

La presente deliberazione viene affissa il -2 AGO. 2007 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 498 del 27 LUG. 2007

OGGETTO: I.P.I.A. "L. PALMIERI" SEDE COORDINATA DI PONTELANDOLFO.

Lavori di costruzione della scala di sicurezza esterna, del vano corso dell'impianto di ascensore e adeguamenti alle norme di sicurezza

Approvazione progetto esecutivo - Importo € 70.000,00

L'anno duemilasette, il giorno ventisei del mese di LUGLIO presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) On.le	Carmine	NARDONE	- Presidente	_____
2) Dott.	Pasquale	GRIMALDI	- Vice Presidente	_____
3) Rag.	Alfonso	CIERVO	- Assessore	ASSENTE
4) Ing.	Pompilio	FORGIONE	- Assessore	ASSENTE
5) Dott.	Pietro	GIALLONARDO	- Assessore	ASSENTE
6) Dott.	Giorgio Carlo	NISTA	- Assessore	_____
7) Dott.	Carlo	PETRIELLA	- Assessore	ASSENTE
8) Dott.	Rosario	SPATAFORA	- Assessore	_____
9) Geom.	Carmine	VALENTINO	- Assessore	_____

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA
L'ASSESSORE PROPONENTE _____
(Dott. Sergio MUOLLO)

LA GIUNTA

Preso visione del rapporto prot. n. 6126/SEP del 19/07/2007 del Settore Edilizia e Patrimonio, che di seguito si trascrive integralmente:

"Premesso che:

- l'edificio di proprietà di questo Ente, sito alla via Municipio di Pontelandolfo, ospita una sede coordinata dell'I.P.S.I.A. "L. Palmieri" di Benevento, dove si svolgono corsi di istruzione professionale per il conseguimento del titolo di studio di Operatore Orafo e Tecnico dell'Arte Orafa;
- l'immobile si sviluppa su tre livelli, di cui uno è posto a quota strada, destinato ad uffici amministrativi e aule didattiche, gli altri due al di sotto della quota stradale, destinati a laboratori per esercitazioni pratiche e aule didattiche;

Dato atto che:

- l'edificio scolastico è soggetto, per legge, alle norme di prevenzione incendi contenute nel D.M. 26/08/1992 (norme di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica) che al punto 5.2 dispone che gli edifici

a più piani, devono essere dotati, oltre che della scala che serve al normale afflusso, almeno di una scala di sicurezza esterna;

- le prescrizioni tecniche Ministeriali emanate ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche, contenute nel D.M. LL.PP. n. 236 del 14/06/1989, prevedono all'art. 3.3 che siano garantiti, agli ambienti destinati ad attività scolastiche, i criteri di accessibilità prescritti per legge: possibilità di fruire agevolmente, in condizioni di adeguata sicurezza e autonomia, di spazi e attrezzature;

Visto che:

- l'edificio è stato progettato e realizzato secondo i criteri di adattabilità dettati dal D.M. LL.PP. n. 236 del 14/06/1989, e che quindi è possibile migliorare lo spazio costruito a costi limitati, allo scopo di renderlo completamente ed agevolmente fruibile anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria;
- l'edificio è stato organizzato per contenere esternamente una scala di sicurezza a servizio di tutti i piani, semplicemente trasformando le attuali finestre "bow-windows" in porte per uscite di sicurezza esterne, e aprendo i varchi per le porte di l'accesso all'ascensore;
- questo Ufficio ha già elaborato un progetto generale di completamento, per la realizzazione di tutte le opere tese all'adeguamento e messa a norma dell'edificio alle vigenti disposizioni legislative, innanzi citate;

Considerato che:

- al fine di contenere l'importo del progetto, nella somma di € 70.000,00 da finanziare con mutuo della Cassa DD.PP., è stato elaborato un progetto 1° lotto funzionale, in cui è stata data la priorità alla realizzazione della scala di sicurezza esterna, al fine di garantire un sicuro esodo in caso di incendio, alla costruzione del vano corsa dell'impianto di ascensore in cui successivamente collocare la cabina, nonché le opere complementari ed accessorie di sicurezza necessarie alla esecuzione a regola d'arte delle opere progettate;
- l'importo complessivo dei lavori è derivato dall'applicazione alle quantità di lavorazioni previste, dei prezzi desunti dal prezzario Regionale delle OO.PP. in Campania per l'anno 2007 (delibera G.R. n. 2184 del 29/12/2006);
- gli interventi previsti nel progetto 1° lotto funzionale, come si evince dagli elaborati grafici ed dal computo estimativo, possono sommariamente riassumersi come segue:
 - 1) scala di sicurezza esterna con struttura portante in acciaio zincato e fondazione a platea nervata in c.a.o.;
 - 2) vano corsa dell'impianto di ascensore con struttura portante in acciaio zincato e fondazione a platea nervata in c.a.o.;
 - 3) installazione porte antipanico sulle uscite di sicurezza esterne;
 - 4) opere accessorie di sicurezza;
- l'importo complessivo stimato per l'esecuzione degli interventi, è di € 70.000,00 di cui € 50.000,00 per lavori, comprensivi di € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e € 20.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione; come al seguente quadro economico:

A) Lavori a misura:

a.1) Lavori a base di gara soggetti a ribasso	€ 48.500,00	
a.2) Costi di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.500,00	
Sommano i lavori a misura		€ 50.000,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

b.1) I.V.A. 20% sui lavori	€ 10.000,00	
b.2) Incentivi del 2% art. 92 D.Lgs. 163/06	€ 1.000,00	
b.3) Spese tecniche generali e relativi oneri	€ 5.000,00	
b.4) Imprevisti e relativi oneri fiscali	€ 4.000,00	
Sommano		€ 20.000,00

LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo
A voti unanimi

Per le motivazioni espresse in narrativa che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

DELIBERA

- **di approvare** il progetto esecutivo del 1° lotto funzionale, relativo ai lavori di costruzione della scala di sicurezza esterna, del vano corso dell'impianto di ascensore e adeguamenti alle norme di sicurezza dell'I.P.I.A. "L. PALMIERI" SEDE COORDINATA DI PONTELANDOLFO;
- **di approvare** il quadro economico di cui alle premesse della presente;
- **di prendere atto** che il progetto è stato redatto dal seguente gruppo di lavoro:

Responsabile del Procedimento	ing. Valentino Melillo
Progettazione	ing. PANARESE Michelantonio
	geom. SATERIALE Antonio
Collaborazione alla progettazione	geom. DE MICHELE Nicola
Coordinatore sicurezza per la progettazione	geom. SATERIALE Antonio
Responsabile attività amministrative	dott. DE BELLIS Serafino
Coll. amministrativi, finanziari, contrattuali	sig.ra FUCCI C. e TOMACIELLO R.
Collaboratore att.tà contrattuali	sig. Armando Franco
- **di imputare** la spesa di € 70.000,00 al capitolo M72212..;
- **di inviare** il presente atto deliberativo alla Cassa DD. PP. per la concessione del Mutuo.

Verbale letto, confermato e sottoscritto
(Dr. Girolamo IANNICOLA)

IL PRESIDENTE

(On.le Carmine NARDONE)

N. 616 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

BENEVENTO 2 AGO. 2007

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

La sujestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 2 AGO. 2007 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

SI ATTESTA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

il 22 AGO. 2007
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. TOMMASO PAULUCCI

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 il giorno 22 AGO. 2007.

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____.

BENEVENTO, il 22 AGO. 2007

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. TOMMASO PAULUCCI

2	Copia per				
	SETTORE	SEI	il		prot. n. <u>ES 6338</u>
	SETTORE	FINANZA	il	<u>5962</u>	prot. n. <u>23.802</u>
	SETTORE		il		prot. n. _____
	Revisori dei Conti		il	<u>2.8.07</u>	prot. n. _____
	Nucleo di Valutazione		il		prot. n. _____

Conf. Capigruppo

TOTALE

€ 70.000,00

Tutto ciò premesso, propone

- 1) **di approvare** il progetto esecutivo del 1° lotto funzionale, relativo ai lavori di costruzione della scala di sicurezza esterna, del vano corso dell'impianto di ascensore e adeguamenti alle norme di sicurezza, dell'importo complessivo € 70.000,00 di cui al seguente quadro economico:

A) Lavori a misura:

- | | | |
|--|---|-----------------|
| a.1) Lavori a base di gara soggetti a ribasso | € | 48.500,00 |
| a.2) Costi di sicurezza non soggetti a ribasso | € | <u>1.500,00</u> |

Sommano i lavori a misura

€ 50.000,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- | | | |
|---|---|-----------------|
| b.1) I.V.A. 20% sui lavori | € | 10.000,00 |
| b.2) Incentivi del 2% art. 92 D.Lgs. 163/06 | € | 1.000,00 |
| b.3) Spese tecniche generali e relativi oneri | € | 5.000,00 |
| b.4) Imprevisti e relativi oneri fiscali | € | <u>4.000,00</u> |

Sommano

€ 20.000,00

TOTALE

€ 70.000,00

- 2) **di stabilire** che per l'affidamento dei lavori di cui trattasi si procederà, con separato provvedimento, dando mandato all'Ufficio di dar corso alle relative procedure, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara di €50.000,00, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi;
- 3) **di dare atto** che il gruppo di lavoro, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006, che ha partecipato alla elaborazione del progetto è così composto:
- | | |
|---|--|
| 1) R.U.P. | ing. MELILLO Valentino |
| 2) Progettazione | ing. PANARESE Michelantonio
geom. SATERIALE Antonio |
| 3) Collaborazione alla progettazione | geom. DE MICHELE Nicola |
| 4) Coordinatore sicurezza per la progettazione | geom. SATERIALE Antonio |
| 5) Responsabile attività amministrative | dott. DE BELLIS Serafino |
| 6) Collaboratori amministrativi, finanziari, contrattuali | sig.ra FUCCI C. e TOMACIELLO R. " |

Ritenuto, altresì, doversi procedere all'approvazione della suesposta proposta;

ESPRIME parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li _____

Il Dirigente S.E.P.
(Dott. Ing. Valentino MELILLO)



ESPRIME parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Li _____

Il Dirigente del Settore
FINANZE E CONTROLLO ECONOMICO
(Dott. Sergio MUOLLO)

REGISTRO
CAP. 11422/2
180/07 r.p.