
B5) Imprevisti e segnaletica	€.	63.295,19
B6) Spese pubblicazione gara, copie, ecc.	€.	1.000,00
B7) C.N.P.A.I.A. su B2	€.	481,09
B8) I.V.A. su B2) e B7)	€.	8.087,75
Totale somme a disposizione		€. 249.999,11
Totale progetto generale		€. 453.499,92

- di confermare la spesa complessiva di €.453.500,00 sui seguenti capitoli di spesa:
 - sul **Cap. n° 12244**, progr. n° 3094/04, per €. 203.500,00;
 - sul **Cap. n° 12244**, progr. n° 3029/05, per €. 250.000,00;
- di onerare il Dirigente del Settore Infrastrutture degli atti consequenziali. ”;

RITENUTO doversi provvedere in merito.

Il Responsabile del Servizio Attività Amm.ve
(rag. Antonio Teleppa)

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.
Lì _____

Il Dirigente S.I.
(dott. ing. Angelo Fuschini)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,
Lì _____

Il Dirigente del Settore FINANZE E C.E.
(dott. Sergio Mollo)

LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo Dot. GRIMALDI
A voti unanimi

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- di approvare il progetto di variante di assestamento delle opere del secondo lotto esecutivo relativo all'itinerario turistico, pista ciclabile ed oasi paesaggistiche attraverso il recupero della sede ferroviaria dimessa Benevento Stazione di Vitulano della Ferrovia Benevento/Foggia, avente il seguente quadro economico di spesa:

A) Per lavori		
A1) Lavori a base d'asta	€.	305.148,80
A2) oneri aggiuntivi per la sicurezza	€.	3.599,66
A3) Sommano Lavori	€.	308.748,46
A4) Ribasso d'asta (34,4906%)	€.	105.247,65
Totale lavori		€. 203.500,81
B) Per somme a disposizione:		
B1) Contributo Autorità	€.	150,00
B2) Spese tecniche e geologiche (sondaggi, studio geologico, ecc.)	€.	39.957,68
B3) Art. 92 D.Lgs. 163/06 ed oneri riflessi	€.	4.015,71
B4) Opere di completamento compreso I.V.A.	€.	112.661,60
B5) Imprevisti e segnaletica	€.	63.295,19
B6) Spese pubblicazione gara, copie, ecc.	€.	1.000,00
B7) C.N.P.A.I.A. su B2	€.	481,09
B8) I.V.A. su B2) e B7)	€.	8.087,75
Totale somme a disposizione		€. 249.999,11
Totale progetto generale		€. 453.499,92



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Infrastrutture

- o lavori previsti nei progetti approvati con le predette delibere di G.P. n°701 del 27.12.2004 e G.P. n° 1034 del 30.12.2005, successivamente unificati con un nuovo progetto, denominato secondo lotto, dell'importo complessivo di €.453.500,00 (€.203.500,00 + €.250.000,00);
- con delibera di G.P. n°426 del 10.07.2006 venne approvato il nuovo progetto secondo lotto, dell'importo complessivo di €.453.500,00, e con determinazione n°1267/06 dell'11.12.2006 vennero affidati i lavori all'impresa Zaccari Costruzioni s.r.l., con sede alla C.da Circumvallazione S.Vito n° 12, Circello (BN), che, dopo le rimodulazioni a seguito della procedura di affidamento, prevedeva il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO 2° LOTTO		
A) Importo lavori in progetto		
A1) Lavori a base d'asta	€. 285.476,98	
A2) Ribasso d'asta (34,4906%)	€. 98.462,72	
Restano	€. 187.014,26	
A3) Oneri per la sicurezza	€. 3.599,66	
Totale		€. 190.613,92
B) Per somme a disposizione:		
B1) I.V.A. su A (10%)	€. 19.061,39	
B2) Spese tecniche e geologiche (sondaggi e studio geologico)	€. 60.000,00	
B3) Contributo integrativo su B2 (2%)	€. 1.200,00	
B4) I.V.A. su (B2+B3) 20%	€. 12.240,00	
B5) Contributo Autorità	€. 150,00	
B6) Spese riproduzione copie, ecc	€. 1.000,00	
B7) art. 92 D.Lgs. 163/2006	€. 3.633,93	
B8) Opere di completamento + IVA	€. 107.158,99	
B9) Imprevisti e segnaletica	€. 58.411,77	
Totale somme a disposizione		€. 262.886,08
TOTALE COMPLESSIVO		€. 453.500,00

Considerato che:

- al fine di adeguare il progetto appaltato alla ditta Zaccari Costruzioni s.r.l., a quello già affidato del primo Lotto, il direttore dei lavori, ing. Enzo Ernesto Bello, ha elaborato una perizia di variante di assestamento, riguardante il secondo tratto della pista ciclabile per consentire alcuni miglioramenti;
- detta perizia rientrando nell'ambito di applicazione dell'art.132 comma 3 del D.Lgs. n° 163/2006 (in quanto opera di recupero) ed essendo stata elaborata per il detto miglioramento, e per conformare l'intero intervento alle opere già realizzate con il 1° lotto,



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Infrastrutture

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

S.I. / Segreteria

Prot. 8356 /S.I. del 17 LUG. 2007

Al Servizio Attività Amministrative
dell'Area Tecnica
SEDE

Oggetto: Itinerario turistico, pista ciclabile ed oasi paesaggistiche attraverso il recupero della sede ferroviaria dismessa Benevento Stazione di Vitulano della Ferrovia Benevento/Foggia.

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE AL PROGETTO 2° LOTTO.

Premesso che:

- In data 14.11.2002, n°220 di rep., registrato a Benevento il 09.12.2002 al n°1398, mod.2, vol.14, venne sottoscritto con la Società R.F.I. S.p.a. (Rete Ferroviaria Italiana) il contratto di affitto, con patto di futura vendita, dei terreni (ex sede ferroviaria) della dismessa linea ferroviaria Benevento-Vitulano;
- Con delibera della G.P. n°557 del 15.11.2002, venne approvato il progetto relativo all'*Itinerario turistico, pista ciclabile ed oasi paesaggistiche attraverso il recupero della sede ferroviaria dismessa Benevento Stazione di Vitulano della Ferrovia Benevento/Foggia*' – (COD.BN/E07a - Regione Campania) per l'importo complessivo di £.1.700.000.000;
- in conseguenza del predetto contratto di affitto, con patto di futura vendita, del vasto compendio immobiliare acquisito da R:F.I. S.p.A. questo Ente, allo scopo di meglio utilizzare le ampie superfici di terreno (circa 500.000 mq) individuate in contratto, procedette ad una rivisitazione dell'originario progetto al fine di verificare la corrispondenza con gli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Benevento. L'intera procedura urbanistica si concluse con la firma di un Accordo di Programma tra la Regione Campania, la Provincia di Benevento e il Comune di Benevento in data 28.12.2005, approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n°254 del 28.03.2006, pubblicato sul B.U.R.C. n° 18 del 18.04.2006, che prevedeva la costruzione di due piste ciclabili, tra le quali quella del tratto "Benevento – ex stazione di Vitulano";
- per tenere conto delle previste soluzioni tecniche approvate dall'Accordo di Programma questo Ente, al fine di completare l'intervento iniziato con il finanziamento regionale, stanziò con il proprio bilancio 2004 l'importo complessivo di €.203.500,00, e con delibera di G.P. n°701 del 27.12.2004, approvò un primo lotto stralcio di pari importo e, successivamente, nel bilancio 2005 un ulteriore importo di €.250.000,00 (Cap. n°12244), approvando un secondo progetto stralcio con delibera di G.P. n° 1034 del 30.12.2005;
- in dipendenza del predetto Accordo di programma, l'intervento veniva regolato dai seguenti finanziamenti:
 - lavori finanziati dalla Regione Campania, per l'importo complessivo di €. 742.943,41, già affidati all'impresa Parente Nicola che, sulla base delle disponibilità finanziarie, prevedevano la realizzazione della pista ciclabile per una lunghezza complessiva di Km. 4,750;



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Infrastrutture

prevede l'aumento di spesa del 6,76%, ovvero di €. 12.886,89, al netto del ribasso d'asta del 34,4906%, le cui modifiche possono così sintetizzarsi:

- fornitura e posa in opera di cordoli di tufo con spigoli arrotondati;
- recupero e stesa in opera ballast ferroviario esistente per formazione massicciata;
- completamento pavimentazione in conglomerato bituminoso rosso;

nonché reperire risorse economiche per finanziare opere di completamento della stessa pista ciclabile;

- il quadro economico allegato alla perizia di variante di assestamento è il seguente:

A) Per lavori		
A1) Lavori a base d'asta	€. 305.148,80	
A2) oneri aggiuntivi per la sicurezza	€. 3.599,66	
A3) Sommano Lavori	€. 308.748,46	
A4) Ribasso d'asta (34,4906%)	€. 105.247,65	
Totale lavori		€. 203.500,81
B) Per somme a disposizione:		
B1) Contributo Autorità	€. 150,00	
B2) Spese tecniche e geologiche (sondaggi, studio geologico, ecc.)	€. 39.957,68	
B3) Art. 92 D.Lgs. 163/06 ed oneri riflessi	€. 4.015,71	
B4) Opere di completamento compreso I.V.A.	€. 112.661,68	
B5) Imprevisti e segnaletica	€. 63.295,19	
B6) Spese pubblicazione gara, copie, ecc.	€. 1.000,00	
B7) C.N.P.A.I.A. su B2	€. 481,09	
B8) I.V.A. su B2) e B7)	€. 8.087,75	
Totale somme a disposizione		€. 249.999,19
Totale progetto generale		€. 453.500,00

Ritenuto doversi provvedere all'approvazione della presente perizia di variante di assestamento redatta in conformità a quanto prescritto dal D. L.vo n°163/2006 e dello schema di atto di sottomissione firmato per accettazione dall'impresa esecutrice dei lavori.

Per tutto quanto detto si propone di:

- approvare il progetto di variante di assestamento delle opere del secondo lotto esecutivo relativo all'*Itinerario turistico, pista ciclabile ed oasi paesaggistiche attraverso il recupero*



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Infrastrutture

della sede ferroviaria dismessa Benevento Stazione di Vitulano della Ferrovia Benevento/Foggia", avente il seguente quadro economico di spesa:

A) Per lavori		
A1) Lavori a base d'asta	€.	305.148,80
A2) oneri aggiuntivi per la sicurezza	€.	3.599,66
A3) Sommano Lavori	€.	308.748,46
A4) Ribasso d'asta (34,4906%)	€.	105.247,65
Totale lavori		€. 203.500,81
B) Per somme a disposizione:		
B1) Contributo Autorità	€.	150,00
B2) Spese tecniche e geologiche (sondaggi, studio geologico, ecc.)	€.	39.957,68
B3) Art. 92 D.Lgs. 163/06 ed oneri riflessi	€.	4.015,71
B4) Opere di completamento compreso I.V.A.	€.	112.661,60
B5) Imprevisti e segnaletica	€.	63.295,19
B6) Spese pubblicazione gara, copie, ecc.	€.	1.000,00
B7) C.N.P.A.I.A. su B2	€.	481,09
B8) I.V.A. su B2) e B7)	€.	8.087,75
Totale somme a disposizione		€. 249.999,11
Totale progetto generale		€. 453.499,92

- di confermare la spesa complessiva di € 453.500,00 sui seguenti capitoli di spesa:
 - sul **Cap. n° 12244**, progr. n° 3094/04, per € 203.500,00;
 - sul **Cap. n° 12244**, progr. n° 3029/05, per € 250.000,00;
- di onerare il Dirigente del Settore Infrastrutture degli atti consequenziali.

L'Istruttore tecnico
(geom. Giancarlo Marcarelli)

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
(ing. Salvatore Minicozzi)

Il Responsabile del Procedimento
Dirigente S.I.
(ing. Angelo Fuschini)